



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 735 974  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMERENTALS APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Nedre Stølen 4B  
5003 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		596 206	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>596 206</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		800 022	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 022</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 816</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		157 149	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 149</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 149</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-360 965	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 766 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 766 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 766 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 766	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 766</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>69 766</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 835 766</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		360 965	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-330 965</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 620 000	0
Langsiktig konserngjeld		2 457 181	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 077 181</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 077 181</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		-55 997	0
Annen kortsiktig gjeld		145 547	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>89 550</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 166 731</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 835 766</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671890

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 933 735 974  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOMERENTALS APARTMENTS AS  
Forretningsadresse: Nedre Stølen 4B  
5003 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 933 735 974  
HOMERENTALS APARTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		596 206	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>596 206</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		800 022	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>800 022</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-203 816</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		157 149	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>157 149</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-157 149</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-360 965	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-360 965</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 735 974  
HOMERENTALS APARTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

6 766 000	0
6 766 000	0

Sum anleggsmidler

6 766 000	0
-----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

69 766	0
69 766	0

Sum omløpsmidler

69 766	0
--------	---

SUM EIENDELER

6 835 766	0
-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	0
30 000	0

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

360 965	0
-360 965	0

Sum egenkapital

-330 965	0
----------	---

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Langsiktig konserngjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

4 620 000	0
2 457 181	0
7 077 181	0

Sum langsiktig gjeld

7 077 181	0
-----------	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	-55 997	0
Annen kortsiktig gjeld	145 547	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>89 550</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 166 731</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 835 766</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 735 974  
HOMERENTALS APARTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

