



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	931 661 973
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K1 INVEST AS
Forretningsadresse:	Vingulmorkveien 27 1710 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	246 736	
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 736</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 736</b>	
Annen rentekostnad		411 580	
Annen finanskostnad		16 409	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 989</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-427 989</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-674 725</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-674 725</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-674 725	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-674 725</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	26 061 214	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	7	10 637 339	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 698 553</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 698 553</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 776	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>207 776</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>207 776</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 906 329</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	200 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		9 900 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		674 725	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-674 725</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 425 276</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 000 000	
Langsiktig konserngjeld	9	570 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 570 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 570 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		10 637 339	
Annen kortsiktig gjeld		211 214	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 911 053</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 481 053</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 906 329</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429141

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 661 973  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K1 INVEST AS  
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27  
1710 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 931 661 973  
K1 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	246 736	
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 736</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 736</b>	
Annen rentekostnad		411 580	
Annen finanskostnad		16 409	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 989</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-427 989</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-674 725</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-674 725</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-674 725</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4	-674 725	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-674 725</b>	



Organisasjonsnr: 931 661 973  
K1 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6 26 061 214

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 7 10 637 339

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

Sum finansielle

anleggsmidler 36 698 553

Sum anleggsmidler 36 698 553

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 207 776

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 207 776

Sum omløpsmidler 207 776

0

SUM EIENDELER 36 906 329

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 200 000

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 9 900 000

Sum innskutt egenkapital 10 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 674 725

Sum opptjent egenkapital -674 725



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 425 276</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	16 000 000	
Langsiktig konserngjeld	9	570 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 570 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 570 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 500	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		10 637 339	
Annen kortsiktig gjeld		211 214	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 911 053</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 481 053</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 906 329</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 661 973  
K1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

**K1 Invest AS**



## Resultatregnskap

K1 Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	246 736
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>246 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 736</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		411 580
Annen finanskostnad		16 409
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-427 989</b>
Resultat før skattekostnad	3	-674 725
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-674 725</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	4	674 725
<b>Sum overføringer</b>		<b>-674 725</b>



## Balanse

K1 Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	5, 6	26 061 214
Lån til foretak i samme konsern	7	10 637 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 698 553</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 698 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 776
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>207 776</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 906 329</b>



## Balanse

K1 Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 8	200 000
Annen innskutt egenkapital		9 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-674 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-674 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 425 276</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	16 000 000
Langsiktig konserngjeld	9	570 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 570 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		62 500
Konserngjeld		10 637 339
Annen kortsiktig gjeld		211 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 911 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 481 053</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 906 329</b>



**Balanse**

K1 Invest AS  
14.02.2024  
Styret i K1 Invest AS

---

Henrik Walstad  
styreleder

---

Kristian Walstad  
styremedlem

---

Marianne Lensebråten  
styremedlem

---

Jostein Schjøllert Lensebråten  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 15. mai 2023, og årsregnskapet gjelder perioden fra 15. mai 2023 - 31. desember 2023.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Andre driftskostnader

### Administrasjon

Den daglige administrasjonen av selskapet foretas av ansatte i Dahle Holding AS. For dette arbeidet er selskapet i 2023 blitt belastet et honorar på kr 0, som inngår i posten andre driftskostnader.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 0.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 500.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-674 725	0
Permanente forskjeller	13 366	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-661 359</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-661 359	0	661 359
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	661 359	0	-661 359
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Endringer ført mot EK		0		0
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Pr. 01.01.2023	0	0	0	0
Stiftelse	100 000		0	100 000
Konvertering av gjeld	100 000	9 900 000		10 000 000
Årets resultat			-674 725	-674 725
	<b>200 000</b>	<b>9 900 000</b>	<b>-674 725</b>	<b>9 425 276</b>

## Note 5 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Kalnes Syd 1 AS	100%	7 487 570	0	3 228 205
Kalnes Syd 2 AS	100%	8 995 430	0	3 826 851
Kalnes Syd 3 AS	100%	9 578 214	0	4 075 534
<b>Totalt</b>		<b>26 061 214</b>	<b>0</b>	<b>11 130 590</b>

## Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Kalnes Syd 1	Datterselskap	100 %
Kalnes Syd 2	Datterselskap	100 %
Kalnes Syd 3	Datterselskap	100 %

	Beløp	Internegevinst
--	-------	----------------

## Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med datterselskap:

	2023	2022
Fisjonsfordring Kalnes Syd 1	2 903 006	0
Fisjonsfordring Kalnes Syd 2	3 729 918	
Fisjonsfordring Kalnes Syd 3	4 004 415	
<b>Sum</b>	<b>10 637 339</b>	<b>0</b>

Fordringene relaterer seg ikke til transaksjoner (kjøp/salg) mellom selskaper i konsernet, men relaterer seg til fisjonsfordringer uten internegevinst. Fordringene vil bli gjort opp i 2024.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	10 637 339	0
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 637 339</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	10 637 339	0	0	0



<b>SUM</b>	<b>10 637 339</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
------------	-------------------	----------	----------	----------

Langsiktige fordringer til foretak i samme konsern relaterer seg til fisjonsfordringer mot Kalnes Syd 1 AS, Kalnes Syd 2 AS og Kalnes Syd 3 AS i forbindelse med utfisjonering av selskapene i 2023.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K1 Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

## Eierstruktur

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kalnesveien 1 AS	40	40,00	40,00
Viridis AS	40	40,00	40,00
Asf Invest AS	5	5,00	5,00
Akv Invest AS	5	5,00	5,00
Ma-ni AS	10	10,00	10,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonærer	570 000	0

Hele selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er sikret ved pant. NOK 16 000 000 av gjeld til kredittinstitusjoner forfaller i løpet av 2025. Bokført verdi pr. 31.12. av eiendeler pantsatt for langsiktig gjeld utgjør NOK 26 061 214.

Selskapet har langsiktig innlån fra aksjonærer som ikke har blitt renteberegnet i 2023. Det er ingen forfallsdato på lån fra aksjonærer.



## Årsregnskap K1 Invest AS

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Walstad, Henrik	BANKID	2024-02-14 12:20
Lensebråten, Jostein S	BANKID	2024-02-14 19:43
Walstad, Kristian	BANKID	2024-02-14 12:35
Lensebråten, Marianne	BANKID	2024-02-27 09:28

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i K1 Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K1 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 14. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon Audun Feldt Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning K1 Invest AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-14 10:09

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.