



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON SKOGSTADS VEG 10 AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Thomassen
Løytnantsvegen 1C
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 608	9 263
Sum kostnader		13 608	9 263
Driftsresultat		-13 608	-9 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 283	
Sum finansinntekter		2 283	
Annen rentekostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans		2 283	-62
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 325	-9 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 325	-9 325
Årsresultat	2	-11 325	-9 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 325	-9 325
Totalresultat		-11 325	-9 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 325	-9 325
Sum overføringer og disponeringer		-11 325	-9 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 677 186	5 478 583
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 871	
Sum fordringer		25 871	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 124 709	29 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 124 709	29 485
Sum omløpsmidler		12 827 767	5 508 067
SUM EIENDELER		12 827 767	5 508 067
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		27 801	16 476
Sum opptjent egenkapital		-27 801	-16 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	-3 371	7 954
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 399 476	2 499 674
Øvrig langsiktig gjeld		4 500 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 899 476	5 499 674
Sum langsiktig gjeld		12 899 476	5 499 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-68 338	439
Sum kortsiktig gjeld		-68 338	439
Sum gjeld		12 831 138	5 500 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 827 767	5 508 067



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718519

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 821 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON SKOGSTADS VEG 10 AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Thomassen
Løytnantsvegen 1C
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 926 821 547
JON SKOGSTADS VEG 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 608	9 263
Sum kostnader		13 608	9 263
Driftsresultat		-13 608	-9 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 283	
Sum finansinntekter		2 283	
Annen rentekostnad			62
Sum finanskostnader			62
Netto finans		2 283	-62
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 325	-9 325
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 325	-9 325
Årsresultat	2	-11 325	-9 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 325	-9 325
Totalresultat		-11 325	-9 325
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 325	-9 325
Sum overføringer og disponeringer		-11 325	-9 325



Organisasjonsnr: 926 821 547
JON SKOGSTADS VEG 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		6 677 186	5 478 583
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

25 871

Sum fordringer

25 871

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6 124 709

29 485

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 124 709

29 485

Sum omløpsmidler

12 827 767

5 508 067

SUM EIENDELER

12 827 767

5 508 067

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

27 801

16 476

Sum opptjent egenkapital

-27 801

-16 476

Sum egenkapital

2

-3 371

7 954

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

8 399 476

2 499 674

Øvrig langsiktig gjeld

4 500 000

3 000 000



Sum annen langsiktig gjeld	12 899 476	5 499 674
Sum langsiktig gjeld	12 899 476	5 499 674
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-68 338	439
Sum kortsiktig gjeld	-68 338	439
Sum gjeld	12 831 138	5 500 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 827 767	5 508 067



Organisasjonsnr: 926 821 547
JON SKOGSTADS VEG 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 608	9 263
Sum driftskostnader		13 608	9 263
Driftsresultat		-13 608	-9 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 282	0
Annen rentekostnad		-1	62
Resultat av finansposter		2 283	-62
Resultat før skattekostnad		-11 325	-9 325
Årsresultat	2	-11 325	-9 325
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 325	9 325
Sum overføringer		-11 325	-9 325



BALANSE

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 677 186	5 478 583
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		25 871	0
Sum fordringer		25 871	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 124 709	29 485
Sum omløpsmidler		12 827 767	5 508 067
Sum eiendeler		12 827 767	5 508 067

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

SIDE 2



BALANSE

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-27 801	-16 476
Sum opptjent egenkapital		-27 801	-16 476
Sum egenkapital	2	-3 371	7 954
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 399 476	2 499 674
Langsiktig konserngjeld		3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 899 476	5 499 674
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-68 338	439
Sum kortsiktig gjeld		-68 338	439
Sum gjeld		12 831 138	5 500 113
Sum egenkapital og gjeld		12 827 767	5 508 067

Trondheim, 30.06.2024
Styret i Jon Skogstads Veg 10 AS

Vegard Thomassen
styreleder

Thomas Ulvang
styremedlem

Joar Skånø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Jon Skogstads Veg 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-16 476	7 954
Årets resultat				-11 325	-11 325
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-27 801	-3 371

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -11 325 etter skatt, mot kr. -9 325 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets aksjonærer bidrar med innlån til selskapet for å bidra til å betale de løpende kostnadene. Selskapet holder på å bygge en bolig med flere boenheter, som alle er solgt, og overtakelse vil sannsynligvis bli i løpet av 2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



RESULTATREGNSKAP

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		13 608	9 263
Sum driftskostnader		13 608	9 263
Driftsresultat		-13 608	-9 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 283	0
Annen rentekostnad		0	62
Resultat av finansposter		2 283	-62
Resultat før skattekostnad		-11 325	-9 325
Årsresultat	2	-11 325	-9 325
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		11 325	9 325
Sum overføringer		-11 325	-9 325



BALANSE

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		6 677 186	5 478 583
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		25 871	0
Sum fordringer		25 871	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 124 709	29 485
Sum omløpsmidler		12 827 767	5 508 067
Sum eiendeler		12 827 767	5 508 067



BALANSE

JON SKOGSTADS VEG 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-27 801	-16 476
Sum opptjent egenkapital		-27 801	-16 476
Sum egenkapital	2	-3 371	7 954
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 399 476	2 499 674
Øvrig langsiktig gjeld		4 500 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 899 476	5 499 674
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-68 338	439
Sum kortsiktig gjeld		-68 338	439
Sum gjeld		12 831 138	5 500 113
Sum egenkapital og gjeld		12 827 767	5 508 067

Trondheim, 30.06.2024
Styret i Jon Skogstads Veg 10 AS

Vegard Thomassen
styreleder

Thomas Ulvang
styremedlem

Joar Skånø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Jon Skogstads Veg 10 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet hadde ingen ansatte i regnskapsåret.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-16 476	7 954
Årets resultat				-11 325	-11 325
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-27 801	-3 371

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -11 325 etter skatt, mot kr. -9 325 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapets aksjonærer bidrar med innlån til selskapet for å bidra til å betale de løpende kostnadene. Selskapet holder på å bygge en bolig med flere boenheter, som alle er solgt, og overtakelse vil sannsynligvis bli i løpet av 2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.