



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 381 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 766 063	21 784 712
Annen driftsinntekt		5 925 170	3 356 504
Sum inntekter		19 691 233	25 141 216
Kostnader			
Varekostnad		4 250 506	14 152 064
Lønnskostnad	3	3 531 553	4 001 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 017 067	2 915 972
Annen driftskostnad	3	4 233 417	3 650 264
Sum kostnader		15 032 542	24 719 363
Driftsresultat		4 658 691	421 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 130	3 499
Sum finansinntekter		1 130	3 499
Rentekostnad til foretak i samme konsern		972 540	952 838
Annen rentekostnad		1 249	1 740
Annen finanskostnad		2 450	
Sum finanskostnader		976 239	954 578
Netto finans		-975 109	-951 079
Ordinært resultat før skattekostnad		3 683 581	-529 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 627	612 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 583 954	-1 142 030
Årsresultat	9	3 583 954	-1 142 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 583 954	-1 142 030
Totalresultat		3 583 954	-1 142 030



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 489 559	-1 142 030
Avsatt til annen egenkapital		94 395	
Sum overføringer og disponeringer		3 583 954	-1 142 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 214 235	55 328 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 099 954	4 906 233
Sum varige driftsmidler	2, 6	57 314 189	60 234 441
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		57 314 189	60 234 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 433 872	3 027 526
Andre kortsiktige fordringer	5	390 409	3 013 191
Sum fordringer	5	2 824 281	6 040 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 413 029	1 855 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 413 029	1 855 026
Sum omløpsmidler		6 237 310	7 895 744
SUM EIENDELER		63 551 499	68 130 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 395	
Udekket tap			3 489 559
Sum opptjent egenkapital		94 395	-3 489 559
Sum egenkapital	9	124 395	-3 459 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	99 627	
Sum avsetninger for forpliktelser		99 627	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	61 221 520	64 349 798
Sum annen langsiktig gjeld		61 221 520	64 349 798
Sum langsiktig gjeld		61 321 147	64 349 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	842 043	3 958 105
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		246 981	358 645
Annen kortsiktig gjeld	5	1 016 932	2 923 195
Sum kortsiktig gjeld	5	2 105 957	7 239 946
Sum gjeld		63 427 104	71 589 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 551 499	68 130 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 504765

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 381 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVERØY INDUSTRIPARK AS
Forretningsadresse: Myrvangveien 6
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 381 420
AVERØY INDUSTRIPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 766 063	21 784 712
Annen driftsinntekt		5 925 170	3 356 504
Sum inntekter		19 691 233	25 141 216
Kostnader			
Varekostnad		4 250 506	14 152 064
Lønnskostnad	3	3 531 553	4 001 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 017 067	2 915 972
Annen driftskostnad	3	4 233 417	3 650 264
Sum kostnader		15 032 542	24 719 363
Driftsresultat		4 658 691	421 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 130	3 499
Sum finansinntekter		1 130	3 499
Rentekostnad til foretak i samme konsern		972 540	952 838
Annen rentekostnad		1 249	1 740
Annen finanskostnad		2 450	
Sum finanskostnader		976 239	954 578
Netto finans		-975 109	-951 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 683 581	-529 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 627	612 805
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 583 954	-1 142 030
Årsresultat	9	3 583 954	-1 142 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 583 954	-1 142 030
Totalresultat		3 583 954	-1 142 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 489 559	-1 142 030
Avsatt til annen egenkapital		94 395	



Sum overføringer og
disponeringer

3 583 954

-1 142 030



Organisasjonsnr: 912 381 420
AVERØY INDUSTRIPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 214 235	55 328 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 099 954	4 906 233
Sum varige driftsmidler	2, 6	57 314 189	60 234 441
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		57 314 189	60 234 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 433 872	3 027 526
Andre kortsiktige fordringer	5	390 409	3 013 191
Sum fordringer	5	2 824 281	6 040 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 413 029	1 855 026
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 413 029	1 855 026
Sum omløpsmidler		6 237 310	7 895 744
SUM EIENDELER		63 551 499	68 130 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 395	
Udekket tap			3 489 559
Sum opptjent egenkapital		94 395	-3 489 559
Sum egenkapital	9	124 395	-3 459 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	99 627	
Sum avsetninger for forpliktelser		99 627	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	61 221 520	64 349 798
Sum annen langsiktig gjeld		61 221 520	64 349 798
Sum langsiktig gjeld		61 321 147	64 349 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	842 043	3 958 105
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		246 981	358 645
Annen kortsiktig gjeld	5	1 016 932	2 923 195
Sum kortsiktig gjeld	5	2 105 957	7 239 946
Sum gjeld		63 427 104	71 589 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 551 499	68 130 184



Organisasjonsnr: 912 381 420
AVERØY INDUSTRIPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Averøy Industripark Holding AS	3000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1026178.00		5220.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap

Averøy Industripark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 766 063	21 784 712
Annen driftsinntekt		5 925 170	3 356 504
Sum driftsinntekter		19 691 233	25 141 216
Varekostnad		4 250 506	14 152 064
Lønnskostnad	3	3 531 553	4 001 062
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 017 067	2 915 972
Annen driftskostnad	3	4 233 417	3 650 264
Sum driftskostnader		15 032 542	24 719 363
Driftsresultat		4 658 691	421 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 130	3 499
Rentekostnad til foretak i samme konsern		972 540	952 838
Annen rentekostnad		1 249	1 740
Annen finanskostnad		2 450	0
Resultat av finansposter		-975 109	-951 079
Ordinært resultat før skattekostnad		3 683 581	-529 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	99 627	612 805
Arsresultat	9	3 583 954	-1 142 030
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 489 559	0
Avsatt til annen egenkapital		94 395	0
Overført til udekket tap		0	1 142 030
Sum overføringer		3 583 954	-1 142 030



Balanse

Averøy Industripark AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	53 214 235	55 328 208
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 099 954	4 906 233
Sum varige driftsmidler	2, 6	57 314 189	60 234 441
Sum anleggsmidler		57 314 189	60 234 441
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	2 433 872	3 027 526
Andre kortsiktige fordringer	5	390 409	3 013 191
Sum fordringer	5	2 824 281	6 040 717
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 413 029	1 855 026
Sum omløpsmidler		6 237 310	7 895 744
Sum eiendeler		63 551 499	68 130 184



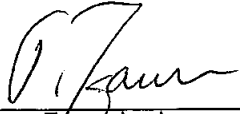
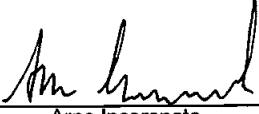
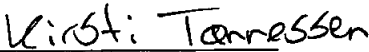
Balanse

Averøy Industripark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		94 395	0
Udekket tap		0	-3 489 559
Sum opptjent egenkapital		94 395	-3 489 559
Sum egenkapital	9	124 395	-3 459 559
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	99 627	0
Sum avsetning for forpliktelser		99 627	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	61 221 520	64 349 798
Sum annen langsiktig gjeld		61 221 520	64 349 798
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	842 043	3 958 105
Skyldig offentlige avgifter		246 981	358 645
Annen kortsiktig gjeld	5	1 016 932	2 923 195
Sum kortsiktig gjeld	5	2 105 957	7 239 946
Sum gjeld		63 427 104	71 589 744
Sum egenkapital og gjeld		63 551 499	68 130 184

Stavanger 18/2-20

Styret i Averøy Industripark AS


Trygve Jacobsen
styreleder
Arne Inoronato
styremedlem
Kirsti Tønnessen
styremedlem
Geir Peder Bøe
daglig leder



Noter 2020

Averøy Industripark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2020

Averøy Industripark AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygning landstrøm mv	Kaianlegg flytebrygger
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 702 795	26 907 914	24 501 537
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.20	14 702 795	26 907 914	24 501 537
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		8 873 132	4 024 879
= Bokført verdi 31.12.20	14 702 795	18 034 782	20 476 658
Årets ordinære avskrivninger		1 407 415	706 558

	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 609 898	74 722 144
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	96 814	96 814
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 706 712	74 818 958
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	4 606 758	17 504 769
= Bokført verdi 31.12.20	4 099 954	57 314 189
Årets ordinære avskrivninger	903 093	3 017 066

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 967 443	3 235 469
Arbeidsgiveravgift	409 811	482 604
Pensjonskostnader	104 647	166 477
Andre ytelser	49 652	116 512
Sum	3 531 553	4 001 062

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 026 178	0
Annen godtgjørelse	5 220	0
Sum	1 031 398	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 34 200.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 000.



Noter 2020

Averøy Industripark AS

Note 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	99 627	612 805
Skattekostnad ordinært resultat	99 627	612 805
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 683 581	-529 226
Permanente forskjeller	37 500	46 468
Endring i midlertidige forskjeller	765 472	609 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 486 553	-126 338
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	542 841	1 308 313	765 472
Sum	542 841	1 308 313	765 472
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 993	-4 576 546	-4 486 553
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 268 233	3 268 233
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	452 848	0	-452 848
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	99 627	-719 011	-818 638

Note 5 Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	45 991	22 991
Sum	45 991	22 991
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	60 370 520	61 838 798
Sum	60 370 520	61 838 798



Noter 2020

Averøy Industripark AS

Note 6 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	17 434 222	20 562 500
Sum	17 434 222	20 562 500
Gjeld sikret ved pant		
Pantsatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	57 314 189	60 234 441
Kundefordringer	2 433 872	3 027 526
Sum	59 748 061	63 261 967

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0 i selskapets balanse. Selskapet har dog stilt pantstillelse ovenfor bankgjeld i morselskapet. Se note 10 for nærmere informasjon.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 134 144.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Averøy Industripark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Averøy Industripark Holding AS	3 000	100,0

Averøy Industripark Holding AS har forretningsadresse i Stavanger kommune.



Noter 2020

Averøy Industripark AS

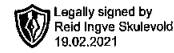
Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-3 489 559	0	-3 459 559
Pr. 01.01.2020	30 000	-3 489 559	0	-3 459 559
Årets resultat		3 489 559	94 395	3 583 954
Pr. 31.12.2020	30 000	0	94 395	124 395

Note 10 Andre ikke balanseførte forpliktelser

Averøy Industripark AS har stilt pant på totalt 90 000 000 kroner ovenfor bank forbindelse. Forpliktelsene er felles for konsernselskapene Averøy Industripark AS og Averøy Industripark Holding AS.

Pantsatte eiendeler gjelder factoringavtale, pant driftsmidler og varelager.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Averøy Industripark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Averøy Industripark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 583 954. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

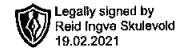
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://rcvisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 19. februar 2021
Revisjon Vest AS

e-sign

Reid Ingve Skulevold
Statsautorisert revisor