



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/PW JOHNSEN EIENDOM AS  
Kirkeveien 64B  
0366 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per W. Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 096	64 299
Sum kostnader		77 096	64 299
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 096</b>	<b>-64 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 570 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	82 936	1 509 138
Annen renteinntekt		534	876
Sum finansinntekter		2 653 470	1 510 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	68 272	0
Annen rentekostnad		2 150 133	1 807 141
Sum finanskostnader		2 218 405	1 807 141
<b>Netto finans</b>		<b>435 065</b>	<b>-297 127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		357 969	-361 425
Sum overføringer og disponeringer		357 969	-361 425



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	87 680 050	87 680 050
Lån til foretak i samme konsern	1	3 052 765	2 969 829
Sum finansielle anleggsmidler		90 732 815	90 649 879
Sum anleggsmidler		90 732 815	90 649 879
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	2 570 000	0
Sum fordringer		2 570 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		121 323	769 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 323	769 697
Sum omløpsmidler		2 691 323	769 697
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 424 138</b>	<b>91 419 576</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 759 200	8 759 200
Overkurs		37 649 171	37 649 171
Annen innskutt egenkapital		-25 416	-25 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 382 955</b>	<b>46 382 955</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 070 328	12 712 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 070 328</b>	<b>12 712 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>59 453 284</b>	<b>59 095 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 720 777	30 720 777
Langsiktig konserngjeld	1	2 702 473	1 011 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 423 250</b>	<b>31 732 027</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 423 250</b>	<b>31 732 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		547 604	592 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 604</b>	<b>592 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 970 854</b>	<b>32 324 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 424 138</b>	<b>91 419 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 876 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: v/PW JOHNSEN EIENDOM AS  
Kirkeveien 64B  
0366 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per W. Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 876 451  
OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 096	64 299
Sum kostnader		77 096	64 299
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 096</b>	<b>-64 299</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	2 570 000	0
Annen renteinntekt	1	82 936	1 509 138
Sum finansinntekter		2 653 470	1 510 014
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad	1	68 272	0
Sum finanskostnader		2 218 405	1 807 141
<b>Netto finans</b>		<b>435 065</b>	<b>-297 127</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		357 969	-361 425
Sum overføringer og disponeringer		357 969	-361 425



Organisasjonsnr: 914 876 451  
OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investering i datterselskap 4 87 680 050 87 680 050  
Lån til foretak i samme  
konsern 1 3 052 765 2 969 829  
Sum finansielle  
anleggsmidler 90 732 815 90 649 879

Sum anleggsmidler 90 732 815 90 649 879

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Konsernfordringer 1 2 570 000 0  
Sum fordringer 2 570 000 0

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd 121 323 769 697  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 121 323 769 697

Sum omløpsmidler 2 691 323 769 697

**SUM EIENDELER** 93 424 138 91 419 576

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 5 8 759 200 8 759 200  
Overkurs 37 649 171 37 649 171  
Annen innskutt egenkapital -25 416 -25 416  
Sum innskutt egenkapital 46 382 955 46 382 955

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		13 070 328	12 712 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 070 328</b>	<b>12 712 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>59 453 284</b>	<b>59 095 315</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 720 777	30 720 777
Langsiktig konserngjeld	1	2 702 473	1 011 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 423 250</b>	<b>31 732 027</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 423 250</b>	<b>31 732 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		547 604	592 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 604</b>	<b>592 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 970 854</b>	<b>32 324 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 424 138</b>	<b>91 419 576</b>



Organisasjonsnr: 914 876 451  
OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Nærstående parter Som nærstående parter er å anse øvrige selskap som inngår i konsernet under. BSA Handel AS, Industrifinans Direkte Investeringer AS som forestår strategisk rådgivning for morselskapet, PW Johnsen Eiendom AS som inngår i konsern med eierpost i morselskapet og styrets medlemmer og selskap der disse er involvert. Konsern Selskapet inngår i et konsern der BSA Handel AS er konsernspiss. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

6

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
30720777.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld har pantesikkerhet i eiendom tilhørende datterselskap.

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for  
OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS**

Org.nr 914 876 451

**2024**

Pennco Dokumentnøkkel: RCO18-08GX3-J1AMW-6875T-KHJQ-G8QL1

Utarbeidet av

**wepe** Tenk.  
Regn.  
Skap.



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-77 096	-64 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-77 096</b>	<b>-64 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 096</b>	<b>-64 299</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	2 570 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	82 936	1 509 138
Annen renteinntekt		534	876
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 653 470</b>	<b>1 510 014</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	-68 272	0
Annen rentekostnad		-2 150 133	-1 807 141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 218 405</b>	<b>-1 807 141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435 065</b>	<b>-297 127</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		357 969	-361 425
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>357 969</b>	<b>-361 425</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RCO18-08GX3-J1AMW-6875T-KHJQ-G8QL1



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	87 680 050	87 680 050
Lån til foretak i samme konsern	1	3 052 765	2 969 829
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 732 815</b>	<b>90 649 879</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 732 815</b>	<b>90 649 879</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	2 570 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 570 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		121 323	769 697
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>121 323</b>	<b>769 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 691 323</b>	<b>769 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 424 138</b>	<b>91 419 576</b>

Penneo Dokumentnøkkel: RCD18-08GX3-J1AMW-6875T-KHJQ-G8QL1



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 759 200	8 759 200
Overkurs		37 649 171	37 649 171
Annen innskutt egenkapital		-25 416	-25 416
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 382 955</b>	<b>46 382 955</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 070 328	12 712 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 070 328</b>	<b>12 712 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>59 453 284</b>	<b>59 095 315</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjon	6	30 720 777	30 720 777
Langsiktig konserngjeld	1	2 702 473	1 011 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 423 250</b>	<b>31 732 027</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		547 604	592 234
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>547 604</b>	<b>592 234</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 970 854</b>	<b>32 324 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 424 138</b>	<b>91 419 576</b>

OSLO, 25.04.2025

Mads Agerup  
styrets leder

Per Wilhelm Johnsen  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: RCO18-08GX3-J1AMW-6875T-KHJQ-G8QLI



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Nærstående parter

Som nærstående parter er å anse øvrige selskap som inngår i konsernet under. BSA Handel AS, Industrifinans Direkte Investeringer AS som forestår strategisk rådgivning for morselskapet, PW Johnsen Eiendom AS som inngår i konsern med eierpost i morselskapet og styrets medlemmer og selskap der disse er involvert.

#### Konsern

Selskapet inngår i et konsern der BSA Handel AS er konsernspiss.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-361 425	-3 456	-357 969
Kortsiktig gjeld	-85 000	-85 000	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-446 425</b>	<b>-88 456</b>	<b>-357 969</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	446 425	88 456	357 969
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern

	2024	2023
Olaussengården Seksjoner AS	2 702 473	1 011 250
	<b>2 702 473</b>	<b>1 011 250</b>

### Rentekostnad på gjeld til selskap i samme konsern

	2024	2023
Olaussengården Seksjoner AS	68 272	0
	<b>68 272</b>	<b>0</b>

### Lån til selskap i samme konsern

	2024	2023
BSA Handel AS	3 052 765	2 969 829
	<b>3 052 765</b>	<b>2 969 829</b>

### Renteinntekt på lån til selskap i samme konsern

	2024	2023
BSA Handel AS	82 936	1 509 138
	<b>82 936</b>	<b>1 509 138</b>

Olaussengården Seksjoner AS (datter) har avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning med NOK 2 570 000

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	357 969	-361 425
Permanente forskjeller	-2 570 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-357 969	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	2 570 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-361 425</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	8 759 200	37 649 171	-25 416	12 712 359	59 095 315
Årsresultat	0	0	0	357 969	357 969
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>8 759 200</b>	<b>37 649 171</b>	<b>-25 416</b>	<b>13 070 328</b>	<b>59 453 284</b>



OLAUSSENGÅRDEN HOLDING AS  
914 876 451

## Note 4 - Investering i datterselskap

	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.24	Selskapets resultat for 2024
Olaussengården Seksjoner AS	100 %	69 925 293	3 558 562

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	87 592	100	8 759 200

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BSA HANDEL AS	87 592	100,00	Ordinære

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	30 720 777
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld har pantesikkerhet i eiendom tilhørende datterselskap.

Penneo Dokumentnøkkel: RCO18-08GX3-J1AMW-6875T-KHJQ-G8QLI



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johnsen, Per Wilhelm

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-537756

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-04-30 05:38:35 UTC



### Agerup, Mads

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-474237

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-05-04 12:24:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: RC018-08GX3-J1AMW-687ST-KUJQ-68QL1



## Kr.Wilhelmsen & Co AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olaussengården Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olaussengården Holding AS som viser et overskudd på kr 357 969. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Kr.Wilhelmsen & Co AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64 A, 0364 OSLO – Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 5.mai 2025

Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan

Statsautorisert revisor