



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 392 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4SERVICE GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Jølstadengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	81 021 096	74 342 877
Sum inntekter		81 021 096	74 342 877
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 075 630	29 273 866
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 743 519	16 094 990
Annen driftskostnad	2	53 133 169	47 498 111
Sum kostnader		96 952 318	92 866 967
Driftsresultat		-15 931 222	-18 524 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,5	202 300 733	190 045 204
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 584 205	3 961 886
Annen renteinntekt		7 698 580	7 797 456
Annen finansinntekt		5 633	3 620
Sum finansinntekter		217 589 151	201 808 166
Annen rentekostnad	6	52 955 380	45 770 661
Annen finanskostnad		3 264 096	2 379 814
Sum finanskostnader		56 219 476	48 150 475
Netto finans		161 369 675	153 657 691
Ordinært resultat før skattekostnad		145 438 453	135 133 601
Skattekostnad på ordinært resultat	7	32 035 224	29 732 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 403 229	105 401 496
Årsresultat		113 403 229	105 401 496
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 346 788	3 425 590
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 056 440	101 975 907
Sum overføringer og disponeringer		113 403 228	105 401 497



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	11 500 663	14 114 105
Utsatt skattefordel	7	87 089	129 864
Sum immaterielle eiendeler		11 587 752	14 243 969
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	10 788 367	4 208 179
Sum varige driftsmidler		10 788 367	4 208 179
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 049 020 410	787 910 748
Lån til foretak i samme konsern	4	228 659 388	268 975 556
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 413 984	3 251 413
Investeringer i aksjer og andeler		161 934	33 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 281 340 716	1 060 255 817
Sum anleggsmidler		1 303 716 835	1 078 707 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,6	81 122 307	73 327 914
Andre fordringer	4	21 028 428	22 281 132
Konsernfordringer	4	203 503 998	190 659 907
Sum fordringer		305 654 733	286 268 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	27 074 977	8 293 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 074 977	8 293 672
Sum omløpsmidler		332 729 710	294 562 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 636 446 545	1 373 270 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	1 752 564	1 752 564
Annen innskutt egenkapital	8	60 489 348	60 489 348
Sum innskutt egenkapital		62 241 912	62 241 912
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	312 645 337	205 588 898
Sum opptjent egenkapital		312 645 337	205 588 898
Sum egenkapital		374 887 249	267 830 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	762 827 869	620 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		762 827 869	620 000 000
Sum langsiktig gjeld		762 827 869	620 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	46 177 053	63 173 766
Leverandørgjeld	4	11 843 624	7 909 008
Betalbar skatt	7	30 202 329	28 804 270
Skyldige offentlige avgifter		2 296 824	2 653 717
Kortsiktig konserngjeld	4,6	366 867 882	367 350 769
Annen kortsiktig gjeld	4	41 343 714	15 548 251
Sum kortsiktig gjeld		498 731 426	485 439 781
Sum gjeld		1 261 559 295	1 105 439 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 636 446 544	1 373 270 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	3 312 136 000	2 365 010 000
Annen driftsinntekt	28	1 483 000	9 135 000
Sum inntekter		3 313 619 000	2 374 145 000
Kostnader			
Varekostnad	13	774 537 000	509 444 000
Lønnskostnad	26	1 921 824 000	1 394 709 000
Avskr Software / kontrakter	9,10	33 551 000	27 659 000
Avskr driftsmidler	8	26 090 000	16 511 000
Avskr bruksretter	11	64 148 000	59 896 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9,10	0	13 397 000
Annen driftskostnad	12	324 409 000	218 677 000
Resultatandel tilknyttet selskap	7	95 000	2 049 000
Sum kostnader		3 144 654 000	2 242 342 000
Driftsresultat		168 965 000	131 803 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 806 000	8 287 000
Annen finansinntekt	14	415 000	4 546 000
Sum finansinntekter		14 221 000	12 833 000
Annen rentekostnad	11,16, 17	76 409 000	64 550 000
Annen finanskostnad	14	1 209 000	1 335 000
Sum finanskostnader		77 618 000	65 885 000
Netto finans		-63 397 000	-53 052 000
Ordinært resultat før skattekostnad		105 568 000	78 751 000
Skattekostnad på ordinært resultat	24	40 914 000	21 888 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 654 000	56 863 000
Årsresultat		64 654 000	56 863 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Minoritetsinteresser	25	-113 000	-3 605 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 767 000	60 469 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	25	64 768 000	60 468 000
Sum overføringer og disponeringer		64 768 000	60 468 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software	9	18 222 000	20 084 000
Konsepter	9	4 545 000	0
Varemerke	6,9,10	27 153 000	27 153 000
Kundekontrakter	6,9,10	106 106 000	61 249 000
Utsatt skattefordel	24	0	0
Goodwill	6,9,10	1 052 869 000	871 467 000
Bruksretter	11	348 117 000	325 613 000
Sum immaterielle eiendeler		1 557 012 000	1 305 566 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 943 000	19 230 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	54 022 000	38 817 000
Sum varige driftsmidler		68 965 000	58 047 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 861 000	4 175 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	23	3 414 000	3 251 000
Investeringer i aksjer og andeler		162 000	33 000
Andre fordringer		467 000	643 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 904 000	8 102 000
Sum anleggsmidler		1 633 881 000	1 371 715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	41 496 000	30 735 000
Sum varer		41 496 000	30 735 000
Fordringer			
Kundefordringer	20	417 107 000	255 547 000
Andre fordringer	20	156 593 000	73 270 000
Sum fordringer		573 700 000	328 817 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	21	266 823 000	228 478 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 823 000	228 478 000
Sum omløpsmidler		882 019 000	588 030 000
SUM EIENDELER		2 515 900 000	1 959 745 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		453 000	445 000
Beholdning av egne aksjer		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		447 000	439 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 611 000	264 168 000
Minoritetsinteresser		-2 349 000	-2 236 000
Sum opptjent egenkapital		387 262 000	261 932 000
Sum egenkapital		387 709 000	262 371 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	24	10 758 000	4 486 000
Leieforpliktelser	11,17	315 563 000	295 279 000
Sum avsetninger for forpliktelser		326 321 000	299 765 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16, 17	676 338 000	610 954 000
Sum annen langsiktig gjeld		676 338 000	610 954 000
Sum langsiktig gjeld		1 002 659 000	910 719 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17,18	126 154 000	62 222 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leieforpliktelser	11,17	61 136 000	52 188 000
Leverandørgjeld		253 481 000	169 944 000
Betalbar skatt	24	34 642 000	28 827 000
Skyldige offentlige avgifter		261 456 000	178 421 000
Investering i tilknyttet selskap	7	7 045 000	7 262 000
Derivater	18	33 000	489 000
Annen kortsiktig gjeld	19	381 587 000	287 302 000
Sum kortsiktig gjeld		1 125 534 000	786 655 000
Sum gjeld		2 128 193 000	1 697 374 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 902 000	1 959 745 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505818

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 392 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 4SERVICE GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Brynsalléen 4
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Jølstadengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	81 021 096	74 342 877
Sum inntekter		81 021 096	74 342 877
Kostnader			
Lønnskostnad	2	35 075 630	29 273 866
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 743 519	16 094 990
Annen driftskostnad	2	53 133 169	47 498 111
Sum kostnader		96 952 318	92 866 967
Driftsresultat		-15 931 222	-18 524 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4,5	202 300 733	190 045 204
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 584 205	3 961 886
Annen renteinntekt		7 698 580	7 797 456
Annen finansinntekt		5 633	3 620
Sum finansinntekter		217 589 151	201 808 166
Annen rentekostnad	6	52 955 380	45 770 661
Annen finanskostnad		3 264 096	2 379 814
Sum finanskostnader		56 219 476	48 150 475
Netto finans		161 369 675	153 657 691
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	32 035 224	29 732 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 403 229	105 401 496
Årsresultat		113 403 229	105 401 496
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		6 346 788	3 425 590
Overføringer til/fra annen egenkapital		107 056 440	101 975 907
Sum overføringer og disponeringer		113 403 228	105 401 497



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	11 500 663	14 114 105
Utsatt skattefordel	7	87 089	129 864
Sum immaterielle eiendeler		11 587 752	14 243 969
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	10 788 367	4 208 179
Sum varige driftsmidler		10 788 367	4 208 179
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 049 020 410	787 910 748
Lån til foretak i samme konsern	4	228 659 388	268 975 556
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 413 984	3 251 413
Investeringer i aksjer og andeler		161 934	33 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 281 340 716	1 060 255 817
Sum anleggsmidler		1 303 716 835	1 078 707 965
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 6	81 122 307	73 327 914
Andre fordringer	4	21 028 428	22 281 132
Konsernfordringer	4	203 503 998	190 659 907
Sum fordringer		305 654 733	286 268 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	27 074 977	8 293 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 074 977	8 293 672
Sum omløpsmidler		332 729 710	294 562 625



SUM EIENDELER		1 636 446 545	1 373 270 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	1 752 564	1 752 564
Annen innskutt egenkapital	8	60 489 348	60 489 348
Sum innskutt egenkapital		62 241 912	62 241 912
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	312 645 337	205 588 898
Sum opptjent egenkapital		312 645 337	205 588 898
Sum egenkapital		374 887 249	267 830 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	762 827 869	620 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		762 827 869	620 000 000
Sum langsiktig gjeld		762 827 869	620 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	46 177 053	63 173 766
Leverandørgjeld	4	11 843 624	7 909 008
Betalbar skatt	7	30 202 329	28 804 270
Skyldige offentlige avgifter		2 296 824	2 653 717
Kortsiktig konserngjeld	4,6	366 867 882	367 350 769
Annen kortsiktig gjeld	4	41 343 714	15 548 251
Sum kortsiktig gjeld		498 731 426	485 439 781
Sum gjeld		1 261 559 295	1 105 439 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 636 446 544	1 373 270 591



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	3 312 136 000	2 365 010 000
Annen driftsinntekt	28	1 483 000	9 135 000
Sum inntekter		3 313 619 000	2 374 145 000
Kostnader			
Varekostnad	13	774 537 000	509 444 000
Lønnskostnad	26	1 921 824 000	1 394 709 000
Avskr Software / kontrakter	9,10	33 551 000	27 659 000
Avskr driftsmidler	8	26 090 000	16 511 000
Avskr bruksretter	11	64 148 000	59 896 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9,10	0	13 397 000
Annen driftskostnad	12	324 409 000	218 677 000
Resultatandel tilknyttet selskap	7	95 000	2 049 000
Sum kostnader		3 144 654 000	2 242 342 000
Driftsresultat		168 965 000	131 803 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 806 000	8 287 000
Annen finansinntekt	14	415 000	4 546 000
Sum finansinntekter		14 221 000	12 833 000
Annen rentekostnad	11,16,17	76 409 000	64 550 000
Annen finanskostnad	14	1 209 000	1 335 000
Sum finanskostnader		77 618 000	65 885 000
Netto finans		-63 397 000	-53 052 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	24	40 914 000	21 888 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 654 000	56 863 000
Årsresultat		64 654 000	56 863 000
Minoritetsinteresser	25	-113 000	-3 605 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 767 000	60 469 000
Overføringer og disponeringer			



Overføringer til/fra annen egenkapital	25	64 768 000	60 468 000
Sum overføringer og disponeringer		64 768 000	60 468 000



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Software	9	18 222 000	20 084 000
Konsepter	9	4 545 000	0
Varemerke	6,9,10	27 153 000	27 153 000
Kundekontrakter	6,9,10	106 106 000	61 249 000
Utsatt skattefordel	24	0	0
Goodwill	6,9,10	1 052 869 000	871 467 000
Bruksretter	11	348 117 000	325 613 000
Sum immaterielle eiendeler		1 557 012 000	1 305 566 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	14 943 000	19 230 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	54 022 000	38 817 000
Sum varige driftsmidler		68 965 000	58 047 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 861 000	4 175 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	23	3 414 000	3 251 000
Investeringer i aksjer og andeler		162 000	33 000
Andre fordringer		467 000	643 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 904 000	8 102 000
Sum anleggsmidler		1 633 881 000	1 371 715 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	13	41 496 000	30 735 000
Sum varer		41 496 000	30 735 000
Fordringer			
Kundefordringer	20	417 107 000	255 547 000
Andre fordringer	20	156 593 000	73 270 000
Sum fordringer		573 700 000	328 817 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	21	266 823 000	228 478 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 823 000	228 478 000



Sum omløpsmidler		882 019 000	588 030 000
SUM EIENDELER		2 515 900 000	1 959 745 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		453 000	445 000
Beholdning av egne aksjer		-6 000	-6 000
Sum innskutt egenkapital		447 000	439 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		389 611 000	264 168 000
Minoritetsinteresser		-2 349 000	-2 236 000
Sum opptjent egenkapital		387 262 000	261 932 000
Sum egenkapital		387 709 000	262 371 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	24	10 758 000	4 486 000
Leieforpliktelser	11,17	315 563 000	295 279 000
Sum avsetninger for forpliktelser		326 321 000	299 765 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16,17	676 338 000	610 954 000
Sum annen langsiktig gjeld		676 338 000	610 954 000
Sum langsiktig gjeld		1 002 659 000	910 719 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leieforpliktelser	17,18	126 154 000	62 222 000
Leverandørgjeld	11,17	61 136 000	52 188 000
Betalbar skatt	24	253 481 000	169 944 000
Skyldige offentlige avgifter		34 642 000	28 827 000
Investering i tilknyttet selskap		261 456 000	178 421 000
Derivater	7	7 045 000	7 262 000
Annen kortsiktig gjeld	18	33 000	489 000
Sum kortsiktig gjeld	19	381 587 000	287 302 000
Sum gjeld		2 128 193 000	1 697 374 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 515 902 000	1 959 745 000



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Fusjon I løpet av året er det gjennomført en fusjon der 4Service Gruppen AS er overtakende part. Overdragende selskap er datterselskapet Søtt+Salt Gruppen AS. Fusjonen skjer med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at 4Service Gruppen AS viderefører de skattemessige og regnskapsførte verdiene som ved fusjonen overtas av Selskapet. Salgsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Bruk av estimater Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investeringer i andre selskaper Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Immaterielle eiendeler Utgifter til immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til en



identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseførte lisenser avskrives lineært over økonomisk levetid. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Pensjoner Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen. Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	16581438.00	17665332.00
Folketrygdavgift	2621826.00	2644571.00
Pensjonskostnader	882893.00	251148.00
Andre ytelser	14989473.00	8712816.00
Sum lønnskostnader	35075630.00	29273866.00

Note



Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40171549.00	3991219.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13462964.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13635204.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39999309.00	3991219.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19174840.00	2526659.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20824468.00	1464560.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8128934.00	614585.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Viken	-8208141.00			-8363620.00
Innkvartering AS				
Ørin Overnatting AS	12330564.00			11407490.00
Flesland	-9474769.00			-8589550.00
Innkvartering AS				

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja



Morselskapet sitt navn
4Service Holding AS

Forretningskontor for morselskapet
Brynsalleen 4, Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	513200831.00	533796636.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-385965836.00	-363763412.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



809004922.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Organisasjonsnr: 897 392 232
4SERVICE GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 4Service Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert 4Service Holding AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge for selskapsregnskapet, og i samsvar med International Financial Reporting Standards som fastsatt av EU for konsernregnskapet. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for selskapsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for konsernregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle konsernet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-11 17:45:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BHPP0-12DE0-TS10D-F5FXM-QH061-8FF5A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2022

Konsernet 4Service Holding



Virksomhetens art

4Service Holding AS er morselskap i konsernet 4Service Holding der virksomheten omfatter Facility Service tjenester, personalrestauranter, restauranter, coworking, catering, renhold, samt leveranse av forpleiningstjenester, kjøkkendrift og beslektet virksomhet på anleggscamper, fartøyer og offshore-installasjoner.

Food & Facilities drives under merkenavnene De 3 Stuer, Eir Mat og Drikke, Søtt+Salt og Gastro. I tillegg er det etablert skreddersøm på merkevare i samarbeid med kundene på fullservice kontrakter, med blant annet tjenester som restauranter, events og Coworking som har etablert seg under merkenavnet INC.

Cleaning & Maintenance drives under merkenavnet Eir Renhold, hvor det leveres renholds- og vedlikeholdstjenester.

Accommodation omfatter forpleiningstjenester, hvor den landbaserte delen består av Camp som leverer anleggshotell med merkenavnene 4Service og Eir Camp. Offshorevirksomhet som omfatter kontrakter hvor selskapet leverer forpleining på forskjellige rigger på norsk sokkel, som leveres med merkenavnet 4Service.

Konsernet har i 2022 gjennomført 5 oppkjøp. I all hovedsak innenfor området Cleaning & Maintenance. Alle de oppkjøpte selskapene, Apex Renhold AS, Viken Sanering AS, Skien Renhold AS, Royal Pluss AS og Servicepartner 1 AS er innfusjonert i datterselskapet 4Service Eir Renhold AS.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Det bekreftes at det avlagte regnskap gir et rettsvisende bilde over utviklingen, resultatet og selskapets finansielle stilling. Det er ikke inntruffet forhold etter 31.12.2022 og frem til dags dato av betydning for selskapet som endrer ovennevnte vurdering. Styret og ledelsen vurderer kontinuerlig selskapets drift, arbeidsoppgaver og personell.

Konsernet 4Service Holding AS driftsinntekter endte på 3 313,6 mill. kr, en økning på 40 % fra 2021 (2 374,1 mill. kr.). EBITDA i 2022 er 300,4 mill. kr. mot 249,3 mill. kr. i 2021. Lønnsomheten er følgelig økt fra 2021. Årets resultat før skatt ble 105,0 mill. kr, av dette resultatet er -0,1 mill. kr ikke-kontrollerende eierinteresse sin andel. Resultat etter skatt endte på 64,2 mill. kr mot et resultat på 56,9 mill. kr i 2021.

De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2022 var 48,5 mill. kr (2021: 33,5 mill. kr.) i konsernet. Totale eiendeler var ved utgangen av året 2 517,0 mill. kr. Arbeidskapitalen er på -205,4 mill. kr. Selskapet har ubenyttet tilgjengelig trekkreserve på 105 mill. kr, og selskapets likviditetsmessige situasjon vurderes som god.



Total egenkapital inkludert ikke kontrollerende eierinteresse var 388,6 mill. kr ved utgangen av året, dette tilsvarer en egenkapitalandel på 15 %, mot 13 % i fjor. Ved utgangen av 2022 utgjør minoritetsinteresser -2,3 mill. kr. Konsernets finansielle stilling vurderes som god.

Årets kontantstrøm bærer preg av god drift med fokus på balansen. Konsernets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde 251,0 mill. kr (380,8 mill. kr). Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var på -213,8 mill. kr (-79,2 mill. kr). Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var 1,1 mill. kr (-165,9 mill. kr). Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter beløp seg til 266,8 mill. kr ved utgangen av 2022. Tilsvarende tall for 2021 var 228,5 mill. kr.

4Service Holding AS har et resultat i 2022 på 0,0 mill. kr. Morselskapet har en egenkapitalandel på 38,5%, og selskapets finansielle stilling vurderes som god.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Både i 2021 og starten av 2022 har spesielt kantine, restaurant og catering markedet vært påvirket av en redusert omsetning. Det skyldes Covid-19 som midlertidig førte til reduksjonen i etterspørselen etter konsernets mat-tjenester knyttet til forretningsbygg. Etter en normalisering fra medio 2022, skapte finansuro redusert etterspørsel for de samme tjenestene i slutten av 2022. Sammen med økte matvarepriser, har dette utfordret lønnsomheten på kort sikt.

Konsernet har en økende markedsandel i 2022 som vil øke i 2023 som følge av effektene på nysalg 2021 og 2022 som materialiserer seg i 2023. De generelle markedsutsiktene er gode. Styret vurderer løpende mulighetene for ulike former for samarbeid eller oppkjøp som kan utvikle konsernet videre.

Gjennom 2022 har konsernet vist stor handlekraft, redusert kostnader, og vist at den underliggende driften er både skalerbar og robust. Samtidig har konsernet hatt stor tilvekst på alle områder i 2022 på nysalg som forventes å materialisere seg i 2023. Vår satsning på salg, også i en krevende periode gjennom 2021 og 2022, gir resultater med stadig nye kontrakter innenfor alle våre områder. Med eksisterende portefølje og inngåtte nye kontrakter forventer vi å være tilbake på langtidsplan i 2023.

Fortsatt drift

Basert på ovenstående redegjørelse for konsernets resultat og finansielle stilling, bekrefter styret at årsregnskapet for 2022 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og at det er gitt et riktig bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Konsernet er fortsatt i en utviklingsfase og det er en målsetning om å konsolidere og ta ut synergier i 2023 med fortsatt organisk vekst.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Det har blitt avholdt 13 arbeidsmiljøutvalgsmøter fordelt på 4 arbeidsmiljøutvalg i Renhold, Facility, Camp og Offshore.



Det har i løpet av 2022 vært rapportert inn 93 skader på ansatte i forbindelse med utførelsen av arbeid. 26 av skadene er fraværsskader. Det er i hovedsak brannskader, fallskader og kuttskader.

Konsernet har fokus på HMS og HMS opplæring for å redusere registrerte fraværsskader.

Det har vært gjennomført 50 397 digitale opplæringsaktiviteter i 2022.

Korttidsfraværet i konsernet var på 4,8% og langtidsfraværet på 3,6%. Konsernet 4Service Holding legger vekt på å skape et trygt arbeidsmiljø på samtlige av våre arbeidsplasser.

Likestilling

Konsernet hadde ved årets utløp 5 117 ansatte, hvorav 59,5 % kvinner og 40,5 % menn. Arbeidstid og lønn er rettferdig fordelt mellom kjønnene.

Styret består av 6 personer inkludert varamedlem hvorav en person er kvinne. Konsernets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering og er derfor i rekrutteringsprosessene bevisst på å likestille mannlige og kvinnelige søkere. Det er i alle prosesser kompetanseprinsippet som er styrende for beslutningene. Konsernet 4Service Holding ønsker å være en attraktiv arbeidsgiver for mennesker med forskjellig bakgrunn, uavhengig av etnisk tilhørighet, kjønn, religion og alder.

Konsernet har i 2022 gjennomført en lønnskartlegging som en del av Selskapets generelle arbeid som gjøres for å være proaktiv med tanke på like rettigheter og muligheter, og forebygging av diskriminering etter den norske likestillings- og diskrimineringsloven. Funnene i lønnskartleggingen er presentert på våre hjemmesider.

Åpenhetsloven

I tråd med Åpenhetsloven av 1. juli 2022 vil Konsernets redegjørelse for aktsomhetsvurdering offentliggjøres på selskapets hjemmesider innen 30. juni 2023.

Ytre miljø og bærekraft

Konsernet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Konsernet har i 2022 gjennomført flere tiltak for å ta et bevisst standpunkt til bærekraft. Konsernet er i dag en stor arbeidsplass som totalt gir fra seg et stort fotavtrykk hver eneste dag. Vi har i løpet av 2022 sertifisert konsernet innen ISO 14001:2015 og hatt søkelys på å følge opp mål og resultater innen miljø. I 2022 ble det utarbeidet en bærekrafts rapport, av en ekstern uavhengig part. Vi har måling av matsvinn i de fleste av våre kantiner og har investert i elbiler. Vår dedikerte ressurs innen sosial bærekraft har skapt muligheter for mennesker i utenforskap ved å arbeide målrettet med inkludering av mennesker gjennom opplæring, arbeidstrening og utvikling av mennesker.

For ytterligere informasjon henvises det til ESG rapporten på våre hjemmesider.



Forskning og utvikling

4Service har gjennomført flere steg i den digitale strategi for å utvikle sømløse tjenester og skape grunnlaget for å bli et datadrevet konsern. Den digitale kundereise gir oss muligheter for en innovativ utvidelse av tjenestetilbudet i tillegg til nye forretningsmuligheter integrert med framtidens backoffice.

Gjennom analyse og prediksjon skapes en datadrevet utvikling ved å bruke data for å utvikle nyttig informasjon som skaper merverdi ved å tilrettelegge for bærekraftige og smarte operasjonelle valg. All informasjon for å styre operasjonelle valg på laveste nivå er tilgjengeliggjort gjennom Qlik Sense.

Et perfekt samspill mellom mennesker og teknologi skal bidra til å skape magiske kundeopplevelser.

Finansiell risiko

Finansiell markedsrisiko

Konsernet har finansiell markedsrisiko gjennom rentebærende gjeld til kredittinstitusjoner. Den er ved årsslutt på 841 mill. kr. Lånets flytende rente er delvis omgjort til fast rente ved kjøp av rentederivater (renteswap). Pr 31.12.22 er totalt 11% omgjort til fast rente. Konsernet har ubetydelig valutaeksponering.

Kredittrisiko

Det er større risiko knyttet til tap på fordringer på grunn av usikkerheten i norsk økonomi. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer, men har satt på ekstra ressurser til oppfølging av utestående kundefordringer i konsernet. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt 417,1 mill. kr. Konsernet har ikke gjort noen motregningsavtaler eller andre derivatavtaler for å redusere kredittrisikoen.

Likvidetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i konsernet som god med kontantbeholdning tilgjengelig den 31.12.2022 pålydende 266,8 mill. kr. samt trekkfasilitetene som er tilgjengelig i banken. Selskapet låne fasiliteter forfaller 31.12.2023. Vi har gode og konstruktive diskusjoner rundt refinansiering.

Disponering av årets resultat

Følges av resultatregnskapet.



Andre forhold

Styret kjenner ikke til forhold av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke kommer frem av resultatregnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets oppfatning har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Med den utviklingen vi nå er inne i, ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Konsernet har tegnet egen ansvarsforsikring for styret og daglig leder.



Oslo, 9. mai 2023

Styret i 4Service Holding Konsern

Fredrik W. Korterud

Styreleder

Eva Marie Helene Aubert

Styremedlem

Ståle K. Angel

Styremedlem

Håvard E Berge

Styremedlem

Tor Rønhovde

Konsernsjef

Per Åge Sandnes

Styremedlem



 BankID Signing
Tor Rønnowe
2023-05-11

 BankID Signing
Per Age Sandnes
2023-05-11

 BankID Signing
Fredrik Weidngih Korlerud
2023-05-11

 BankID Signing
Ståle Kolbjørn Angel
2023-05-11

 BankID Signing
Håvard Berge
2023-05-11

 BankID Signing
Eva Marie Helene Aubert
2023-05-11

Konsernregnskap 2022 4service Holding AS

IFRS



4Service Holding Konsern Resultat pr 31. desember

(NOK 1000)				
NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021	
3	Salgsinntekt	3 312 136	2 365 010	
28	Annen driftsinntekt	1 483	9 135	
3, 4	Sum driftsinntekter	3 313 619	2 374 145	
13	Varekostnad	774 537	509 444	
26	Lønnskostnad	1 921 824	1 394 709	
12	Annen driftskostnad	316 734	218 677	
	Sum driftskostnader	3 013 095	2 122 829	
7	Resultatandel investering i tilknyttet selskap	- 95	- 2 049	
	Driftsresultat før avskrivninger (EBITDA)	300 429	249 267	
9, 10	Avskrivning software / kontrakter	33 551	27 659	
9, 10	Nedskrivning varemerke	-	13 397	
8	Avskrivning driftsmidler	26 090	16 511	
11	Avskrivning bruksretter	72 399	59 896	
	Sum av- og nedskrivninger	132 040	117 464	
	Driftsresultat (EBIT)	168 389	131 803	
	Finansinntekter og finanskostnader			
	Annen renteinntekt	13 806	8 288	
14	Annen finansinntekt	415	4 546	
11, 16, 17	Annen rentekostnad	76 367	64 550	
14	Annen finanskostnad	1 209	1 335	
	Resultat av finansposter	- 63 355	- 53 052	
	Ordinært resultat før skattekostnad	105 034	78 751	
24	Skattekostnad	40 796	21 888	
	Årsresultat	64 238	56 863	
	<i>Tilordnet:</i>			
25	Aksjonærene i morselskapet	64 351	60 468	
	Ikke-kontrollerende eierinteresser	- 113	- 3 605	



4Service Holding Konsern Balanse pr 31. desember

(NOK 1000)

NOTE	EIENDELER	31.12.2022	31.12.2021
	Anleggsmidler		
9	Software	18 222	20 084
9	Konsepter	4 545	-
24	Utsatt skattefordel	-	-
6, 9, 10	Varemerke	27 153	27 153
6, 9, 10	Kundekontrakter	106 106	61 249
6, 9, 10	Goodwill	1 052 869	871 467
11	Bruksretter	349 233	325 613
8	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	14 943	19 230
8	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	54 022	38 817
7	Investeringer i tilknyttet selskap	3 861	4 174
23	Lån til tilknyttet selskap	3 414	3 251
	Investeringer i aksjer og andeler	162	33
	Andre langsiktige fordringer	467	643
	Sum anleggsmidler	1 634 997	1 371 715
	Omløpsmidler		
13	Lager av varer og annen beholdning	41 496	30 735
20	Kundefordringer	417 107	255 547
20	Andre fordringer	156 593	73 270
18	Derivater	-	-
21	Bankinnskudd, kontanter o.l.	266 823	228 478
	Sum omløpsmidler	882 019	588 030
	Sum eiendeler	2 517 016	1 959 745



4Service Holding Konsern Balanse pr 31. desember

(NOK 1000)

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2022	31.12.2021
	Egenkapital		
	Aksjekapital	453	445
	Egne aksjer	- 6	- 6
	Annen egenkapital	390 465	264 168
	Egenkapital tilordnet aksjonærene i mor	390 911	264 606
	Ikke-kontrollerte eierinteresser	- 2 349	- 2 236
25	Sum egenkapital	388 563	262 371
	Langsiktig gjeld		
24	Utsatt skatt	10 640	4 486
11, 17	Rentebærende lån - Leieforpliktelser	316 199	295 279
15, 16, 17	Rentebærende lån og kreditter	714 166	610 954
	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
	Sum langsiktig gjeld	1 041 005	910 719
	Kortsiktig gjeld		
17, 18	Rentebærende lån og kreditter	88 326	62 222
11, '17	Rentebærende lån - Leieforpliktelser	61 368	52 188
	Leverandørgjeld	253 481	169 944
24	Betalbar skatt	34 642	28 827
	Skyldig offentlige avgifter	261 456	178 421
7	Investering i tilknyttet selskap	7 045	7 262
18	Derivater	33	489
19	Annen kortsiktig gjeld	381 098	287 301
	Sum kortsiktig gjeld	1 087 449	786 655
	Sum gjeld	2 128 454	1 697 374
	Sum egenkapital og gjeld	2 517 016	1 959 745

Oslo, 09.05.2023
Styret i 4Service Holding Konsern

Fredrik W. Korterud
Styreleder

Eva Marie Helene Aubert
Styremedlem

Ståle Kolbjørn Angel
styremedlem

Håvard E. Berge
Styremedlem

Tor Rønhovde
Konsernsjef

Per Åge Sandnes
styremedlem



4Service Holding Konsern Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

(NOK 1000)

NOTE	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	31.12.2022	31.12.2021
	Resultat før skattekostnad	105 034	78 751
24	Periodens betalte skatt	- 28 827	- 17 554
8, 9	Ordinære avskrivinger	132 040	117 464
13	Endring i varelager	- 8 790	- 3 573
20	Endring i kundefordringer	- 93 767	57 238
	Endring i leverandørgjeld	77 764	30 615
	Effekt av valutakursendringer	95	2 049
14, 17	Netto finans	63 355	53 052
19	Endring i andre tidsavgrensingsposter	4 097	62 744
	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	251 001	380 785
	Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
8	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 48 465	- 33 509
6	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	- 150 608	- 37 183
9	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	- 14 689	- 8 544
	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	- 213 762	- 79 236
	Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
16, 17	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	200 000	-
16, 17	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	- 75 000	- 62 223
11, 14, 17	Netto renter til/fra kredittinstitusjoner	- 63 355	- 53 052
11, 17	Avdrag leieforpliktelse	- 60 539	- 50 590
25	Kjøp egne aksjer	-	-
	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	1 106	- 165 865
	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	38 345	135 684
	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	228 478	92 794
21	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	266 822	228 478



4Service Holding Konsern
Oppstilling av endringer i egenkapitalen

(NOK 1000)

Note	Kontrollerende eierinteresse				Ikke-kontrollerende eierinteresse	Sum egenkapital
	Aksje-kapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum		
Egenkapital 01.01.2021	445	-6	232 299	232 737	1 370	234 107
Årets resultat			60 468	60 468	-3 605	56 863
Andre inntekter og kostnader			0	0		0
Årets totalresultat			60 468	60 468	-3 605	56 863
Utbytte			-28 836	-28 836		-28 836
Andre endringer			236	236		236
25 Egenkapital pr. 31.12.2021	445	-6	264 166	264 604	-2 235	262 369
Egenkapital 01.01.2022	445	-6	264 168	264 606	-2 236	262 371
Årets resultat			64 351	64 351	-113	64 238
Andre inntekter og kostnader			0	0		0
Årets totalresultat			64 351	64 351	-113	64 238
Kjøp/Salg av egne aksjer		0	0	0		0
Utbytte			0	0		0
Feil tidligere år			0	0		0
Kapitalforhøyelse			47 400	47 400		47 400
Andre endringer			14 553	14 553		14 553
25 Egenkapital pr. 31.12.2022	445	-6	390 472	390 911	-2 349	388 562



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 1 - Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

4Service Holding AS ble stiftet 09.11.2015, og 4Service Gruppen med datterselskaper ble kjøpt opp med konsernetablering satt til 01.01.2016.

Virksomheten i konsernet omfatter leveranse av forpleiningstjenester, kjøkkendrift og beslektet virksomhet på fartøyer og offshore-installasjoner, landanlegg (camps), personalrestauranter, renhold samt facility service tjenester til kontor og industriplasser.

Morselskapet og datterselskapene er lokalisert i Oslo kommune og Bergen kommune.

Konsernregnskapet til 4Service Holding AS er avlagt i henhold til Internasjonal Financial Reporting Standards (IFRS), slik standardene er godkjent av EU, samt norske opplysningskrav som følger av regnskapsloven.

Konsernets vesentlige regnskapsprinsipper er inkludert i de respektive notene. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner og hendelser under ellers like forhold.

I konsernregnskapet legges prinsippene i et historisk kost-regnskap til grunn, med unntak av følgende regnskapsposter:

- finansielle instrumenter til virkelig verdi over resultatet
- finansielle instrumenter til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader (OCI)
- betingede vederlag ved kjøp av virksomhet

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med IFRS krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder med stor grad av skjønnsmessige vurderinger, høy kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for regnskapet, er beskrevet i note 27 Estimatusikkerhet.



Note 2 - Konsolideringsprinsipper

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper

Konsernregnskapet omfatter selskapsregnskapet til 4Service Holding AS (morselskap) og tilhørende datterselskaper. Datterselskaper er alle enheter som konsernet har kontroll over. Kontroll over en enhet oppstår når konsernet er utsatt for variabilitet i avkastningen fra enheten og har evnen til å påvirke denne avkastningen gjennom sin makt over enheten. Normalt oppnås kontroll når konsernet eier mer enn 50 prosent av aksjene i selskapet. Datterselskaper konsolideres fra dagen kontroll oppstår og frem til kontroll eventuelt opphører.

Rapporterte tall fra datterselskapene omarbeides om nødvendig for å oppnå samsvar med konsernets regnskapsprinsipper.

Virksomhetssammenslutninger

Virksomhetssammenslutninger innregnes etter oppkjøpsmetoden. Vederlaget som er ytt måles til virkelig verdi av overførte eiendeler, pådratte forpliktelser og utstedte egenkapitalinstrumenter. Eventuelle betingede vederlagselementer inkluderes i vederlaget til virkelig verdi på overtakelsestidspunktet. Betingede vederlag som ikke gjøres opp i egenkapitalinstrumenter er gjeld som måles til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet.

Utgifter knyttet til oppkjøp kostnadsføres etter hvert som de påløper.

Ved kjøp av selskaper foretas en vurdering av om kjøpet reelt sett er kjøp av virksomhet eller kjøp av eiendeler. Ved kjøp av eiendeler allokeres hele kjøpesummen, inklusive overtatt gjeld, til kjøpte eiendeler proratarisk i forhold til virkelig verdi. Det innebærer at det ikke avsettes for utsatt skatt på slike kjøp.

Ved kjøp av virksomhet balanseføres identifiserbare eiendeler og forpliktelser, inkludert identifiserte merverdier, til virkelig verdi på overtakelsestidspunktet. Dersom summen av vederlaget på overtakelsestidspunktet overstiger virkelig verdi av netto identifiserbare eiendeler og forpliktelser i det oppkjøpte selskapet, balanseføres differansen som goodwill. Goodwill allokeres til kontantgenererende enheter eller grupper av kontantgenererende enheter. Goodwill amortiseres ikke, men testes årlig for verdifall. Virkelig verdi av goodwill vurderes oftere enn en gang i året dersom det er hendelser eller endrede forhold som indikerer mulig verdifall.

Dersom virkelig verdi av netto eiendeler i en virksomhetssammenslutning overstiger vederlaget (negativ goodwill) inntektsføres differansen umiddelbart på overtakelsestidspunktet. Det avsettes for utsatt skatt på forskjellen mellom virkelig verdi og bokførte verdier for alle eiendeler og forpliktelser i en virksomhetssammenslutning med unntak av goodwill.

Tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er enheter der konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll over den finansielle og operasjonelle styringen. Normalt inntreffer dette ved eierandel mellom 20 og 50 prosent. Tilknyttede selskaper innregnes til anskaffelseskost på kjøpstidspunktet. Videre innregnes enhetene etter egenkapitalmetoden.

Balanseført beløp inkluderer eventuelle merverdier og goodwill identifisert på oppkjøpstidspunktet, redusert med senere avskrivninger, amortiseringer og nedskrivninger. Konsernets andel av over- eller underskudd i tilknyttede selskaper resultatføres og tillegges balanseført verdi av investeringene. Dette gjelder fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null. Ytterligere tap innregnes ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Eliminering av transaksjoner og konsernmellomværende

Konserninterne transaksjoner og konsernmellomværende, inkludert internfortjeneste, er eliminert.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 3 - Segmenter

tall i NOK 1000

For ledelses formål er konsernet organisert i forretningsenheter basert på bransjene hvor konsernet opererer. I 2022 har selskapet endret de rapporteringspliktige driftssegmentene til Accommodation, Cleaning & Maintenance og Food & Facility. Bakgrunnen for endringen er at Cleaning er satsingsområde og har vokst stort, og i den forbindelse bør synliggjøres i eget segment.

Som følge av de nye rapporteringspliktige driftssegmentene er fjorårets tall omarbeidet for presentasjonsformål i tråd med dette.

Selskapet har følgende tre rapporteringspliktige driftssegment:

Food and Facility

Food and Facility segmentet tilbyr tjenester innen kantinedrift, kommersielle restauranter, catering og totalansvar for alle tjenester innen næringsbygg

Cleaning and Maintenance

Cleaning and Maintenance segmentet tilbyr tjenester innen renhold og vedlikehold.

Accommodation

Accommodation segmentet tilbyr forpleiningstjenester på brakkerigger og anleggshotell, samt offshore tjenester ved drift av rigger og floteller offshore knyttet til matservering og overnatting.

Backoffice

De resterende av konsernets øvrige aktiviteter vises i kolonnen "Backoffice". Disse aktivitetene er i hovedsak knyttet til ledelse av konsernet.

Ledelsen overvåker driftssegmentenes driftsresultat regelmessig og benytter denne informasjonen til å foreta analyser av de ulike driftssegmentenes prestasjoner samt foreta beslutninger om ressursallokering. Driftssegmentenes prestasjoner vurderes basert på driftsresultat og måles konsistent med driftsresultatet i konsernregnskapet.

Spesifikasjon av konsernets rapporteringspliktige driftssegmenter presenteres nedenfor.

(Annen driftsinntekt nedenfor er mottatt kompensasjonsstøtte, se note 28)

Driftssegmenter

Per 31.12.2022	Food & Facility	Accommodation	Cleaning & Maintenance	Backoffice	GAAP	Øvrig /Elim	Konsolidert
Driftsinntekter	1 222 751	1 134 897	1 073 716	777	0	-120 005	3 312 136
Intern omsetning	-18 650	-29 415	-71 516	-424	0	120 005	0
Annen driftsinntekt	1 483	0	0	0	0	0	1 483
Sum inntekter	1 205 583	1 105 483	1 002 200	353	0	0	3 313 619
Varekost	430 593	327 355	38 096	0	0	-21 507	774 537
DB I	774 990	778 128	964 104	353	0	21 507	2 539 082
Lønn	511 650	488 869	718 006	88 542	0	114 757	1 921 824
Andre driftskostnader	84 299	130 308	27 411	87 062	-59 701	55 030	324 409
DB II	179 040	158 951	218 688	-175 252	59 701	-148 279	292 849
Lokal adm kost	70 423	28 190	48 316	1 339	0	-148 267	0
DB III	108 618	130 761	170 372	-176 591	59 701	-13	292 849
Allokerte felleskostnader	31 592	33 722	23 132	-88 446	0	0	0
DB IV	77 026	97 039	147 241	-88 145	59 701	-13	292 849
Resultatandel Tilknyttet selskap		-95					-95
Driftsresultat / EBITDA	77 026	96 944	147 241	-88 145	59 701	-13	292 754



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 3 - Segmenter forts.
tall i NOK 1000

Per 31.12.2021	Food & Accommodation Facility	Accommodation	Cleaning & Maintenance	Backoffice	GAAP	Øvrig /Elim	Konsolidert
Driftsinntekter	699 326	1 019 379	723 716	2 142	0	-79 553	2 365 010
Intern omsetning	-4 654	-17 064	-55 919	-1 917	0	79 553	0
Annen driftsinntekt	0	0	9 135	0	0	0	9 135
Sum inntekter	694 673	1 002 316	676 932	225	0	0	2 374 145
Varekost	213 037	289 830	15 937	0	0	-9 360	509 444
DB I	481 636	712 486	660 995	225	0	9 360	1 864 701
Lønn	287 144	464 231	483 179	69 318	0	90 836	1 394 709
Andre driftskostnader	45 905	108 166	18 121	72 043	-58 401	32 843	218 677
DB II	148 587	140 089	159 695	-141 136	58 401	-114 320	251 316
Lokal adm kost	77 891	26 854	29 345	-19 770	0	-114 319	0
DB III	70 696	113 236	130 350	-121 366	58 401	0	251 316
Allokerte felleskostnader	16 522	29 208	18 497	-64 227	0	0	0
DB IV	54 173	84 028	111 853	-57 139	58 401	0	251 316
Resultatandel Tilknyttet selskap		-2 049					-2 049
Driftsresultat / EBITDA	54 173	81 980	111 853	-57 139	58 401	0	249 267

Andre opplysninger -

Balanse

Konsernet måler og rapporterer segmentene på omsetning, resultatmargin og EBITDA. Avskrivninger og finansposter allokteres ikke til de enkelte segmentene. Konsernet har heller ingen regelmessig oppfølging av balanseposter på segmentnivå.

Geografisk informasjon	2022	2021
Norge	3 313 619	2 374 145
Øvrige stater	0	-
Totale inntekter	3 313 619	2 374 145



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 4 - Driftsinntekter

tall i NOK 1000

Leveringsforpliktelser

Informasjon relatert til konsernets konkrete leveringsforpliktelser og regnskapsføringen av den tilhørende inntekt gis under:

Food and Facilities - Kantinedrift

Kantinedrift kan struktureres på ulike måter og følgende tre forretningsmodeller utdypes nedenfor: Management kantiner, Risk kantiner og Kommersielle kantiner.

- **Management kantiner:** 4Service belaster kunden/gårdeier et fast management fee for drift av kantinen, mens kunden betaler selv for matvarer/varelager. Management fee-et er normalt gjenstand for indeksjustering i kontraktsperioden.

Det er relativt konkret detaljeringsnivå på leveringsforpliktelser i kontraktene. Avtalen baserer seg ofte på et avtalt kvalitetsnivå og regulerer blant annet åpningstider, vareutvalg, servicenivå, varekvalitet, menyer, renhold/vedlikehold etc. Leveringsforpliktelser er imidlertid ansett å være en daglig drift av kantinen i kontraktsperioden. Leveringsforpliktelser er den samme hver dag i hele kontraktsperioden, og har samme mønster for overføring til kunden. Leveransen er derfor ansett å være en serie av distinkte leveringsforpliktelser som skal regnskapsføres som én samlet leveringsforpliktelse. Indeksjusteringer av vederlaget inntektsføres i den perioden indeksjusteringen gjelder.

- **Risk kantiner:** 4Service belaster kunden eller gårdeier et fast management fee for drift av kantinen. I tillegg belastes kunden/kundens ansatte for antall bespisninger til avtalt fast pris. 4Service har risikoen for varelageret.

Det er også her relativt konkret detaljeringsnivå på leveringsforpliktelser i kontraktene. Avtalen baserer seg ofte på et avtalt kvalitetsnivå og regulerer blant annet åpningstider, vareutvalg, service, varekvalitet, menyer, priser for mat/bespising, renhold/vedlikehold etc. Drift av kundens kantine, og produksjon/salg av mat til kundens ansatte, er ansett som en samlet kantine-tjeneste. Leveransen er ansett å være en serie av distinkte leveringsforpliktelser som skal regnskapsføres som én samlet leveringsforpliktelse. Det variable betalingen for antall bespisninger allokteres til den dagen dette gjelder. I praksis innebærer dette at management fee-et inntektsføres løpende over kontraktsperioden, og betaling for bespising/mat når dette leveres.

- **Kommersielle kantiner:** Dette er typisk kaffebarer og restauranter i tilknytning til bygg hvor 4Service allerede drifter kantinen. Inntektene kommer fra omsatte varer og tjenester i perioden.

Leveringsforpliktelser er å levere de varer (mat/drikke) som kunden bestiller. Dette er et vanlig varesalg, som inntektsføres på salgstidspunktet.

Food and Facilities - Facility Services og Coworking

Forretningsområdet Facility Services (FS) innebærer drift «myke» tjenester i næringsbygg med alt som hører til, som for eksempel renholdstjenester, posthåndtering, varemottak, kantine, resepsjon, coworking og møteromssenter.

Forretningsområdet Coworking er en tjeneste der vi stiller kontorplasser inkl. forskjellige tjenester disponible for kunden. Konseptet er en sammensatt tjeneste med forutsigbare kostnader og valgfritt servicenivå slik at kunden kan slippe å forholde seg til andre tjenesteleverandører.

Dette er et relativt nytt konsept som ligner noe på tradisjonell hoteldrift der det i stedet er kontorplasser som leies ut på kort og halvlang basis. Tilknyttet kontorplassene vil det være mulighet for kjøp av bla kantine, catering, møterom og resepsjon. Kundene kan være enkeltpersoner, mindre foretak, oppstartsbedrifter, prosjektbaserte bedrifter etc.

For Facility Service kontrakter vil det er flere ulike leveringsforpliktelser i kontraktene; eksempelvis daglig/ukentlig renhold av lokalene, periodevis renhold, kantineretter i avtalt åpningstid, catering tjenester, resepsjonstjenester (antall timer bemannet resepsjon).

For Coworking så vil leveringsforpliktelser være å stille en eller flere kontorplasser til rådighet for kunden. I forlengelsen av utleie av kontorplasser vil det være naturlig å selge kantine-tjenester og møterom samt resepsjonstjenester.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 4 - Driftsinntekter forts.

tall i NOK 1000

Cleaning and Maintenance - Renholds- og vedlikeholdstjenester

Renholds- og vedlikeholdstjenester består av alle typer løpende og periodisk renhold og vedlikehold i blant annet forretningslokaler, offentlige institusjoner som skoler og kulturhus, kommunikasjonsknutepunkter eller anleggscamper.

Det er i alle tilfeller to eller maks tre ulike leveringsforpliktelser i kontraktene; daglig/ukentlig renhold av lokalene, eventuelt periodevis renhold – som vindusvask, tepperens etc. og avtalt timehonorar for tilleggsleveranser.

Følgende leveringsforpliktelser er identifisert:

- (1) Daglig/ukentlig avtalt renhold (iht serieunntaket)
- (2) Engangs-/tilleggs- tjenester
- (3) Periodisk renhold

Accommodation - Camp

Forretningsområdet Camp leverer forpleiningstjenester til virksomheter innen industri og bygg-/anlegg. Disse har behov for anleggshotell i forbindelse med drift, bygging og vedlikehold av f.eks. olje/gassanlegg, båter samt vei-/jernbaneprosjekter. Forpleining er summen av de velferdstjenester som tilbys - dette inkluderer blant annet resepsjonstjenester, måltidsservering, renhold og vaktmestertjenester.

Enkelte camper driftes som anleggshotell, hvor kundene bestiller rom og betaler en avtalt døgnpris for kost og losji. Inntektsføring av vederlaget foretas den perioden innløsning skjer.

En annen kontraktstype legger opp til at kunden bærer en større del av risikoen da de betaler en fast pris for en gitt kapasitet (oppgitt i for eksempel antall brakkerigger eller antall rom) samt en lavere stykkpris for antall overnatningsdøgn med kost og losji. Hvor mange bodøgn kunden vil benytte er ikke bestemt i kontraktene, og vil kunne variere.

Kunden vil normalt eie/leie riggen selv, mens 4Service kun leverer forpleiningstjenester. I enkelte tilfeller vil 4Service selv leie inn riggen. I sistnevnte tilfelle vil det først vurderes om kontrakten med kunden inneholder en leieavtale, og i så fall om denne er finansiell eller operasjonell. I de fleste tilfeller har kunden tilgang på en viss kapasitet og ikke bestemte rom eller arealer, slik at kontraktene ikke anses å inneholde en utleieavtale.

Leveringsforpliktelsen i disse avtalene er vurdert å være klar til å levere forpleiningstjenester når kunden ber om dette, og ikke de enkelte bodøgn. Leveringsforpliktelsen er vurdert å være en løpende forpleiningstjeneste over avtaleperioden. Leveringsforpliktelsen er den samme hver dag i hele kontraktsperioden, og har samme mønster for overføring til kunden. Leveransen er derfor ansett å være en serie av distinkte leveringsforpliktelser som skal regnskapsføres som én samlet leveringsforpliktelse. Transaksjonsprisen består av et fast vederlag (management fee) som inntektsføres løpende over kontraktsperioden, mens døgnprisen representerer et variabelt vederlag som inntektsføres når innløsning foretas.

Accommodation - Offshore

Innenfor offshore leveres forpleiningstjenester (mat og renhold) på olje- og gassrigger off-shore, eller floteller i tilknytning til slike rigger.

Det inngås typisk rammekontrakter for levering av tjenester, som angir priser og vilkår for tjenesten. Kontraktene er langsiktige med løpende kapasitetsavklaring basert på kunden konkrete behov (typisk 1-2 ukers avrop/ varsling av behov). Antall rigger den enkelte kunde kjøper forpleiningstjenester til, vil kunne variere over rammekontraktens varighet. Vederlaget er i de fleste kontrakter basert på en avtalt bemanning i samsvar med antall personer som er på riggen i den aktuelle perioden avropet gjelder. Bemanningen følger normalt en trappetrinnsmodell, og er økende jo flere personer som er på riggen i den aktuelle perioden. Enkelte kontrakter kan ha avtalt en minimumsbemanning uavhengig av antall personer på riggen.

Leveringsforpliktelsen er en løpende forpleiningstjeneste som er den samme hver dag i kontraktsperioden. Leveransen er ansett å være en serie av distinkte leveringsforpliktelser, som regnskapsføres som en samlet leveringsforpliktelse. Ettersom kontraktene er kortvarige, vil i praksis inntekten for en periode samsvare med beløpet som foretaket har rett til å fakturere for den aktuelle perioden.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 4 - Driftsinntekter forts.

tall i NOK 1000

Opplysninger om disaggregert inntekt

Under følger en oppdeling av konsernets inntekter:

For året som sluttet 31. desember 2022						
Rapporteringssegmenter	Food & Facility	Accommodation	Cleaning & Maintenance	Adm	Øvrig /Elim	Sum
Viktige produkter and tjenester						
Forpleiningstjenester		1 134 897				1 134 897
Kantinedrift	725 918					725 918
Catering	63 925					63 925
Renhold/vedlikehold	61 897		1 073 716			1 135 613
Facility Services/Coworking	369 179					369 179
Annet	4 091				-120 004	-115 913
Sum	1 225 010	1 134 897	1 073 716	-	- 120 004	3 313 619

For året som sluttet 31. desember 2021						
Rapporteringssegmenter	Facility Services	Accommodation	Cleaning & Maintenance	Adm	Øvrig /Elim	Sum
Viktige produkter and tjenester						
Forpleiningstjenester		1 019 379				1 019 379
Kantinedrift	437 056					437 056
Catering	27 499					27 499
Renhold	42 137		723 766			765 903
Facility Services/Coworking	182 615					182 615
Annet	21 245				-79 553	-58 308
Sum	710 553	1 019 379	723 766	-	- 79 553	2 374 144

Vesentlige kundekontrakter

Det er ingen enkeltkontrakter i konsernet som utgjør en vesentlig størrelse.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 5 - Datterselskaper

Følgende datterselskaper er inkludert i det konsoliderte regnskapet:

Selskap	Anskaffelses- dato	Hjemland	Hoved- virksomhet	Eier- og stemmeandel 2022	Eier- og stemmeandel 2021	Eier- og stemmeandel 2010
4Service Gruppen AS	22.12.2015	Norge	Annet	100 %	100 %	100 %
4Service AS	04.11.2011	Norge	Accommodation	100 %	100 %	100 %
4Service Landanlegg AS	19.10.2010	Norge	Accommodation	100 %	100 %	100 %
4Service Facility AS	06.12.2016	Norge	Food and Facility	100 %	100 %	100 %
4Service Offshore AS	23.11.2009	Norge	Accommodation	100 %	100 %	100 %
4Service Offshore Hotels AS	21.01.2016	Norge	Accommodation	100 %	100 %	100 %
4Service Eir Renhold AS	06.12.2016	Norge	Cleaning and Maintenance	100 %	100 %	100 %
4Service Eir Camp AS	27.06.2018	Norge	Accommodation	100 %	100 %	100 %
4Service Catering AS	04.04.2019	Norge	Food and Facility	100 %	100 %	NA
Ren Pluss Eiendom AS	06.12.2016	Norge	Cleaning and Maintenance	100 %	100 %	100 %
Lahaugmoen Innkvartering AS	13.05.2014	Norge	Accommodation	70 %	70 %	70 %

Tilgang i 2022

Konsernet kjøpte selskapene Apex Renhold AS, Viken Sanering AS, Skien Renhold AS, Royal Pluss AS og Servicepartner 1 i 2022. Resultatlinjer er medtatt for eierperioden og eiendeler og gjeld er innregnet på utgående balanse pr 31.12.22.

Alle de nevnte oppkjøpte selskapene er fusjonert inn i 4Service Eir Renhold AS 2. halvår 2022.

Ikke-kontrollerende eierinteresser

Lahaugmoen Innkvartering AS sine resultatlinjer, eiendeler, gjeld og egenkapital er konsolidert i konsernregnskapet og 30% av resultatet og egenkapitalen er ført som ikke-kontrollerende eierinteresser.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 6 - Oppkjøp

tall i NOK 1000

Oppkjøp av virksomhet:

Konsernet har i 2022 kjøpt 100% av de oppkjøpte selskapene Apex Renhold AS, Viken Sanering AS, Skien Renhold AS, Royal Pluss AS og Servicepartner 1 AS.

Oppkjøpene i 2022 er finansiert med opptak av 200 MNOK i lån i DNB Bank og med kontanter opptjent fra drift.

Allokering av merverdiene knyttet til oppkjøpene fordeler seg som følger:

	Tilgang 2022	Tilgang 2021
Eiendeler		
Anleggsmidler	21 108	758
Kontanter og kontantekvivalenter	43 361	21 497
Fordringer	67 794	9 499
Varelager	1 971	61
Patenter og lisenser	8	141
	134 241	31 956
Gjeld		
Leverandørgjeld	-5 773	-2 170
Betingede forpliktelser	0	0
Avsetninger	-97 889	-24 977
Forpliktelse ved utsatt skatt	-14 850	-3 542
	-118 512	-30 688
Netto identifiserbare eiendeler til virkelig verdi		
Trademark		
Kundekontrakter	67 500	16 100
Goodwill	180 931	42 464
Sum	248 431	58 564
Kapitalforhøyelse*	-	0
Kontanter	239 254	58 680
Kjøpesum	239 254	58 680
Betalt i kontanter	193 969	58 680
Kontanter mottatt	-43 361	-21 497
Netto kontanter ut	150 608	37 183

* Med kapitalforhøyelse menes at selger har fått aksjer i morselskapet gjennom konvertering av selgerkreditt.

For å se effekten på konsernregnskapet se tabellen nedenfor.

Omsetning og resultat i oppkjøpte selskaper:	2022	2021
<i>(FØR/ETTER konserninnregning)</i>		
Omsetning FØR oppkjøp	122 578	37 448
Omsetning ETTER oppkjøp **	n/a	n/a
Omsetning	n/a	n/a
Ordinært resultat FØR oppkjøp	9 336	4 550
Ordinært resultat ETTER oppkjøp **	n/a	n/a
Ordinært resultat	n/a	n/a

** Oppkjøpte selskaper ble innfusjonert i 4Service Eir Renhold AS andre halvår i 2022.

Forpliktelse ved utsatt skatt består i hovedsak av forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler.

Inkludert i verdien av goodwill er kunderelasjoner, ansatte med spesiell kompetanse og forventede synergier med konsernets eksisterende virksomhet. Disse immaterielle verdiene oppfyller ikke balanseføringskriteriet i IAS 38 og er derfor ikke balanseført separat.

Bokført goodwill er allokert til de kontantgenererende enhetene, representert ved segmentene (se note 3 Segmenter og note 10 Nedskrivningstest goodwill). Goodwill består kun av konserngoodwill og avskrives derfor ikke skattemessig.

Se for øvrig note 27 "Estimatusikkerhet"



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 7 - Tilknyttede selskaper

tall i NOK 1000

Investeringer i selskaper der konsernet eier eller har stemmerettigheter mellom 20 % og 50 % behandles som tilknyttede selskaper. Tilknyttede selskaper behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetoden innebærer at konsernet, i henhold til eierandelen, innregner andel av resultat etter skatt i det selskapet man har investert i, men med fradrag for interne gevinster, utbytte, og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. Dersom andelen av den innregnede egenkapitalen er negativ, er den oppført som en forpliktelse i konsernregnskapet, da konsernet vurderer det som svært sannsynlig at det vil innfri sine forpliktelser.

Samtlige tilknyttede foretak inngår i segmentet Accommodation og er innregnet etter egenkapitalmetoden.

Konsernet har følgende investeringer i tilknyttede selskaper:

	Land	Industri	Eierandel	Stemmeandel
Viken Innkvartering AS	Norge	Accommodation	50 %	50 %
Ørin Overnatting AS	Norge	Accommodation	34 %	34 %
Flesland Innkvartering AS	Norge	Accommodation	33 %	33 %

Oppstilling over andel av resultat og egenkapital for tilknyttede selskaper i konsernet:
(se for øvrig note 23 "Transaksjoner med nærstående")

	Viken Innkvartering AS	Ørin Overnatting AS	Flesland Innkvartering AS	Sum
Balanseført verdi 01.01.2022	- 4 104	4 174	- 3 158	- 3 088
Andel resultat etter skatt 2022	- 78	312	295	95
Kapital innskudd	-	-	-	-
Utbytte	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.2022 (EIENDEL)		3 862		3 862
Balanseført verdi 31.12.2022 (FORPLIKTELSE)	- 4 181	-	- 2 863	- 7 045

	Viken Innkvartering AS	Ørin Overnatting AS	Flesland Innkvartering AS	Sum
Balanseført verdi 01.01.2021	- 1 328	3 259	- 2 970	- 1 039
Andel resultat etter skatt 2021	- 2 775	915	188	2 048
Kapital innskudd	-	-	-	-
Utbytte	-	-	-	-
Balanseført verdi 31.12.2021 (EIENDEL)		4 174		4 174
Balanseført verdi 31.12.2021 (FORPLIKTELSE)	- 4 104	-	- 3 158	- 7 262

Basert på en helhetsvurdering hvor størrelse og kompleksitet er tatt i betraktning er ingen av de tilknyttede selskapene vurdert å være vesentlige for konsernet. Det er derfor ikke satt opp separate oppstillinger som viser balanse og resultat for hvert tilknyttet selskap.



4 Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 8 - Varige driftsmidler

tall i NOK 1000

Varige driftsmidler måles til anskaffelseskost fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler selges eller utrangeres blir balanseført verdi fraregnet og eventuelt tap eller gevinst resultatføres. Anskaffelseskost inkluderer alle utgifter som kan henføres direkte til kjøp eller tilvirkning av eiendelen. For egentilvirkede driftsmidler inngår også andelen av andre utgifter som kan henføres til driftsmiddelet og lånekostnader i anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres dersom det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket og eiendelens anskaffelseskost kan måles pålitelig. Etterfølgende utgifter ved ombygging og utskiftning av deler balanseføres dersom tilsvarende kriterier er oppfylt. Gjenstående balanseført verdi knyttet til utskiftede deler resultatføres. Kostnader til service, reparasjon og vedlikehold kostnadsføres løpende.

Hver vesentlig komponent av varige driftsmidler avskrives over estimert utnyttbar levetid. Driftsmidler avskrives ved bruk av lineær metode.

Leide driftsmidler som ikke kan forventes overtatt ved utløp av leieperioden avskrives over det korteste av leieperioden og utnyttbar levetid. Leide driftsmidler som forventes overtatt ved utløp av leieperioden avskrives over forventet levetid.

Avskrivningsperiode og metode vurderes årlig, og ut rangeringsverdi estimeres ved hver årsavslutning. Endring innregnes som en estimatendring.

2022	Driftsløsøre, inventar, utstyr og biler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	81 568	32 490	114 058
Tilgang inkl justering IB	44 720	1 983	46 703
Tilgang oppkjøp	23 636	-	23 636
Avgang	- 53 585	4 588	58 173
Anskaffelseskost 31.12.2022	96 339	29 885	126 224
	-	-	-
Akkumulert avskrivning 01.01.2022	43 085	13 260	58 346
Avgang avskrivninger	- 17 413	9 765	27 178
Årets avskrivning driftsmidler	16 645	11 446	26 090
Akkumulert avskrivning/nedskrivning 31.12.2022	42 317	14 941	57 258
	-	-	-
Balanseverdi 31.12.2022	54 022	14 944	68 966
Økonomisk levetid	3-5 år	5-50 år	
Avskrivningsmetode	lineært	lineært	

2021	Driftsløsøre, inventar, utstyr og biler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	70 314	15 902	86 216
Tilgang	16 672	16 607	33 279
Avgang	- 5 418	18	5 436
Anskaffelseskost 31.12.2021	81 568	32 490	114 058
	-	-	-
Akkumulert avskrivning 01.01.2021	35 925	8 737	44 662
Avgang avskrivninger	- 5 162	-	5 162
Årets avskrivning driftsmidler	11 988	4 523	16 511
Akkumulert avskrivning/nedskrivning 31.12.2021	42 751	13 260	56 011
	-	-	-
Balanseverdi 31.12.2021 *	38 817	19 231	58 047
Økonomisk levetid	3-5 år	5-50 år	
Avskrivningsmetode	lineært	lineært	

Se for øvrig note 16 "Pantsatte eiendeler / sikkerhetsstillelser"



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 9 - Immaterielle eiendeler

tall i NOK 1000

Goodwill

Goodwill balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for eventuelle nedskrivninger. Goodwill amortiseres ikke, men testes årlig for verdifall. Eventuelle nedskrivninger av goodwill reverseres ikke selv om grunnlaget for verdifallet ikke lenger er tilstede.

Goodwill allokteres til de kontantgenererende enheter eller grupper av kontantgenererende enheter som er oppkjøpt eller som forventes å få synergier fra oppkjøpet.

Kundekontrakter

Kundekontrakter er kontraktsfestede kundeforhold / kunderelasjoner. Kundekontrakter som anskaffes separat balanseføres til virkelig verdi (kost) på anskaffelsestidspunktet. Kundekontrakter anskaffet i virksomhetssammenslutninger balanseføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Kundekontrakter har begrenset utnyttbar levetid og føres til anskaffelseskost med fradrag for akkumulert amortisering. Amortisering foretas lineært over kundekontraktens/kundeforholdets levetid.

Varemerke

Varemerker anskaffet i virksomhetssammenslutninger balanseføres til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet, med fradrag for eventuelle nedskrivninger. Varemerker amortiseres ikke, men testes årlig for verdifall.

Programvare

Utgifter knyttet til kjøp av ny programvare er balanseført som en immateriell eiendel dersom disse utgiftene ikke er en del av anskaffelseskostnaden til hardware. Normalt amortiseres programvare lineært over 3 år. Utgifter pådratt for å vedlikeholde eller opprettholde fremtidig nytte av programvare kostnadsføres med mindre endringene i programvaren øker den fremtidige økonomiske nytten av programvaren.

Konsepter

Konsepter er utgifter til utvikling av konsepter/distribusjon TV, og er balanseført som en immateriell eiendel. Normalt amortiseres konsepter over 3 år.

Forskning og utvikling

Kostnader til intern utvikling av immaterielle eiendeler balanseføres når det kan demonstreres at;

- Det er sannsynlig at eiendelen ferdigstilles
- Det er sannsynlig at fremtidige økonomiske fordeler knyttet til eiendelen vil tilflyte foretaket og eiendelens anskaffelseskost kan måles pålitelig

Balanseførte kostnader inkluderer materialer, lønn og sosiale kostnader samt andre kostnader som kan allokere til utviklingen av eiendelen. Internt utviklede eiendeler amortiseres lineært over forventet utnyttbar levetid. Amortisering starter når eiendelen er tilgjengelig for bruk i virksomheten. Eiendeler som ikke er tilgjengelig for bruk, testes årlig for verdifall.

2022	Goodwill	Kontrakter	Trademark	Software og andre immaterielle eiendeler	Software under utvikling	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	963 036	92 689	40 551	40 871	-	1 137 146
Tilgang ved oppkjøp i året	180 931	67 500	-	25	-	248 456
Tilgang	-	1 100	-	13 589	-	14 689
Justering fra tidligere år*	471	- 1 572	-	- 57	-	1 158
Avgang *	-	-	-	- 7 306	-	7 306
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 144 437	159 717	40 551	47 122	-	1 391 827
Akkumulert avskr. 01.01.22	91 568	31 440	13 397	20 787	-	157 193
Akkumulert avskr oppkjøpte selskap	-	-	-	- 7 812	-	7 812
Årets avskrivning	-	22 171	-	11 380	-	33 551
Årets nedskrivning **	-	-	-	-	-	-
Akkumulert avskr./nedskr. 31.12.22	91 568	53 611	13 397	24 355	-	182 931
Balanseverdi 31.12.22	1 052 869	106 106	27 154	22 767	-	1 208 896
Økonomisk levetid	Ubestemt	Gj.sn. 6 år	Ubestemt	3 år		
Avskrivningsmetode	IA	Lineær	IA	Lineær	Avskrives ved bruk	

*I Software og andre immaterielle eiendeler inngår konsepter.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 9 - Immaterielle eiendeler forts

tall i NOK 1000

2021	Goodwill	Kontrakter	Trademark	Software og andre immaterielle eiendeler	Software under utvikling	SUM
Anskaffelseskost 01.01.21	920 572	74 579	40 551	68 559	151	1 104 411
Tilgang ved oppkjøp i året	42 464	16 310	-	20	-	58 794
Tilgang	-	1 800	-	6 744	-	8 544
Avgang *	-	-	-	34 452	151	34 603
Anskaffelseskost 31.12.21	963 036	92 689	40 551	40 871	-	1 137 146
Akkumulert avskr. 01.01.21	91 568	18 241	-	22 319	-	132 129
Akkumulert avskr oppkjøpte selskap	-	56	-	16 049	-	15 993
Årets avskrivning	-	13 143	-	14 517	-	27 660
Årets nedskrivning**	-	-	13 397	-	-	13 397
Akkumulert avskr./nedskr. 31.12.21	91 568	31 440	13 397	20 787	-	157 193
Balanseverdi 31.12.21	871 467	61 249	27 154	20 084	-	979 954
Økonomisk levetid	Ubestemt	Gj.sn. 6 år	Ubestemt	3 år		
Avskrivningsmetode	IA	Lineær	IA	Lineær	Avskrives ved bruk	

*Avgang Software og andre immaterielle driftsmidler i 2021 skyldes i all hovedsak at Izy app ble skilt ut i eget selskap og utdelt som utbytte til aksjonærene i 4Service og etablert i et eget selvstendig konsern

**Nedskrivning gjelder varemerket Brest AS da dette varemerket ikke lenger er i bruk.



4 Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 10 - Nedskrivningstest av goodwill

tall i NOK 1000

Balanseført goodwill i konsernet fremgår av tabellen nedenfor. Hovedsakelig er goodwillen knyttet til oppkjøp innenfor Food & Facilities og Cleaning & Maintenance segmentene (tidligere FS segmentet). Goodwill følges opp og testes for grupper av kontantstrømgenererende enheter (KGE) som er lik det som er definert som driftssegment i henhold til note 3 Driftssegmenter.

Re-allokering av goodwill som følge av endret segment struktur

I 2022 har selskapet re-strukturert segmentstrukturen i tråd med kalibrering av konsernets organisasjonsstruktur og strategi fremover.

Det som tidligere var "FS-segmentet" er delt opp i "Food & Facilities" og "Cleaning & Maintenance". KHE'en Food & Facilities representerer konsernets satsning på facility-services og kantiner, mens "Cleaning & Maintenance" representerer forretningsaktiviteter i renholdsbransjen. Det som tidligere var "Camp-" og "Offshore segmentet" er slått sammen til ny det nye segmentet "Accommodation" som følge av at leveransen innenfor de tidligere KGE'ene er sammenfallende.

Omorganiseringen av segmentene påvirker fordeling av inntekter og kontantstrømmer til den enkelte KGE og følgelig dets verdi.

Re-allokeringen av merverdier er gjort ved å ta utgangspunkt i historiske oppkjøp (KGE) og allokere historisk fordelt goodwill til nytt segment. Dette gir et riktig bilde av allokerte merverdier da historiske oppkjøp er i det vesentligste innenfor en av rapporterings segmentene og kan allokere direkte til enten Accommodation, Food & Facility eller Cleaning & Maintenance.

Fjorårets tall er omarbeidet i tråd med nye rapporteringssegmenter. Omarbeidelse av merverdier fra tidligere segmenter til nye fremgår av tabellen nedenfor

Re-allokering av merverdier 2021 (omarbeidelse av fjorårstall):

GW	Re-allokert 2021	Accommodatio n	Food & facilities	Cleaning & Maintenance
FS	-779 178	0	512 413	266 765
Camp	-62 374	62 374	0	0
Offshore	-30 101	30 101	0	0
Sum goodwill	-871 653	92 475	512 413	266 765

Kundekontrakter	Re-allokert 2021	Accommodatio n	Food & facilities	Cleaning & Maintenance
FS	-58 978	0	44 488	14 490
Camp	-2 270	2 270	0	0
Offshore	0	0	0	0
Sum kundekontrakt	-61 249	2 270	44 488	14 490

Trademark	Re-allokert 2021	Accommodatio n	Food & facilities	Cleaning & Maintenance
FS	-27 246	0	27 246	0
Camp	0	0	0	0
Offshore	0	0	0	0
Sum trademark	-27 246	0	27 246	0

Bokførte merverdier:

Bokført verdi av goodwill:	2022	2021
Accommodation	92 475	92 475
Food & Facilities	512 413	512 413
Cleaning & Maintenance	447 695	266 765
Sum	1 052 583	871 653

Bokført verdi av Kundekontrakter:	2022	2021
Accommodation	1 362	2 270
Food & Facilities	31 871	44 488
Cleaning & Maintenance	72 873	14 490
Sum	106 106	61 249

Bokført verdi av trademark:	2022	2021
Accommodation	-	-
Food & Facilities	27 246	27 246
Cleaning & Maintenance	-	-
Sum	27 246	27 246



Facility Holding AS - Konsernregnskap 2022

Konsernet tester goodwill for nedskrivning minst årlig, eller når det foreligger indikasjoner på verdifall. Nedskrivningsvurderingen er gjennomført av selskapet innenfor et kvalitetssikret rammeverk. Vurderingen ble gjort pr 31.12.

Gjenvinnbart beløp er fastsatt basert på en vurdering av virksomhetens bruksverdi. Bruksverdien er beregnet basert på en diskontering av forventede framtidige kontantstrømmer før skatt, diskontert med en relevant diskonteringsrente før skatt som hensyntar løpetid og risiko.

Det er i verdifalltesten forutsatt en forsiktig årlig vekst i prognoseperioden og 2% vekst i terminalleddet.

Følgende forutsetninger benyttet ved beregning av bruksverdi per 31.12.2022

	Accommodation	Food & Facilities	Cleaning & Maintenance
Diskonteringsrente	11,4 %	11,4 %	11,4 %
Vekstrate	2,0 %	2,0 %	2,0 %
Dekningsbidrag	20,0 %	15,0 %	15,0 %

Forventninger til utviklingen fremover

Beregningen av bruksverdi for alle kontantstrømgenerende enhetene er kalkulert med bakgrunn i fremskrivning av kontantstrømmer fra budsjetter godkjent av ledelsen for de neste årene.

Food & Facilities (F&F)

Markedet for F&F er i en positiv utvikling, og etterspørsel etter tjenestene er stigende. Det er stadig større krav til fleksibilitet, effektivitet og fokus på å trekke arbeidstakere tilbake til kontorene ved å skape gode mat- og serviceopplevelser. I tillegg viser makrotrender at vår posisjonering er gunstig med tanke på nye tjenester som f.eks. cøworking, helse og velvære samt å utvide kundefokus utover bare arbeidsplass tjenester.

Basert på ledelsens forståelse og prognoser er forventningen til årene som kommer videre sterk vekst i markedet og en økt markedsandel.

Cleaning & Maintenance (C&M)

Markedet for C&M er i en positiv utvikling, og etterspørsel etter tjenestene er stigende. Det stilles stadig større krav til fagkompetanse, og posisjonen til faget er økt etter pandemien hvor det i stadig større grad er tilleggsoppgaver og vedlikeholdsprosjekter hos kundene. En stadig større andel av renhold knyttes også opp i Facility Service kunder, som har lange kontrakter og sikrer utviklingen av tjenestene.

Basert på ledelsens forståelse og prognoser er forventningen til årene som kommer videre en fortsatt vekst i markedet og en økt markedsandel.

Accommodation

Markedssituasjonen for landbaserte anlegg (Camp) er i svært stor grad basert på omfanget av bla vei- og jernbaneprosjekter gjennom blant annet revidert NTP og større byggeaktiviteter samt i stor aktivitet i industribaserte anlegg. Basert på ledelsens forståelse og forventet omfang av større prosjekter i kommende år er forventningen til 2023 og påfølgende periode videre vekst med store prosjekter i offentlig regi.

Markedssituasjonen for Offshore er i stor grad basert på omfanget av aktivitet på sokkel. Vesentlige bevegelser i bla oljepris vil på halvlang sikt påvirke aktiviteten i offshorenæringen, men har vist stor aktivitet gjennom 2022 som fortsetter inn i 2023. Basert på ledelsens forståelse og forventet aktivitetsnivå i offshorenæringen er forventningen at markedet holdes relativt stabilt i overskuelig fremtid.

Basert på ledelsens forståelse og prognoser er forventningen til årene som kommer videre en fortsatt vekst i markedet og en økt markedsandel.



Note 10 - Nedskrivningstest av goodwill forts.

Nøkkelforutsetninger ved beregning av bruksverdi

Beregning av bruksverdi for de kontantstrømgenererende enhetene, er mest sensitiv for følgende forutsetninger:

Diskonteringsrente

Diskonteringsrente er basert på vektet gjennomsnittlig kapitalkostnad (WACC). Diskonteringsrentene reflekterer markedets avkastningskrav per tidspunkt for test i den bransjen den kontantstrømgenererende enheten sammenlignes med. Egenkapitalkostnad er beregnet med bakgrunn i CAPM-modellen. Renten som er benyttet for diskontering av kontantstrømmene er lik for alle tre KGE ene som vist i tabellen over.

Dekningsbidrag

Dekningsbidrag er basert på gjennomsnittlig margin de siste tre årene før budsjettperiodens start. Alle CGU ene har fast dekningsbidrag i hele budsjettperioden, med bakgrunn i forventet totalmarked og konkurransesituasjon.

Vekstrate

Vekstrate i perioden er basert på ledelsens forventninger til markedsutviklingen.

Basert på tilgjengelig informasjon og ledelsens kunnskap til markedet, forventes noe økning i vekst de neste årene. Ledelsens forventninger er basert på historisk trendutvikling og offentlige bransjeanalyser. Som følge av usikkerhet i forventningene, kan det være behov for justering av på et senere tidspunkt. Erfaringene fra covid-19 pandemien har likevel vist at konsernet har opprettholdt god lønnsomhet og omsetning, med en robust kundemasse, samtidig som det har vært en god ordretligang på de fleste av våre områder.

Sensitivitetsanalyse for nøkkelforutsetninger

Alle oppkjøpene er fra nyere tid, og nedskrivningstesten har ikke avdekket noe behov for ytterligere analysing av de underliggende verdier.

Segmentene vil først være i en nedskrivningssituasjon ved betydelig endring i de forutsetninger som er lagt til grunn. Ledelsen er av den oppfatning at ingen endringer innenfor et rimelig mulighetsområde vil medføre at balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 11 - Leieavtaler

tall i NOK 1000

Implementering

IFRS 16 er anvendt fra 1.1.18.

4Service innregner en leieforpliktelse og en tilhørende rett-til-bruk eiendel for alle leieavtaler, med unntak av leieavtaler under 12 måneder, samt leieavtaler for leieobjektet er av lav verdi (under TNOK 50). Eiendeler av lav verdi som var innregnet som finansiell leasing etter NGAAP er ikke utelatt.

Presentasjon

I balansen innregnes nåverdien av fremtidig leieforpliktelse som rentebærende lån og verdien av leieavtalen (bruksretten) innregnes som anleggsmiddel. Renter og avdrag knyttet til leieforpliktelsen inngår i finanskostnader, mens avskrivning knyttet til bruksretten inngår i avskrivninger. Både avdrag og renter på balanseførte leieforpliktelser er i kontantstrømoppstillingen klassifisert som finansieringsaktiviteter.

Leiekontrakter

Inngående leieavtaler består av;

- Leie av kontorlokaler
- Leie av lokaler for drift av kantine/restaurant
- Leie av boligrigger og tomter til etablering av brakkebyer o.l. (camps)
- Leie biler og maskiner
- Leie av driftsløsøre (f.eks. kopper og kar til kantinedrift)

Leieforpliktelser

Leieforpliktelser måles til nåverdien av de kontraktmessige utbetalingene til utleier over leiekontraksperioden, med diskonteringsrenten i kontrakten - med mindre denne ikke kan leses direkte, brukes konsernets inkrementelle lånerente ved oppstart av leieavtalen. Variable betalinger er kun inkludert i målingen av leieforpliktelsen dersom de følger av en indeks eller rente. I slike tilfeller forutsetter den innledende målingen av leiekostnaden at det variable elementet vil forbli uendret i løpet av leieperioden. Leieforpliktelsen revurderes når KPI justeringen blir kjent/fastsatt. Diskonteringsrenten holdes uendret. Andre variable utbetalinger kostnadsføres i den perioden de gjelder.

Bruksretteieendeler

Bruksrettigheten til innregnet leiekontrakt («rett-til-bruk eiendeler») måles til nåverdien av leiebetalingene, redusert for eventuelle incentiver og økt for:

- Leiebetalinger utført ved begynnelsen av eller før leiekontrakten begynner,
- Påløpte direkte kostnader, og
- Avsetninger til eventuelle fjerningsforpliktelser knyttet til den leide eiendelen.

Etter initieell måling vil leieforpliktelsene kunne øke som et resultat av beregnede renter og reduseres for innbetalt leie.

Bruksrett-eiendeler avskrives lineært over leiekontraktens gjenværende løpetid, eller over gjenværende økonomisk levetid for eiendelen hvis dette vurderes å være kortere enn leiekontrakten. Når estimert leieforpliktelse revideres mht. endret løpetid (grunnet for eksempel overveiende sannsynlighet for at oppsigelsesopsjon blir utøvd), justeres den balanseførte verdien av leieavtalen for å gjenspeile de betalinger som skal foretas over den reviderte løpetiden. Det benyttes en justert diskonteringsrente. Den justerte diskonteringsrenten er leieavtalens implisitte rente for resten av leieperioden dersom denne renten lett kan fastsettes, eller som leietakers marginale lånerente på tidspunktet for revurderingen dersom leieavtalens implisitte rente ikke lett kan fastsettes. Balanseført verdi av leieavtalene (bruksretten) blir tilsvarende justert når estimert antall fremtidige leiebetalinger endres. Den reviderte balanseførte verdien avskrives over den gjenværende (reviderte) leieperioden.

Diskonteringsrente

Den implisitte renten i leieavtalen, er generelt ikke kjent, og foretakets marginale lånerente er benyttet som diskonteringsrente.

For neddiskonteringa av leieforpliktelsen er det beregnet en diskonteringsrente for avtaler med varighet 1-3 år og 4-10



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 11 - Leieavtaler forts.

tall i NOK 1000

Bruksretteiendeler

Konsernets bruksretteiendeler er kategorisert og presentert i tabellen under:

Bruksretteiendeler 2022	DM Lease	Bygninger	Kjøretøy	Totalt
Anskaffelseskost 1. januar 2022	36 530	448 390	37 924	522 844
Tilgang av bruksretteiendeler	7 370	62 251	25 379	95 001
Avhendinger	-5 505			-5 505
Justeringer og reklassifiseringer				0
Anskaffelseskost 31. desember 2022	38 396	510 641	63 303	612 339
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1. januar 2022	19 827	158 347	19 057	197 231
Avskrivninger	8 917	49 257	14 224	72 399
Nedskrivninger i perioden				0
Avhendinger	-5 539			-5 539
Justeringer og reklassifiseringer	-984			-984
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2022	22 221	207 604	33 282	263 107
Balansført verdi av bruksretteiendeler 31. desember 2022	16 175	303 036	30 021	349 232
Laveste av gjenstående leieperiode eller økonomisk levetid	1-5 år	1-10 år	1-5 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	

Bruksretteiendeler 2021	DM Lease	Bygninger	Kjøretøy	Totalt
Anskaffelseskost 1. januar 2021	28 606	360 728	25 950	415 284
Tilgang av bruksretteiendeler	7 735	45 272	11 974	64 980
Avhendinger				
Justeringer og reklassifiseringer	189	42 390		42 579
Anskaffelseskost 31. desember 2021	36 530	448 390	37 924	522 843
Akkumulerte av- og nedskrivninger 1. januar 2021	11 868	115 059	10 475	137 402
Avskrivninger	8 052	43 289	8 582	59 923
Nedskrivninger i perioden				0
Avhendinger				0
Justeringer og reklassifiseringer	-94			-94
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31. desember 2021	19 826	158 347	19 057	197 231
Balansført verdi av bruksretteiendeler 31. desember	16 703	290 043	18 866	325 612
Laveste av gjenstående leieperiode eller økonomisk levetid	1-5 år	1-10 år	1-5 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	Lineær	



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 11 - Leieavtaler forts.

tall i NOK 1000

Leieforpliktelser

Udiskonterte leieforpliktelser og forfall av betalinger	2022	2021
Mindre enn 1 år	77 892	67 348
1-2 år	76 436	66 522
2-3 år	55 976	52 262
3-4 år	49 332	43 549
4-5 år	47 926	40 196
Mer enn 5 år	138 985	146 894
Totale udiskonterte leieforpliktelser 31.12	446 547	416 772

Endringer i leieforpliktelser	2022	2021
Totale leieforpliktelser 01.01	347 467	294 081
Nye/endrede leieforpliktelser innregnet i perioden (netto)	87 630	107 560
Betaling av hovedstol	-60 539	-50 590
Økt forpliktelse fra økt rente		-3 585
Rentekostnad tilknyttet leieforpliktelser		
Omrøgningsdifferanser	3 009	
Totale leieforpliktelser 31.12	377 567	347 467
Kortsiktige leieforpliktelser	61 368	52 188
Langsiktige leieforpliktelser	316 199	295 279
Betaling av renter i perioden	-17 138	-16 359
Nedbetaling hovedstol	-60 539	-50 590

Leieavtalene inneholder ikke restriksjoner på konsernets utbyttepolitikk eller finansieringsmuligheter. Konsernet har ikke vesentlige restverdigarantier knyttet til sine leieavtaler.

Andre leiekostnader innregnet i resultatet	Total
Variable leiebetalinger kostnadsført i perioden	0
Driftskostnader i perioden knyttet til kortsiktige leieavtaler (inkl kortsiktige leieavtaler av lav verdi)	2 405
Driftskostnader i perioden knyttet til eiendeler av lav verdi (ekskl kortsiktige leieavtaler over)	98 846
Totale leiekostnader inkludert i andre driftskostnader	101 251

Anvendte praktiske løsninger

Konsernet leier også printere, kaffemaskiner, kasseapparater og betalingsterminaler med avtalevilkår fra 1 til 3 år. Konsernet har besluttet å ikke innregne leieavtaler der den underliggende eiendelen har lav verdi, og innregner dermed ikke leieforpliktelse og bruksretteeiendeler for noen av disse leieavtalene. I stedet kostnadsføres leiebetalingene når de inntreffer. Konsernet innregner heller ikke leieforpliktelse og bruksretteeiendeler for kortsiktige leieavtaler, som presentert i tabellen over.

Variable leiebetalinger

I tillegg til leieforpliktelsene over er konsernet bundet til å betale variable leiebetalinger for noen av sine leieavtaler. De variable leiebetalingene kostnadsføres når de inntreffer

Opsjoner om å forlenge en leieavtale

Konsernets leieavtaler av bygninger har leieperioder som varierer mellom 5 og 15 år. Flere av avtalene inneholder en rettighet til forlengelse som kan utøves i løpet av avtalens siste periode. Ved inngåelse av en avtale vurderer konsernet om rettigheten til forlengelse med rimelig sikkerhet vil utøves.

Kjøpsopsjoner

Konsernet leier maskiner og utstyr og kjøretøy med en leieperiode mellom 3 og 5 år. Noen av disse leiekontraktene inkluderer en opsjon til å kjøpe eiendelene ved endt leieperiode. Ved inngåelse av en avtale vurderer konsernet om en kjøpsopsjon med rimelig sikkerhet vil utøves.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 12 - Andre driftskostnader

tall i NOK 1000

Andre driftskostnader	Note	2022	2021
Fraktkostnader		1 618	1 042
Energikostnader		22 543	9 817
Reklame		3 896	3 181
Reparasjon og vedlikeholdskostnader		9 730	4 032
Leiekostnader/ leasing	11	101 251	88 925
Reisekostnader		26 524	19 454
Konsulentonorar og innleie av personell		7 579	5 490
Tap på fordringer		95	1 204
Andre driftskostnader		143 498	85 531
Sum andre driftskostnader		316 735	218 677

Spesifikasjon revisjonshonorar:	2022	2021
Lovpålagt revisjon	2 001	1 545
Andre attestasjonstjenester	151	1 103
Teknisk bistand årsegnskaper og skattemelding	-	93
Annen bistand	452	326
Sum revisjonshonorar	2 603	3 067

Merverdiavgift er ikke inkludert i honoraret.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 13 - Varekostnad og varelager

tall i NOK 1000

Varelageret består i all hovedsak av matvarer og drikkevarer samt rekvisita for forpleining og kantine (f.eks. sengetøy og renholdsutstyr).

Varelageret står oppført til det laveste av historisk kost og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er estimert salgspris fratrukket henførbare salgsutgifter. Kostnadene som inngår i kostpris er direkte kost (kostpris), toll og frakt. For solgte varers kost legges FIFO til grunn.

Ukurans på varelager har historisk sett vært minimal. Eventuell ukurant mat kastes løpende.

Varekostnader	2022	2021
Varekostnader	687 565	461 995
Andre varekostnader	86 972	47 449
Sum varekostnad	774 537	509 444

Varelager	2022	2021
Råmaterialer, til kost	41 496	30 735
Ferdigvarer		
Sum	41 496	30 735

Varelager er pantsatt for langsiktig rentebærende lån, se note 16.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 14 - Finansposter

tall i NOK 1000

Finansinntekter	2022	2021
Verdiendring derivater	456	2 113
Andre finansinntekter	-41	2 432
Annen renteinntekt	13 806	8 288
Sum finansinntekter	14 221	12 833

Finanskostnader	2022	2021
Verdiendring derivater	0	0
Renter på gjeld	76 409	64 551
Andre finanskostnader	1 209	1 334
Sum finanskostnad	77 618	65 885



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 15 - Finansiell risikostyring og ledelse

tall i NOK 1000

4Service konsernet blir gjennom virksomheten eksponert for ulike typer finansiell risiko:

- Markedsrisiko
- Likviditetsrisiko
- Kreditrisiko

Konsernets finansielle eiendeler består i utgangspunktet av kundefordringer, kontanter og kontantekvivalenter som stammer direkte fra konsernets drift. Konsernet har også en liten andel derivater (rente-swaps).

Konsernets finansielle forpliktelser, bortsett fra derivater, består av ordinære lån, leverandørgjeld og andre forpliktelser. Den primære hensikten med disse finansielle forpliktelsene er å finansiere konsernets operasjonelle virksomhet.

Styret har et overordnet ansvar for etablering av og tilsyn med konsernets rammeverk for risikostyring. Konsernet identifiserer og analyserer den risikoen konsernet er eksponert for, fastsetter rammer for akseptabelt risikonivå og tilhørende kontroller.

Markedsrisiko

i) Renterisiko

4Service sin finansiering er basert på flytende renter og konsernet er derfor utsatt for renterisiko. Konsernet inngår rentebytteavtaler for deler av lånet der risikobildet tilsier det. Som hovedregel benyttes ikke rentebytteavtaler for å sikre den effektive renteeksponeringen. Konsernet har ikke som et uttalt mål er å minimere rentekostnadene og volatiliteten knyttet til fremtidige rentebetalinger, men ønsker likevel å holde disse på et akseptabelt nivå.

Rentesensitivitet

Tabellen under viser effekten på resultat før skatt ved en endring i renten med +/- 50 basispunkter. Analysen forutsetter at øvrige variabler holdes konstante.

Sensitivitet for renteendringer	2022	2021
Finansiell eiendeler med variabel rente	266 823	228 478
Finansiell forpliktelse med variabel rente	1 107 859	909 793
Netto finansiell fordring (- gjeld)	- 841 036	- 681 315
Effekt på resultat etter skatt og egenkapital		
ved økning av rentene med 50 basispunkter	- 4 205	- 3 407
ved reduksjon av rentene med 50 basispunkter	4 205	3 407

Rentesikring

4Service har 3 rentebytteavtaler for deler av lånene. Rentebytteavtalen forfaller januar 2023. Normalt sikres renten på et lån tilsvarende mellom 20 % og 50 % av langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner. En av avtalene ble inngått i 2017 og to ble inngått i 2019. Tabellen under viser effekten på verdien av rentebytteavtalene ved endring i renten med +/- 50 basispunkter. Analysen forutsetter at øvrige variabler holdes konstante.

Sensitivitet for renteendringer	2022	2021
Virkelig verdi av rentebytteavtalene	- 33	- 489
Virkelig verdi av rentebytteavtalene		
ved økning av rentene med 50 basispunkter	- 406	- 1 020
ved reduksjon av rentene med 50 basispunkter	340	42
Effekt på resultat etter skatt og egenkapital		
ved økning av rentene med 50 basispunkter	- 373	- 531
ved reduksjon av rentene med 50 basispunkter	373	531



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 15 - Finansiell risikostyring og ledelse forts.

tall i NOK 1000

ii) Valutarisiko

4Service har ikke virksomhet i andre land enn Norge, men gjør enkelte mindre innkjøp med oppgjør i utenlandsk valuta. Foretakets fordringer og gjeld i utenlandsk valuta utgjør et uvesentlig beløp på balansedagen. Det er ikke foretatt sensitivitetsberegninger på valutarisiko.

Konsernet sikrer ikke valutarisiko, grunnet lite omfang av transaksjoner i andre valuta enn NOK.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at konsernet ikke vil være i stand til å innfri sine finansielle forpliktelser ved forfall. Konsernets fremgangsmåte for å håndtere dette på, er å sikre, så langt som mulig, at konsernet alltid vil ha tilstrekkelig likviditet for å kunne betjene sine forpliktelser, både under normale og krevende forhold, og uten å pådra seg uakseptable tap eller risiko for å skade konsernets omdømme. Ubenyttede kredittreserver dekkes i Note 16.

Tabellen nederst i note 16 viser forfallsanalyse for konsernets finansielle forpliktelser. Note 11 viser tilsvarende for finansiell leasing

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risikoen for at en motpart ikke vil oppfylle sine forpliktelser knyttet til et finansielt instrument eller en kontrakt, noe som fører til et økonomisk tap. Konsernet er eksponert for kredittrisiko fra operasjonelle aktiviteter (hovedsakelig kundefordringer) og fra finansieringsaktiviteter, herunder innskudd i banker og finansinstitusjoner.

i) Kundefordringer og andre fordringer

Kredittrisiko relatert til kunder håndteres av hvert enkelt forretningsområde i henhold til konsernets retningslinjer, prosedyrer og kontroller knyttet til kredittrisikostyring. En kundes kredittverdighet vurderes basert på et kredittvurderingsscorecard og kundens kredittgrenser defineres i samsvar med denne vurderingen.

Kundefordringer og andre fordringer i balansen er presentert netto etter avsetninger for forventet tap.

Det henvises til note 20 for konsernets eksponering for kredittrisiko på kundefordringer (forfallsmatrise).

ii) Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bundne og ikke bundne bankinnskudd. Kredittrisikoen knyttet til bankinnskudd er begrenset da motparten er banker med høy kreditt-rating. De strenge kravene til kredittverdighet innebærer at det forventes at motpartene vil oppfylle sine forpliktelser. Konsernet har ikke gjort plasseringer i pengemarkedsfond eller noterte verdipapirer.

Kapitalforvaltning

For kapitalforvaltning er det primære fokuset å sikre at konsernet beholder en sunn kapitalstruktur som støtter virksomheten og maksimerer aksjonærenes verdier. I lys av forandringer i generelle økonomiske forutsetninger, vurderer konsernet sin kapitalstruktur og gjør endringer i den. For å opprettholde eller justere kapitalstrukturen kan konsernet justere utbyttebetalinger til aksjonærene, returnere kapital til aksjonærene eller utstede nye aksjer. Konsernet overvåker kapital for å sikre at covenantkravene konsernet er underlagt overholdes.

	2022	2021
Rentebærende lån	1 180 059	1 020 643
Kundefordringer og andre fordringer	573 700	328 817
Fratrukket kontanter og andre kontantekvivalenter	266 823	228 478
Netto gjeld	339 536	463 348
Egenkapital	388 563	262 371
Totalkapital	2 517 016	1 959 745
Sum kapital og netto gjeld	2 128 454	1 697 374
Belåningsgrad	85 %	87 %

Covenants	Beskrivelse	Terskel	Måletidspunkt
Leverage	Total netto gjeld over justert EBITDA	2,7	Kvartalsvis
Cashflow cover	Forholdet mellom Cashflow og Gjeldskostnader	1,0	Kvartalsvis
Capital expenditure	Investeringer, men justert for en rekke unntak	60,0	Årlig

Leverage ratio i covenants kravene ovenfor er kvartalsvis fallende.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 16 - Langsiktig gjeld

tall i NOK 1000

Rentebærende lån og kreditter regnskapsføres til provenyet som mottas, netto etter transaksjonsutgifter. Lånene blir deretter regnskapsført til amortisert kost. Virkelig verdi er i det alt vesentligste lik bokført verdi fordi vilkårene i lånene anses å reflektere gjeldende markedsvilkår på balansedagen.

	Forfall	Balanseført verdi	
		2022	2021
Sikret			
Banklån DNB	se under	805 000	680 000
Leieforpliktelse		377 567	347 467
Sum rentebærende lån og kreditter		1 182 567	1 027 467
Leieforpliktelse med forfall innen 1 år		61 368	52 188
1. års avdrag langsiktig gjeld		80 000	60 000
Sum langsiktig gjeld ekskl. første års avdrag		1 041 199	915 278

Banklån og sikkerhet

Selskapet har følgende lånefasiliteter tilgjengelig:

	Forfall	2022	2021
Fasilitet A	31.12.2023	84 344	120 000
Fasilitet B	31.12.2023	560 000	560 000
Fasilitet A2	31.12.2023	160 656	-
Kassekreditt	Se under	105 000	120 000
Skattetrekksgaranti		88 000	65 000

Fasilitet A og A2 nedbetales med mNOK 20 hvert kvartal, med avdrag første gang ved utgangen av Q1 2021 for A og første avdrag ved utgangen av Q2 2022 for A2.

Fasilitet B og A2 nedbetales i sin helhet ved forfall 31.12.2023.

Banklån er under reforhandling.

Kassekreditten er rullerende med fornyelse hver 12. mnd. Det er pr. 31.12.2022 ikke trukket av kassekreditten.

Som sikkerhet for lånet er det tatt pant i konsernets kundefordringer, varelager og driftstilbehør.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er:

	2022	2021
Kundefordringer	417 107	255 547
Varelager	41 496	30 735
Driftstilbehør	418 197	383 660

Renteswap

Lånets flytende rente er delvis omgjort til fast rente ved kjøp av rentederivater (rente swap). Pr 31.12.22 er totalt 16% omgjort til fast rente. Se note 15 for en beskrivelse av renterisiko og note 18 for kategorisering av finansielle instrumenter.

Covenants krav

Se note 15 Finansiell risikostyring og ledelse.

Forfallsstruktur

Tabellen nedenfor viser forfallsanalyse for konsernets finansielle forpliktelser basert på de kontraktmessige, ikke-diskonterte betalingene. Når en motpart har et valg om når et beløp skal betales, er forpliktelsen inkludert med den tidligste datoen der virksomheten kan forventes å måtte betale. Finansielle forpliktelser hvor man er pålagt å betale tilbake på forespørsel er inkludert i "mellom 3-12 måneder" kolonnen.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 16 - Langsiktig gjeld forts
tall i NOK 1000

31.12.2022	Gjenstående tid				Sum
	0 - 3 måneder	3 - 12 måneder	1 - 5 år	> 5 år	
Finansielle forpliktelser					
Banklån	42 800	818 550	-	-	861 350
Leverandørgjeld	253 481		-	-	253 481
Sum	296 281	818 550	-	-	1 114 831

31.12.2021	Gjenstående tid				Sum
	0 - 3 måneder	3 - 12 måneder	1 - 5 år	> 5 år	
Finansielle forpliktelser					
Banklån	17 222	45 000	620 000	-	682 222
Leverandørgjeld	169 944		-	-	169 944
Sum	187 166	45 000	620 000	-	852 166

Leasingforpliktelse

Forfallsstruktur på udiskonterte betalinger er nærmere beskrevet i Note 11 Leieavtaler



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 17 - Endring i forpliktelse

tall i NOK 1000

Endring i forpliktelse som stammer fra finansieringsaktiviteter:

2022	Kortsiktig rentebærende gjeld og kreditter	Langsiktig rentebærende gjeld og kreditter	Totalt
1. januar 2022	62 223	610 954	673 177
Endring av regnskapsprinsipp			-
Kontantstrømmer - opptak av lån		200 000	200 000
Kontantstrømmer - nedbetaling av lån	- 60 000	- 15 000	75 000
Endring i estimert nåverdi (rente)			-
Omklassifisering lang- til kortsikt	80 000	- 80 000	-
Netto Tilgang/Kjøp	3 924		3 924
Andre nettoendringer	2 179	- 1 789	390
31. desember 2022	88 326	714 165	802 491

Endring i forpliktelse som stammer fra finansieringsaktiviteter:

2021	Kortsiktig rentebærende gjeld og kreditter	Langsiktig rentebærende gjeld og kreditter	Totalt
1. januar 2021	62 223	669 312	731 535
Endring av regnskapsprinsipp			-
Kontantstrømmer - opptak av lån			-
Kontantstrømmer - nedbetaling av lån	- 62 223		62 223
Endring i estimert nåverdi (rente)			-
Omklassifisering lang- til kortsikt	60 000	- 60 000	-
Netto Tilgang/Kjøp			-
Andre nettoendringer	2 223	1 642	3 865
31. desember 2021	62 223	610 954	673 177

For innregnede leieforpliktelse se note 11



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 18 - Finansielle instrumenter per kategori

tall i NOK 1000

Tabeller nedenfor presenterer 4Service konsernets klasser av finansielle instrumenter og tilhørende bokført verdi etter IFRS 9.

Finansielle eiendeler:

Per 31.12.2022	Finansielle eiendeler til amortisert kost	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultat	Sum balanseført verdi
Langsiktig rentebærende fordringer			-
Langsiktig pensjonsmidler og andre finansielle eiendeler			-
Kundefordringer	417 107		417 107
Andre fordringer	156 593		156 593
Kontanter og kontantekvivalenter	266 823		266 823
Rentebytteavtaler		-	-
Sum finansielle eiendeler	840 523	-	840 523

Per 31.12.2021	Finansielle eiendeler til amortisert kost	Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultat	Sum balanseført verdi
Langsiktig rentebærende fordringer			-
Langsiktig pensjonsmidler og andre finansielle eiendeler			-
Kundefordringer	255 547		255 547
Andre fordringer	73 270		73 270
Kontanter og kontantekvivalenter	228 478		228 478
Rentebytteavtaler		-	-
Sum finansielle eiendeler	557 295	0	557 295

Finansielle forpliktelser:

Per 31.12.2022	Finansielle forpliktelser til amortisert kost	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over resultat	Sum balanseført verdi
Langsiktig rentebærende lån og leieforpliktelser	1 030 364		1 030 364
Kortsiktig rentebærende lån og leieforpliktelser	149 694		149 694
Leverandørgjeld og annen ikke rentebærende gjeld	253 481		253 481
Rentebytteavtaler		33	33
Sum finansielle forpliktelser	1 433 539	33	1 433 572

Per 31.12.2021	Finansielle forpliktelser til amortisert kost	Finansielle forpliktelser til virkelig verdi over resultat	Sum balanseført verdi
Langsiktig rentebærende lån og leieforpliktelser	961 314		961 314
Kortsiktig rentebærende lån og leieforpliktelser	62 222		62 222
Leverandørgjeld og annen ikke rentebærende gjeld	169 944		169 944
Rentebytteavtaler		489	489
Sum finansielle forpliktelser	1 193 480	489	1 193 969



4 Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 19 - Annen kortsiktig gjeld

tall i NOK 1000

Annen kortsiktig gjeld	2022	2021
Lønn og feriepenger	166 271	144 056
Påløpte kostnader	136 122	75 287
Forskuddsfakturerte inntekter	5 474	5 700
Annet	73 231	62 258
SUM	381 098	287 301



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 20 - Kundefordringer og andre ikke-rentebærende fordringer

tall i NOK 1000

Kundefordringer	2022	20201
Kundefordringer (brutto)	422 898	259 623
Avsetning for tap på krav	-5 791	-4 076
Sum kundefordringer (netto)	417 107	255 547

Alle kundefordringer har forfall innen ett år. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på kundefordringer. Konsernets avsetning til tap på kundefordringer er basert på konkrete vurderinger av hver enkelt fordring. Avsetningene pr 31.12 gjenspeiler derfor den samlede tapsrisikoen man ser pr 31.12. Konsernets kundebase er fordelt på ulike segmenter (se note 3), men det er historisk sett små forskjeller mellom segmentene når det gjelder realiserte tap på kundefordringer. Konsernet har ikke gjort noen motregningsavtaler eller andre derivatavtaler for å redusere kreditt risikoen. Balanseført verdi av kundefordringer er tilnærmet lik virkelig verdi da de inngås til "normale" betingelser. Virkelig verdi forutsettes derfor ikke å avvike vesentlig fra bokført verdi.

Aldersfordeling og avsetning til tap kundefordringer

Tabellen under vises maksimal eksponering for kreditt risiko knyttet til kundefordringer på balansedagen fordelt etter alder.

2022	Ikke forfalt	<30 dager	30-60 dager	61-90 dager	> 91 dager	Sum
Bokført verdi kundefordringer	327 316	56 523	9 933	10 321	13 014	417 107
2021	Ikke forfalt	<30 dager	30-60 dager	61-90 dager	> 91 dager	Sum
Bokført verdi kundefordringer	199 122	32 969	15 171	5 439	2 847	255 548

Aldersfordelingene viser akkumulerte aldersfordelte kundereskontroer for konsoliderte selskaper. Det forventede tap er basert på en konkret vurdering av kundefordringene pr 31.12.22 og fordringenes alder.

Andre ikke-rentebærende fordringer	2022	2021
Forskuddsbetalte kostnader	26 604	18 963
Fordringer på ansatte	-	-
Andre kortsiktige fordringer	156 593	57 307
	183 197	73 270



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 21 - Kontanter og kontantekvivalenter

tall i NOK 1000

	2022	2021
Kontanter i bank og kasse	266 823	228 478
Kassakreditt	0	0
Kontanter og kontantekvivalenter i balansen	266 823	228 478

Konsernet har ubenyttede kredittfasiliteter på 120 mNOK i kassakreditt. Det er foreliggende ingen restriksjoner på bruken av disse midlene.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 22 - Pensjoner

tall i NOK 1000

Innskuddspensjon (ITP)

Selskaper i konsernet med egne ansatte er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Alle selskapene i konsernet har litt ulike ITP ordninger som følge av oppkjøpene de seneste årene. Ordningene strekker seg fra rene OTP avtaler på 2% til innskuddsavtaler på 5% / 8% for lønn på hhv 1-7,1G og 7,1G - 12G.

AFP

Enkelte av selskapene i konsernet har AFP ordninger.

Ytelsespensjon (YTP)

Ytelsespensjonen i Offshore-virksomheten ble avviklet pr 01.01.2020 og erstattet av en innskuddsordning. Balanseført forpliktelse fra tidligere år er ført over resultat i 2020.

I forbindelse med tariffoppgjøret for flyttbare innretninger i 2016 ble partene enige om en omlegging av den tariffestede pensjonsordningen fra ytelsesbasert til innskuddsbasert ordning. Omleggingen har drøyd ut i tid i påvente av ny Pensjonstrygd for sjømenn.

Den såkalte NRT-ordningen (60-67 år) erstattes nå av ny Pensjonstrygd for sjømenn og AFP, i tillegg til den allerede innførte innskuddsordning (3/15 %) som erstatter tidligere ytelsesordning.

Årets pensjonskostnad er beregnet som følger:

	2022	2021
Kostnader ved innskuddsplaner i Norge	37 198	34 736
Totale pensjonskostnader	37 198	34 736



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 22 - Pensjoner (forts)

Endringer i forpliktelsen:

	2022	2021
<i>Netto pensjonsforpliktelse 1.1</i>	0	0
Resultatført pensjonskostnad	0	0
Aktuarielt, finansielt tap/gevinst mm.	0	0
Premiebetalinger (ekskl. adm kostnader)	0	0
Arbeidsgiveravgift av innbetaling	0	0
Netto balanseført pensjonsforpliktelse 31.12.	0	0
Balanseførte pensjonsmidler		
Balanseført pensjonsforpliktelse	0	0



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 23 - Transaksjoner med nærstående

tall i NOK 1000

Transaksjoner med tilknyttede selskaper

4Service konsernet har foretatt flere forskjellige transaksjoner med tilknyttede selskaper. Datterselskapene 4Service Landanlegg AS har inngått avtale med søsterselskapet 4Service AS i konsernet om kjøp av forpleiningsvirksomheten 4400 Lahaugmoen Kantine, jfr aksjelovens § 3-8. Det er ellers i all hovedsak transaksjoner knyttet til kjøp/salg av renholdstjenester og/eller administrasjon. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

		Salg	Kjøp	Beløp til gode
Viken Innkvartering AS	2022	30 663	0	21 372
	2021	21 529	0	20 886
Ørin Overnatting AS	2022	693	0	186
	2021	10 481	0	20
Flesland Innkvartering AS	2022	21 921	0	4 007
	2021	15 823	0	5 009

Mellomværende med tilknyttede selskaper

4Service konsernselskaper har mellomværende med tilknyttede selskaper. Tallene under viser 4Service konsern sin andel av langsiktige lån ytet til tilknyttet selskap, fra eierne (iht eierandel).

		Renteinntekt	Fordring
Flesland Innkvartering AS	2022	154	3 423
	2021	147	3 260

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:

	2022	2021
Kundefordringer	25 565	25 915
Leverandørgjeld	0	0
Sum	25 565	25 915

Se note 26 for opplysninger om lån og godtgjørelse til ledelse og styre.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 24 - Skatt

tall i NOK 1000

Kostnad ved skatt innregnet i resultatet:

	2022	2021
Periodeskatt:		
Betalbar skatt (periodeskatt)	34 642	28 827
Justering av periodeskatt foregående år		-396
Utsatt skatt:		
Endring forpliktelse ved utsatt skatt	6 271	-6 543
Annet	0	0
Endring i skattesats	0	0
Kostnad ved skatt	40 913	21 888

Avstemming av effektiv skattesats

	2022	2021
Resultat før skatt (inkl. avvirket virksomhet)	105 034	78 751
Skatt beregnet til 22%	23 108	17 325
Effekt av for mye/for lite betalt forrige år		
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0	1 600
Ikke fradragsberettigede kostnader	456	2 113
Ikke skattepliktig inntekt		
Effekt av kjøp/salg virksomhet	14 850	
Annet	2 382	849
Kostnad ved skatt	40 796	21 888
Kostnad ved skatt i resultatregnskapet	40 796	21 888
Kostnad ved skatt avvirket virksomhet	0	0
Kostnad ved skatt	40 796	21 888

Forpliktelse og eiendeler ved utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller	Balanse		Resultatregnskap		Andre inntekter og kostnader (OCI)	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Eiendel ved utsatt skatt						
Pensjon	0	0	0	0	0	0
Anleggsmidler	-62 894	-33 975	28 919	5 171		
Omløpsmidler	-4 071	-2 187	1 884	-661		
Avsetninger og kortsiktig gjeld	-15 719	-13 201	2 518	733		
Underskudd til fremføring	-18 473	-17 799	674	15 344		
Eiendeler ved utsatt skatt – brutto	-101 157	-67 161	33 995	20 587	0	0
Forpliktelse ved utsatt skatt						
Immaterielle eiendeler	128 308	82 979	-45 329	9 292		
Anleggsmidler	3 054	4 204	1 150	-162		
Annet	17 661	370	-17 291	22		
Forpliktelse ved utsatt skatt – brutto	149 024	87 553	-61 471	9 152	0	0
Netto midlertidige forskjeller	47 867	20 392	-27 476	29 739		
Netto utsatt skatt	10 758	4 486	-6 045	6 543		

Konsernet nettopfører forpliktelse og eiendel ved utsatt skatt kun dersom konsernet har en legal rett til å utligne disse



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 24 - Skatt forts

tall i NOK 1000

Avstemning av netto forpliktelse ved utsatt skatt

	2022	2021
Åpningsbalanse per 1.1.	4 486	11 029
Kostnad/inntekt ved skatt regnskapsført via resultatoppstillingen	6 272	-10 085
Kostnad/inntekt ved skatt regnskapsført via andre inntekter og kostnader	0	0
Eiendeler og forpliktelser ved utsatt skatt anskaffet i virksomhetssammenslutninger	0	3 542
Netto forpliktelse ved utsatt skatt per 31.12	10 758	4 486

Konsernets underskudd til fremføring per 31.desember 2021 forfaller som følger:

	2022	2021
Ingen forfallsfrist	0	0
Sum underskudd til fremføring	0	0

Utdeling av utbytte til morselskapets aksjonærer påvirker hverken selskapets periodeskatt eller forpliktelse ved utsatt skatt.



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 25 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og utbytte

Aksjekapital

	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer 31.12.21	444 730 065	0,001	444 730 (i hele kr)
Ordinære aksjer 31.12.22	452 609 193	0,001	452 609 (i hele kr)

Alle aksjene i selskapet har lik stemmerett og lik rett på utbytte.

	Antall aksjer		Aksjekapital		Overkurs	
	(1000)		(NOK 1000)		(NOK 1000)	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Ordinære aksjer IB	444 730	444 730	445	445	89 611	118 447
Tilført kapital	7 879		8			
Kapitalnedsettelse						
Tilbakebetalt kapital						- 28 836
Utgangen av året	452 609	444 730	453	445	89 611	89 611
Egne aksjer til pålydende	6 245	6 300	6	6		

Oversikt over de 20 største aksjonærene pr 31.12.22:

Aksjonær:	Antall aksjer:	Eierandel:
Norvestor VII, L.P	262 547 738	58,01 %
Jori Invest AS	27 167 741	6,00 %
Erland Invest AS	25 167 741	5,56 %
Ave Trebua AS	25 167 741	5,56 %
Vida-Holding AS	18 000 000	3,98 %
Vissit AS	10 365 300	2,29 %
Villa & Co AS	6 250 000	1,38 %
4Service Holding AS (egne aksjer)	6 245 208	1,38 %
Mumac Holding AS	4 636 942	1,02 %
Jon Holm Holding AS	4 506 150	1,00 %
PV5E Invest AS	3 915 152	0,87 %
SHV30C Invest	3 684 848	0,81 %
Steg AS	3 680 981	0,81 %
Spant AS	3 680 981	0,81 %
Ingvarda AS	3 500 000	0,77 %
Tore Wigtil	3 496 503	0,77 %
Henning Stordal	3 382 085	0,75 %
JSF Holding AS	3 381 425	0,75 %
Rowan Brown Holding AS	3 351 750	0,74 %
Umami AS	2 838 525	0,63 %

Aksjer eid av ledende ansatte:

Vissit AS (Tor Rønhovde, CEO)	10 365 300	2,29 %
York AS (Finn Rune Kristensen, CFO)	1 500 000	0,33 %

Kapitalnedsettelse

	2022	2021
Ordinære aksjer		
Utdeling av aksjene i Izy Holding AS	0	28 836
Sum	0	28 836

* Utbytte utbetalt i september 2021 var en tilbakebetaling av innbetalt kapital

Egne aksjer

	Antall	Vederlag	Andel av aksjekapital
Beholdning 1. januar 2022	6 245 209		1,40 %
Netto tilgang gjennom året	-	-	0,00 %
Beholdning 31. desember 2022	6 245 209		1,40 %



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 26 - Lønnskostnader og kostnader ved ytelser til ansatte og ytelser til ledende ansatte

tall i NOK 1000

Lønnskostnader	Note	2022	2021
Lønn		1 514 298	1 115 388
Arbeidsgiveravgift		320 119	227 591
Styrehonorar		463	450
Pensjonskostnad	22	37 198	34 736
Andre sosiale kostnader		49 745	16 543
Totale lønnskostnader		1 921 824	1 394 708

Antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret: 2 732 2 471
Alle ansatte jobber i Norge.

Konsernet har innskuddspensjon som stilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av ledergruppen, styrets ansatte eller andre valgte selskapsorganer.

Ytelser til ledende ansatte

Konsernledelsen består av konserndirektør og økonomidirektør

2022	Styre- honorar	Lønn	Bonus	Natural- ytelser	Pensjons- kostnad	Samlet godt- gjørelse
Ledende ansatte						
Tor Rønhovde, CEO		2 956		97	81	3 134
Finn Rune Kristensen, CFO		2 306	169	192	79	2 746
Styret						
Fredrik Weldingh Korterud, styrets leder	150					150
Ståle Kolbjørn Angel, styremedlem	100					100
Eva Marie Helene Aubert, styremedlem	-					-
Håvard E Berge, styremedlem	100					100
Per Åge Sandnes, styremedlem	100					100
Samlet godtgjørelse	450	5 263	169	289	160	6 330

2021	Styre- honorar	Lønn	Bonus	Natural- ytelser	Pensjons- kostnad	Samlet godt- gjørelse
Ledende ansatte						
Tor Rønhovde, CEO		2 670		97	75	2 841
Finn Rune Kristensen, CFO		2 161	165	141	75	2 542
Styret						
Fredrik Weldingh Korterud, styrets leder	150					150
Ståle Kolbjørn Angel, styremedlem	100					100
Eva Marie Helene Aubert, styremedlem	-					-
Are Stenberg, styremedlem	100					100
Per Åge Sandnes, styremedlem	100					100
Samlet godtgjørelse	450	4 830	165	238	149	5 833



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 27 - Estimatusikkerhet

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet har selskapets ledelse benyttet estimater basert på beste skjønn og forutsetninger som er vurdert å være realistiske. Det vil kunne oppstå situasjoner eller endringer i markedsforhold som kan medføre endrede estimater, og dermed påvirke selskapets eiendeler, gjeld, egenkapital og resultat.

Selskapets mest vesentlige regnskapsestimater er knyttet til følgende poster:

- Nedskrivning/reversering av goodwill og andre immaterielle eiendeler samt varige driftsmidler og reversering av nedskrivninger for varige driftsmidler
- Virkelig verdi av eiendeler og forpliktelser ved oppkjøp
- Leieavtaler - fastsettelse av leieperiode for kontrakter med fornyelsesopsjoner

Immaterielle eiendeler

Selskapets balanseførte goodwill, kundekontrakter og merkevarenavn vurderes årlig for nedskrivning og for eventuelt reversering av tidligere nedskrivninger. Virksomheten er til en viss grad påvirket av konjunkturer som kan medføre svingninger i virkelig verdi av virksomheten. Verdsettelsene av de ulike etablerte segmentene vil naturlig variere innenfor et intervall på +/- 20 %.

Kostpraisallokering

4Service Holding (4Service) må fordele kostpris for ervervede virksomheter på ervervede eiendeler og overtatt gjeld basert på anslått virkelig verdi. 4Service har engasjert uavhengige verdivurderingsekspertter til å bistå med å fastsette virkelig verdi av ervervede eiendeler og overtatt gjeld. Verdivurderingene forutsetter at ledelsen gjør betydelige vurderinger ved valg av metode, estimater og forutsetninger. Vesentlig oppkjøpte immaterielle eiendeler som 4Service har innregnet, omfatter kundebase og merkenavn. Forutsetninger som legges til grunn for vurdering for immaterielle eiendeler, omfatter, men er ikke begrenset til, anslått gjennomsnittlig levetid på kundeforholdet basert på kundeavgang, gjenværende kontraktperiode og gjenanskaffelseskost justert for en teknologifaktor for software samt forventet teknologisk og markedsmessig utvikling. Forutsetninger som legges til grunn for verdifastsettelse av eiendeler, omfatter men er ikke begrenset til gjenanskaffelseskost for varige driftsmidler. Ledelsens beregninger av virkelig verdi er basert på forutsetninger som antas å være rimelige, men som har en iboende usikkerhet, og som følge av dette kan de faktiske resultatene avvike fra beregningene.

Leieavtaler

Vesentlige skjønnsmessige vurderinger ved fastsettelse av leieperiode for kontrakter med forlengelsesopsjoner. Konsernet har flere leieavtaler knyttet til kontorbygg og annen fast eiendom som inneholder forlengelsesopsjoner. En forlengelsesopsjon er inkludert i beregningen av en leieforpliktelse dersom ledelsen med rimelig sikkerhet kan si at en kontrakt vil forlenges. Ledelsen har utøvd skjønn i vurderingen av hvilke relevante faktorer som kan skape et insentiv til å forlenge en leieavtale. Som en del av denne vurderingen har ledelsen tatt i betraktning den opprinnelige leieperioden og vesentligheten av den underliggende eiendelen (kontorbygg og annen fast eiendom).



4Service Holding AS - Konsernregnskap 2022

Note 28 - Offentlige tilskudd

tall i NOK 1000

Konsernet har i 2022 mottatt kompensasjonsstøtte og lønnstilskudd etter Korona pandemien i 2021.

Kompensasjonsstøtte:

Foretak med stort omsetningsfall som følge av virusutbruddet kan få kompensasjon fra staten til å dekke en andel av sine uunngåelige faste kostnader.

"Mottatt tilskudd etter lov 17. april 2020 nr. 17 om midlertidig tilskuddsordning for foretak med stort omsetningsfall på grunn av koronavirusutbruddet er skattepliktig virksomhetsinntekt. Tilskuddet fastsettes på grunnlag av foretakets omsetningsfall og faste uunngåelige kostnader i den måneden tilskuddet gjelder for, jf. lovens § 5 første ledd."

Lønnstilskudd

Fra og med 2. oktober 2020 ble det innført en ordning hvor arbeidsgivere kunne søke om lønnstilskudd for månedene juli og august 2020, for å hente tilbake permitterte ansatte til lønnet arbeid. Ordningen er senere utvidet til å gjelde for oktober, november og desember 2020. Tilskuddsordningen gjelder for enkeltpersonforetak, selskaper, samt stiftelser, foreninger og frivillige organisasjoner som ikke har næringsvirksomhet som formål og som omfattes av sktl. § 2-32.

Mottatt tilskudd

Konsernet har i 2022 mottatt totalt mNOK 15,1 i ulike tilskudd. Tilskuddene er regnskapsført etter kontantprinsippet, og klassifisert som følger:

	Lønnsreduksjon	Annen omsetning	Sum
Lønnstilskudd permitterte ansatte	13 687		13 687
Tilskudd kompensasjonsordning		1 482	1 482
Sum tilskudd	13 687	1 482	15 169

Note 29 - Betingede forpliktelser

Konsernet har ingen kjente forpliktelser som ikke er innregnet i balansen pr 31.12.2022.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i 4Service Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til 4Service Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 47FNE-ODLYD-CCNFE-7TENK-Z48QJ-ll06F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 15:59:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 47FNE-ODLYD-CCNFE-7TENK-Z48QJ-1106F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
4service Gruppen AS

Organisasjonsnr: 897 392 232



Årsberetning 2022

4service Gruppen AS

Virksomhetens art

4service Gruppen AS eier driftsselskaper der virksomheten omfatter leveranse av forpleiningstjenester, kantinedrift, catering, renhold og beslektet virksomhet på fartøyer og offshore, landanlegg, personalrestauranter, kontor og industriplasser. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er etter 31.12.2022 og frem til dags dato ikke inntruffet forhold av betydning for selskapet som endrer ovennevnte vurdering.

Fremtidsutsikter

Korona pandemien i 2020-2021 påvirket de økonomiske forholdene både i samfunnet generelt og for Selskapet og dets datterselskapers virksomhet som hadde betydelig tap av omsetning. Selskapet har fokusert på tilpasning av kostnadsnivået under og etter krisen. Styret har gjort nødvendige tiltak for å opprettholde forsvarlig drift i selskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Sykefraværet var på 0% i 2022, mot 0% året før.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det iverksettes løpende nødvendige tiltak for forbedringer. Det er ikke rapportert om at ansatte i virksomheten har vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Selskapet har ved utgangen av året 10 ansatte, av disse er 1 kvinne (10 %). Det er ingen midlertidige ansatte eller deltidsansatte.

Selskapet arbeider for likestilling, sikre like muligheter og rettigheter, og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Selskapets redegjørelse og rapportering på arbeidet med å fremme likestilling og hindre diskriminering offentliggjøres på selskapets hjemmesider.

Åpenhetsloven

I tråd med Åpenhetsloven av 1. juli 2022 vil Selskapets redegjørelse for aktsomhetsvurdering offentliggjøres på selskapets hjemmesider innen 30. juni 2023.

Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner (ref rskl § 3-3a 11. ledd), forsikringsdekningen er fom 1. januar 2022 begrenset oppad til kr 200.000.000.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapets driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Organisasjonsnr: 897 392 232



Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Den positive utviklingen i selskapet forventes også i årene fremover.

Selskapets risiko er i hovedsak knyttet til kundenes betalingsevne, og denne risikoen anses som lav, ettersom selskapet historisk sett har hatt lite tap på krav.

Virksomhetens årsresultat viser i 2022 et overskudd på kr 113 403 228, mot fjorårets overskudd på kr 105 401 497. Kontantstrøm tilført fra selskapets operasjonelle aktiviteter i 2022 utgjorde kr -94 669 236 mot kr -78 854 435 året før.

Forslag til disponering av overskudd:

Disponering	Beløp
Avsatt konsernbidrag	6 346 788
Overført til/(fra) annen egenkapital	107 056 440

Finansiell risiko

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har eksternt finansiering med flytende rente, samt leasinggjeld fra DnB

Selskapets nåværende strategi omfatter derved ikke bruk av finansielle instrumenter - utover eksisterende leasinggjeld og begrenset bruk av rentesikring på langsiktig finansiering.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Selskapet er med i konsernkontoordningen til 4Service-konsernet.

Oslo, 26.05.2023
Styret i 4service Gruppen AS

Finn Rune Kristiansen
styreleder

Tor Rønhovde
styremedlem/daglig leder



Resultatregnskap

4service Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	81 021 096	74 342 877
Sum driftsinntekter		81 021 096	74 342 877
Lønnskostnad	2	35 075 630	29 273 866
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 743 519	16 094 990
Annen driftskostnad	2	53 133 169	47 498 111
Sum driftskostnader		96 952 318	92 866 967
Driftsresultat		-15 931 222	-18 524 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4, 5	202 300 733	190 045 204
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 584 205	3 961 886
Annen renteinntekt		7 698 580	7 797 456
Annen finansinntekt		5 633	3 620
Annen rentekostnad	6	52 955 380	45 770 661
Annen finanskostnad		3 264 096	2 379 814
Resultat av finansposter		161 369 674	153 657 692
Resultat før skattekostnad		145 438 452	135 133 602
Skattekostnad på resultat	7	32 035 224	29 732 105
Årsresultat		113 403 228	105 401 497
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		6 346 788	3 425 590
Avsatt til annen egenkapital		107 056 440	101 975 907
Sum overføringer	8	113 403 228	105 401 497



Balanse

4service Gruppen AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	11 500 663	14 114 105
Utsatt skattefordel	7	87 089	129 864
Sum immaterielle eiendeler		11 587 752	14 243 969
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	10 788 367	4 208 179
Sum varige driftsmidler	6	10 788 367	4 208 179
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 049 020 410	787 910 748
Lån til foretak i samme konsern	4	228 659 388	268 975 556
Investeringer i tilknyttet selskap	5	85 000	85 000
Lån til tilknyttet selskap		3 413 984	3 251 413
Investeringer i aksjer og andeler		161 934	33 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 281 340 716	1 060 255 817
Sum anleggsmidler		1 303 716 834	1 078 707 965
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 6	81 122 307	73 327 914
Andre kortsiktige fordringer	4	21 028 428	22 281 132
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern	4	203 503 998	190 659 907
Sum fordringer		305 654 733	286 268 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	27 074 977	8 293 672
Sum omløpsmidler		332 729 710	294 562 625
Sum eiendeler		1 636 446 544	1 373 270 590




Balanse

4service Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	1 752 564	1 752 564
Annen innskutt egenkapital	8	<u>60 489 348</u>	<u>60 489 348</u>
Sum innskutt egenkapital		62 241 912	62 241 912
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>312 645 337</u>	<u>205 588 898</u>
Sum opptjent egenkapital		312 645 337	205 588 898
Sum egenkapital	8	374 887 249	267 830 809
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>762 827 869</u>	<u>620 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		762 827 869	620 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	46 177 053	63 173 766
Leverandørgjeld	4	11 843 624	7 909 008
Betalbar skatt	7	30 202 329	28 804 270
Skyldig offentlige avgifter		2 296 824	2 653 717
Annen kortsiktig gjeld	4	41 343 714	15 548 251
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	4, 6	<u>366 867 882</u>	<u>367 350 769</u>
Sum kortsiktig gjeld		498 731 426	485 439 781
Sum gjeld		1 261 559 295	1 105 439 781
Sum egenkapital og gjeld		1 636 446 544	1 373 270 590

Oslo, 26.05.2023
Styret i 4service Gruppen AS


Finn Rune Kristiansen
styreleder


Tor Rønhovde
styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

4service Gruppen AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		145 438 452	135 133 602
Periodens betalte skatt		-28 804 270	-17 523 776
Ordinære avskrivninger		8 743 519	16 094 990
Endring i kundefordringer		-7 794 394	-73 197 152
Endring i leverandørgjeld		3 934 616	-4 528 648
Endring i andre tidsavgrensningsposter		64 257 610	-134 833 451
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		185 775 534	-78 854 435
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 462 964	-12 705 296
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		-261 109 662	-60 262 559
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-128 834	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-274 701 460	-72 967 855
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		200 000 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-75 000 000	0
Inntektsført konsernbidrag		-202 300 733	0
Utbetaling langsiktig fordring konsern		-162 571	-4 110 706
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		0	-60 000 000
Netto endring konsernkontoordning		7 569 752	68 613 767
Innbetalinger av konsernbidrag		190 045 204	151 952 263
Utbetalinger av konsernbidrag		-4 391 782	-4 633 204
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		115 759 870	151 822 120
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		26 833 944	-170
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne.		241 033	241 203
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		27 074 977	241 033



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseførte lisenser avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 1 Konsernadministrasjon

For 4service Gruppen AS er det inntektsført kr 80 129 495 for konsernadministrasjon i 2022, dette er klassifisert som annen driftsinntekt i årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	16 581 438	17 665 332
Arbeidsgiveravgift	2 621 826	2 644 571
Pensjonskostnader	882 893	251 148
Andre ytelser	14 989 473	8 712 816
Sum	35 075 630	29 273 866

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	10	11
---	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	2 956 348
Annen godtgjørelse	96 723
Pensjon	80 725
Sum	3 133 796

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 0,- eks mva.

Av dette utgjør 792 018kr teknisk bistand i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer, og 1 575 905kr godtgjørelse for andre tjenester.



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 3 Varige driftsmidler

	Løsøre, inventar etc	Finansiell Leasing	Software	Immatr. eiendeler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 476 069	5 354 270	26 341 210	3 991 219	44 162 768
Tilgang	9 598 752	0	3 864 212	0	13 462 964
Avgang utrang DM	-3 513 377	-3 842 934	-6 278 893	0	-13 635 204
Anskaffelseskost 31.12	14 561 444	1 511 336	23 926 529	3 991 219	43 990 528
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-3 876 632	-1 407 782	-13 890 426	-2 526 659	-21 701 499
Balanseført verdi 31.12	10 684 812	103 553	10 036 103	1 464 560	22 289 028
Årets avskrivninger	1 498 381	767 483	5 863 070	614 585	8 743 519
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	10 år		

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	81 037 445	0
Andre fordringer	203 503 998	190 659 907
Lån til foretak i samme konsern	228 659 388	268 975 556
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	-35 760 408	-4 465 282
Konsernkontoordning	-349 179 517	-359 298 130
Leverandørgjeld	-1 025 911	0

Konsernbidrag med skattemessig virkning på kr -8 136 908 er til 4Service Holding AS og inngår i kortsiktig gjeld.

Lån til foretak i samme konsern er til 4Service Holding AS. Renteinntekter på lånet for 2022 utgjør kr 7 584 205.



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- / stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Datterselskap					
4Service AS	Oslo	100 %	9 609 693	-8 821 478	3 083 415
4Service Landanlegg AS	Oslo	100 %	18 927 658	52 985 454	24 069 040
4Service Offshore AS	Oslo	100 %	8 933 391	-4 972 286	8 824 923
4Service Offshore Hotels AS	Oslo	100 %	11 885 959	10 513 332	11 806 399
4Service Facility AS	Oslo	100 %	38 139 735	27 961 444	38 302 344
4Service Eir Camp AS	Bergen	100 %	3 063 220	-3 846 007	3 072 204
4Service Catering AS	Oslo	100 %	10 032 411	-3 365 511	10 384 425
Lahaugmoen Innkvartering AS	Oslo	70 %	-7 451 785	-377 539	-7 829 324
Underkonsern					
4Service Eir Renhold AS	Oslo	100 %	35 148 260	96 971 006	43 521 952
Ren Pluss Eiendom AS	Oslo	100 %	1 038 396	-92 265	946 131
Tilknyttet selskap					
Viken Innkvartering AS	Oslo	50,00 %	-8 208 141	-155 479	-8 363 620
Ørin Overnatting AS	Verdal	33,85 %	12 330 564	-923 075	11 407 490
Flesland Innkvartering AS	Oslo	33,33 %	-9 474 769	885 220	-8 589 550

Aksjer i Ørin Overnatting er nedskrevet til kr 0.

4service Gruppen AS er mor i konsernet. Konsernregnskap utarbeides hos konsernspiss 4Service Holding AS. Alle datterselskap konsolideres og tilknyttede selskap tas inn via egenkapitalmetoden. Adressen til selskapet er Brynsalléen 4, 0667 Oslo. Ved henvendelse til denne adressen kan konsernregnskap utleveres.



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 6 Bank, pantstillelser og garantier m.v.

Det er stilt sikkerhet i selskapets fordringer og driftstilbehør overfor DNB Bank ASA.

4service Gruppen AS har finansiering via DnB og gjeld som forfaller ilt 12 mnd er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Gjelden består av to trancher samt en kassakreditt.

Fasilitet A: 240 000 000 har forfall 31.12.23

Fasilitet B: 560 000 000 har forfall 31.12.23

Kassakreditt (med konsernkontoordning): 105 000 000 med rullerende 12 mnd fornyelse

Benyttet kassekreditt på konsernkontoen utgjør totalt kr 0 pr 31.12.2022.

4Service Gruppen AS har pr 31.12.2022 et trekk på kr -349 179 517 i konsernkontoordningen.

Renter på konsernkontoordningen utgjør kr 7 738 319.

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne midler med kr 0.

Det er opprettet bankgaranti for skyldig skattetrekk og husleiegaranti for konsernet i DNB Bank ASA.

Totalt er garantirammen på kr 145 000 000.



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 992 449	29 770 462
Endring i utsatt skattefordel	42 775	-38 357
Skattekostnad ordinært resultat	32 035 224	29 732 105
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	145 438 452	135 133 602
Permanente forskjeller	176 200	12 330
Endring i midlertidige forskjeller	-194 430	174 349
Avgitt konsernbidrag	-8 136 908	-4 391 782
Skattepliktig inntekt	137 283 313	130 928 498
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 513 713	-12 039 483
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 790 120	-966 192
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 506 161	41 809 945
Sum betalbar skatt i balansen	30 202 329	28 804 270
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	145 438 452	135 133 602
Beregnet skatt av resultat før skatt	31 996 459	29 729 392
Skatteeffekt av permanente forskjeller	38 764	2 712
Sum	32 035 223	29 732 105
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-418 718	-631 750	-213 032
Balanseførte leieavtaler	22 857	41 460	18 602
Sum	-395 861	-590 291	-194 430
Grunnlag for utsatt skattefordel	-395 861	-590 291	-194 430
Utsatt skattefordel (22 %)	-87 089	-129 864	-42 775



Noter til regnskapet 2022

4service Gruppen AS

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 752 564	60 489 348	205 588 898	267 830 809
Årets resultat			113 403 228	113 403 228
Avgitt konsernbidrag			-6 346 788	-6 346 788
Pr 31.12.2022	1 752 564	60 489 348	312 645 337	374 887 249

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 4service Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	103 092	17,0	1 752 564
Sum	103 092		1 752 564

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
4SERVICE Holding AS	103 092	100,0	100,0