



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 343 049
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPPDAL BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordre Industrivegen 54 7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Marta Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 681	
Sum kostnader		67 681	
Driftsresultat		-67 681	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	67 700	
Annen finansinntekt	4	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 067 700	
Netto finans		2 067 700	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 000 019	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 000 019	0
Årsresultat		2 000 019	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Udekket tap		-52 787	
Annen egenkapital		52 806	
Sum overføringer og disponeringer		2 000 019	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 627 791	
Sum finansielle anleggsmidler		7 627 791	
Sum anleggsmidler		7 627 791	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	2 000 000	
Konsernfordringer	3	67 700	
Sum fordringer		2 067 700	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909	
Sum omløpsmidler		2 074 609	0
SUM EIENDELER		9 702 400	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 245	
Overkurs	8	7 569 502	
Sum innskutt egenkapital		7 669 747	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	19	
Sum opptjent egenkapital		19	
Sum egenkapital		7 669 765	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 635	
Utbytte	4	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9	10 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 032 635	
Sum gjeld		2 032 635	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 702 400	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 442722

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 343 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDAL BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre Industrivegen 54
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marta Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	67 681	
Sum kostnader		67 681	
Driftsresultat		-67 681	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	67 700	
Annen finansinntekt	4	2 000 000	
Sum finansinntekter		2 067 700	
Netto finans		2 067 700	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 000 019	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 000 019	0
Årsresultat		2 000 019	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Udekket tap		-52 787	
Annen egenkapital		52 806	
Sum overføringer og disponeringer		2 000 019	



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		7 627 791	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		7 627 791	
----------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		7 627 791	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	2 000 000	
------------------	---	-----------	--

Konsernfordringer	3	67 700	
-------------------	---	--------	--

Sum fordringer		2 067 700	
----------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909	
--	--	-------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909	
--	--	-------	--

Sum omløpsmidler		2 074 609	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		9 702 400	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 245	
--------------	---	---------	--

Overkurs	8	7 569 502	
----------	---	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		7 669 747	
--------------------------	--	-----------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	19	
-------------------	---	----	--

Sum opptjent egenkapital		19	
--------------------------	--	----	--

Sum egenkapital		7 669 765	0
-----------------	--	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		22 635	
Utbytte	4	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	9	10 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 032 635	
Sum gjeld		2 032 635	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 702 400	0



Organisasjonsnr: 928 343 049
OPPDAL BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Resultatregnskap for 2021
Oppdal Bygg Holding AS

	Note	2021
Sum driftsinntekter		0
Annen driftskostnad	2	(67 681)
Sum driftskostnader		(67 681)
Driftsresultat		(67 681)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	67 700
Annen finansinntekt	4	2 000 000
Sum finansinntekter		2 067 700
Netto finans		2 067 700
Ordinært resultat før skattekostnad		2 000 019
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0
Ordinært resultat		2 000 019
Årsresultat		2 000 019
Overføringer		
Utbytte		2 000 000
Udekket tap		(52 787)
Annen egenkapital		52 806
Sum		2 000 019



Balanse pr. 31. desember 2021
Oppdal Bygg Holding AS

	Note	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	6	7 627 791
Sum finansielle anleggsmidler		7 627 791
Sum anleggsmidler		7 627 791
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre fordringer	4	2 000 000
Konsernfordringer	3	67 700
Sum fordringer		2 067 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909
Sum omløpsmidler		2 074 609
Sum eiendeler		9 702 400

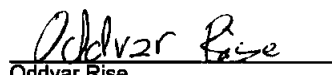


Balanse pr. 31. desember 2021
Oppdal Bygg Holding AS

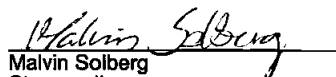
	Note	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7	100 245
Overkurs	8	7 569 502
Sum innskutt egenkapital		7 669 747
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	19
Sum opptjent egenkapital		19
Sum egenkapital		7 669 765
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		22 635
Kortsiktig konserngjeld	9	10 000
Utbytte	4	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 032 635
Sum gjeld		2 032 635
Sum egenkapital og gjeld		9 702 400

Oppdal, 07.04.2022


Stig Mørjen Fjellstad
Styreleder


Oddvar Rise
Styremedlem


Arild Stavne
Styremedlem


Malvin Solberg
Styremedlem



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdal Bygg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdal Bygg Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 076DX-18A6F-CKYFZ-OSUUC-1LHPZ-KSOLF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-07 19:00:49 UTC



Gunhild Kveine

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-07 19:00:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 076DX-18A6F-CKYFZ-OSUUC-1LHPZ-KSOLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Oppdal Bygg Holding

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Oppgjøringsprinsippet er benyttet ved bokføring av inntekter. Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Selskapet er stiftet med tingsinnskudd fra Oppdal Bygg Holding AS den 23.11.2021

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Firmaet har pr. i dag ingen ansatte. Og det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret. Selskapet er ikke pr. i dag pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er for 2021 kostnadsført kr 15 625,- ink.mva. i revisjonsbistand i forbindelse med omorganisering, videre er det kostnadsført kr 44 843,75 i bistand i forbindelse med omorganisering fra BDO Advokater

Note 3 -Konsernbidrag

Oppdal Bygg Holding AS har mottatt konsernbidrag fra Våttåhaugen med kr. 67 700,-

Note 4 -Utbytte

Oppdal Bygg Holding har mottatt utbytte fra NH Oppdal Bygg AS med kr. 2 000 000

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	4
Endring utsatt skatt	0
Skatt på konsernbidrag	0
Netto skattekostnad	4

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	2 000 019
Konsernbidrag	67 700
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	-2 067 700
Fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	19

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Varer	0	0	0
Kundefordringer	0	0	0
Skattemessig fremførb undersk	0	0	0
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Note 6 - Investeringer i aksjer og mellomværende

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og



Navn	Aksjeandel	Andel	Pålydende pr aksje	Bokført verdi
Norgeshus Oppdal Bygg AS	100 %	1 000	4465,05	4 465 051
Oppdal Bygg Eiendom AS	100 %	1 000	1044,88	1 044 884
Våttåhaugen AS	100 %	100	21178,56	2 117 856

	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Norgeshus Oppdal Bygg AS	3 759 918	6 927 925
Oppdal Bygg Eiendom AS	-78 203	2 172 366
Våttåhaugen AS	545 671	2 450 396

Note 7 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 100 245,-, fordelt på 815 aksjer) à kr 123,- pr. aksje) Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel / Stemme- andel	Verv i selskapet
Stig Morten Fjellstad	25	Styremedlem
Oddvar Rise	25	Styremedlem
Arild Stavne	25	Styremedlem
Malvin solberg	25	Styremedlem

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Innskutt aksjekapital 2021	100 245	7 569 502		7 669 747
Årets resultat - ikke inkludert resultatført konsemsbidrag			1 932 319	1 932 319
Motatt konsemsbidrag - resultatført			67 700	67 700
Til utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte			0	0
Egenkapital pr 31.12.2020	100 245	7 569 502	19	7 669 766

Note 9 - Gjeld

Kr. 10 000 er lån gta NH Oppdal Bygg AS

