



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 675 279
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TKO INVEST AS
Forretningsadresse:	Ulsmågvegen 35 5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torgny Kjelstrup Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	280 237	1 308 415
Sum inntekter		280 237	1 308 415
Kostnader			
Varekostnad		159 042	654 353
Annen driftskostnad		200 796	304 578
Sum kostnader		359 838	958 931
Driftsresultat		-79 601	349 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 964 936	1 186 597
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 902	
Annen finansinntekt		2 171	787 276
Sum finansinntekter		2 388 009	1 973 873
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		38 983	137 120
Annen rentekostnad		1 873 310	1 632 716
Annen finanskostnad		23	40 989
Sum finanskostnader		1 912 316	1 810 825
Netto finans		475 693	163 048
Resultat før skattekostnad		396 092	512 532
Skattekostnad på resultat	3	97 348	147 979
Årsresultat	4	298 744	364 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 744	364 553
Totalresultat		298 744	364 553
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	410 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		48 744	
Overført fra annen egenkapital			-45 447
Sum overføringer og disponeringer		298 744	364 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 5	27 855 500	27 855 500
Lån til foretak i samme konsern	1, 6	8 118 013	8 582 981
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		35 973 514	36 438 482
Sum anleggsmidler		35 973 514	36 438 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	40 913	166 500
Andre kortsiktige fordringer	1	22 962	32 360
Konsernfordringer	1, 6	1 964 936	1 186 597
Sum fordringer		2 028 811	1 385 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	13 557	72 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 557	72 306
Sum omløpsmidler		2 042 368	1 457 763
SUM EIENDELER		38 015 881	37 896 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		8 916 225	8 916 225
Sum innskutt egenkapital		9 116 225	9 116 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 744	
Sum opptjent egenkapital		48 744	
Sum egenkapital	4	9 164 969	9 116 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 464 120	27 725 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 464 120	27 725 000
Sum langsiktig gjeld		27 464 120	27 725 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 799	49 110
Betalbar skatt	3	86 353	109 304
Skyldig offentlige avgifter		62 305	98 077
Kortsiktig konserngjeld	6	781 752	175 795
Annen kortsiktig gjeld		440 583	622 734
Sum kortsiktig gjeld		1 386 792	1 055 020
Sum gjeld		28 850 912	28 780 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 015 881	37 896 245
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368060

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 675 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TKO INVEST AS
Forretningsadresse: Ulsmågvegen 35
5224 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgny Kjelstrup Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 917 675 279
TKO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	280 237	1 308 415
Sum inntekter		280 237	1 308 415
Kostnader			
Varekostnad		159 042	654 353
Annen driftskostnad		200 796	304 578
Sum kostnader		359 838	958 931
Driftsresultat		-79 601	349 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 964 936	1 186 597
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 902	
Annen finansinntekt		2 171	787 276
Sum finansinntekter		2 388 009	1 973 873
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		38 983	137 120
Annen rentekostnad		1 873 310	1 632 716
Annen finanskostnad		23	40 989
Sum finanskostnader		1 912 316	1 810 825
Netto finans		475 693	163 048
Resultat før skattekostnad		396 092	512 532
Skattekostnad på resultat	3	97 348	147 979
Årsresultat	4	298 744	364 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		298 744	364 553
Totalresultat		298 744	364 553
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		250 000	410 000
Avsatt til annen egenkapital		48 744	
Overført fra annen egenkapital			-45 447
Sum overføringer og disponeringer		298 744	364 553



Organisasjonsnr: 917 675 279
TKO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 5 27 855 500 27 855 500

Lån til foretak i samme
konsern 1, 6 8 118 013 8 582 981

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 6
Andre langsiktige
fordringer 1

Sum finansielle
anleggsmidler 35 973 514 36 438 482

Sum anleggsmidler 35 973 514 36 438 482

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 40 913 166 500

Andre kortsiktige
fordringer 1 22 962 32 360

Konsernfordringer 1, 6 1 964 936 1 186 597

Sum fordringer 2 028 811 1 385 457

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 13 557 72 306

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 13 557 72 306

Sum omløpsmidler 2 042 368 1 457 763

SUM EIENDELER 38 015 881 37 896 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 200 000 200 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		8 916 225	8 916 225
Sum innskutt egenkapital		9 116 225	9 116 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 744	
Sum opptjent egenkapital		48 744	
Sum egenkapital	4	9 164 969	9 116 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	27 464 120	27 725 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 464 120	27 725 000
Sum langsiktig gjeld		27 464 120	27 725 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 799	49 110
Betalbar skatt	3	86 353	109 304
Skyldig offentlige avgifter		62 305	98 077
Kortsiktig konserngjeld	6	781 752	175 795
Annen kortsiktig gjeld		440 583	622 734
Sum kortsiktig gjeld		1 386 792	1 055 020
Sum gjeld		28 850 912	28 780 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 015 881	37 896 245
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		



Organisasjonsnr: 917 675 279
TKO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tko Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tko Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Kvalheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2024 Tko Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0168E-FKFGZ-YZZWB-ZUWDS-6CM82-KVLX8

Organisasjonsnr: 917 675 279



Resultatregnskap

Tko Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	280 237	1 308 415
Sum driftsinntekter		280 237	1 308 415
Varekostnad		159 042	654 353
Annen driftskostnad		200 796	304 578
Sum driftskostnader		359 838	958 931
Driftsresultat		-79 601	349 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 964 936	1 186 597
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 902	0
Annen finansinntekt		2 171	787 276
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		38 983	137 120
Annen rentekostnad		1 873 310	1 632 716
Annen finanskostnad		23	40 989
Resultat av finansposter		475 693	163 048
Resultat før skattekostnad		396 092	512 532
Skattekostnad på resultat	3	97 348	147 979
Resultat		298 744	364 553
Årsresultat	4	298 744	364 553
Overføringer			
Tilleggsutbytte		250 000	410 000
Avsatt til annen egenkapital		48 744	0
Overført fra annen egenkapital		0	45 447
Sum overføringer		298 744	364 553

Penneo Dokumentnøkkel: 0168E-FKFGZ-YZZWB-ZUVDS-6CM82-KVLX8



Balanse Tko Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1, 5	27 855 500	27 855 500
Lån til foretak i samme konsern	1, 6	8 118 013	8 582 981
Sum finansielle anleggsmidler		35 973 514	36 438 482
Sum anleggsmidler		35 973 514	36 438 482
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	40 913	166 500
Andre kortsiktige fordringer	1	22 962	32 360
Konsernfordringer	1, 6	1 964 936	1 186 597
Sum fordringer		2 028 811	1 385 457
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	13 557	72 306
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		13 557	72 306
Sum omløpsmidler		2 042 368	1 457 763
Sum eiendeler		38 015 881	37 896 245

Penneo Dokumentnøkkel: 0168E-FKFGZ-YZZWB-ZUVD5-6CM82-KVLX8



Balanse Tko Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		8 916 225	8 916 225
Sum innskutt egenkapital		9 116 225	9 116 225
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		48 744	0
Sum opptjent egenkapital		48 744	0
Sum egenkapital	4	9 164 969	9 116 225
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	27 464 120	27 725 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 464 120	27 725 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 799	49 110
Betalbar skatt	3	86 353	109 304
Skyldig offentlige avgifter		62 305	98 077
Kortsiktig konserngjeld	6	781 752	175 795
Annen kortsiktig gjeld		440 583	622 734
Sum kortsiktig gjeld		1 386 792	1 055 020
Sum gjeld		28 850 912	28 780 020
Sum egenkapital og gjeld		38 015 881	37 896 245

Bergen 31.12.2024/
Styret i Tko Invest AS

Torgny Kjelstrup Olsen
styreleder

Linda Thomassen
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: 0168E-FKFGZ-YZZWB-ZUVDS-6CM82-KVLX8



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokført etter ko

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital
Ulsmågveien 35 AS	Bergen	100 %	100 %	735 945	1 005 522
Nedre Nøttveit 62 AS	Bergen	100 %	100 %	738 500	3 917 028
Fanahammern 90 AS		100 %	100 %	-152 083	-267 139

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023
Betalbar skatt	97 348	147 979
Sum skattekostnad	97 348	147 979
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	396 092	512 532
Permanente forskjeller	46 401	160 100
Avgitt konsernbidrag	-49 978	-175 795
Årets skattegrunnlag	392 515	496 837
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	-334 938	-113 072
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	432 286	261 051
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 995	-38 675
Sum betalbar skatt i balansen	86 353	109 304

Penneo Dokumentnr: 0168E-FKFGZ-YZZWB-ZUVD5-6CM82-KVLX8



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	8 916 225	0	0	9 116 225
Årets resultat				299 204	299 204
Utbytte				-250 000	-250 000
Pr 31.12.2024	200 000	8 916 225	0	49 204	9 165 429

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-27 464 120	-27 725 000
Sum	-27 464 120	-27 725 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	27 855 500	27 855 500
Sum	27 855 500	27 855 500

Det er stilt pant i datterselskaper sine eiendommer.

Lån stort kr 21 800 000 har avdragsfrihet i 9 md og reforhandles årlig (ballong).

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	7 386 239	8 582 981
Andre fordringer	1 964 936	1 186 597
Sumfordringer	9 351 175	9 769 578
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld	781 752	175 675
Sum gjeld	781 752	175 675

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tko Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

Tko Invest AS

Side 7



Noter til regnskapet 2024

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torgny Kjelstrup Olsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torgny Kjelstrup Olsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Penneo Dokumentnøkkel: 0168E-FKFGZ-YZWB-ZUVDS-6CM82-KVLX8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjelstrup Olsen, Torgny

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3020522

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-03-19 07:34:12 UTC



Thomassen, Linda

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3011666

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-03-19 09:53:46 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.