



Årsregnskap for regnskapsåret 2021

Organisasjonsnr: 940 537 851
Navn/foretaksnavn: SLIPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Property Group AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Brønnøysundregistrene
13.06.2023

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

2022 . 100117



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2021



SLIPPEN EIENDOM AS c/o SPG AS Ruseløkkveien 30 0251 OSLO	Organisasjonsnr.	AS
	940 537 851	



Registrerte opplysninger per 13.05.2022		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2021	Avslutningsdato 31.12.2021	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS selskap IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den _____ Dato

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Aktiv. regn

M Rets Ant.s

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

k-regn kto d.k ik-fv konsf ifrs fr-rev funk u.off brev



BR-1001-11





Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 210752

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 537 851
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLIPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o SPG AS
Ruseløkkveien 30
0251 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
Årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Christoffer Gunnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 940 537 851
SLIPPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK Note 2021 2020

RESULTATREGNSKAP

Inntekter

Leieinntekt	21 494 312	11 541 273
Annen driftsinntekt	12 400	
Sum inntekter	21 506 712	11 541 273

Kostnader

Avskrivning av driftsmidler 1	746 444	795 444
Annen driftskostnad 7	5 624 729	3 134 338
Sum kostnader	6 371 173	3 929 782

Driftsresultat 15 135 539 7 611 491

Finansinntekter og finanskostnader

Renteinntekt fra foretak i samme konsern 2	81 869	350 510
Annen renteinntekt	2 628	9 758
Annen finansinntekt	47 018	46 507
Sum finansinntekter	131 514	406 775

Rentekostnad til foretak i samme konsern 2		513
Annen rentekostnad	279	9 758
Annen finanskostnad		2 831
Sum finanskostnader	279	3 344

Netto finans 131 236 403 431

Ordinært resultat før

skattekostnad	15 266 775	8 014 922
Skattekostnad på ordinært resultat 5	3 368 848	1 764 071
Ordinært resultat etter skattekostnad	11 897 927	6 250 851

Årsresultat 11 897 927 6 250 851

Årsresultat etter minoritetsinteresser

11 897 927 **6 250 851**

Totalresultat **11 897 927** **6 250 851**

Overføringer og disponeringer

Konsernbidrag 8	4 067 528	3 335 175
Avsatt til annen egenkapital 8	7 830 399	2 915 676
Overført fra annen egenkapital 8		



Sum overføringer og
disponeringer

11 897 927

6 250 851



Aksjekapital	4, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 266 845	9 266 845
Sum innskutt egenkapital		9 966 845	9 966 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	32 939 917	25 109 518
Sum opptjent egenkapital		32 939 917	25 109 518
Sum egenkapital		42 906 762	35 076 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3, 6		
Obligasjonslån	6		3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		261 431	225 809
Betalbar skatt	5	2 260 620	865 196
Skyldig offentlige avgifter			246 170
Kortsiktig konserngjeld	2, 2	5 214 780	4 275 865
Annen kortsiktig gjeld		403 576	2 692 529
Sum kortsiktig gjeld		8 140 407	8 305 569
Sum gjeld		8 140 407	11 305 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 047 169	46 381 932



Organisasjonsnr: 940 537 851
SLIPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Slippen Eiendom AS

Assently: a0594d562b93c510135606089c49b5e7a75cfade58397cb3841d759630c80d5b4bcf9066f94a7e65c906264ae4c2c44928f85ed579ae9f5a94c61138b76db



Resultatregnskap			
Slippen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekt		21 494 312	11 541 273
Annen driftsinntekt		12 400	0
Sum driftsinntekter		21 506 712	11 541 273
Avskrivning av driftsmidler	1	746 444	795 444
Annen driftskostnad	7	5 624 729	3 134 338
Sum driftskostnader		6 371 173	3 929 782
Driftsresultat		15 135 539	7 611 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	81 869	350 510
Annen renteinntekt		2 628	9 758
Annen finansinntekt		47 018	46 507
Sum finansinntekter		131 514	406 775
Annen rentekostnad		279	513
Annen finanskostnad		0	2 831
Sum finanskostnader		279	3 344
Resultat av finansposter		131 236	403 431
Ordinært resultat før skattekostnad		15 266 775	8 014 922
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 368 848	1 764 071
Ordinært resultat		11 897 927	6 250 851
Arsresultat		11 897 927	6 250 851
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	8	4 067 528	3 335 175
Avsatt til annen egenkapital	8	7 830 399	2 915 676
Sum overføringer		11 897 927	6 250 851
Slippen Eiendom AS			Side 2

Assentilly. ac0594d562b93fc510135606089c49b5e7a75cfade58397db3841d159630c80d5b4bdf9068f94a7e65c906264ee4c2c4498f855ed5d9ae9f5a94cd1138b76db



Balanse			
Slippen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 581 516	1 542 492
Sum immaterielle eiendeler		1 581 516	1 542 492
Varige driftsmidler			
Tomter	1, 6	20 982 183	13 366 133
Bygninger	1, 6	1 493 096	1 576 431
Kaianlegg	1, 6	3 201 714	3 856 757
Anlegg under utførelse	1, 6	6 070 868	5 496 991
Inventar	1	260 587	268 653
Sum varige driftsmidler		32 008 448	24 564 965
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 668 271	9 408 432
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 271	9 408 432
Sum anleggsmidler		35 258 235	35 515 889
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	157 592	3 622 487
Andre kortsiktige fordringer		1 893 146	4 277 628
Sum fordringer		2 050 737	7 900 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 738 197	2 965 928
Sum omløpsmidler		15 788 934	10 866 043
Sum eiendeler		51 047 169	46 381 932

Slippen Eiendom AS

Side 3

Assentilly: ac0594d562b93fc510d35606089c49b5e7a75cdade58397db3841d159830c80c5b4bdf9068f94a7e65c906284ee4c2c44998f85ed5d9ae9f5a94c61138b763b



Balanse			
Slippen Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	600 000	600 000
Overkurs	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 266 845	9 266 845
Sum innskutt egenkapital		9 966 845	9 966 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	32 939 917	25 109 518
Sum opptjent egenkapital		32 939 917	25 109 518
Sum egenkapital		42 906 762	35 076 363
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Depositum Husleie	6	0	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 431	225 809
Betalbar skatt	5	2 260 620	865 196
Skyldig offentlige avgifter		0	246 170
Skyldig konsernbidrag	2	5 214 780	4 275 865
Annen kortsiktig gjeld		403 576	2 692 529
Sum kortsiktig gjeld		8 140 407	8 305 569
Sum gjeld		8 140 407	11 305 569
Sum egenkapital og gjeld		51 047 169	46 381 932
Drammen, 14.02.2022 Styret i Slippen Eiendom AS			
<u>Simen Christoffer Gunnerud</u> styreleder			
Slippen Eiendom AS			Side 4

Assently: ac0594c582b931c510f35608089c49b5e7a75cdade58397db3841cf59630c80d5b4bf9068f94a7e65c908264ee4c2c44998f85ed5d9ae9f5a94c61138b763b



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at eiendommen stilles til disposisjon for leietaker.

Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Anlegg under utførelse	Inventar	Tomter	Bygninger og kaianlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 496 991	8 610 797	13 366 133	27 469 318	54 943 239
Tilgang kjøpte driftsmidler	573 877	0	7 616 050	0	8 189 927
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 070 868	8 610 797	20 982 183	27 469 318	63 133 166
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	8 350 209	0	22 774 510	31 124 719
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	6 070 868	260 587	20 982 183	4 694 810	32 008 448
Årets avskrivninger	0	8 065	0	738 379	746 444

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Bygninger, kaianlegg	20-50 år
* Inventar	5-10 år
* Tomter	0 år

NOTE 2 MELLOMVÆRENDE KONSERNSELSKAP

	2021	2020
Fordring på konsernselskap	1 653 437	9 408 432
Avsatt konsernbidrag	5 214 780	4 275 865

Konsernmellomværende er renteberegnet iht markedsmessige vilkår. Rentesats for 2021 er 3,5% og totale renter utgjør kr 81.869.

NOTE 3 GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 60 aksjer pålydende kr 10 000.
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
SPG Tangen AS	60	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av Scandinavian Property Group AS, som har kontoradresse i Oslo.

NOTE 5 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	3 407 872	1 805 887
Endring utsatt skattefordel	-39 025	-41 814
Skattekostnad	3 368 848	1 764 071
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt	3 407 872	1 805 887
Skatt av konsernbidrag	-1 147 252	-940 690
Betalbar skatt i balansen	2 260 620	865 196
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-7 188 711	-7 011 325
Utsatt skattefordel	-1 581 516	-1 542 492

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22% av netto midlertidige forskjeller.



Slippen Eiendom AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 PANTSTILLELSER

Pantstillelse for morselskapet SPG Tangen AS		
ovenfor kredittinstitusjon	2021	2020
Pantets pålydende	138 000 000	160 000 000
Sum	138 000 000	160 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som		
sikkerhet for bokført gjeld i SPG Tangen AS	2021	2020
Bygninger	25 676 993	18 799 320
Totalt	25 676 993	18 799 320

Aksjene i Slippen Eiendom AS er pantsatt til fordel for lånetopptak i morselskapet.

NOTE 7 ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE MM.

Det har i 2021 ikke vært noen ansatte i selskapet, og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 77 000 eksklusiv mva.
Annen bistand utgjør kr 21 000.

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.	600 000	100 000	9 266 845	25 109 518	35 076 363
Årets resultat	0	0	0	11 897 927	11 897 927
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-4 067 528	-4 067 528
Egenkapital pr 31.12.	600 000	100 000	9 266 845	32 939 917	42 906 762



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Slippen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Slippen Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 782

Penneo Dokumentnøkkel: OMOP7-7HGHO-QL5SE-PL0YO-5TIG00-ZQ6CK



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Slippen Eiendom AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 14. februar 2022
Deloitte

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OMOP7-7HGH0-QL55E-PL0Y0-STG00-ZQ6CK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-18 09:30:36 UTC



Penneo Dokumentmøkket: OMOP7-7HGHO-QL5SE-PL OYO-STG00-ZQ6CK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>