



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERLEUGLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Balders veg 2B
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		181 326	305 014
Sum inntekter		181 326	305 014
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 500	56 500
Annen driftskostnad		152 282	113 418
Sum kostnader		208 782	169 918
Driftsresultat		-27 456	135 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	153
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			85 729
Sum finansinntekter		241	85 882
Annen finanskostnad		64 927	
Sum finanskostnader		64 927	
Netto finans		-64 686	85 882
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 142	220 978
Skattekostnad på ordinært resultat	7,8	-5 987	29 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 155	191 224
Årsresultat		-86 155	191 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 155	191 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-86 156	191 224
Sum overføringer og disponeringer		-86 156	191 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 263 378	4 319 878
Sum varige driftsmidler		4 263 378	4 319 878
Sum anleggsmidler		4 263 378	4 319 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 438
Andre kortsiktige fordringer		9 800	1 190
Sum fordringer		9 800	46 628
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			441 991
Sum investeringer			441 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	755 034	315 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		755 034	315 329
Sum omløpsmidler		764 834	803 948
SUM EIENDELER		5 028 212	5 123 826
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	4,5	5 372 780	5 372 780
Sum innskutt egenkapital		5 402 780	5 402 780
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	401 109	314 954
Sum opptjent egenkapital		-401 109	-314 954
Sum egenkapital		5 001 671	5 087 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		17 761	23 748
Sum avsetninger for forpliktelser		17 761	23 748
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 761	23 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 780	8 303
Skyldig offentlige avgifter			3 949
Sum kortsiktig gjeld		8 780	12 252
Sum gjeld		26 541	36 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 028 212	5 123 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 288344

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 736 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PERLEUGLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Balders veg 2B
2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Bakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		181 326	305 014
Sum inntekter		181 326	305 014
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 500	56 500
Annen driftskostnad		152 282	113 418
Sum kostnader		208 782	169 918
Driftsresultat		-27 456	135 096
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		241	153
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			85 729
Sum finansinntekter		241	85 882
Annen finanskostnad		64 927	
Sum finanskostnader		64 927	
Netto finans		-64 686	85 882
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7,8	-5 987	29 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-86 155	191 224
Årsresultat		-86 155	191 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-86 155	191 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-86 156	191 224
Sum overføringer og disponeringer		-86 156	191 224



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 263 378	4 319 878
Sum varige driftsmidler		4 263 378	4 319 878

Sum anleggsmidler		4 263 378	4 319 878
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			45 438
Andre kortsiktige fordringer		9 800	1 190
Sum fordringer		9 800	46 628

Investeringer

Andre finansielle instrumenter			441 991
Sum investeringer			441 991

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	755 034	315 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		755 034	315 329

Sum omløpsmidler		764 834	803 948
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 028 212	5 123 826
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	5 372 780	5 372 780
Sum innskutt egenkapital		5 402 780	5 402 780

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	401 109	314 954
Sum opptjent egenkapital		-401 109	-314 954



Sum egenkapital	5 001 671	5 087 826
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	17 761	23 748
Sum avsetninger for forpliktelser	17 761	23 748
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	17 761	23 748
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 780	8 303
Skyldig offentlige avgifter		3 949
Sum kortsiktig gjeld	8 780	12 252
Sum gjeld	26 541	36 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 028 212	5 123 826



Organisasjonsnr: 917 736 812
PERLEUGLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Arne Bakken	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Perleugla Eiendom AS**

Foretaksnr. 917736812



Utarbeidet av:





Perleugla Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		181 326	305 014
Sum driftsinntekter		181 326	305 014
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 500	56 500
Annen driftskostnad		152 282	113 418
Sum driftskostnader		208 782	169 918
DRIFTSRESULTAT		(27 456)	135 096
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	85 729
Annen renteinntekt		241	153
Sum finansinntekter		241	85 882
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		64 927	0
Sum finanskostnader		64 927	0
NETTO FINANSPOSTER		(64 686)	85 882
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(92 143)	220 978
Skattekostnad på ordinært resultat	7,8	(5 987)	29 754
ORDINÆRT RESULTAT		(86 156)	191 224
ÅRSRESULTAT		(86 156)	191 224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(86 156)	191 225
SUM OVERF. OG DISP.		(86 156)	191 225



Perleugla Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 263 378	4 319 878
Sum varige driftsmidler		4 263 378	4 319 878
SUM ANLEGGSMIDLER		4 263 378	4 319 878
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	45 438
Andre kortsiktige fordringer		9 800	1 190
Sum fordringer		9 800	46 628
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	441 991
Sum investeringer		0	441 991
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	755 034	315 329
SUM OMLØPSMIDLER		764 834	803 948
SUM EIENDELER		5 028 212	5 123 826



Perleugla Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4,5	5 372 780	5 372 780
Sum innskutt egenkapital		5 402 780	5 402 780
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(401 109)	(314 954)
Sum opptjent egenkapital		(401 109)	(314 954)
SUM EGENKAPITAL		5 001 671	5 087 826
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		17 761	23 748
Sum avsetning for forpliktelser		17 761	23 748
SUM LANGSIKTIG GJELD		17 761	23 748
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 780	8 303
Skyldig offentlige avgifter		0	3 949
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 780	12 252
SUM GJELD		26 541	36 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 028 212	5 123 826

Rælingen, den 11./05..... 2021


Geir Arne Bakken



Perleugla Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet til Perleugla Eiendom AS er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper. Formålet til selskapet er å eie aksjer, eiendom og drive finansiell virksomhet, samt annet som naturlig hører med til dette.

Salgsinntekter

Inntekter blir inntektsført på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Perleugla Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 489 378
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 489 378
Akk. av/nedskr. pr 1/1	169 500
+ Ordinære avskrivninger	56 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	226 000
Balanseført verdi pr 31/12	4 263 378
Prosentats for ord. avskr.	2-2

Note 3 - Bankinnskudd - bundne midler

Bokført bankinnskudd, kontanter o.l. er i sin helhet frie midler.

Note 4 - Ansatte - aksjeiere

Selskapet har ikke ansatt personell i regnskapsåret. Selskapet er derfor ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er ikke etablert.

Det er 100 aksjer i selskapet, hver pålydende kr 300,-. Alle aksjer har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Geir Arne Bakken	100	100%

Geir Arne Bakken er eneksjonær i selskapet og utgjør enestyre.



Perleugla Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	30 000	5 372 780	-311 433	5 087 826
Årets resultat	0	0	-86 155	-86 155
UB	30 000	5 372 780	-397 589	5 001 671

Note 6 - Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020. Selskapet har fravalgt revisor. Det er ikke utbetalt honorar til revisor i året.

Note 7 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	199 118	155 755
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	118 385	47 807
= Grunnlag utsatt skatt	80 733	107 948
Utsatt skatt	17 761	23 748

Noter for Perleugla Eiendom AS

Organisasjonsnr. 917736812



Perleugla Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-92 142
+ Permanente og andre forskjeller	64 927
+ Endring i midlertidige forskjeller	-43 363
= Inntekt	-70 578

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-5 987
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-5 987
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0