



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 905 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Stokkeveien 51
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 197	641 238
Sum inntekter		783 197	641 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 330	70 725
Annen driftskostnad		183 619	190 219
Sum kostnader		251 949	260 944
Driftsresultat		531 248	380 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 231	636
Sum finansinntekter		2 231	636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 111	108 755
Annen rentekostnad		657	40
Sum finanskostnader		168 768	108 795
Netto finans		-166 537	-108 159
Ordinært resultat før skattekostnad		364 711	272 135
Skattekostnad på resultat	4	80 377	59 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 334	212 265
Årsresultat	5	284 334	212 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 334	212 265
Totalresultat		284 334	212 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Avgitt konsernbidrag	5	262 352	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5	-478 018	212 265
Sum overføringer og disponeringer		284 334	212 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	206 765	213 145
Sum immaterielle eiendeler		206 765	213 145
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 023 377	3 019 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 023 377	3 019 618
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 230 142	3 232 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 312	27 886
Andre kortsiktige fordringer		10 808	10 109
Sum fordringer		92 120	37 995
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 860	959 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		899 860	959 149
Sum omløpsmidler		991 981	997 144
SUM EIENDELER		4 222 123	4 229 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	393 300	393 300
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	6 209	116 868
Sum innskutt egenkapital		399 509	510 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		367 359
Sum opptjent egenkapital			367 359
Sum egenkapital		399 509	877 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 848 820	3 180 709
Sum annen langsiktig gjeld		2 848 820	3 180 709
Sum langsiktig gjeld		2 848 820	3 180 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 905	13 747
Betalbar skatt	4		53 372
Skyldig offentlige avgifter		102 806	93 903
Utbytte	3	500 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	336 349	
Annen kortsiktig gjeld		24 734	10 650
Sum kortsiktig gjeld		973 793	171 672
Sum gjeld		3 822 613	3 352 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 222 123	4 229 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416418

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 905 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVEIEN 51 AS
Forretningsadresse: Stokkeveien 51
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		783 197	641 238
Sum inntekter		783 197	641 238
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 330	70 725
Annen driftskostnad		183 619	190 219
Sum kostnader		251 949	260 944
Driftsresultat		531 248	380 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 231	636
Sum finansinntekter		2 231	636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 111	108 755
Annen rentekostnad		657	40
Sum finanskostnader		168 768	108 795
Netto finans		-166 537	-108 159
Ordinært resultat før skattekostnad		364 711	272 135
Skattekostnad på resultat	4	80 377	59 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		284 334	212 265
Årsresultat	5	284 334	212 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		284 334	212 265
Totalresultat		284 334	212 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	500 000	
Avgitt konsernbidrag	5	262 352	
Avsatt til annen egenkapital	5	-478 018	212 265
Sum overføringer og disponeringer		284 334	212 265



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	206 765	213 145
Sum immaterielle eiendeler		206 765	213 145

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 023 377	3 019 618
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 023 377	3 019 618

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 230 142	3 232 763

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		81 312	27 886
Andre kortsiktige fordringer		10 808	10 109
Sum fordringer		92 120	37 995

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		899 860	959 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		899 860	959 149

Sum omløpsmidler		991 981	997 144
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 222 123	4 229 908
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	393 300	393 300



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	5	6 209	116 868
Sum innskutt egenkapital		399 509	510 168
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		367 359
Sum opptjent egenkapital			367 359
Sum egenkapital		399 509	877 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 848 820	3 180 709
Sum annen langsiktig gjeld		2 848 820	3 180 709
Sum langsiktig gjeld		2 848 820	3 180 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 905	13 747
Betalbar skatt	4		53 372
Skyldig offentlige avgifter		102 806	93 903
Utbytte	3	500 000	
Kortsiktig konserngjeld	3	336 349	
Annen kortsiktig gjeld		24 734	10 650
Sum kortsiktig gjeld		973 793	171 672
Sum gjeld		3 822 613	3 352 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 222 123	4 229 908



Organisasjonsnr: 994 905 902
STOKKEVEIEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Stokkeveien 51 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 905 902



RESULTATREGNSKAP

STOKKEVEIEN 51 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		783 197	641 238
Sum driftsinntekter		783 197	641 238
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 330	70 725
Annen driftskostnad		183 619	190 219
Sum driftskostnader		251 949	260 944
Driftsresultat		531 248	380 294
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 231	636
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	168 111	108 755
Annen rentekostnad		657	40
Resultat av finansposter		-166 537	-108 159
Resultat før skattekostnad		364 711	272 135
Skattekostnad på resultat	4	80 377	59 870
Årsresultat	5	284 334	212 265
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	500 000	0
Avsatt konsernbidrag	5	262 352	0
Avsatt til annen egenkapital	5	-478 018	212 265
Sum overføringer		284 334	212 265



BALANSE

STOKKEVEIEN 51 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	206 765	213 145
Sum immaterielle eiendeler		206 765	213 145
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 023 377	3 019 618
Sum varige driftsmidler		3 023 377	3 019 618
Sum anleggsmidler		3 230 142	3 232 763
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		81 312	27 886
Andre kortsiktige fordringer		10 808	10 109
Sum fordringer		92 120	37 995
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 860	959 149
Sum omløpsmidler		991 981	997 144
Sum eiendeler		4 222 123	4 229 908



BALANSE

STOKKEVEIEN 51 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	393 300	393 300
Annen innskutt egenkapital	5	6 209	116 868
Sum innskutt egenkapital		399 509	510 168
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	0	367 359
Sum opptjent egenkapital		0	367 359
Sum egenkapital		399 509	877 527
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	2 848 820	3 180 709
Sum annen langsiktig gjeld		2 848 820	3 180 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 905	13 747
Betalbar skatt	4	0	53 372
Skyldig offentlige avgifter		102 806	93 903
Utbytte	3	500 000	0
Konserngjeld	3	336 349	0
Annen kortsiktig gjeld		24 734	10 650
Sum kortsiktig gjeld		973 793	171 672
Sum gjeld		3 822 613	3 352 381
Sum egenkapital og gjeld		4 222 123	4 229 908

Sandefjord, 14.05.2024
Styret i Stokkeveien 51 AS

Sigurd Vedvik
styreleder

Thorbjørn Vedvik
styremedlem



STOKKEVEIEN 51 AS

NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



STOKKEVEIEN 51 AS

NOTER

Note 1 Lønnskostnader

Stokkeveien 51 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 691 041	5 691 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 764	65 764
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 756 805	5 756 805
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 757 179	2 757 179
= Bokført verdi 31.12.23	2 999 626	2 999 626
Årets ordinære avskrivninger	68 330	68 330
Økonomisk levetid	15-40 år	

Selskapet har aktivert kr 23 751 på ett mulig tilbygg.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra Sundland Næringspark AS	2 848 820	3 180 709
Avsatt utbytte	500 000	0
Avsatt konsernbidrag	336 349	0
Sum	3 685 169	3 180 709
Renter		
Rentekostnad på gjeld til Sundland Næringspark AS	168 111	108 755
Sum	168 111	108 755

Selskapet har avgitt kr 113 989 i konsernbidrag med skattemessig virkning til Oterveien 1 AS og kr 222 360 i konsernbidrag med skattemessig virkning til Sundland Næringspark AS.



STOKKEVEIEN 51 AS

NOTER

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 997	53 372
Endring i utsatt skattefordel	6 380	6 498
Skattekostnad ordinært resultat	80 377	59 870
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	364 711	272 135
Permanente forskjeller	641	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 004	-29 536
Avgitt konsernbidrag	-336 349	0
Skattepliktig inntekt	0	242 599
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 997	53 372
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 997	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	53 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-939 839	-968 843	-29 004
Sum	-939 839	-968 843	-29 004
Grunnlag for utsatt skattefordel	-939 839	-968 843	-29 004
Utsatt skattefordel (22 %)	-206 765	-213 145	-6 381



STOKKEVEIEN 51 AS

NOTER

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	393 300	116 868	367 359	877 527
Årets resultat			284 334	284 334
Utbytte			-500 000	-500 000
Konsernbidrag avgitt			-262 352	-262 352
Annen innskutt EK mot AE		-110 659	110 659	0
Pr 31.12.2023	393 300	6 209	0	399 509

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STOKKEVEIEN 51 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 380	285,0	393 300
Sum	1 380		393 300

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sundland Næringspark AS	1 380	100,0	100,0