



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 840 129
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SMEDASUNDET INVEST AS
Forretningsadresse:	Smedasundet 40 5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	11, 12	90 875	111 284
Sum kostnader		90 875	111 284
Driftsresultat		-90 875	-111 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 820 000	3 484 950
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	830 152	756 546
Annen finansinntekt	4	12 797 396	8 674 138
Sum finansinntekter		16 447 548	12 915 634
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen finanskostnad	4, 6	2 466 300	3 005 771
Sum finanskostnader		2 466 300	3 005 771
Netto finans		13 981 248	9 909 863
Ordinært resultat før skattekostnad		13 890 373	9 798 579
Skattekostnad på ordinært resultat	13	1 710 405	2 155 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 179 968	7 642 891
Årsresultat		12 179 968	7 642 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 179 968	7 642 891
Totalresultat		12 179 968	7 642 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 179 968	7 642 891
Sum overføringer og disponeringer		12 179 968	7 642 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	1 909 438	3 619 843
Sum immaterielle eiendeler		1 909 438	3 619 843
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	70 707 756	70 491 231
Lån til foretak i samme konsern	7	1 917 779	15 516 919
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		12 222 777	12 500 943
Investeringer i aksjer og andeler	3	17 002 030	17 002 030
Sum finansielle anleggsmidler		103 450 341	117 111 122
Sum anleggsmidler		105 359 780	120 730 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		12 797 396	10 134 498
Sum fordringer		12 797 396	10 134 498
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 090 297	470 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090 297	470 720
Sum omløpsmidler		13 887 693	10 605 218
SUM EIENDELER		119 247 473	131 336 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	9, 10	2 750 000	2 750 000
Overkurs		19 039 929	19 039 929
Sum innskutt egenkapital		21 789 929	21 789 929
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum opptjent egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum egenkapital	8	39 950 316	27 770 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 025 000	2 025 000
Langsiktig konserngjeld	7	77 992 963	86 778 051
Sum annen langsiktig gjeld		79 017 963	88 803 051
Sum langsiktig gjeld		79 017 963	88 803 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Kortsiktig konserngjeld		216 525	14 700 000
Annen kortsiktig gjeld	6	169	284
Sum kortsiktig gjeld		279 194	14 762 784
Sum gjeld		79 297 157	103 565 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 247 473	131 336 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269238

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 840 129
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMEDASUNDET INVEST AS
Forretningsadresse: Smedasundet 40
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Myklebust Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 987 840 129
SMEDASUNDET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	11, 12	90 875	111 284
Sum kostnader		90 875	111 284
Driftsresultat		-90 875	-111 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 820 000	3 484 950
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt	4	830 152	756 546
Annen finansinntekt	4	12 797 396	8 674 138
Sum finansinntekter		16 447 548	12 915 634
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		
Annen finanskostnad	4, 6	2 466 300	3 005 771
Sum finanskostnader		2 466 300	3 005 771
Netto finans		13 981 248	9 909 863
Ordinært resultat før skattekostnad		13 890 373	9 798 579
Skattekostnad på ordinært resultat	13	1 710 405	2 155 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 179 968	7 642 891
Årsresultat		12 179 968	7 642 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 179 968	7 642 891
Totalresultat		12 179 968	7 642 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		12 179 968	7 642 891
Sum overføringer og disponeringer		12 179 968	7 642 891



Organisasjonsnr: 987 840 129
SMEDASUNDET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 13 1 909 438 3 619 843
Sum immaterielle eiendeler 1 909 438 3 619 843

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 70 707 756 70 491 231
Lån til foretak i samme
konsern 7 1 917 779 15 516 919
Investeringer i
tilknyttet selskap 3 1 600 000 1 600 000
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 12 222 777 12 500 943
Investeringer i aksjer og
andeler 3 17 002 030 17 002 030
Sum finansielle
anleggsmidler 103 450 341 117 111 122
Sum anleggsmidler 105 359 780 120 730 965

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 12 797 396 10 134 498
Sum fordringer 12 797 396 10 134 498

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 1 090 297 470 720
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 090 297 470 720

Sum omløpsmidler

13 887 693 10 605 218

SUM EIENDELER

119 247 473 131 336 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9, 10 2 750 000 2 750 000
Overkurs 19 039 929 19 039 929
Sum innskutt egenkapital 21 789 929 21 789 929



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum opptjent egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum egenkapital	8	39 950 316	27 770 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelseser	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 025 000	2 025 000
Langsiktig konserngjeld	7	77 992 963	86 778 051
Sum annen langsiktig gjeld		79 017 963	88 803 051
Sum langsiktig gjeld		79 017 963	88 803 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Kortsiktig konserngjeld		216 525	14 700 000
Annen kortsiktig gjeld	6	169	284
Sum kortsiktig gjeld		279 194	14 762 784
Sum gjeld		79 297 157	103 565 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 247 473	131 336 183



Organisasjonsnr: 987 840 129
SMEDASUNDET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Smedasundet Invest AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	11, 12	90 875	111 284
Sum driftskostnader		90 875	111 284
Driftsresultat		-90 875	-111 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 820 000	3 484 950
Annen renteinntekt	4	830 152	756 546
Annen finansinntekt	4	12 797 396	8 674 138
Annen finanskostnad	4, 6	-2 466 300	-3 005 771
Resultat av finansposter		13 981 248	9 909 863
Ordinært resultat før skattekostnad		13 890 373	9 798 579
Skattekostnad på ordinært resultat	13	1 710 405	2 155 688
Ordinært resultat		12 179 968	7 642 891
Årsresultat		12 179 968	7 642 891
Anvendelse			
Overføring annen egenkapital		12 179 968	7 642 891
Sum anvendelse		12 179 968	7 642 891



Smedasundet Invest AS

Årsregnskap 2021

Balanse

Note 2021 2020

Eiendeler

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	13	1 909 438	3 619 843
Sum immaterielle eiendeler		1 909 438	3 619 843

Varige driftsmidler

Finansielle driftsmidler

Investeringer i datterselskap	3	70 707 756	70 491 231
Lån til foretak i samme konsern	7	1 917 779	15 516 919
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 600 000	1 600 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		12 222 777	12 500 943
Investeringer i aksjer og andeler	3	17 002 030	17 002 030
Sum finansielle anleggsmidler		103 450 341	117 111 122

Sum anleggsmidler

105 359 780 **120 730 965**

Omløpsmidler

Fordringer

Konsembidrag		12 797 396	10 134 498
Sum fordringer		12 797 396	10 134 498

Bankinnskudd, kontanter o.l.

2 1 090 297 470 720

Sum omløpsmidler

13 887 693 **10 605 218**

Sum eiendeler

119 247 473 **131 336 183**

**Smedasundet Invest AS**

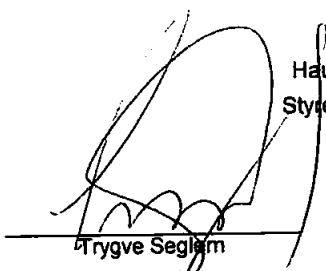
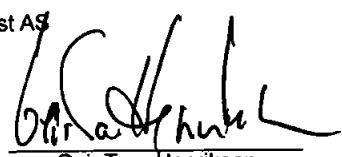
Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	2 750 000	2 750 000
Annen innskutt egenkapital		19 039 929	19 039 929
Sum innskutt egenkapital		21 789 929	21 789 929
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum opptjent egenkapital		18 160 387	5 980 420
Sum egenkapital	8	39 950 316	27 770 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 025 000	2 025 000
Gjeld til konsernselskap	7	77 992 963	86 778 051
Sum langsiktig gjeld		79 017 963	88 803 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 500	62 500
Konsernbidrag		216 525	14 700 000
Annen kortsiktig gjeld	6	169	284
Sum kortsiktig gjeld		279 194	14 762 784
Sum gjeld		79 297 157	103 565 835
Sum egenkapital og gjeld		119 247 473	131 336 183

Haugesund, 4. mai 2022

Styret i Smedasundet Invest AS


Trygve Seglør
Styreleder
Geir Tore Henriksen
Styremedlem/daglig leder



Smedasundet Invest AS

Noter til regnskapet 31.12.2021

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når den er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



2 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler pr. 31.12.

3 Anleggsmidler

Aksjer i datterselskaper

	Antall	Total AS-kapital	Pålydende	Selskapets EK 31.12	Siste års Resultat
Haraldsgt 100 AS	1 000	1 000 000	1 000	6 468 715	129 518
Stordøy AS	360	360 000	1 000	5 275 301	200 573
Parthenon AS	78 000	7 800 000	100	9 609 118	1 943 243
Sundgaten Eiendom AS	100	100 000	1 000	3 783 148	-81 799
Karmsundgaten Næringspark AS	1 000	100 000	100	10 327 733	2 880 215
Karmsundgaten Mediahus AS	18 990	1 900 000	100	9 172 498	2 622 405
Karmsundgaten Parkering AS	1 000	100 000	100	220 842	424 113
Smedasundet 49 AS	1 000	100 000	100	5 041 133	24 072
Strandlinjen 40 AS	600	60 000	100	2 002 771	-86 208
Karmsund Invest AS	600	100 000	100	100 001	10 560 540
Sentrum Invest AS	325	1 100 000	2 200	-190 139	375 680
Sentrum Invest KS	58,5 %	10 000 000		3 463 517	4 196 424

Datterselskapene har forretningskontor i Smedasundet 40, Haugesund.

Aksjer i tilknyttet selskaper

	Antall	Total AS-kapital	Pålydende	Selskapets EK 31.12	Siste års Resultat
Kleivastø Invest AS	40 %	1 000 000	100	1 540 469	-510 539

Aksjer i andre selskaper

Haugaland Handelpark AS

Stemme- og Eierandel

12,5 %

4 Finansinntekter og -kostnader

	2021	2020
Finansinntekter:		
Renter fra konsernselskap	300 318	253 560
Andre renteinntekter	529 834	502 986
Annen finansinntekt	15 617 396	12 159 088
Sum finansinntekter	16 447 548	12 915 634
Finanskostnader:		
Renter til konsernselskap	2 425 868	2 927 785
Andre rentekostnader	40 431	77 986
Rentebytteavtaler	0	0
Andre finanskostnader	2	0
Sum finanskostnader	2 466 300	3 005 771



5 Pantegjeld

Selskapet har pantelån i DNB. Restgjelden pr. 31.12.2021 er NOK 1.025.000. Estimert restgjeld 31.12.2026 er NOK 0,-
Eiendommen Sundgt. Eiendom er stilt som pant for gjelden i Smedasundet Invest AS.
Pr. 31.12.2021 er bokført verdi av den pantsatte eiendommen Sundgt Eiendom grn 35/bnr 1275 NOK 12.169.193,- (NOK 12.395.088,- pr. 31.12.2020).

7 Mellomværende med konsernselskap

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Langsiktig fordring:		
Sundgaten Eiendom AS	864 327	375 417
Karmsundgaten Parkering AS	58 723	
TS Industri Invest AS		14 708 645
Smedasundet 49 AS	131 720	0
Strandlinjen 40 AS	84 805	9 092
Haraldsgaten 100 AS	778 204	423 765
	<u>1 917 779</u>	<u>15 516 919</u>
Langsiktig gjeld:		
TS Industri Invest AS	548 003	0
Karmsundgaten Næringspark AS	18 458 123	21 057 951
Karmsundgaten Parkering AS	0	145 861
Parthenon AS	33 200 897	35 945 520
AS Stordøy	2 920 872	6 390 917
Smeasundet 49 AS	0	371 071
Karmsundgaten Mediahus AS	22 865 068	22 866 731
	<u>77 992 963</u>	<u>86 778 051</u>

8 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	2 750 000	19 039 929	5 980 420	27 770 349
Årets resultat	0	0	12 179 968	12 179 968
Avgitt konsernbidrag til TS Industri Invest AS	0	0		0
Korr. mottatt konsernbidrag TS Industri Invest AS 2017-2019			0	0
Egenkapital 31.12.	<u>2 750 000</u>	<u>19 039 929</u>	<u>18 160 387</u>	<u>39 950 316</u>



9 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	2 500	1 100	2 750 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TS Industri Invest AS	2 500	100 %	100 %

10 Andeler eid av styremedlemmer og nærstående

Trygve Seglem kontrollerer gjennom TS Industri Invest AS 100% i selskapet.

11 Honorar

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	28 375	27 688
Andre tjenester	0	0
	<u>28 375</u>	<u>27 688</u>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig leder i løpet av året.

12 Ansatte

Selskapet har ikke egne ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

13 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene og fremførbare underskudd, samt beregningen av utsatt skatt ved utgangen av regnskapsåret.

	2021	Endring	2020
Gevinst - og tapskonto	124 915	-31 229	156 144
Underskudd til fremføring	<u>-8 804 176</u>	<u>7 805 801</u>	<u>-16 609 977</u>
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>-8 679 261</u>	<u>7 774 572</u>	<u>-16 453 833</u>
Bokført utsatt skattefordel, 22%	<u>-1 909 438</u>	<u>1 710 405</u>	<u>-3 619 843</u>



Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	13 890 373	9 798 579
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	31 229	39 036
Mottatt utbytte	-2 735 400	
Mottatt utbytte 2020	-3 380 402	
Underskudd til fremføring	-7 805 801	-10 297 975
Mottatt konsernbidrag		460 360
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Skattekostnad:</u>		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	1 710 405	2 256 967
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	-101 279
Årets skattekostnad	<u>1 710 405</u>	<u>2 155 688</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Smedasundet Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Smedasundet Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorføring
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.


side 2
Uavhengig revisors beretning -
Smedasundet Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 4. mai 2022
Deloitte AS



Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor