



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 636 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 63C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 271 120	1 026 292
Sum inntekter		1 271 120	1 026 292
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 800	10 600
Annen driftskostnad	2	602 904	581 092
Sum kostnader		611 704	591 692
Driftsresultat		659 416	434 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	127
Sum finansinntekter		513	127
Annen rentekostnad		255 309	165 951
Sum finanskostnader		255 309	165 951
Netto finans		-254 796	-165 823
Ordinært resultat før skattekostnad		404 619	268 776
Skattekostnad på resultat	3	88 521	18 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 098	249 881
Årsresultat		316 098	249 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 098	249 881
Totalresultat		316 098	249 881
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-283 902	249 881
Sum overføringer og disponeringer		316 098	249 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 597 068	10 597 068
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		8 800
Sum varige driftsmidler		10 597 068	10 605 868
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		600
Sum finansielle anleggsmidler			600
Sum anleggsmidler		10 597 068	10 606 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		378	24 149
Sum fordringer		378	24 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 104 513	904 945
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 104 513	904 945
Sum omløpsmidler		1 104 891	929 094
SUM EIENDELER		11 701 959	11 535 562

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 000	270 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum opptjent egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum egenkapital		6 914 769	7 198 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	3 952 876	4 217 886
Sum annen langsiktig gjeld		3 952 876	4 217 886
Sum langsiktig gjeld		3 952 876	4 217 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 116	
Betalbar skatt	3	88 521	18 895
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		117 678	100 111
Sum kortsiktig gjeld		834 315	119 006
Sum gjeld		4 787 191	4 336 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 701 959	11 535 562
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 334308

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 636 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 63C
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skutle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 271 120	1 026 292
Sum inntekter		1 271 120	1 026 292
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	8 800	10 600
Annen driftskostnad	2	602 904	581 092
Sum kostnader		611 704	591 692
Driftsresultat		659 416	434 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		513	127
Sum finansinntekter		513	127
Annen rentekostnad		255 309	165 951
Sum finanskostnader		255 309	165 951
Netto finans		-254 796	-165 823
Ordinært resultat før skattekostnad			
		404 619	268 776
Skattekostnad på resultat	3	88 521	18 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 098	249 881
Årsresultat		316 098	249 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 098	249 881
Totalresultat		316 098	249 881
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		-283 902	249 881
Sum overføringer og disponeringer		316 098	249 881



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	10 597 068	10 597 068
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		8 800
-----------	---	--	-------

Sum varige driftsmidler		10 597 068	10 605 868
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		600
------------	---	--	-----

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler			600
----------------------	--	--	------------

Sum anleggsmidler		10 597 068	10 606 468
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		378	24 149
------------	--	-----	--------

Sum fordringer		378	24 149
-----------------------	--	------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 104 513	904 945
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 104 513	904 945
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 104 891	929 094
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		11 701 959	11 535 562
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	270 000	270 000
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum opptjent egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum egenkapital		6 914 769	7 198 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	3 952 876	4 217 886
Sum annen langsiktig gjeld		3 952 876	4 217 886
Sum langsiktig gjeld		3 952 876	4 217 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 116	
Betalbar skatt	3	88 521	18 895
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		117 678	100 111
Sum kortsiktig gjeld		834 315	119 006
Sum gjeld		4 787 191	4 336 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 701 959	11 535 562
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 836 636 562
VICTORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Victoria Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Victoria Holding AS som viser et overskudd på NOK 316 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

OSLO, 8. mars 2024
Revisorhuset AS

Joakim Ellis
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :




Årsregnskap 2023 Victoria Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 836 636 562



RESULTATREGNSKAP

VICTORIA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 271 120	1 026 292
Sum driftsinntekter		1 271 120	1 026 292
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 800	10 600
Annen driftskostnad	2	602 904	581 092
Sum driftskostnader		611 704	591 692
Driftsresultat		659 416	434 600
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		513	127
Annen rentekostnad		255 309	165 951
Resultat av finansposter		-254 796	-165 823
Resultat før skattekostnad		404 619	268 776
Skattekostnad på resultat	3	88 521	18 895
Årsresultat		316 098	249 881
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-283 902	249 881
Sum overføringer		316 098	249 881



BALANSE

VICTORIA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	10 597 068	10 597 068
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	0	8 800
Sum varige driftsmidler		10 597 068	10 605 868
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	0	600
Sum finansielle anleggsmidler		0	600
Sum anleggsmidler		10 597 068	10 606 468
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		378	24 149
Sum fordringer		378	24 149
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 104 513	904 945
Sum omløpsmidler		1 104 891	929 094
Sum eiendeler		11 701 959	11 535 562



BALANSE

VICTORIA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum opptjent egenkapital		6 644 769	6 928 670
Sum egenkapital		6 914 769	7 198 670
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	3 952 876	4 217 886
Sum annen langsiktig gjeld		3 952 876	4 217 886
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 116	0
Betalbar skatt	3	88 521	18 895
Utbytte		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		117 678	100 111
Sum kortsiktig gjeld		834 315	119 006
Sum gjeld		4 787 191	4 336 892
Sum egenkapital og gjeld		11 701 959	11 535 562

Oslo, 08.03.2024
Styret i Victoria Holding AS

Thomas Skutle
styreleder

Harald Skutle
styremedlem/daglig leder

Paal Iuell Haugaard
styremedlem



VICTORIA HOLDING AS

836 636 562

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



VICTORIA HOLDING AS

836 636 562

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	10 597 068	31 780	10 628 848
= Anskaffelseskost 31.12.23	10 597 068	31 780	10 628 848
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		31 780	31 780
= Bokført verdi 31.12.23	10 597 068	0	10 597 068
Årets ordinære avskrivninger		8 800	8 800
Økonomisk levetid		3 år	

Note 2 Lønnskostnader

Victoria Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



VICTORIA HOLDING AS

836 636 562

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 521	18 895
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	88 521	18 895
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	404 619	268 776
Permanente forskjeller	227	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 478	5 928
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-188 819
Skattepliktig inntekt	402 368	85 886
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 521	18 895
Sum betalbar skatt i balansen	88 521	18 895

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-5 858 717	-5 860 817	-2 100
Fordringer	378	0	-378
Sum	-5 858 339	-5 860 817	-2 478
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 858 339	5 860 817	2 478
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 952 876	4 217 886
Sum	3 952 876	4 217 886
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Leiligheter	10 597 068	10 597 068
Sum	10 597 068	10 597 068

Danske Bank ASA har pant i eiendeler på kr 11 350 000.

Victoria Holding AS

Side 11



VICTORIA HOLDING AS

836 636 562

Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	600
Sum	0	600
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 628 000	2 893 000
Sum	2 628 000	2 893 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VICTORIA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	2 500,0	100 000
B-aksjer	68	2 500,0	170 000
Sum	108		270 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Harald Skutle	20	34	54	50,0	50,0
Thomas Skutle	20	34	54	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	68	108	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære	B-aksjer	Sum
Harald Skutle	styremedlem/daglig leder	20	34	54
Thomas Skutle	styreleder	20	34	54
Totalt antall aksjer		40	68	108