



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 416 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV FRITID SØR AS
Forretningsadresse: Torjusholmen 24
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 372	207 294
Sum inntekter		480 372	207 294
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 018	65 018
Annen driftskostnad		275 925	88 204
Sum kostnader		340 943	153 222
Driftsresultat		139 429	54 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Annen finansinntekt		1 139	185 547
Sum finansinntekter		1 163	185 547
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 569	29 475
Annen rentekostnad		129 807	57 208
Annen finanskostnad		203 904	1 023
Sum finanskostnader		374 280	87 706
Netto finans		-373 117	97 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 687	151 912
Skattekostnad		7 360	6 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 048	144 971
Årsresultat		-241 047	144 970
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		26 094	144 970
Udekket tap		-241 047	
Annen egenkapital		-26 094	0
Sum overføringer og disponeringer		-241 047	144 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 981 609	6 046 627
Sum varige driftsmidler		5 981 609	6 046 627
Sum anleggsmidler		5 981 609	6 046 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	6 228	5 071
Sum fordringer		6 228	5 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 697	10 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 697	10 478
Sum omløpsmidler		13 925	15 549
SUM EIENDELER		5 995 534	6 062 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	4	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	4 047 813	3 845 690
Langsiktig konserngjeld	5	1 827 508	2 116 486
Sum annen langsiktig gjeld		5 875 321	5 962 176
Sum langsiktig gjeld		5 875 321	5 962 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 213	
Sum kortsiktig gjeld		20 213	
Sum gjeld		5 895 535	5 962 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 995 534	6 062 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628065

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 416 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKTIV FRITID SØR AS
Forretningsadresse: Torjusholmen 24
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 416 310
AKTIV FRITID SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 372	207 294
Sum inntekter		480 372	207 294
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 018	65 018
Annen driftskostnad		275 925	88 204
Sum kostnader		340 943	153 222
Driftsresultat		139 429	54 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Annen finansinntekt		1 139	185 547
Sum finansinntekter		1 163	185 547
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 569	29 475
Annen rentekostnad		129 807	57 208
Annen finanskostnad		203 904	1 023
Sum finanskostnader		374 280	87 706
Netto finans		-373 117	97 841
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-233 687	151 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 360	6 942
Årsresultat		-241 048	144 971
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		26 094	144 970
Udekket tap		-241 047	
Annen egenkapital		-26 094	0
Sum overføringer og disponeringer		-241 047	144 970



Organisasjonsnr: 998 416 310
AKTIV FRITID SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	5 981 609	6 046 627
Sum varige driftsmidler		5 981 609	6 046 627

Sum anleggsmidler		5 981 609	6 046 627
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3	6 228	5 071
Sum fordringer		6 228	5 071

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 697	10 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 697	10 478

Sum omløpsmidler		13 925	15 549
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 995 534	6 062 175
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			0
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital		0	0

Sum egenkapital	4	100 000	100 000
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	4 047 813	3 845 690
Langsiktig konserngjeld	5	1 827 508	2 116 486
Sum annen langsiktig gjeld		5 875 321	5 962 176
Sum langsiktig gjeld		5 875 321	5 962 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		20 213	
Sum kortsiktig gjeld		20 213	
Sum gjeld		5 895 535	5 962 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 995 534	6 062 175



Organisasjonsnr: 998 416 310
AKTIV FRITID SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Utsatt skattefordel kr. 383.168 er ikke bokført i regnskapet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1827508.00	2116486.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Aktiv Fritid Sør AS

RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aktiv Fritid Sør AS som viser et underskudd på NOK 241 047. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: JSW52-5KE5O-870VP-20D6P-ZFJSV-STQVQ



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 22. juni 2023
RSM Norge AS

Johan Thulin Bringsverd
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: JSW5Z-5KE5O-870VP-2OD6P-ZFJ5V-STQVQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Thulin Bringsverd

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-2278027

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 06:54:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JSW52-5KES0-870VP-20D6P-ZFJ5V-STQVQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2022

AKTIV FRITID SØR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Utsatt skattefordel kr. 383.168 er ikke bokført i regnskapet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 501 752
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 501 752
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(455 125)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(520 143)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	5 981 609
Årets avskrivninger	(65 018)
Økonomisk levetid	100 år
Avskrivningsplan: Lineær	1 %

Note 2 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 047 813	3 845 690
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 981 609	6 046 627

Av langsiktig gjeld på kr 4 047 813 forfaller kr 4 047 813 om mer enn 5 år.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	100 000
Årets resultat		-241 047	(241 047)
Avgitt konsernbidrag		-26 094	(26 094)
Mottatt konsernbidrag		267 141	267 141
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	100 000

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 827 508	2 116 486

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.