



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BATTERIVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Batteriveien sør 12  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rosfjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020             | 2019           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                |
| Andre driftskostnader                         |      | 8 604            | 7 848          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>8 604</b>     | <b>7 848</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-8 604</b>    | <b>-7 848</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   | 5    | 3 000 000        | 225 000        |
| Inntekt på investering i andre selskaper      | 5    |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 1 889            | 5 806          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 001 889</b> | <b>230 806</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 7                |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>7</b>         |                |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 001 882</b> | <b>230 806</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>2 993 278</b> | <b>222 958</b> |
| Skattekostnad                                 | 4    | 18 323           | 1 034          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 974 955        | 221 924        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020              | 2019             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 16 900 000        | 6 400 000        |
| Aksjer i andre selskaper                       | 5    |                   |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| Utestående fordringer                          | 5    |                   |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter                        |      | 4 123 823         | 1 331 329        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>4 123 823</b>  | <b>1 331 329</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>4 123 823</b>  | <b>1 331 329</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)          | 1    | 2 000 000         | 2 000 000        |
| Overkurs                                       |      | 4 390 000         | 4 390 000        |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 10 500 000        |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>16 890 000</b> | <b>6 390 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                              |      | 4 114 125         | 1 339 170        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>4 114 125</b>  | <b>1 339 170</b> |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | 3           | <b>21 004 125</b> | <b>7 729 170</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                    | 4           |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                   |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                  |
| Betalbar skatt                  | 4           | 18 323            | 1 034            |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 1 375             | 1 125            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 644523

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 260 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BATTERIVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Batteriveien sør 12  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rosfjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 260 723  
BATTERIVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>      | <b>2019</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                |
| Andre driftskostnader                             |             | 8 604            | 7 848          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>8 604</b>     | <b>7 848</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-8 604</b>    | <b>-7 848</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                |
| Inntekt på investering i<br>tilknyttet selskap    | 5           | 3 000 000        | 225 000        |
| Inntekt på investering i<br>andre selskaper       | 5           |                  |                |
| Annen renteinntekt                                |             | 1 889            | 5 806          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 001 889</b> | <b>230 806</b> |
| Annen rentekostnad                                |             | 7                |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>7</b>         |                |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>3 001 882</b> | <b>230 806</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>2 993 278</b> | <b>222 958</b> |
| Skattekostnad                                     | 4           | 18 323           | 1 034          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 2 974 955        | 221 924        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |



Organisasjonsnr: 989 260 723  
BATTERIVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                   |                  |
|--------------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 5 | 16 900 000        | 6 400 000        |
| Aksjer i andre selskaper             | 5 |                   |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

|  |   |                   |                  |
|--|---|-------------------|------------------|
| Utestående fordringer                          | 5 |                   |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |   |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter                        |   | 4 123 823         | 1 331 329        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>4 123 823</b>  | <b>1 331 329</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |   | <b>4 123 823</b>  | <b>1 331 329</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |   | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                       |   |                   |                  |
|---------------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000) | 1 | 2 000 000         | 2 000 000        |
| Overkurs                              |   | 4 390 000         | 4 390 000        |
| Annen innskutt egenkapital            |   | 10 500 000        |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |   | <b>16 890 000</b> | <b>6 390 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |          |                   |                  |
|---------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital               |          | 4 114 125         | 1 339 170        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |          | <b>4 114 125</b>  | <b>1 339 170</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>3</b> | <b>21 004 125</b> | <b>7 729 170</b> |

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|                               |   |  |  |
|-------------------------------|---|--|--|
| Utsatt skatt                  | 4 |  |  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |   |  |  |



|                                 |   |                   |                  |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld            |   | 0                 | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                  |
| Betalbar skatt                  |   | 18 323            | 1 034            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4 | 1 375             | 1 125            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |



Organisasjonsnr: 989 260 723  
BATTERIVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap**

**2020**

**for**

**Batteriveien Eiendom AS**



## Batteriveien Eiendom AS

### Resultatregnskap

| Driftsinntekter og -kostnader               | Note | 2020             | 2019           |
|---|------|------------------|----------------|
| Andre driftskostnader                       |      | 8 604            | 7 848          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>8 604</b>     | <b>7 848</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-8 604</b>    | <b>-7 848</b>  |
| <b>Finansinntekter og -kostnader</b>        |      |                  |                |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 5    | 3 000 000        | 225 000        |
| Renteinntekter                              |      | 1 889            | 5 806          |
| Rentekostnader                              |      | 7                | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>3 001 882</b> | <b>230 806</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>2 993 278</b> | <b>222 958</b> |
| <b>Skattekostnad</b>                        | 4    | <b>18 323</b>    | <b>1 034</b>   |
| <b>Årets resultat</b>                       |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 2 974 955        | 221 924        |
| <b>Sum overføringer</b>                     |      | <b>2 974 955</b> | <b>221 924</b> |



## Batteriveien Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

| <b>EIENDELER</b>                     | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |             |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                   |                  |
| Aksjer i tilknyttede selskaper       | 5           | 16 900 000        | 6 400 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>16 900 000</b> | <b>6 400 000</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |             |                   |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter</b>       |             |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter              |             | 4 123 823         | 1 331 329        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>4 123 823</b>  | <b>1 331 329</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |             | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |

**Batteriveien Eiendom AS**

Balanse pr. 31.12.

| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>           | <b>Note</b> | <b>2020</b>       | <b>2019</b>      |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                    |             |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |             |                   |                  |
| Aksjekapital (200 aksjer á kr 10 000) | 1           | 2 000 000         | 2 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital            |             | 10 500 000        | 0                |
| Overkurs                              |             | 4 390 000         | 4 390 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |             | <b>16 890 000</b> | <b>6 390 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |             |                   |                  |
| Annen egenkapital                     |             | 4 114 125         | 1 339 170        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |             | <b>4 114 125</b>  | <b>1 339 170</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | <b>3</b>    | <b>21 004 125</b> | <b>7 729 170</b> |
| <b>GJELD</b>                          |             |                   |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |             |                   |                  |
| Betalbar skatt                        | 4           | 18 323            | 1 034            |
| Annen kortsiktig gjeld                |             | 1 375             | 1 125            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |             | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                      |             | <b>19 698</b>     | <b>2 159</b>     |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |             | <b>21 023 823</b> | <b>7 731 329</b> |

Lyngdal, den 10. august 2021  
Styret i Batteriveien Eiendom AS  
Dag Rosfjord  
Styrets leder



*Noter til regnskapet for 2020*

*Batteriveien Eiendom AS*

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter.**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

**Aksjer i andre selskaper.**

Aksjer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger fra Lyngdal Byggeforetning AS er inntektsført i samme år som det er avsatt.

**Varige driftsmidler.**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



*Noter til regnskapet for 2020*

*Batteriveien Eiendom AS*

**Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.**

Selskapets aksjekapital, kr 2.000.000,-, er fordelt på 200 aksjer a kr 10.000,-.

Selskapets aksjonærer er:

|              | Antall | Eierandel | Stemmeandel |                              |
|--------------|--------|-----------|-------------|------------------------------|
| Dag Rosfjord | 200    | 100 %     | 100 %       | Daglig leder og styreformann |
|              | 200    | 100 %     | 100 %       |                              |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

**Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

**Note 3: Egenkapital**

|                    | Aksje-<br>kapital | Annen<br>innskutt<br>egenkapital | Overkurs  | Annen<br>egenkapital | SUM        |
|--------------------|-------------------|----------------------------------|-----------|----------------------|------------|
| Egenkapital 01.01. | 2 000 000         |                                  | 4 390 000 | 1 339 170            | 7 729 170  |
| Tilgang dette år   |                   | 10 500 000                       |           |                      | 10 500 000 |
| Tilleggsutbytte    |                   |                                  |           | -200 000             | -200 000   |
| Årets resultat     |                   |                                  |           | 2 974 955            | 2 974 955  |
| Egenkapital 31.12. | 2 000 000         | 10 500 000                       | 4 390 000 | 4 114 125            | 21 004 125 |

**Note 4: Skattekostnad**

|  |            |
|--|------------|
| Regnskapsmessig resultat for skattekostnad   | 2 993 278  |
| Permanente forskjeller                       | -2 909 993 |
| Skattepliktig inntekt                        | 83 285     |
| Betalbar skatt                               | 18 323     |
| Gor meget/før lite avsatt skatt tidligere år | 0          |
| Årets skattekostnad                          | 18 323     |



*Noter til regnskapet for 2020*

*Batteriveien Eiendom AS*

**Note 5: Aksjer i tilknyttede selskaper.**

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

| Firma                      | Kontor  | Eier- og<br>stemmeandel | Bokført<br>verdi  | Selskapets<br>resultat<br>for 2020 | Selskapets<br>egenkapital<br>31.12.2020 |
|----------------------------|---------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|---|
| Lyngdal Byggefôrretning AS | Lyngdal | 20,0 %                  | 7 500 000         | 9 845 867                          | 69 365 029                              |
| Rosfjordgruppen AS         | Lyngdal | 20,0 %                  | 9 400 000         | 5 510 871                          | 11 213 762                              |
|                            |         |                         | <u>16 900 000</u> |                                    |   |

Selskapet har i 2020 mottatt følgende utbytte:

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Lyngdal Byggefôrretning AS | 2 000 000        |
| Rosfjordgruppen AS         | 1 000 000        |
|                            | <u>3 000 000</u> |



**STYREMØTE**  
**i**  
**Batteriveien Eiendom AS**

ble avholdt den 10. august 2021 på selskapets kontor.

Tilstede var:

- Dag Rosfjord

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

**Til behandling forelå:**

- 1. Forslag til årsregnskap**  
Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått.
- 2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte**  
Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.
- 3. Godkjenning av årsregnskap**  
Deretter vedtok styret det fremlagte årsregnskap. Samtlige styremedlemmer undertegnet årsregnskapet uten forbehold.
- 4. Innkalling til ordinær generalforsamling**  
Styret besluttet å fremlegge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.
- 5. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift**  
Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret konkluderte med at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutviklingen var tilfredsstillende/som forventet.
- 6. Eventuelt**  
Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 10. august 2021

Dag Rosfjord



**Ordinær generalforsamling i**

**Batteriveien Eiendom AS**

Den 10. august 2021 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Batteriveien Eiendom AS.

Tilstede var: Dag Rosfjord

Således var samtlige aksjonærer representert.

**Til behandling forelå:**

- 1. Valg av møteleder**  
Dag Rosfjord ble valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**  
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.
- 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder utdeling av utbytte**  
Styrets forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.
- 4. Fastsettelse av styrets honorar**  
Det ble vedtatt å ikke godtgjøre styret med honorar for siste år.
- 5. Eventuelt**  
Det har ikke kommet inn saker for behandling under dette punktet.

Lyngdal, den 10. august 2021

  
Dag Rosfjord