



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 480 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARBAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 15  
8207 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		55 886	
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 886</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		49 400	23 883
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 400</b>	<b>23 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 486</b>	<b>-23 883</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>16</b>
Annen rentekostnad		47 647	45 004
Annen finanskostnad		1 599	1 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 246</b>	<b>46 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 225</b>	<b>-45 999</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 739</b>	<b>-69 882</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 739</b>	<b>-69 882</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 739</b>	<b>-69 882</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 739</b>	<b>-69 882</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 739	-69 882
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 739</b>	<b>-69 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2,3	1 231 252	1 231 252
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 067
Andre fordringer		1 603	1 435
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 603</b>	<b>3 502</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 946	21 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 946</b>	<b>21 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 549</b>	<b>25 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 245 801</b>	<b>1 256 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	255 000	255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		156 214	113 476



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-156 214</b>	<b>-113 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 786</b>	<b>141 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	906 656	946 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>906 656</b>	<b>946 664</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>906 656</b>	<b>946 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 968	
Annen kortsiktig gjeld		235 392	168 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 360</b>	<b>168 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 147 016</b>	<b>1 115 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 245 801</b>	<b>1 256 738</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
MARBAKKEN INVEST AS**

**Organisasjonsnr. 919480467**

**Utarbeidet av:**  
Nordviks Regnskapskontor  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Valnesfjordveien 117



8215 VALNESFJORD



## MARBAKKEN INVEST AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		55 886	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 886</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		49 400	23 883
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 400</b>	<b>23 883</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>6 486</b>	<b>(23 883)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		21	16
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21</b>	<b>16</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 647	45 004
Annen finanskostnad		1 599	1 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 246</b>	<b>46 015</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(49 225)</b>	<b>(45 999)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(42 739)</b>	<b>(69 882)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(42 739)</b>	<b>(69 882)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(42 739)</b>	<b>(69 882)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremført udekket tap		(42 739)	(69 882)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(42 739)</b>	<b>(69 882)</b>



## MARBAKKEN INVEST AS

### Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2,3	1 231 252	1 231 252
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 231 252</b>	<b>1 231 252</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		0	2 067
Andre fordringer		1 603	1 435
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 946	21 985
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 549</b>	<b>25 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 245 801</b>	<b>1 256 738</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	255 000	255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>255 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(156 214)	(113 476)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(156 214)</b>	<b>(113 476)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>98 786</b>	<b>141 524</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	906 656	946 664
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>906 656</b>	<b>946 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 968	0
Annen kortsiktig gjeld		235 392	168 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 360</b>	<b>168 550</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 245 801</b>	<b>1 256 738</b>

Fauske, 25. juni 2020

Morten Olsen  
Styreleder

Tommy Alstad  
Styremedlem



MARBAKKEN INVEST AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Husleie og fordelte felleskostnader inntektsføres fortløpende.

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller annet honorar til ansatte eller styre.

Selskapet har ikke plikt til tjenstepensjonsordning etter reglene om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er gjort fravalg av revisor.

### Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-42 739
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-42 739</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



MARBAKKEN INVEST AS

**Noter 2019**

**Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt**

	2019	2018	Endring
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>0</b>

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	156 215	113 476
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-156 215</b>	<b>-113 476</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	156 215	113 476
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>156 215</b>	<b>113 476</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>34 367</b>	<b>24 965</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	156 215	113 477
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>34 367</b>	<b>24 965</b>

**Note 2 - Tomter og bygninger**

Tomter og bygninger består av boligeiendom, ikke avskrivbar.



MARBAKKEN INVEST AS

**Noter 2019**

**Note 3 - Langsiktig gjeld/pantestillelser**

Lån Sparebank1 Nord-Norge	kr	906 656
Som sikkerhet for lånet er stillet:		Bokført verdi
- pant i fast eiendom		
1841 – Gnr 104, Bnr 109, kr 2.000.000,-	kr	1 231 252

Av pantesikret gjeld forfaller kr 706 616 mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

**Note 4 - Aksjer, aksjeeiere**

Selskapets aksjekapital på kr 255 000 er fordelt på 255 aksjer á kr 1000,- eid av Multiservice Fauske AS.