



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 248 435
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TTF BYGG AS
Forretningsadresse:	Linnegrøvan 28 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Vetle Try
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 230 422	7 708 869
Annen driftsinntekt		1 660 855	643 210
Sum inntekter		7 891 277	8 352 079
Kostnader			
Varekostnad		4 817 502	7 071 901
Avskrivning	2	95 933	102 999
Annen driftskostnad	3	297 314	195 531
Sum kostnader		5 210 749	7 370 431
Driftsresultat		2 680 528	981 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 470	78
Sum finansinntekter		3 470	78
Nedskrivning av finansielle eiendeler		500 000	
Annen finanskostnad		1 066 398	1 013 954
Sum finanskostnader		1 566 398	1 013 954
Netto finans		-1 562 928	-1 013 876
Ordinært resultat før skattekostnad		1 117 600	-32 228
Skattekostnad på ordinært resultat	4	257 828	20 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		859 772	-52 835
Årsresultat		859 772	-52 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	859 772	-52 836
Sum overføringer og disponeringer		859 772	-52 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 484 690	6 268 968
Sum varige driftsmidler		4 484 690	6 268 968
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 153 118	8 383 118
Lån til foretak i samme konsern	7	894 977	1 347 174
Investeringer i aksjer og andeler			6 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 048 095	9 736 292
Sum anleggsmidler		14 532 785	16 005 260
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 8	18 628 673	22 966 593
Fordringer			
Kundefordringer		880 091	693 719
Andre fordringer	7	335 099	273 881
Sum fordringer		1 215 190	967 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 348	257 374
Sum omløpsmidler		20 515 211	24 191 567
SUM EIENDELER		35 047 996	40 196 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 977 124	7 566 293
Sum opptjent egenkapital		7 977 124	7 566 293
Sum egenkapital		8 081 124	7 670 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 204	
Sum avsetninger for forpliktelser		131 204	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	23 117 360	29 720 430
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6, 7	3 131 529	2 231 529
Sum annen langsiktig gjeld		26 248 889	31 951 959
Sum langsiktig gjeld		26 380 093	31 951 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 012	-822
Annen kortsiktig gjeld	7	583 767	575 397
Sum kortsiktig gjeld		586 779	574 575
Sum gjeld		26 966 872	32 526 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 047 996	40 196 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410069

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 248 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TTF BYGG AS
Forretningsadresse: Linnegrøvan 28
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Vetle Try
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 990 248 435
TTF BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 230 422	7 708 869
Annen driftsinntekt		1 660 855	643 210
Sum inntekter		7 891 277	8 352 079
Kostnader			
Varekostnad		4 817 502	7 071 901
Avskrivning	2	95 933	102 999
Annen driftskostnad	3	297 314	195 531
Sum kostnader		5 210 749	7 370 431
Driftsresultat		2 680 528	981 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 470	78
Sum finansinntekter		3 470	78
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		500 000	
Annen finanskostnad		1 066 398	1 013 954
Sum finanskostnader		1 566 398	1 013 954
Netto finans		-1 562 928	-1 013 876
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 117 600	-32 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		257 828	20 607
Årsresultat		859 772	-52 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	859 772	-52 836
Sum overføringer og disponeringer		859 772	-52 836



Organisasjonsnr: 990 248 435
TTF BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 484 690	6 268 968
Sum varige driftsmidler		4 484 690	6 268 968

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	9 153 118	8 383 118
Lån til foretak i samme konsern	7	894 977	1 347 174
Investeringer i aksjer og andeler			6 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 048 095	9 736 292

Sum anleggsmidler		14 532 785	16 005 260
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer	6, 8	18 628 673	22 966 593

Fordringer

Kundefordringer		880 091	693 719
Andre fordringer	7	335 099	273 881
Sum fordringer		1 215 190	967 600

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		671 348	257 374
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		20 515 211	24 191 567
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		35 047 996	40 196 827
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	7 977 124	7 566 293
Sum opptjent egenkapital		7 977 124	7 566 293
Sum egenkapital		8 081 124	7 670 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	131 204	
Sum avsetninger for forpliktelser		131 204	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	23 117 360	29 720 430
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6, 7	3 131 529	2 231 529
Sum annen langsiktig gjeld		26 248 889	31 951 959
Sum langsiktig gjeld		26 380 093	31 951 959
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 012	-822
Annen kortsiktig gjeld	7	583 767	575 397
Sum kortsiktig gjeld		586 779	574 575
Sum gjeld		26 966 872	32 526 534
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 047 996	40 196 827



Organisasjonsnr: 990 248 435
TTF BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomassen og Try Hus AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Frustøl Holding AS	49000.00	49.00%	Ordinære aksjer
Jøran Frustøl	500.00	0.50%	Ordinære aksjer
Robert Frustøl	500.00	0.50%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Thomassen og Try Hus AS eies indirekte av daglig leder Pål Vetle Try og styremedlem Svend Jørgen Karlsen. Frustøl Holding AS eies av styreleder Svein Frustøl.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har gjeld til aksjonærer på totalt kr 3 131 530,- pr 31.12

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TTF Bygg AS
Org.nr: 990 248 435

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 230 422	7 708 869
Annen driftsinntekt		1 660 855	643 210
Sum driftsinntekter		<u>7 891 277</u>	<u>8 352 079</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 817 502	7 071 901
Avskrivning	2	95 933	102 999
Annen driftskostnad	3	297 314	195 531
Sum driftskostnader		<u>5 210 749</u>	<u>7 370 431</u>
Driftsresultat		<u>2 680 528</u>	<u>981 648</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 470	78
Nedskrivning av finansielle eiendeler		500 000	0
Annen finanskostnad		1 066 398	1 013 954
Netto finansposter		<u>-1 562 928</u>	<u>-1 013 876</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 117 600</u>	<u>-32 228</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>257 828</u>	<u>20 607</u>
Årsresultat		<u>859 772</u>	<u>-52 835</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>859 772</u>	<u>-52 836</u>



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	4 484 690	6 268 968
Sum varige driftsmidler		4 484 690	6 268 968
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	9 153 118	8 383 118
Lån til foretak i samme konsern	7	894 977	1 347 174
Investeringer i aksjer og andeler		0	6 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 048 095	9 736 292
Sum anleggsmidler		14 532 785	16 005 260
Omløpsmidler			
Varer	6, 8	18 628 673	22 966 593
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		880 091	693 719
Andre fordringer	7	335 099	273 881
Sum fordringer		1 215 190	967 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende		671 348	257 374
Sum omløpsmidler		20 515 211	24 191 567
Sum eiendeler		35 047 996	40 196 827



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>7 977 124</u>	<u>7 566 293</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 977 124</u>	<u>7 566 293</u>
Sum egenkapital		<u>8 081 124</u>	<u>7 670 293</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>131 204</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>131 204</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	23 117 360	29 720 430
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6, 7	<u>3 131 529</u>	<u>2 231 529</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>26 248 889</u>	<u>31 951 959</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 012	-822
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>583 767</u>	<u>575 397</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>586 779</u>	<u>574 575</u>
Sum gjeld		<u>26 966 872</u>	<u>32 526 534</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 047 996</u>	<u>40 196 827</u>

Søgne, 14. april 2023

Svend Jørgen Karlsen
styremedlem

Pål Vetle Try
daglig leder

Svein Frustøl
styreleder



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Varer består av prosjekter som vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

For prosjekter under tilvirkning består anskaffelseskost av kostnader til tomt, materialforbruk og andre direkte kostnader. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket kostnader for ferdigstillelse og salg.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Nærings- eiendommer	Andre faste eiendommer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	45 000	7 169 936	7 214 936
Avgang solgte driftsmidler	0	-1 952 339	-1 952 339
Anskaffelseskost 31.12.	45 000	5 217 597	5 262 597
Akk.avskrivning 31.12.	-45 000	-732 908	-777 908
Balanseført pr. 31.12.	0	4 484 689	4 484 689
Årets avskrivninger	0	95 933	95 933
Økonomisk levetid	50 år	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Tomter tilhørende faste eiendommer avskrives ikke.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har gjeld til aksjonærer på totalt kr 3 131 530,- pr 31.12

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	126 624	20 607
Endring utsatt skatt	131 204	0
Årets totale skattekostnad	257 828	20 607



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 117 600	-32 229
Permanente forskjeller	20 000	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	500 000	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	6 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 068 035</u>	<u>125 896</u>
Alminnelig inntekt	575 565	93 667
Ytet konsernbidrag	<u>-575 565</u>	<u>-93 667</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-756 284	-925 319
Varebeholdning	458 023	458 023
Utestående fordringer	-100 000	-100 000
Gevinst- og tapskonto	994 644	95 644
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>596 383</u>	<u>-471 652</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	131 204	-103 763

Utsatt skattefordel er ikke balanseført jfr. unntaksregel for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	4 000	7 566 293	7 670 293
Årsresultat	0	0	859 772	859 772
Avgitt konsernbidrag	0	0	-448 941	-448 941
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 000</u>	<u>7 977 124</u>	<u>8 081 124</u>

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
Anleggsmidler - Fast eiendom	4 484 690	6 268 968
Anleggsmidler - Finansinvesteringer	9 153 118	8 383 118
Varelager - Prosjekter i arbeid	<u>18 628 673</u>	<u>22 966 593</u>
Sum	<u>32 266 481</u>	<u>37 618 679</u>

	2022	2021
Pantesikret gjeld	23 117 361	29 720 430



TTF Bygg AS

Org.nr: 990 248 435

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Åseral Hytteutvikling AS	894 977	1 347 174
Nodeland Eiendom AS	335 099	273 881
Sum	<u>1 230 076</u>	<u>1 621 055</u>

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Åseral Hytteutvikling AS	575 565	567 197

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Åseral Hytteutvikling As på kr 575 565 i 2022.

Note 8 - Prosjekter i arbeid

Selskapet har prosjekter i arbeid pr 31.12.2022 som er verdsatt til kostpris.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Thomassen og Try Hus AS	50 000	50,0 %	50,0 %
Frustøl Holding AS	49 000	49,0 %	49,0 %
Jøran Frustøl	500	0,5 %	0,5 %
Robert Frustøl	500	0,5 %	0,5 %
Sum	<u>100 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Thomassen og Try Hus AS eies indirekte av daglig leder Pål Vetle Try og styremedlem Svend Jørgen Karlsen. Frustøl Holding AS eies av styreleder Svein Frustøl.



Elektronisk signatur

Signert av

Karlsen, Svend Jørgen

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

26.04.2023 08.08.25

Try, Pål Vetle

Norwegian BankID

26.04.2023 11.43.02

Frustøl, Svein

Norwegian BankID

26.04.2023 15.41.59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i TTF Bygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TTF Bygg AS som viser et overskudd på NOK 859 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning 2022 for TTF Bygg AS

Kristiansand, 14. april 2023

Revisjon Sør AS



Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2