



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 312 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFARTSGATA 8 B AS
Forretningsadresse: Verfts-gata 20
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bomo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 611	970 260
Sum inntekter		1 125 611	970 260
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 597	74 603
Annen driftskostnad	2	86 790	54 119
Sum kostnader		157 386	128 722
Driftsresultat		968 224	841 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 610	12 030
Sum finansinntekter		6 610	12 030
Annen rentekostnad		14 462	23 972
Sum finanskostnader		14 462	23 972
Netto finans		-7 852	-11 942
Ordinært resultat før skattekostnad		960 372	829 595
Skattekostnad på ordinært resultat	3	211 301	182 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		749 071	647 068
Årsresultat		749 071	647 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		749 071	647 068
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 382	11 856
Overføringer annen egenkapital		736 689	635 212
Sum overføringer og disponeringer		749 071	647 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		866
Sum immaterielle eiendeler			866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 414 517	2 400 517
Maskiner og anlegg	1		67 000
Sum varige driftsmidler		2 414 517	2 467 517
Sum anleggsmidler		2 414 517	2 468 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 648	7 088
Sum fordringer		4 648	7 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 541 068	1 817 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 541 068	1 817 428
Sum omløpsmidler		2 545 716	1 824 516
SUM EIENDELER		4 960 233	4 292 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 923 299	3 186 609
Sum opptjent egenkapital		3 923 299	3 186 609
Sum egenkapital		4 028 299	3 291 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 788	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 788	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	432 120	582 872
Sum annen langsiktig gjeld		432 120	582 872
Sum langsiktig gjeld		438 908	582 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		961	
Betalbar skatt	3	200 155	170 041
Skyldig offentlige avgifter		260 808	233 115
Kortsiktig konserngjeld		31 074	15 200
Annen kortsiktig gjeld		29	62
Sum kortsiktig gjeld		493 027	418 418
Sum gjeld		931 935	1 001 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 960 233	4 292 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 126406

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 312 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØFARTSGATA 8 B AS
Forretningsadresse: Otto Sverdrups veg 33
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Bomo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 312 732
SJØFARTSGATA 8 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 611	970 260
Sum inntekter		1 125 611	970 260
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 597	74 603
Annen driftskostnad	2	86 790	54 119
Sum kostnader		157 386	128 722
Drifteresultat		968 224	841 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 610	12 030
Sum finansinntekter		6 610	12 030
Annen rentekostnad		14 462	23 972
Sum finanskostnader		14 462	23 972
Netto finans		-7 852	-11 942
Ordinært resultat før skattekostnad		960 372	829 595
Skattekostnad på ordinært resultat	3	211 301	182 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		749 071	647 068
Årsresultat		749 071	647 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		749 071	647 068
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 382	11 856
Overføringer annen egenkapital		736 689	635 212
Sum overføringer og disponeringer		749 071	647 068



Organisasjonsnr: 976 312 732
SJØFARTSGATA 8 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		866
Sum immaterielle eiendeler			866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 414 517	2 400 517
Maskiner og anlegg	1		67 000
Sum varige driftsmidler		2 414 517	2 467 517
Sum anleggsmidler		2 414 517	2 468 383
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 648	7 088
Sum fordringer		4 648	7 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 541 068	1 817 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 541 068	1 817 428
Sum omløpsmidler		2 545 716	1 824 516
SUM EIENDELER		4 960 233	4 292 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 923 299	3 186 609
Sum opptjent egenkapital		3 923 299	3 186 609
Sum egenkapital		4 028 299	3 291 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3	6 788	
Sum avsetninger for forpliktelseer		6 788	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	432 120	582 872
Sum annen langsiktig gjeld		432 120	582 872
Sum langsiktig gjeld		438 908	582 872
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		961	
Betalbar skatt	3	200 155	170 041
Skyldig offentlige avgifter		260 808	233 115
Kortsiktig konserngjeld		31 074	15 200
Annen kortsiktig gjeld		29	62
Sum kortsiktig gjeld		493 027	418 418
Sum gjeld		931 935	1 001 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 960 233	4 292 899



Organisasjonnr: 976 312 732
SJØFARTSGATA 8 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	700.00	150.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bomo Invest AS	700.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	700.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Sjøfartsgata 8 B AS**

Organisasjonsnr. 976312732

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066



Sjøfartsgata 8 B AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 125 611	970 260
Sum driftsinntekter		1 125 611	970 260
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	70 597	74 603
Annen driftskostnad	2	86 790	54 119
Sum driftskostnader		157 386	128 722
DRIFTSRESULTAT		968 224	841 538
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 610	12 030
Sum finansinntekter		6 610	12 030
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 462	23 972
Sum finanskostnader		14 462	23 972
NETTO FINANSPOSTER		(7 852)	(11 942)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		960 372	829 595
Skattekostnad på ordinært resultat	3	211 301	182 527
ORDINÆRT RESULTAT		749 071	647 068
ÅRSRESULTAT		749 071	647 068
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		12 382	11 856
Overføringer annen egenkapital		736 689	635 212
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		749 071	647 068



Sjøfartsgata 8 B AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	866
Sum immaterielle eiendeler		0	866
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 414 517	2 400 517
Maskiner og anlegg	1	0	67 000
Sum varige driftsmidler		2 414 517	2 467 517
SUM ANLEGGSMIDLER		2 414 517	2 468 383
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		4 648	7 088
Sum fordringer		4 648	7 088
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 541 068	1 817 428
SUM OMLØPSMIDLER		2 545 716	1 824 516
SUM EIENDELER		4 960 233	4 292 899



Sjøfartsgata 8 B AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 923 299	3 186 609
Sum opptjent egenkapital		3 923 299	3 186 609
SUM EGENKAPITAL		4 028 299	3 291 609
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	6 788	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 788	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	432 120	582 872
Sum annen langsiktig gjeld		432 120	582 872
SUM LANGSIKTIG GJELD		438 908	582 872
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		961	0
Betalbar skatt	3	200 155	170 041
Skyldig offentlige avgifter		260 808	233 115
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		31 074	15 200
Annen kortsiktig gjeld		29	62
SUM KORTSIKTIG GJELD		493 027	418 418
SUM GJELD		931 935	1 001 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 960 233	4 292 899

Steinkjer_____

Ståle Bomo
styreleder, daglig leder



Sjøfartsgata 8 B AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Tjenester, husleie inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sjøfartsgata 8 B AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 122 306	133 102	6 255 408
+ Tilgang	69 430	0	69 430
- Avgang	0	133 102	133 102
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 191 736	0	6 191 736
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 721 789	66 102	3 787 891
+ Ordinære avskrivninger	55 430	15 167	70 597
- Tilbakeført avskrivning	0	81 269	81 269
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 777 219	0	3 777 219
Balansført verdi pr 31/12	2 414 517	0	2 414 517
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-10	20-20	

Note 2 - Godtgjøresler, OTP m.v.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	4 382	13 374
Andre tjenester	3 938	0
Totalt	8 320	13 374

Revisjon er valgt bort f.o.m. regnskapsåret 2020

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets tillitsmann.

Selskapet er ikke pliktig til å ha etablert Obligatorisk tjenestepensjon som følge av at det ikke er ansatte.



Sjøfartsgata 8 B AS

Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	960 372
+ Permanente og andre forskjeller	94
+ Endring i midlertidige forskjeller	-34 796
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	925 670
- Ytet konsernbidrag	15 874
= Inntekt	909 796

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	203 647
= Sum betalbar skatt	203 647
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	6 788
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	866
= Ordinær skattekostnad	211 301
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	203 647
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-3 492
= Betalbar skatt i balansen	200 155

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler	30 858	-3 938
= Grunnlag utsatt skatt	30 858	-3 938
Utsatt skatt	6 788	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	3 938
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	3 938
Utsatt skattefordel	0	866



Sjøfartsgata 8 B AS

Noter 2020

Note 4 - Aksjekapital, antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapet har 700 aksjer pålydende kr 150 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 105 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bomo Invest AS	998 900 107	700	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	105 000	3 186 609	3 291 609
Tilført fra årsresultat		736 689	736 689
Pr 31.12.	105 000	3 923 299	4 028 299

Leiekontrakt på bygget har opphørt pr 31.12.20 og bygget er lagt ut for salg.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser m.v.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	432 120	582 572
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette, bokført verdi:		
Bygninger	2 414 517	2 400 517