



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 562 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUSALEN AS  
Forretningsadresse: Fjordavegen 2591  
5776 NÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Aga Reisæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 751	261 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 751</b>	<b>261 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	55 756	55 755
Annen driftskostnad	4	31 733	52 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 490</b>	<b>107 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 261</b>	<b>153 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		545	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>545</b>	<b>767</b>
Annan rentekostnad		52	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>493</b>	<b>767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 754</b>	<b>154 388</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 063	34 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		9 691	119 886
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	111 212	166 968
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>111 212</b>	<b>166 968</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre fordringer	11, 13	429 718	429 718
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>429 718</b>	<b>429 718</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>540 930</b>	<b>596 686</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer	13	1 330	
<b>Sum krav</b>		<b>1 330</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	87 379	46 541
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>87 379</b>	<b>46 541</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>88 708</b>	<b>46 541</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>629 638</b>	<b>643 228</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	2 125	2 125



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>102 125</b>	<b>102 125</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	176 762	167 071
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>176 762</b>	<b>167 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>278 887</b>	<b>269 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	329 750	300 250
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		938	
Betalbar skatt	7	5 063	34 502
Skyldige offentlige avgifter			39 280
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 001</b>	<b>73 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>350 751</b>	<b>374 032</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>629 638</b>	<b>643 228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 562 435  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUSALEN AS  
Forretningsadresse: Fjordavegen 2591  
5776 NÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Aga Reisæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 991 562 435  
RAUSALEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 751	261 412
<b>Sum inntekter</b>		<b>101 751</b>	<b>261 412</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	55 756	55 755
Annen driftskostnad	4	31 733	52 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 490</b>	<b>107 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 261</b>	<b>153 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		545	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>545</b>	<b>767</b>
Annan rentekostnad		52	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>493</b>	<b>767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 063	34 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		9 691	119 886
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>



Organisasjonsnr: 991 562 435  
RAUSALEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

111 212

166 968

**Sum varige driftsmiddel**

**111 212**

**166 968**

#### Finansielle anleggsmiddel

Andre fordringer

11, 13

429 718

429 718

**Sum finansielle**

**anleggsmiddel**

**429 718**

**429 718**

**Sum anleggsmiddel**

**540 930**

**596 686**

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Andre fordringer

13

1 330

**Sum krav**

**1 330**

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

87 379

46 541

**Sum bankinnskott,**

**kontantar og liknande**

**87 379**

**46 541**

**Sum omløpsmiddel**

**88 708**

**46 541**

**SUM EIGEDELAR**

**629 638**

**643 228**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00)

5, 10

100 000

100 000

Overkurs

10

2 125

2 125

**Sum innskoten eigenkapital**

**102 125**

**102 125**

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

10

176 762

167 071

**Sum opptent eigenkapital**

**176 762**

**167 071**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>278 887</b>	<b>269 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	12	329 750	300 250
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		938	
Betalbar skatt	7	5 063	34 502
Skyldige offentlige avgifter			39 280
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 001</b>	<b>73 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>350 751</b>	<b>374 032</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>629 638</b>	<b>643 228</b>



Organisasjonsnr: 991 562 435  
RAUSALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt: Driftsinntekter Innteksføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler/kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi Anleggsmidler/langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Varer Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for ansetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt. Endring i regnskapsprinsipp Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipp.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa



## Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

### Note

11

### Krav

**Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt**  
429718.00

### Meir om krav

Langsikte fordringer gjelder forskuddsbetalt leie. Forskuddsbetalt leie består av kostnader vedrørende opparbeidelse av molo, vei og lagerplass som skal overdras vederlagsfritt til grunneier når leieperioden opphører. Leieperioden går fram til 01.01.2025.

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

### Note

12

### Gjeld

**Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt**

**Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar**

**Balansført verdi av dei pantsatte eigedelar**

**Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført**

**Garantiplikter som er sikra ved pant**

### Meir om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld gjelder innskudd fra leietakerne av båt plass. Leieavtale for båt plass gjelder for 3 år, deretter fornyes avtalen med ett år om gangen inntil oppsigelse foreligger. Gjensidig oppsigelsesfrist for



båtplasser er 3 måneder. Båtplassen må sies opp senest 30. september for å unngå leie påfølgende år. Båtplassen kan etter 3 år gjensidig sies opp uten begrunnelse fra noen begrunnelse fra noen av partene. Leietaker vil få tilbakebetaling av innskuddet når han sier opp båtplassen og ny leietaker overtar plassen

**Note**

13

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiende personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

**Meir om lån og sikkerhetsstilling**

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**RAUSALEN AS**  
**5776 NÅ**

Utarbeidet av:  
Pluss-Økonomi Numeris AS  
Mikkelsmyrveien 1  
4515 MANDAL  
Org.nr. 985890080

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 RAUSALEN AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		101 751	261 412
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>101 751</b>	<b>261 412</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(55 756)	(55 755)
Annen driftskostnad	4	(31 733)	(52 036)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(87 490)</b>	<b>(107 791)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 261</b>	<b>153 621</b>
Annen renteinntekt		545	767
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>545</b>	<b>767</b>
Annen rentekostnad		(52)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(52)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>493</b>	<b>767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 754</b>	<b>154 388</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(5 063)	(34 502)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		9 691	119 886
<b>Sum</b>		<b>9 691</b>	<b>119 886</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAUSALEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	111 212	166 968
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>111 212</b>	<b>166 968</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	11, 13	429 718	429 718
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>429 718</b>	<b>429 718</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 930</b>	<b>596 686</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	13	1 330	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 330</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	87 379	46 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 379</b>	<b>46 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 708</b>	<b>46 541</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>629 638</b>	<b>643 228</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**RAUSALEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	2 125	2 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 125</b>	<b>102 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	176 762	167 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>176 762</b>	<b>167 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>278 887</b>	<b>269 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	12	329 750	300 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>329 750</b>	<b>300 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		938	0
Betalbar skatt	7	5 063	34 502
Skyldige offentlige avgifter		0	39 280
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 001</b>	<b>73 782</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>350 751</b>	<b>374 032</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>629 638</b>	<b>643 228</b>

01.04.2022

\_\_\_\_\_  
Lars Aga Reisæter, sign  
Styrets leder / Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Torgeir Aga Reisæter, sign  
Styremedlem



## Noter 2021 RAUSALEN AS

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende prinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for ansetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt.

#### Endring i regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipp.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Reisæter, Lars Aga	35	35,00%	Ordinære aksjer
Reisæter, Torgeir Aga	35	35,00%	Ordinære aksjer
Reisæter, Synnøve Aag	20	20,00%	Ordinære aksjer
Reisæter, Gunnbjørg Aga	5	5,00%	Ordinære aksjer
Reisæter, Ola T	5	5,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	622 364
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>622 364</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(455 396)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(511 152)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>111 212</b>
Årets avskrivninger	(55 756)
Økonomisk levetid	10 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>

Båthavna er konstruert på leid grunn. Leieperioden går fram til 01.01.25. Eier av grunn-arealet er aksjonær i selskapet. Leie av grunn for 2020 blir betalt/kostnadsført i 2021.

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	14 754	154 388
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 258	8 077
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(5 636)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>23 012</b>	<b>156 828</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	5 063	34 502
<b>Sum</b>	<b>5 063</b>	<b>34 502</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 063</b>	<b>34 502</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	5 063	34 502
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 063</b>	<b>34 502</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(79 111)	(87 369)	8 258
Netto forskjeller	(79 111)	(87 369)	8 258
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	79 111	87 369	(8 258)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 19 221

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 125	167 071	269 196
Årets resultat			9 691	9 691
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 125</b>	<b>176 762</b>	<b>278 887</b>

## Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

429 718

### Mer om fordringer

Langsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalt leie. Forskuddsbetalt leie består av kostnader vedrørende opparbeidelse av molo, vei og lagerplass som skal overdras vederlagsfritt til grunneier når leieperioden opphører. Leieperioden går fram til 01.01.2025.

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld gjelder innskudd fra leietakerne av båt plass. Leieavtale for båt plass gjelder for 3 år, deretter fornyes avtalen med ett år om gangen inntil oppsigelse foreligger. Gjensidig oppsigelsesfrist for båt plasser er 3 måneder. Båt plassen må sies opp senest 30. september for å unngå leie påfølgende år. Båt plassen kan etter 3 år gjensidig sies opp uten begrunnelse fra noen av partene. Leietaker vil få tilbakebetaling av innskuddet når han sier opp båt plassen og ny leietaker overtar plassen

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.