



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	816 267 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEGARD KOKSLIEN AS
Forretningsadresse:	Hakabekkvegen 15 2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Kokslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		1 590	22 212
Sum kostnader		1 590	22 212
Driftsresultat		-1 590	-22 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 587	-22 212
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 587	-22 212
Årsresultat		-1 587	-22 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587	-22 212
Totalresultat		-1 587	-22 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 587	
Overført fra annen egenkapital			-22 212
Sum overføringer og disponeringer		-1 587	-22 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	108 750	108 750
Lån til foretak i samme konsern	4	2 043 707	2 043 707
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Obligasjoner og andre fordringer		22 000	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 174 457	2 174 457
Sum anleggsmidler		2 174 457	2 174 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		182 274	182 274
Sum fordringer		182 274	182 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	564	1 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564	1 951
Sum omløpsmidler		182 837	184 224
SUM EIENDELER		2 357 294	2 358 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	6	30 000	30 000
Overkurs		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-18 236	-18 236
Sum innskutt egenkapital		41 764	41 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 841 433	1 841 433
Udekket tap		113 432	111 845
Sum opptjent egenkapital		1 728 001	1 729 588
Sum egenkapital		1 769 765	1 771 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		282 802	282 802
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	304 727	304 527
Sum kortsiktig gjeld		587 529	587 329
Sum gjeld		587 529	587 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 357 294	2 358 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 742698

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 267 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEGARD KOKSLIEN AS
Forretningsadresse: Hakabekkvegen 15
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kokslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Annen driftskostnad		1 590	22 212
Sum kostnader		1 590	22 212
Driftsresultat		-1 590	-22 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Netto finans		3	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 587	-22 212
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 587	-22 212
Årsresultat		-1 587	-22 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 587	-22 212
Totalresultat		-1 587	-22 212
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 587	
Overført fra annen egenkapital			-22 212
Sum overføringer og disponeringer		-1 587	-22 212



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 108 750 108 750

Lån til foretak i samme
konsern 4 2 043 707 2 043 707

Investeringer i
tilknyttet selskap 4
Obligasjoner og andre
fordringer 22 000 22 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 2 174 457 2 174 457**

Sum anleggsmidler 2 174 457 2 174 457

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 182 274 182 274

Sum fordringer 182 274 182 274

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 564 1 951

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 564 1 951**

Sum omløpsmidler 182 837 184 224

SUM EIENDELER 2 357 294 2 358 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 à 1 000 6 30 000 30 000

Overkurs 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -18 236 -18 236

Sum innskutt egenkapital 41 764 41 764

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 841 433	1 841 433
Udekket tap		113 432	111 845
Sum opptjent egenkapital		1 728 001	1 729 588
Sum egenkapital		1 769 765	1 771 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		282 802	282 802
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	4	304 727	304 527
Sum kortsiktig gjeld		587 529	587 329
Sum gjeld		587 529	587 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 357 294	2 358 681



Organisasjonsnr: 816 267 242
VEGARD KOKSLIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Vegard Kokslien AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 816 267 242



Vegard Kokslien AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		1 590	22 212
Sum driftskostnader		1 590	22 212
Driftsresultat		-1 590	-22 212
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		3	0
Netto finansielle poster		3	0
Resultat før skattekostnad		-1 587	-22 212
Resultat		-1 587	-22 212
ÅRSRESULTAT		-1 587	-22 212
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1 587	0
Overført fra annen egenkapital		0	22 212
Sum overføringer		-1 587	-22 212

Vegard Kokslien AS

Side 2



Vegard Kokslien AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	108 750	108 750
Lån til foretak i samme konsern	4	2 043 707	2 043 707
Obligasjoner og andre fordringer		22 000	22 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 174 457	2 174 457
Sum anleggsmidler		2 174 457	2 174 457
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		182 274	182 274
Sum fordringer		182 274	182 274
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	564	1 951
Sum omløpsmidler		182 837	184 224
SUM EIENDELER		2 357 294	2 358 681

Vegard Kokslien AS

Side 3



Vegard Kokslie AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 à 1 000	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-18 236	-18 236
Overkurs		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		41 764	41 764
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 841 433	1 841 433
Udekket tap		-113 432	-111 845
Sum opptjent egenkapital		1 728 001	1 729 588
Sum egenkapital		1 769 765	1 771 352
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		282 802	282 802
Annen kortsiktig gjeld	4	304 727	304 527
Sum kortsiktig gjeld		587 529	587 329
Sum gjeld		587 529	587 329
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 357 294	2 358 681

Hamar, 22.08.2024
Styret i Vegard Kokslie AS

Vegard Kokslie
styreleder



Vegard Kokslien AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Vegard Kokslien AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 587	-22 212
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 587	-22 212
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-100 017	-98 430	1 587
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	100 017	98 430	-1 587
Utsatt skattefordel (22 %)	-22 004	-21 655	349

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Egenkapital per 31.12	Resultat 2023
Bekkeli Park AS	Hamar	5	-937 180	-313 193
Eiendomsprosess AS	Hamar			
Ankerløkka Utvikling AS	Hamar			

Selskapet har per 31.12 følgende fordringer mot konsernselskaper;

Eiendomsprosess AS	83 120
Bekkeli Park AS	1 534 901
Ankerløkka Utvikling AS	425 686

Selskapet har per 31.12 gjeld til aksjeeier;

Vegard Kokslien, aksjeeier	304 727
----------------------------	---------



Vegard Kokslie AS

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vegard Kokslie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
			30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vegard Kokslie - Styreleder/enestyre	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Elektronisk signatur

Signert av

Kokslien, Vegard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

08/22/2024 15:34:06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.