



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kolbeinshaugen 17  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvar Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2025           | 2024            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                 |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0               |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                 |
| Lønnskostnad                              | 1    | 6 690          | 0               |
| Annen driftskostnad                       |      | 47 893         | 30 298          |
| Sum kostnader                             |      | 54 583         | 30 298          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-54 583</b> | <b>-30 298</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 23 377         | 32 640          |
| Annen finansinntekt                       |      | 500 000        | 0               |
| Sum finansinntekter                       |      | 523 377        | 32 640          |
| Annen finanskostnad                       |      | 0              | 250 000         |
| Sum finanskostnader                       |      | 0              | 250 000         |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>523 377</b> | <b>-217 360</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>468 794</b> | <b>-247 658</b> |
| Skattekostnad                             | 2    | -3 565         | 515             |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>472 359</b> | <b>-248 173</b> |
| Annen egenkapital                         |      | 472 359        | -248 173        |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 2    | 46 922           | 43 357           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>46 922</b>    | <b>43 357</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 4 599 285        | 4 481 285        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 400 750          | 400 750          |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 000 035</b> | <b>4 882 035</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 046 957</b> | <b>4 925 392</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                              | 4    | 500 000          | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>500 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 431 755          | 580 961          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>431 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>931 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2025             | 2024             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 5 867 601        | 5 395 241        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>5 867 601</b> | <b>5 395 241</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>5 967 601</b> | <b>5 495 241</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelser     |      | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld                |      |                  |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 11 111           | 11 111           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>11 111</b>    | <b>11 111</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>11 111</b>    | <b>11 111</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379062

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 986 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Kolbeinshaugen 17  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingvar Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 988 986 631  
ROGALAND BOLIGUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2025           | 2024            |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                 |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0               |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                 |
| Lønnskostnad                              | 1    | 6 690          | 0               |
| Annen driftskostnad                       |      | 47 893         | 30 298          |
| Sum kostnader                             |      | 54 583         | 30 298          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-54 583</b> | <b>-30 298</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 23 377         | 32 640          |
| Annen finansinntekt                       |      | 500 000        | 0               |
| Sum finansinntekter                       |      | 523 377        | 32 640          |
| Annen finanskostnad                       |      | 0              | 250 000         |
| Sum finanskostnader                       |      | 0              | 250 000         |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>523 377</b> | <b>-217 360</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>468 794</b> | <b>-247 658</b> |
| Skattekostnad                             | 2    | -3 565         | 515             |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>472 359</b> | <b>-248 173</b> |
| Annen egenkapital                         |      | 472 359        | -248 173        |



Organisasjonsnr: 988 986 631  
ROGALAND BOLIGUTLEIE AS

## BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u>   | <u>Note</u> | <u>2025</u>      | <u>2024</u>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 2           | 46 922           | 43 357           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |             | <b>46 922</b>    | <b>43 357</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |             |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                  |                  |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |             | 4 599 285        | 4 481 285        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |             | 400 750          | 400 750          |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3           | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b>5 000 035</b> | <b>4 882 035</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b>5 046 957</b> | <b>4 925 392</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Investeringer</b>  |             |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                              | 4           | 500 000          | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |             | <b>500 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |             | 431 755          | 580 961          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |             | <b>431 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b>931 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                  |                  |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>      |                  |                  |
| Aksjekapital                     | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>  | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>      |                  |                  |
| Annen egenkapital                | 5 867 601        | 5 395 241        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>  | <b>5 867 601</b> | <b>5 395 241</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>           | <b>5 967 601</b> | <b>5 495 241</b> |
| <b>Gjeld</b>                     |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld           |                  |                  |
| Sum annen langsiktig gjeld       | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld           | 11 111           | 11 111           |
| Sum kortsiktig gjeld             | 11 111           | 11 111           |
| <b>Sum gjeld</b>                 | <b>11 111</b>    | <b>11 111</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>  | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |



Organisasjonsnr: 988 986 631  
ROGALAND BOLIGUTLEIE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Fordringer  
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.  
Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 6690.00      | 0.00             |
| <br>                      |              |                  |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 6690.00      | 0.00             |

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
4599285.00

**Mer om fordringer**

Trend Eiendom AS Kr 1.777.735,-  
Rossfjord Panorama AS Kr 2.821.550,-

**Note**

4

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**



Årsregnskap for  
**ROGALAND BOLIGUTLEIE AS**

988986631

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
988 986 631

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2025           | 2024            |
|-----------------------------------|------|----------------|-----------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                 |
| Lønnskostnad                      | 1    | -6 690         | 0               |
| Annen driftskostnad               |      | -47 893        | -30 298         |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-54 583</b> | <b>-30 298</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-54 583</b> | <b>-30 298</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                |                 |
| Annen renteinntekt                |      | 23 377         | 32 640          |
| Annen finansinntekt               |      | 500 000        | 0               |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>523 377</b> | <b>32 640</b>   |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                |                 |
| Annen finanskostnad               |      | 0              | -250 000        |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>0</b>       | <b>-250 000</b> |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>523 377</b> | <b>-217 360</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>468 794</b> | <b>-247 658</b> |
| Skattekostnad                     | 2    | 3 565          | -515            |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>472 359</b> | <b>-248 173</b> |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                 |
| Annen egenkapital                 |      | 472 359        | -248 173        |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>472 359</b> | <b>-248 173</b> |



ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
988 986 631

## Balanse

|   | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 2    | 46 922           | 43 357           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>46 922</b>    | <b>43 357</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 4 599 285        | 4 481 285        |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 400 750          | 400 750          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 000 035</b> | <b>4 882 035</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 046 957</b> | <b>4 925 392</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                              | 4    | 500 000          | 0                |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |      | <b>500 000</b>   | <b>0</b>         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 431 755          | 580 961          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>431 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>931 755</b>   | <b>580 961</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |



ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
988 986 631

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2025       | 31.12.2024       |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 5 867 601        | 5 395 241        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>5 867 601</b> | <b>5 395 241</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>5 967 601</b> | <b>5 495 241</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 11 111           | 11 111           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>11 111</b>    | <b>11 111</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>11 111</b>    | <b>11 111</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>5 978 712</b> | <b>5 506 352</b> |

SANDNES, 14.04.2026

Ingvar Kristoffersen  
styrets leder / daglig leder



ROGALAND BOLIGUTLEIE AS  
988 986 631

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025         | 2024     |
|---------------------------------|--------------|----------|
| Lønn                            | 0            | 0        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0            | 0        |
| Pensjonskostnader               | 0            | 0        |
| Andre relaterte ytelser         | 6 690        | 0        |
| <b>Sum</b>                      | <b>6 690</b> | <b>0</b> |

### Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2025           | 2024       |
|--|----------------|------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -3 565         | 515        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>-3 565</b>  | <b>515</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |            |
| Resultat før skatt                               | 468 794        | -247 658   |
| Permanente forskjeller                           | -485 000       | 250 000    |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd           | 0              | -2 342     |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>-16 206</b> | <b>0</b>   |



**ROGALAND BOLIGUTLEIE AS**  
988 986 631

**Note 3 - Fordringer**

---

|   |           |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 4 599 285 |
|---|-----------|

**Mer om fordringer**

Trend Eiendom AS Kr 1.777.735,-

Rossfjord Panorama AS Kr 2.821.550,-

**Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.