



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 377 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Brodtkorb  
Morellveien 27  
1387 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Brodtkorb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 500	175 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 500</b>	<b>175 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 607	49 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 607</b>	<b>49 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 893</b>	<b>125 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 917	13 168
Annen finansinntekt		642 686	146 648
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		763 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>655 603</b>	<b>923 018</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	1 140 965	5
Annen rentekostnad	3	15 875	2 197
Annen finanskostnad		739 449	17 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 896 289</b>	<b>19 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 240 686</b>	<b>903 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 127 793	29 225



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 127 793	1 029 225



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 892 361	2 408 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 892 361</b>	<b>2 408 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 892 361</b>	<b>2 408 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 300	6 000
Andre kortsiktige fordringer		803 950	805 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>820 250</b>	<b>811 124</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 999 650	5 081 252
Markedsbaserte obligasjoner			3 179
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 999 650</b>	<b>5 084 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 369	34 315
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 369</b>	<b>34 315</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 949 269</b>	<b>5 929 870</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 841 630</b>	<b>8 338 789</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 680</b>	<b>20 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 929 380	7 057 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 929 380</b>	<b>7 057 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 950 060</b>	<b>7 077 853</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 209	1 209
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 232	19 191
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	879 130	240 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 570</b>	<b>1 260 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>891 570</b>	<b>1 260 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 841 630</b>	<b>8 338 789</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711895

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 377 820  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELSA HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Brodtkorb  
Morellveien 27  
1387 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Brodtkorb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 377 820  
ELSA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		172 500	175 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 500</b>	<b>175 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 607	49 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 607</b>	<b>49 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 893</b>	<b>125 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 917	13 168
Annen finansinntekt		642 686	146 648
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			763 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>655 603</b>	<b>923 018</b>
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>	2	<b>1 140 965</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad	3	15 875	2 197
Annen finanskostnad		739 449	17 127
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 896 289</b>	<b>19 329</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 240 686</b>	<b>903 689</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 127 793	29 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>



Organisasjonsnr: 917 377 820  
ELSA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 6 1 892 361 2 408 918

Sum finansielle anleggsmidler 1 892 361 2 408 918

Sum anleggsmidler 1 892 361 2 408 918

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 16 300 6 000

Andre kortsiktige fordringer 803 950 805 124

Sum fordringer 820 250 811 124

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 3 999 650 5 081 252

Markedsbaserte obligasjoner 3 179

Sum investeringer 3 999 650 5 084 431

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 129 369 34 315

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 129 369 34 315

Sum omløpsmidler 4 949 269 5 929 870

SUM EIENDELER 6 841 630 8 338 789

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -9 320 -9 320

Sum innskutt egenkapital 20 680 20 680

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 929 380 7 057 173



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 929 380</b>	<b>7 057 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 950 060</b>	<b>7 077 853</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 209	1 209
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 232	19 191
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	879 130	240 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>891 570</b>	<b>1 260 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>891 570</b>	<b>1 260 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 841 630</b>	<b>8 338 789</b>



Organisasjonsnr: 917 377 820  
ELSA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Elsa Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 917 377 820



## Resultatregnskap Elsa Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		172 500	175 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>172 500</b>	<b>175 000</b>
Annen driftskostnad	1	59 607	49 464
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 607</b>	<b>49 464</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 893</b>	<b>125 536</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 917	13 168
Annen finansinntekt		642 686	146 648
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	763 202
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	1 140 965	5
Annen rentekostnad	3	15 875	2 197
Annen finanskostnad		739 449	17 127
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 240 686</b>	<b>903 689</b>
Resultat før skattekostnad		-1 127 793	1 029 225
<b>Resultat</b>	4	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 127 793	-29 225
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 127 793</b>	<b>1 029 225</b>



## Balanse Elsa Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 892 361	2 408 918
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 892 361</b>	<b>2 408 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 892 361</b>	<b>2 408 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		16 300	6 000
Andre kortsiktige fordringer		803 950	805 124
<b>Sum fordringer</b>		<b>820 250</b>	<b>811 124</b>
Markedsbaserte aksjer	2	3 999 650	5 081 252
Markedsbaserte obligasjoner		0	3 179
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 999 650</b>	<b>5 084 431</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 369	34 315
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 949 269</b>	<b>5 929 870</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 841 630</b>	<b>8 338 789</b>



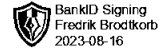
## Balanse Elsa Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>20 680</u>	<u>20 680</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 929 380	7 057 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>5 929 380</u>	<u>7 057 173</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>5 950 060</u>	<u>7 077 853</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 209	1 209
Skyldig offentlige avgifter		11 232	19 191
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	879 130	240 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>891 570</u>	<u>1 260 936</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>891 570</u>	<u>1 260 936</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>6 841 630</u>	<u>8 338 789</u>

Asker, 15.08.2023  
Styret i Elsa Holding AS

---

Fredrik Brodtkorb  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Elsa Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Kost pris	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>		
Alfred Berg Gambak	431 759	608 566
Arctic Nordic EQ	535 059	595 119
DNB Grønt Skifte Norden A	530 305	534 541
Delphi Global	180 990	194 758
First Nordic Real Estate	198 914	205 476
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	862 093	868 355
Sector Healthcare Value Fund	425 998	463 028
Stb Glb Multifactor	253 037	331 387
Storebrand Indeks Nye Markeder	199 537	198 437
<b>Sum</b>	<b>3 617 694</b>	<b>3 999 668</b>

Selskapets omløpsaksjer er verdjustert med kr. 381 974 pr. 31.12.2022.



BankID Signing  
Fredrik Brodtkorb  
2023-08-16

### Note 3 Mellomværende aksjonær

	2022	2021
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	865 438	226 844
<b>Sum</b>	<b>865 438</b>	<b>226 844</b>

Lånet er renteberegnet med kr. 15 875 i 2022.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 127 793	1 029 225
Permanente forskjeller	1 214 821	-826 154
Endring i midlertidige forskjeller	-10 300	-6 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 728	-103 698
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>93 373</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	16 300	6 000	-10 300
<b>Sum</b>	<b>16 300</b>	<b>6 000</b>	<b>-10 300</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-419 100	-495 828	-76 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	402 800	489 828	87 028

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-9 320	7 057 173	7 077 853
Pr. 01.01.2022	30 000	-9 320	7 057 173	7 077 853
Årets underskudd			-1 127 793	-1 127 793
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-9 320</b>	<b>5 929 380</b>	<b>5 950 060</b>

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Ac Investors AS	51 500	51 500
Asker Musikkfestival AS	100 000	100 000
Athon Healthtech AS	500 000	500 000
City Mobility Crew AS	750 000	750 000
Ec-play AS	20 000	20 000
Exero Technologies AS	249 552	249 552
Fiskher AS	30 636	30 636
Grasp AS	49 764	49 764
Versabatt AS	140 909	140 909
<b>Sum</b>	<b>1 892 361</b>	<b>1 892 361</b>

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elsa Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Brodtkorb	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik Brodtkorb	styreleder	300
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>