



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØE 75 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fakta Regnskap AS
Kirkeveien 64A
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bergfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		6 250
Sum kostnader			6 250
Driftsresultat	2		-6 250
Netto finans			
Resultat før skattekostnad			-6 250
Skattekostnad på resultat			-26 392
Årsresultat	3	0	20 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser			20 142
Totalresultat			20 142
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			20 142
Sum overføringer og disponeringer			20 142



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		119 965	119 965
Sum fordringer		119 965	119 965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431	431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431	431
Sum omløpsmidler		120 396	120 396
SUM EIENDELER		120 396	120 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		88 003	88 003
Sum innskutt egenkapital		118 003	118 003
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-88 003	
Udekket tap			88 003
Sum opptjent egenkapital		-88 003	-88 003
Sum egenkapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 056	82 056
Kortsiktig konserngjeld		8 340	8 340
Sum kortsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum gjeld		90 396	90 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 396	120 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302615

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØE 75 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Fakta Regnskap AS
Kirkeveien 64A
0364 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bergfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2026



Organisasjonsnr: 920 146 376
ØE 75 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		6 250
Sum kostnader			6 250
Driftsresultat	2		-6 250
Netto finans			
Resultat før skattekostnad			-6 250
Skattekostnad på resultat			-26 392
Årsresultat	3	0	20 142
Årsresultat etter minoritetsinteresser			20 142
Totalresultat			20 142
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			20 142
Sum overføringer og disponeringer			20 142



Organisasjonsnr: 920 146 376
ØE 75 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Konsernfordringer	119 965	119 965
Sum fordringer	119 965	119 965

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	431	431
--	-----	-----

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	431	431
--	-----	-----

Sum omløpsmidler	120 396	120 396
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	120 396	120 396
----------------------	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		88 003	88 003
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		118 003	118 003
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-88 003	
-------------------	---	---------	--

Udekket tap			88 003
-------------	--	--	--------

Sum opptjent egenkapital		-88 003	-88 003
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	3	30 000	30 000
-----------------	---	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		82 056	82 056
-----------------	--	--------	--------

Kortsiktig konserngjeld		8 340	8 340
-------------------------	--	-------	-------

Sum kortsiktig gjeld		90 396	90 396
----------------------	--	--------	--------

Sum gjeld		90 396	90 396
-----------	--	--------	--------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 396	120 396
---------------------------------	--	----------------	----------------





Organisasjonsnr: 920 146 376
ØE 75 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025
Øe 75 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 146 376



RESULTATREGNSKAP

ØE 75 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	0	6 250
Sum driftskostnader		0	6 250
Driftsresultat	2	0	-6 250
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		0	-6 250
Skattekostnad på resultat		0	-26 392
Resultat		0	20 142
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	0	20 142
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	20 142
Sum overføringer		0	20 142



BALANSE

ØE 75 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		119 965	119 965
Sum fordringer		119 965	119 965
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431	431
Sum omløpsmidler		120 396	120 396
Sum eiendeler		120 396	120 396



BALANSE

ØE 75 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		88 003	88 003
Sum innskutt egenkapital		118 003	118 003
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-88 003	0
Udekket tap		0	-88 003
Sum opptjent egenkapital		-88 003	-88 003
Sum egenkapital	3	30 000	30 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		82 056	82 056
Konserngjeld		8 340	8 340
Sum kortsiktig gjeld		90 396	90 396
Sum gjeld		90 396	90 396
Sum egenkapital og gjeld		120 396	120 396

Bærum, 25.01.2026
Styret i Øe 75 Eiendom AS

Tore Bergfjord
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 0. Selskapets regnskaper skal ikke revideres. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-26 392
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-26 392
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-6 250
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	119 965
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-113 715



Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-26 392
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	26 392
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	88 003	-88 003	30 000
Pr 01.01.2025	30 000	0	88 003	-88 003	30 000
Pr 31.12.2025	30 000	0	88 003	-88 003	30 000

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØE 75 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bay Invest AS	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Det var ingen endringer eller drift i 2024. Styret som overtok i 2022 er nylig informert om at selskapet skylder penger til Skatteetaten i form av tidligere tvangsmulkt. Styret ble oppmerksom på dette i brev av 19.12.2022.

Selskapet har under det nye styret ikke vært i drift og styret jobber nå med å utforme klage på tvangsmulktene.

Styret jobber fortløpende med å sjekke om selskapet kan få tak i midler til å innfri gjeld. Fortsatt drift er



derfor usikker, og styret har sørget for at selskapet ikke har drift før egenkapitalsituasjonen er avklart. Selskapet komme i denne periode ikke til å påta seg ytterligere gjeld.

Selskapet vil avvikles dersom det ikke klarer å hente inn kapital i nær fremtid.