



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 284 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 018	20 981
Sum kostnader		13 018	20 981
Driftsresultat		-13 018	-20 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 776	
Annen renteinntekt		28	2 593
Sum finansinntekter		133 804	2 593
Annen rentekostnad		187 297	166 901
Sum finanskostnader		187 297	166 901
Netto finans		-53 493	-164 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 511	-185 289
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 511	-185 289
Årsresultat		-66 511	-185 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 511	-185 289
Sum overføringer og disponeringer		-66 511	-185 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	4 210 022	4 210 022
Sum finansielle anleggsmidler		4 210 022	4 210 022
Sum anleggsmidler		4 210 022	4 210 022
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 302	
Konsernfordringer	7	5 133 484	4 999 708
Sum fordringer		5 179 786	4 999 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	63 676	93 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 676	93 159
Sum omløpsmidler		5 243 462	5 092 867
SUM EIENDELER		9 453 484	9 302 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		251 800	185 289
Sum opptjent egenkapital		-251 800	-185 289
Sum egenkapital		-227 370	-160 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 645 570	2 405 570
Sum annen langsiktig gjeld		9 645 570	9 405 570
Sum langsiktig gjeld		9 645 570	9 405 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548	
Annen kortsiktig gjeld		34 736	58 178
Sum kortsiktig gjeld		35 284	58 178
Sum gjeld		9 680 854	9 463 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 453 484	9 302 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 808366

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 284 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 10
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enok Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 922 284 512
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 018	20 981
Sum kostnader		13 018	20 981
Driftsresultat		-13 018	-20 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		133 776	
Annen renteinntekt		28	2 593
Sum finansinntekter		133 804	2 593
Annen rentekostnad		187 297	166 901
Sum finanskostnader		187 297	166 901
Netto finans		-53 493	-164 308
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 511	-185 289
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 511	-185 289
Årsresultat		-66 511	-185 289
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 511	-185 289
Sum overføringer og disponeringer		-66 511	-185 289



Organisasjonsnr: 922 284 512
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 9	4 210 022	4 210 022
Sum finansielle anleggsmidler	4 210 022	4 210 022
Sum anleggsmidler	4 210 022	4 210 022

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	46 302	
Konsernfordringer 7	5 133 484	4 999 708
Sum fordringer	5 179 786	4 999 708

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8	63 676	93 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	63 676	93 159

Sum omløpsmidler	5 243 462	5 092 867
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	9 453 484	9 302 889
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (aksjer à kr) 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	251 800	185 289
Sum opptjent egenkapital	-251 800	-185 289

Sum egenkapital	-227 370	-160 859
-----------------	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7 000 000		7 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7 2 645 570		2 405 570
Sum annen langsiktig gjeld	9 645 570		9 405 570
Sum langsiktig gjeld	9 645 570		9 405 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	548		
Annen kortsiktig gjeld	34 736		58 178
Sum kortsiktig gjeld	35 284		58 178
Sum gjeld	9 680 854		9 463 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 453 484		9 302 889



Organisasjonsnr: 922 284 512
DRONNINGENSGATE 10 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	0.00	0.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Filadelfia Moss	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3896.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3896.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Dronningensgate 10 Holding AS Org nr 922 284 512

Noter til regnskapet 2020

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Hovedvurdering for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres iht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter:

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

NOTE 2 – ANTALL AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital er per 31.12.20 kr 30 000,- bestående av kun en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmeretts begrensninger.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer:	Eierandel:
Filadelfia Moss	30	100 %

NOTE 3 – ANTALL ANSATTE OG LØNSKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.



NOTE 4 – YTELSE TIL LEDENDE PERSONER

Lån/ytelser til styret eller andre ledende personer

Det er ikke gitt noen lån, sikkerhetsstillelse eller øvrige ytelser til noen ledende personer.

NOTE 5 – OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Foretaker er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har således ikke etablert pensjonsordning.

NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(186 214)	186 214
Netto forskjeller	0	(186 214)	186 214
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	186 214	(186 214)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighets hensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 967

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(185 289)	
+/- Permanente forskjeller	(925)	
Årets skattegrunnlag	(186 214)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

NOTE 7 – MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE PARTER

Gjeld	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld til aksjonær	kr 2 405 570	0
Fordring		
Fordring datterselskap	kr 4 999 708	0



NOTE 8 – BANKINNSKUDD – BUNDNE MIDLER

Selskapet har ingen bundne midler, og ingen skyldig forskuddstrekk.

NOTE 9 – TILKNYTTETE SELSKAPER OG AKSJEINVESTETERINGER

Selskapets navn	Org nummer	Forr. kommune	Eierandel	Aksje kapital	Bokført verdi 2019	Resultat 2019	Bokført EK 2019
Dronningensgate 10 AS	979 925 611	Moss	100 %	100 200	(2 737 989)	(283 262)	(2 619 563)



Dronningensgate 10 Holding AS

Org nr 922 284 512

STYRETS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2020

1. Selskapets formål er utleie av egen eller leid eiendom

Selskapet drives ut ifra dets adresse i Moss.

2. Selskapet har ikke hatt noen omsetning i 2020. Selskapet er morselskap til Dronningensgate 10 AS som eier eiendom med utviklingsmulighet, denne representer større merverdi en balanseført verdi. Dette er selskapets långivere også kjent med. Styret mener at forutsetning om fortsatt drift er til stede.
3. Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret.
4. Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen.
5. Styret består av menn og styrets sammensetning representerer aksjonæren i selskapet. Styret anser det ikke nødvendig med ekstra tiltak med hensyn på likestilling og styrets sammensetning.

Fredrikstad 30.06.21

Enok Hansen
Styrets leder

Torgeir Flatin
Styremedlem

Ståle Ausen
Styremedlem

Vedlegg: Resultatregnskap 2020
Balanse 2020
Noter