



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 971 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERSKOGEN 59 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 59
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 562	0
Leieinntekter		559 835	0
Sum inntekter		614 397	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	232 009	0
Annen driftskostnad		197 129	0
Sum kostnader		429 138	0
Driftsresultat		185 259	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		185 259	0
Skattekostnad		40 758	0
Årsresultat		144 501	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		177 709	0
Annen egenkapital		-33 208	0
Sum overføringer og disponeringer		144 501	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 313 695	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		7 313 695	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 313 695	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		481 903	0
Andre kortsiktige fordringer		10 452	0
Sum fordringer		492 355	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375	0
Sum omløpsmidler		521 730	0
SUM EIENDELER		7 835 425	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	239 000	0
Sum innskutt egenkapital		239 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	85 976	0
Sum opptjent egenkapital		85 976	0
Sum egenkapital		324 976	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		57 676	0
Sum avsetninger for forpliktelser		57 676	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		57 676	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 181	0
Kortsiktig konserngjeld	4	7 398 074	0
Annen kortsiktig gjeld		26 519	0
Sum kortsiktig gjeld		7 452 774	0
Sum gjeld		7 510 449	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 425	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472888

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 971 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERSKOGEN 59 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 59
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 971 492
ØSTERSKOGEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 562	0
Leieinntekter		559 835	0
Sum inntekter		614 397	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	232 009	0
Annen driftskostnad		197 129	0
Sum kostnader		429 138	0
Driftsresultat		185 259	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		185 259	0
Skattekostnad		40 758	0
Årsresultat		144 501	0
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		177 709	0
Annen egenkapital		-33 208	0
Sum overføringer og disponeringer		144 501	0



Organisasjonsnr: 931 971 492
ØSTERSKOGEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 313 695	0
---	---	-----------	---

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
--	---	---	---

Sum varige driftsmidler		7 313 695	0
-------------------------	--	-----------	---

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		7 313 695	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		481 903	0
-----------------	--	---------	---

Andre kortsiktige fordringer		10 452	0
------------------------------	--	--------	---

Sum fordringer		492 355	0
----------------	--	---------	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375	0
-------------------------------------	--	--------	---

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375	0
---	--	--------	---

Sum omløpsmidler		521 730	0
------------------	--	---------	---

SUM EIENDELER		7 835 425	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	239 000	0
--------------	------	---------	---



Sum innskutt egenkapital		239 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	85 976	0
Sum opptjent egenkapital		85 976	0
Sum egenkapital		324 976	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		57 676	0
Sum avsetninger for forpliktelser		57 676	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		57 676	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 181	0
Kortsiktig konserngjeld	4	7 398 074	0
Annen kortsiktig gjeld		26 519	0
Sum kortsiktig gjeld		7 452 774	0
Sum gjeld		7 510 449	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 425	0



Organisasjonsnr: 931 971 492
ØSTERSKOGEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres løpende. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,00. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



9564651.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
9564651.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2250956.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
7313695.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
232009.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
7158865.00 0.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
ØSTERSKOGEN 59 AS
931971492
Regnskapsår
02.06.2023 - 31.12.2023



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Resultatregnskap

	Note	02.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		54 562,00
Leieinntekter		559 835,00
Sum driftsinntekter		614 397,00
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-232 009,00
Annen driftskostnad		-197 129,04
Sum driftskostnader		-429 138,04
Driftsresultat		185 258,96
Resultat før skattekostnad		185 258,96
Skattekostnad		-40 757,85
Årsresultat		144 501,11
Overføringer		
Avgitt konsernbidrag		177 709,00
Annen egenkapital		-33 207,89
Sum overføringer		144 501,11



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 313 695,22
Sum varige driftsmidler		7 313 695,22
Sum anleggsmidler		7 313 695,22
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		481 903,00
Andre kortsiktige fordringer		10 451,72
Sum fordringer		492 354,72
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375,46
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375,46
Sum omløpsmidler		521 730,18
SUM EIENDELER		7 835 425,40



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	239 000,00
Sum innskutt egenkapital		239 000,00
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	85 975,92
Sum opptjent egenkapital		85 975,92
Sum egenkapital		324 975,92
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt		57 675,85
Sum avsetning for forpliktelser		57 675,85
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		28 180,74
Kortsiktig konserngjeld	4	7 398 074,23
Annen kortsiktig gjeld		26 518,66
Sum kortsiktig gjeld		7 452 773,63
Sum gjeld		7 510 449,48
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 425,40

Grimstad, 30.05.2024

Geir Mykland
styrets leder / daglig leder



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,00. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 02.06.	9 564 651,00
Tilgang i året	0,00
Avgang i året	0,00
Anskaffelseskost 31.12.	9 564 651,00
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 250 956,00
Balanseført verdi per 31.12.	7 313 695,00
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	232 009,00

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	239	1 000	239 000,00

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Næringseiendom AS	239	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0,00	144 501,00	144 501,00
- Avgitt konsernbidrag	0,00	-177 709,00	-177 709,00
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	239 000,00	0,00	239 000,00
Andre endringer	0,00	119 184,00	119 184,00
Egenkapital 31.12.2023	239 000,00	85 976,00	324 976,00

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	02.06 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 158 865,00	0,00

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
ØSTERSKOGEN 59 AS
931971492
Regnskapsår
02.06.2023 - 31.12.2023



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Resultatregnskap

	Note	02.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		54 562,00
Leieinntekter		559 835,00
Sum driftsinntekter		614 397,00
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-232 009,00
Annen driftskostnad		-197 129,04
Sum driftskostnader		-429 138,04
Driftsresultat		185 258,96
Resultat før skattekostnad		185 258,96
Skattekostnad		-40 757,85
Årsresultat		144 501,11
Overføringer		
Avgitt konsernbidrag		177 709,00
Annen egenkapital		-33 207,89
Sum overføringer		144 501,11



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 313 695,22
Sum varige driftsmidler		7 313 695,22
Sum anleggsmidler		7 313 695,22
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		481 903,00
Andre kortsiktige fordringer		10 451,72
Sum fordringer		492 354,72
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375,46
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 375,46
Sum omløpsmidler		521 730,18
SUM EIENDELER		7 835 425,40



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	239 000,00
Sum innskutt egenkapital		239 000,00
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3	85 975,92
Sum opptjent egenkapital		85 975,92
Sum egenkapital		324 975,92
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt		57 675,85
Sum avsetning for forpliktelser		57 675,85
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		28 180,74
Kortsiktig konserngjeld	4	7 398 074,23
Annen kortsiktig gjeld		26 518,66
Sum kortsiktig gjeld		7 452 773,63
Sum gjeld		7 510 449,48
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 835 425,40

Grimstad, 30.05.2024

Geir Mykland
styrets leder / daglig leder



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000,00. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



ØSTERSKOGEN 59 AS
931 971 492

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 02.06.	9 564 651,00
Tilgang i året	0,00
Avgang i året	0,00
Anskaffelseskost 31.12.	9 564 651,00
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 250 956,00
Balanseført verdi per 31.12.	7 313 695,00
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	232 009,00

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	239	1 000	239 000,00

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
G.T Næringseiendom AS	239	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0,00	144 501,00	144 501,00
- Avgitt konsernbidrag	0,00	-177 709,00	-177 709,00
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	239 000,00	0,00	239 000,00
Andre endringer	0,00	119 184,00	119 184,00
Egenkapital 31.12.2023	239 000,00	85 976,00	324 976,00

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	02.06 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 158 865,00	0,00

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Sikker digital signering med BankID. Levert av Taskline.

Signert av

Geir Mykland

Digital signatur med BankID

Dato: 30.05.2024 15:09

IP: 84.234.154.253



Taskline er en sikker plattform for digital signering. Dokumenter signeres med BankID og lagres på sikker filserver med krypterte tilgangsnøkler.