



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 644 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BPT INVEST AS
Forretningsadresse: Frognerstranda 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hong Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4,5	252 733	327 682
Sum kostnader		252 733	327 682
Driftsresultat		-252 733	-327 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	1 113
Sum finansinntekter		3	1 113
Tap ved avgang aksjer/Andeler		0	37 536 447
Sum finanskostnader		0	37 536 447
Netto finans		3	-37 535 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 730	-37 863 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 730	-37 863 016
Årsresultat		-252 730	-37 863 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Ander fordringer		118 987	22 055 675
Bankinnskudd		3 603	8 883
Sum varer		122 590	22 064 558
Sum omløpsmidler		122 590	22 064 558
SUM EIENDELER		122 590	22 064 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	926 000	926 000
Sum innskutt egenkapital		926 000	926 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	37 655 341	37 402 611
Sum opptjent egenkapital		-37 655 341	-37 402 611
Sum egenkapital		-36 729 341	-36 476 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere		36 714 197	36 714 197
Sum annen langsiktig gjeld		36 714 197	36 714 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		36 714 197	36 714 197
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		137 734	21 826 972
Sum kortsiktig gjeld		137 734	21 826 972
Sum gjeld		36 851 931	58 541 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 590	22 064 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 242229

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 644 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BPT INVEST AS
Forretningsadresse: Frognerstranda 2
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hong Xu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 916 644 043
BPT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4,5	252 733	327 682
Sum kostnader		252 733	327 682
Driftsresultat		-252 733	-327 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3	1 113
Sum finansinntekter		3	1 113
Tap ved avgang aksjer/ Andeler		0	37 536 447
Sum finanskostnader		0	37 536 447
Netto finans		3	-37 535 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-252 730	-37 863 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 730	-37 863 016
Årsresultat		-252 730	-37 863 016



Organisasjonsnr: 916 644 043
BPT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Ander fordringer		118 987	22 055 675
Bankinnskudd		3 603	8 883
Sum varer		122 590	22 064 558
Sum omløpsmidler		122 590	22 064 558
SUM EIENDELER		122 590	22 064 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	926 000	926 000
Sum innskutt egenkapital		926 000	926 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	37 655 341	37 402 611
Sum opptjent egenkapital		-37 655 341	-37 402 611
Sum egenkapital		-36 729 341	-36 476 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere		36 714 197	36 714 197
Sum annen langsiktig gjeld		36 714 197	36 714 197
Sum langsiktig gjeld		36 714 197	36 714 197
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		137 734	21 826 972
Sum kortsiktig gjeld		137 734	21 826 972
Sum gjeld		36 851 931	58 541 169
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 590	22 064 558



Organisasjonsnr: 916 644 043
BPT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BPT Invest AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Driftsinntekter		
	Sum driftsinntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
4, 5	Driftskostnader	<u>252 733</u>	<u>327 682</u>
	Sum driftskostnader	<u>252 733</u>	<u>327 682</u>
	Driftsresultat	<u>-252 733</u>	<u>-327 682</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Finansinntekter	3	1 113
	Tap ved avgang aksjer / andeler	<u>0</u>	<u>-37 536 447</u>
	Netto finansresultat	<u>3</u>	<u>-37 535 334</u>
	Ordinært resultat	<u>-252 730</u>	<u>-37 863 016</u>
1	Skattekostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
	PERIODENS RESULTAT	<u><u>-252 730</u></u>	<u><u>-37 863 016</u></u>
	<i>Disponering og overføringer</i>		
	Ført mot udekket underskudd	<u>-252 730</u>	<u>-37 863 016</u>
	Sum overføringer	<u><u>-252 730</u></u>	<u><u>-37 863 016</u></u>

**BPT Invest AS**

Balanse pr. 31.12

NOTE EIENDELER	2020	2019
Omløpsmidler		
Andre fordringer	118 987	22 055 675
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3 603	8 883
Sum omløpsmidler	122 590	22 064 558
SUM EIENDELER	122 590	22 064 558
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
2 Aksjekapital	926 000	926 000
Sum innskutt egenkapital	926 000	926 000
Opptjent egenkapital		
3 Annen egenkapital (udekket underskudd)	-37 655 341	-37 402 611
Sum opptjent egenkapital	-37 655 341	-37 402 611
Sum egenkapital	-36 729 341	-36 476 611
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til eiere	36 714 197	36 714 197
Sum langsiktig gjeld	36 714 197	36 714 197
Kortsiktig gjeld		
Påløpt skattekostnad	0	713
Annen kortsiktig gjeld	137 734	21 826 258
Sum kortsiktig gjeld	137 734	21 826 971
Sum gjeld	36 851 931	58 541 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	122 590	22 064 558

Oslo, 29. mars 2022

I styret for
BPT Invest AS

Per Otto Karlsen
styreformann



Ole W. Erichsen



Arnt Aspnes





BPT Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer andre selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	2020	2019
Årets resultat før skatt	-252 730	-37 863 016
+ Nedskrivning verdi andeler og fordringer	-	37 536 447
Overført til / benyttet framførbart underskudd	252 730	326 569
= Skattepliktig inntekt	-	-

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2020	2019
Beregnet skatt av alminnelig inntekt	-	-
+/- Endring i utsatt skatt	-	-
= Skattekostnad	-	-

Midlertidiger forskjeller / utsatt skattefordel	2020	2019
Fremførbart underskudd	5 357 949	5 105 219
Sum	5 357 949	5 105 219
	22 %	22 %
Utsatt skattefordel (utsatt skattefordel er ikke balanseført)	1 178 749	1 123 148



**BPT Invest AS****Noter 2020****Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Selskapets aksjekapital er på kr. 926.000 fordelt på 463 aksjer á kr. 2.000. Selskapet har totalt 52 aksjonærer. Selskapet har en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel av stemmene	Eierandel
Ivar E. Tollefsen	80	17,3 %	17,3 %
Lani Invest AS	80	17,3 %	17,3 %
Greenwich Land Securities AS	40	8,6 %	8,6 %
Stiftelsen Scheibler	40	8,6 %	8,6 %
Ventor AS	40	8,6 %	8,6 %
Anders Ringnes	16	3,5 %	3,5 %
Løren Holding AS	12	2,6 %	2,6 %
Cgs Invest AS	8	1,7 %	1,7 %
Emar Invest AS	8	1,7 %	1,7 %
Foretaksrådgivning AS	8	1,7 %	1,7 %
Grant Invest AS	8	1,7 %	1,7 %
Hjelm AS	8	1,7 %	1,7 %
Jo Kiese	8	1,7 %	1,7 %
Cleaves Capital AS	6	1,3 %	1,3 %
37 eiere med mindre enn 1 % eierandel	101	21,8 %	21,8 %
Totalt	463	100,0 %	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2020	926 000	-	-	-37 402 611	-36 476 611
Årets resultat	-	-	-	-252 730	-252 730
Egenkapital pr. 31.12.2020	926 000	-	-	-37 655 341	-36 729 341

Note 4 Sammenslåtte poster

Spesifikasjon av andre driftskostnader	2020	2019
Honorar administration manager	219 400	270 555
Honorar revisor	31 250	55 000
Øvrige driftskostnader	2 083	2 127
Sum andre driftskostnader	252 733	327 682

Note 5 Lønn, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer og revisor

Regnskapet er ikke belastet med honorar til styret.

Det er i 2020 kostnadsført honorar til revisor med kr. 31 250 inkl. mva, som i sin helhet gjelder ordinær revisjon.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Gjeld til aksjonærene overstiger den tapte egenkapitalen, og skal ikke godtgjøres med mindre selskapet har midler til dette. Selskapets regnskap er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, jfr. regnskapslovens § 3-3a. Selskapets investering er avhendet og det tas sikte på å avvikle selskapet så snart alle eksterne gjelds- og fordringsforhold er avsluttet.





REVISJON & RÅDGIVNING
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
BPT Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert BPT Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 252 730. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «*Grunnlag for modifisert konklusjon*» i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for modifisert konklusjon

Det kommer frem av note 8 til årsregnskapet at selskapets styre tar sikte å avvikle selskapet. I henhold til regnskapsloven § 4-5 skal eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi ved avvikling. Det er ikke gjort avsetning for ytterligere tap og avviklingskostnader pådratt fram til tidspunkt for avvikling.

Selskapet har foretatt motregning av gjeld til BPT KS mot fordring på Gaia Ship Management med kr 21 826 258, uten at motregningen er dokumentert med avtale mellom alle tre parter. Vi kan ikke uttale oss om alle parter er enige i motregningen og om den er foretatt til markedsmessige verdier.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Til generalforsamlingen i
BPT Invest AS
Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Det kommer frem av note 8 til årsregnskapet at selskapets egenkapital er tapt. Selskapets gjeld overstiger selskapets eiendeler med kr 36 729 341. Selskapet opplyser også i note 8 at gjeld til eierne med kr 36 714 197 står tilbake for øvrige kreditorer. Vi vil presisere at det er stor usikkerhet knyttet til fortsatt drift og til selskapets evne til å gjøre opp sine forpliktelser.

Bergen, 29. mars 2022


REVISOR-PARTNER AS
Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor

