



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEB INVEST AS
Forretningsadresse: Heigreveien 376
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 380	6 762
Sum kostnader		57 380	6 762
Driftsresultat		-57 380	-6 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	
Annen renteinntekt			20 075
Annen finansinntekt		3 493 752	450 272
Sum finansinntekter		3 693 752	470 347
Netto finans		3 693 752	470 347
Ordinært resultat før skattekostnad		3 636 372	463 585
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 636 372	461 544
Årsresultat		3 636 372	461 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 636 372	461 544
Totalresultat		3 636 372	461 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	500 000
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 786 372	
Overført fra annen egenkapital			-38 456
Sum overføringer og disponeringer		3 636 372	461 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	31 001	17 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 181 001	17 501
Sum anleggsmidler		1 181 001	17 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 005 000	250 000
Sum fordringer		1 005 000	250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 995 507	1 279 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995 507	1 279 676
Sum omløpsmidler		3 000 507	1 529 676
SUM EIENDELER		4 181 508	1 547 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 801 508	1 015 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 801 508	1 015 136
Sum egenkapital	6	3 831 508	1 045 136
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		2 041
Utbytte		350 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		350 000	502 041
Sum gjeld		350 000	502 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 181 508	1 547 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 460881

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 770 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEB INVEST AS
Forretningsadresse: Heigreveien 376
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Bø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 770 862
HEB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 380	6 762
Sum kostnader		57 380	6 762
Driftsresultat		-57 380	-6 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	
Annen renteinntekt			20 075
Annen finansinntekt		3 493 752	450 272
Sum finansinntekter		3 693 752	470 347
Netto finans		3 693 752	470 347
Ordinært resultat før skattekostnad		3 636 372	463 585
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 636 372	461 544
Årsresultat		3 636 372	461 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 636 372	461 544
Totalresultat		3 636 372	461 544
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		350 000	500 000
Tilleggsutbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 786 372	
Overført fra annen egenkapital			-38 456
Sum overføringer og disponeringer		3 636 372	461 544



Organisasjonsnr: 997 770 862
HEB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	31 001	17 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 150 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 181 001	17 501
Sum anleggsmidler		1 181 001	17 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 005 000	250 000
Sum fordringer		1 005 000	250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 995 507	1 279 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995 507	1 279 676
Sum omløpsmidler		3 000 507	1 529 676
SUM EIENDELER		4 181 508	1 547 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 801 508	1 015 136
Sum opptjent egenkapital		3 801 508	1 015 136
Sum egenkapital	6	3 831 508	1 045 136



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		2 041
Utbytte		350 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		350 000	502 041
Sum gjeld		350 000	502 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 181 508	1 547 177



Organisasjonsnr: 997 770 862
HEB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

HEB Invest AS

Org.nr.:997 770 862



Resultatregnskap

HEB Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	57 380	6 762
Sum driftskostnader		<u>57 380</u>	<u>6 762</u>
Driftsresultat		<u>-57 380</u>	<u>-6 762</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	200 000	0
Annen renteinntekt		0	20 075
Annen finansinntekt		3 493 752	450 272
Resultat av finansposter		<u>3 693 752</u>	<u>470 347</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 636 372	463 585
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	2 041
Årsresultat		<u>3 636 372</u>	<u>461 544</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Avsatt til utbytte		350 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 786 372	0
Overført fra annen egenkapital		0	38 456
Sum overføringer		<u>3 636 372</u>	<u>461 544</u>



Balanse

HEB Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	31 001	17 501
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 150 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 181 001</u>	<u>17 501</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 181 001</u>	<u>17 501</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 005 000	250 000
Sum fordringer		<u>1 005 000</u>	<u>250 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 995 507	1 279 676
Sum omløpsmidler		<u>3 000 507</u>	<u>1 529 676</u>
Sum eiendeler		<u>4 181 508</u>	<u>1 547 177</u>

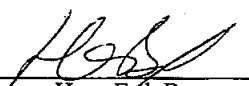


Balanse

HEB Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 801 508	1 015 136
Sum opptjent egenkapital		<u>3 801 508</u>	<u>1 015 136</u>
Sum egenkapital	6	<u>3 831 508</u>	<u>1 045 136</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	2 041
Utbytte		350 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>350 000</u>	<u>502 041</u>
Sum gjeld		<u>350 000</u>	<u>502 041</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 181 508</u>	<u>1 547 177</u>

Sandnes, 19.05.2022
Styret i HEB Invest AS


Hans Erik Bø
Styreformann / Daglig leder



HEB Invest as

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Investering i tilknyttet selskap

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	3 636 372	463 585
Permanente forskjeller	-3 686 500	-450 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 309
Skattepliktig inntekt	-50 128	9 276
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 041
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 041

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 128	0	50 128
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 128	0	-50 128
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22%)	0	0	0

I henhold til God regnskasskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Finansielle eiendeler

Firmaet har eierandeler i følgende tilknyttet selskap:	Forretningskontor	Eierandel/stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital 31.12.2021	Selskapets resultat for 2021
Svane Kjøkken Stavanger AS	Stavanger	33,33%	10 000	4 301 093	3 545 796
GulvR AS	Stavanger	16,67%	10 001	478 607	408 941
ENTS AS	Stavanger	20,00 %	6 000	-147 093	-177 093
XBO Eiendomsutvikling AS	Sandnes	16,67 %	5 000		

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

	2021	2020
Kortsiktig lån til GulvR AS	0	50 000
Ansvarlig lån XBO Eiendomsutvikling AS	1 150 000	0
Mottatt utbytte Svane kjøkken Stavanger AS	200 000	0



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 1 000 aksjer à kr 100, til sammen kr 100 000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Hans Erik Bø	100 % daglig leder/styreleder

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	1 015 136	1 045 136
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Avsatt til utbytte		-350 000	-350 000
Årets resultat		3 636 372	3 636 372
Egenkapital 31.12	30 000	3 801 508	3 831 508