



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 149 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valleåsen 59
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		0	6 000
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 663	25 725
Sum kostnader		20 663	31 725
Driftsresultat		-20 663	-31 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	584
Sum finansinntekter		0	584
Annen rentekostnad		21	591
Sum finanskostnader		21	591
Netto finans		-21	-7
Resultat før skattekostnad		-20 684	-31 732
Skattekostnad		-4 550	-6 981
Årsresultat		-16 134	-24 751
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 070 000	3 437 750
Udekket tap		-40 319	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 045 815	-3 462 501
Sum overføringer og disponeringer		-16 134	-24 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 550	
Sum immaterielle eiendeler		4 550	
Sum anleggsmidler		4 550	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-2 027	-2 027
Konsernfordringer		40 000	40 000
Sum fordringer		37 973	37 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 236	1 626 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 604 236	1 626 738
Sum omløpsmidler		1 642 209	1 664 711
SUM EIENDELER		1 646 759	1 664 711
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		31 200	31 200
Sum innskutt egenkapital		61 200	61 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 045 815
Udekket tap		40 319	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-40 319	1 045 815
Sum egenkapital		20 881	1 107 015
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1 819
Kortsiktig konserngjeld		1 625 878	555 878
Sum kortsiktig gjeld		1 625 878	557 697
Sum gjeld		1 625 878	557 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 646 759	1 664 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 640855

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 149 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Valleåsen 59
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		0	6 000
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		20 663	25 725
Sum kostnader		20 663	31 725
Driftsresultat		-20 663	-31 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	584
Sum finansinntekter		0	584
Annen rentekostnad		21	591
Sum finanskostnader		21	591
Netto finans		-21	-7
Resultat før skattekostnad		-20 684	-31 732
Skattekostnad		-4 550	-6 981
Årsresultat		-16 134	-24 751
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 070 000	3 437 750
Udekket tap		-40 319	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 045 815	-3 462 501
Sum overføringer og disponeringer		-16 134	-24 751



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	4 550	
Sum immaterielle eiendeler	4 550	
Sum anleggsmidler	4 550	0
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer	-2 027	-2 027
Konsernfordringer	40 000	40 000
Sum fordringer	37 973	37 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 604 236	1 626 738
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 604 236	1 626 738
Sum omløpsmidler	1 642 209	1 664 711
SUM EIENDELER	1 646 759	1 664 711

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	31 200	31 200
Sum innskutt egenkapital	61 200	61 200
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	1 045 815
Udekket tap	40 319	0
Sum opptjent egenkapital	-40 319	1 045 815
Sum egenkapital	20 881	1 107 015
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	1 819
Kortsiktig konserngjeld	1 625 878	555 878



Sum kortsiktig gjeld	1 625 878	557 697
Sum gjeld	1 625 878	557 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 646 759	1 664 711



Organisasjonsnr: 923 149 805
NYVOLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

