



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 571 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE EIENDOM ROMSDAL AS
Forretningsadresse: Vejleveggen 18B
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Årsresultat	4	-5 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 570	
Totalresultat		-5 570	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 000	
Sum fordringer		24 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430	
Sum omløpsmidler		24 430	0
SUM EIENDELER		24 430	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 570	
Sum opptjent egenkapital		-5 570	
Sum egenkapital		24 430	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 430	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 256302

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 571 636
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDE EIENDOM ROMSDAL AS
Forretningsadresse: Vejlevegen 18B
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Arne Sande
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Organisasjonsnr: 925 571 636
SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 570	0
Årsresultat	4	-5 570	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 570	
Totalresultat		-5 570	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 570	
Sum overføringer og disponeringer		-5 570	



Organisasjonsnr: 925 571 636
SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		24 000	
Sum fordringer		24 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		430	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430	
Sum omløpsmidler		24 430	0
SUM EIENDELER		24 430	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	5 570	
Sum opptjent egenkapital		-5 570	
Sum egenkapital		24 430	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 430	0



Organisasjonsnr: 925 571 636
SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Finn Arne Sande	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Sande Eiendom Romsdal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 571 636



RESULTATREGNSKAP

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		5 570
Driftsresultat		-5 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570
Ordinært resultat		-5 570
Årsresultat	4	-5 570
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 570
Sum overføringer		-5 570



BALANSE

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

EIENDELER	Note	2020
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		24 000
Sum fordringer		24 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430
Sum omløpsmidler		24 430
Sum eiendeler		24 430
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	4	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570
Sum egenkapital		24 430
Sum egenkapital og gjeld		24 430

Styret i Sande Eiendom Romsdal AS

Finn Arne Sande
styreleder/daglig leder



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

925 571 636

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sande Eiendom Romsdal AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet oppfylder kravene for fravalg av revisjon, og har valgt dette. Regnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 4



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

925 571 636

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-5 570
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-5 570
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDE EIENDOM ROMSDAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Arne Sande	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Arne Sande	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 5



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

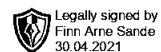
925 571 636

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse pr. 29.07.2020	30 000	0	30 000
Årets underskudd		-5 570	-5 570
Pr. 31.12.2020	30 000	0	24 430

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 6



Årsregnskap 2020

Sande Eiendom Romsdal AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 571 636



RESULTATREGNSKAP

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		5 570
Driftsresultat		-5 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 570
Ordinært resultat		-5 570
Årsresultat	4	-5 570
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		5 570
Sum overføringer		-5 570



BALANSE

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

EIENDELER	Note	2020
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		24 000
Sum fordringer		24 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430
Sum omløpsmidler		24 430
Sum eiendeler		24 430
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	4	-5 570
Sum opptjent egenkapital		-5 570
Sum egenkapital		24 430
Sum egenkapital og gjeld		24 430

Styret i Sande Eiendom Romsdal AS

Finn Arne Sande
styreleder/daglig leder



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

925 571 636

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sande Eiendom Romsdal AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Selskapet oppfylder kravene for fravalg av revisjon, og har valgt dette. Regnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører.

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 4



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

925 571 636

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-5 570
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-5 570
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 570
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDE EIENDOM ROMSDAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finn Arne Sande	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Finn Arne Sande	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 5



SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

925 571 636

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse pr. 29.07.2020	30 000	0	30 000
Årets underskudd		-5 570	-5 570
Pr. 31.12.2020	30 000	0	24 430

SANDE EIENDOM ROMSDAL AS

SIDE 6