



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 540 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IDEINVEST
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 320	374 323
Sum inntekter		264 320	374 323
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad	0	197 262	141 097
Sum kostnader		259 762	203 597
Driftsresultat		4 558	170 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 402	7 217
Annen finansinntekt	3	26 212	214
Sum finansinntekter		28 614	7 431
Annen finanskostnad		1 243	296
Sum finanskostnader		1 243	296
Netto finans		27 371	7 135
Ordinært resultat før skattekostnad		31 929	177 861
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 313	39 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 616	138 779
Årsresultat		30 616	138 779
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-30 616	-138 779
Sum overføringer og disponeringer		-30 616	-138 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 115 000	2 177 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	2	2	2
Sum varige driftsmidler		2 115 002	2 177 502
Sum anleggsmidler		2 115 002	2 177 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		110 000	110 000
Sum fordringer		110 000	110 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	96 783	78 871
Andre finansielle instrumenter	3	480 798	478 914
Sum investeringer		577 581	557 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 911 840	2 126 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 911 840	2 126 513
Sum omløpsmidler		2 599 421	2 794 298
SUM EIENDELER		4 714 423	4 971 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	192 000	192 000
Sum innskutt egenkapital		192 000	192 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 184 158	1 153 542
Sum opptjent egenkapital		1 184 158	1 153 542
Sum egenkapital		1 376 158	1 345 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	157 453	156 140
Sum avsetninger for forpliktelser		157 453	156 140
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 180 812	3 470 118
Sum annen langsiktig gjeld		3 180 812	3 470 118
Sum langsiktig gjeld		3 338 265	3 626 258
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		3 338 265	3 626 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 423	4 971 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 838695

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 540 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS IDEINVEST
Forretningsadresse: Sandviksveien 124
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 320	374 323
Sum inntekter		264 320	374 323
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad	0	197 262	141 097
Sum kostnader		259 762	203 597
Driftsresultat		4 558	170 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 402	7 217
Annen finansinntekt	3	26 212	214
Sum finansinntekter		28 614	7 431
Annen finanskostnad		1 243	296
Sum finanskostnader		1 243	296
Netto finans		27 371	7 135
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 313	39 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 616	138 779
Årsresultat		30 616	138 779
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-30 616	-138 779
Sum overføringer og disponeringer		-30 616	-138 779



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2

2 115 000

2 177 500

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

2

2

2

Sum varige driftsmidler

2 115 002

2 177 502

Sum anleggsmidler

2 115 002

2 177 502

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

110 000

110 000

Sum fordringer

110 000

110 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

96 783

78 871

Andre finansielle

instrumenter

3

480 798

478 914

Sum investeringer

577 581

557 785

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

1 911 840

2 126 513

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 911 840

2 126 513

Sum omløpsmidler

2 599 421

2 794 298

SUM EIENDELER

4 714 423

4 971 800

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

192 000

192 000

Sum innskutt egenkapital

192 000

192 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 184 158

1 153 542



Sum opptjent egenkapital		1 184 158	1 153 542
Sum egenkapital		1 376 158	1 345 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	157 453	156 140
Sum avsetninger for forpliktelse		157 453	156 140
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 180 812	3 470 118
Sum annen langsiktig gjeld		3 180 812	3 470 118
Sum langsiktig gjeld		3 338 265	3 626 258
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		3 338 265	3 626 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 714 423	4 971 800



Organisasjonsnr: 936 540 090
AS IDEINVEST

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1920.00	100.00	192000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Irmelin Wilson	1920.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1920.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styrets leder			

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



AS Ideinvest

Org.nr 936 540 090

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12.

	Note	20210	2020
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		264 320	264 323
Andre inntekter - gevinst ved salg driftsmidler		-	110 000
Sum driftsinntekter		264 320	374 323
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	1	-	-
Avskrivninger på driftsmidler	2	62 500	62 500
Annen driftskostnad		197 262	141 097
Sum driftskostnad		259 762	203 597
DRIFTSRESULTAT		4 558	170 726
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 402	7 217
Annen finansinntekt	3	26 212	214
Annen rentekostnad		-	-
Annen finanskostnad		1 243	296
Resultat av finansposter		27 371	7 135
Ordinært resultat før skattekostnad		31 929	177 861
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 313	39 082
Årets resultat		30 616	138 779
Overføringer:			
Overført annen egenkapital		30 616	138 779
Sum overføringer		30 616	138 779



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2	2 115 000	2 177 500
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	2	2	2
Sum varige driftsmidler		2 115 002	2 177 502
Sum anleggsmidler		2 115 002	2 177 502
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer		110 000	110 000
Sum fordringer		110 000	110 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	96 783	78 871
Pengemarkedsfond	3	480 798	478 914
Sum investeringer		577 581	557 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 911 840	2 126 513
Sum omløpsmidler		2 599 421	2 794 298
SUM EIENDELER		4 714 423	4 971 800



AS Ideinvest

Org.nr: 936 540 090

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	192 000	192 000
Sum innskutt egenkapital		192 000	192 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 184 158	1 153 542
Sum opptjent egenkapital		1 184 158	1 153 542
Sum egenkapital		1 376 158	1 345 542
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	157 453	156 140
Sum avsetning for forpliktelser		157 453	156 140
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 180 812	3 470 118
Sum annen langsiktig gjeld		3 180 812	3 470 118
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betalbar skatt	4	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	-
Sum kortsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		3 338 265	3 626 258
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		4 714 423	4 971 800

Blommenholm, 31. mai 2022

Irmelin Elisabeth Wilson
Styrets leder
Sign



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31.12.2021.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekter faktureres og periodiseres samsvarende inntektsåret. Andre inntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Obligatorisk tjenstepensjon	-	-
Andre personalkostnader	-	-
Sum lønnskostnader	-	-
Antall årsverk	-	-

Note 2 Varige driftsmidler

	Løsøre	Lagerbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	101 500	3 125 000	3 226 500
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	101 500	3 125 000	3 226 500
Akk. avskrivninger 01.01.	101 498	947 500	1 048 998
Tilgang	-	62 500	62 500
Avgang	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.	101 498	1 010 000	1 111 498
Akk. oppskrivninger 31.12.	-	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	2	2 115 000	2 115 002
Avskrivningssats	15 - 20%	2,00 %	

Note 3 Markedsbaserte aksjer -pengemarkedsfond

Selskapet er eier av 477 aksjer i DnB Nor ASA.
Den oppførte verdien er markedverdi pr. 31.12.2021.
Arets verdiendring kr. 17.912 inngår i posten annen finansinntekt..

Selskapet har plassert midler i DnB Nor - pengemarkedsfond.
Den oppførte verdi pr. 31.12.2021 tilsvarer markedsverdien.
Mottatt aksjeutbytte kt 8.300 inngår i posten annen finansinntekt



AS Ideinvest Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatter	31 929	177 861
Endring i midlertidige forskjeller	237 221	307 108
Regnskapsmessig verdiendring aksjer	-17 912	-214
Regnskapsført utbytte	-8 300	-
Permanente forskjeller	-	-
3% skattepliktig inntekt jfr fritaksmetoden	249	-
Anvendt skattemessig underskudd til fremføring	-243 187	-484 755
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt 22% av skattepliktig inntekt	-	-

Beregning av utsatt skatt:

	2021	2020
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
Fordringer	-	-
Driftsmidler	642 849	644 898
Gevinst og tapskonto	940 690	1 175 862
Underskudd til fremføring	-867 844	-1 111 031
Netto skatteøkende/(reduserende) midlertidige forskjeller	715 695	709 729
Sum utsatt skatt/utsatt skattefordel 22%	157 453	156 140

Årets ordinære skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	-	-
Skatt tidligere år	-	-
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 313	39 082
Årets skattekostnad	1 313	39 082

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av årets skattem. resultat	-	-
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer/kapital	31.12.2021	1 920	100	192 000
Aksjonærer			Aksjer	Eierandel Stemmeandel
Irmelin Wilson	Styrets leder		1 920	100 % 100 %



AS Ideinvest
Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Annen egenkapital

	2021	2020
Annen egenkapital 01.01	1 153 542	1 014 763
Årets resultat	30 616	138 779
Annen egenkapital	1 184 158	1 153 542

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld - nærstående

Spesifikasjon av øvrig langsiktig gjeld:	2021	2020
Langsiktig lån/finansiering aksjonær	3 180 812	3 470 118
Annen langsiktig gjeld	-	-
Sum	3 180 812	3 470 118

Lån/finansiering fra aksjonær er rentefritt.