



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 325 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 6  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Arne Tyse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020              |
|---|------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>  |      |                 |                   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer |      |                 | 1 998 790         |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |                   |
| Avskrivning på driftsmidler   | 2    |                 |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 137 220         | 92 087            |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>137 220</b>  | <b>2 090 877</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-137 220</b> | <b>-2 090 877</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                               |      |                 |                   |
| Anna renteinntekt   |      |                 | 2                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      |                 | <b>2</b>          |
| Annan rentekostnad  |      | 1 785           | 2 571             |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>1 785</b>    | <b>2 571</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 785</b>   | <b>-2 569</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                              |      | <b>-139 005</b> | <b>-2 093 445</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                                      | 3    | -29 206         | -460 558          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                            |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                           |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                                    |      |                 |                   |
| Udekt tap   |      | -109 799        | -1 360 232        |
| Overført fra annen egenkapital  |      |                 | -272 655          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                                | 5    | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                   |                   |
| Utsett skattefordel                           | 3    | 405 108           | 375 902           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>              |      | <b>405 108</b>    | <b>375 902</b>    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 2    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>405 108</b>    | <b>375 902</b>    |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                              | 2    | <b>5 089 737</b>  | <b>3 800 000</b>  |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 7 682             | 452               |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>7 682</b>      | <b>452</b>        |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>5 097 419</b>  | <b>3 800 452</b>  |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>5 502 527</b>  | <b>4 176 354</b>  |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                  | 4    | 2 600 000         | 100 000           |
| Behaldning av egne aksjar                     |      |                   | 2 500 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>             |      | <b>2 600 000</b>  | <b>2 600 000</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>                   |      |                   |                   |
| Udekt tap                                     |      | 1 470 030         | 1 360 232         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>               |      | <b>-1 470 030</b> | <b>-1 360 232</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                       | 5    | <b>1 129 970</b>  | <b>1 239 768</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>              | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                     |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |             |                  |                  |
| Utsett skatt                     | 3           |                  |                  |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjonar   | 6           | 1 802 067        | 1 957 550        |
| Lån fra aksjonærer               | 7           | 2 285 242        | 783 120          |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |             | <b>4 087 309</b> | <b>2 740 670</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |             | <b>4 087 309</b> | <b>2 740 670</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                  |             | 283 342          | 194 012          |
| Betalbar skatt                   | 3           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld           |             | 1 906            | 1 903            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |             | <b>285 248</b>   | <b>195 915</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                 |             | <b>4 372 558</b> | <b>2 936 586</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 502 527</b> | <b>4 176 354</b> |
| <b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>    |             |                  |                  |
| Pantstillinger                   | 6           | 1 802 067        | 1 957 550        |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 325 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGGATA 19 AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 6  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Arne Tyse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 325 287  
BORGATA 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020              |
|---|------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>  |      |                 |                   |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer |      |                 | 1 998 790         |
| Lønnskostnad  | 1    |                 |                   |
| Avskrivning på driftsmidler   | 2    |                 |                   |
| Annen driftskostnad   | 1    | 137 220         | 92 087            |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>137 220</b>  | <b>2 090 877</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>-137 220</b> | <b>-2 090 877</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                               |      |                 |                   |
| Anna renteinntekt   |      |                 | 2                 |
| <b>Sum finansinntekter</b>  |      |                 | <b>2</b>          |
| Annan rentekostnad  |      | 1 785           | 2 571             |
| <b>Sum finanskostnader</b>  |      | <b>1 785</b>    | <b>2 571</b>      |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-1 785</b>   | <b>-2 569</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                              |      |                 |                   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                                      | 3    | -29 206         | -460 558          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                            |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                           |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                                    |      |                 |                   |
| Udekt tap   |      | -109 799        | -1 360 232        |
| Overført fra annen egenkapital  |      |                 | -272 655          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>                                | 5    | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |



Organisasjonsnr: 993 325 287  
BORGATA 19 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                         |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmiddel</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                       |      |                   |                   |
| Utsett skattefordel                                | 3    | 405 108           | 375 902           |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>                   |      | <b>405 108</b>    | <b>375 902</b>    |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             |      |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                           | 2    | <b>405 108</b>    | <b>375 902</b>    |
| <b>Omløpsmiddel</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                                   | 2    | <b>5 089 737</b>  | <b>3 800 000</b>  |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>         |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      |                   |                   |
| <b>Sum bankinnskott,<br/>kontantar og liknande</b> |      | <b>7 682</b>      | <b>452</b>        |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                            |      | <b>5 097 419</b>  | <b>3 800 452</b>  |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                               |      | <b>5 502 527</b>  | <b>4 176 354</b>  |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                   |                   |
| <b>Eigenkapital</b>                                |      |                   |                   |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                      |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                       | 4    | 2 600 000         | 100 000           |
| Behaldning av egne aksjar                          |      |                   | 2 500 000         |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>                  |      | <b>2 600 000</b>  | <b>2 600 000</b>  |
| <b>Opptent eigenkapital</b>                        |      |                   |                   |
| Udekt tap  |      | 1 470 030         | 1 360 232         |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>                    |      | <b>-1 470 030</b> | <b>-1 360 232</b> |
| <b>Sum eigenkapital</b>                            | 5    | <b>1 129 970</b>  | <b>1 239 768</b>  |
| <b>Gjeld</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| Utsett skatt                                       | 3    |                   |                   |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>                       |      |                   |                   |
| Gjeld til  |      |                   |                   |
| kredittinstitusjonar                               | 6    | 1 802 067         | 1 957 550         |
| Lån fra aksjonærer                                 | 7    | 2 285 242         | 783 120           |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b>                   |      | <b>4 087 309</b>  | <b>2 740 670</b>  |



|                                  |   |                  |                  |
|----------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |   | <b>4 087 309</b> | <b>2 740 670</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                  |   | 283 342          | 194 012          |
| Betalbar skatt                   | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld           |   | 1 906            | 1 903            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |   | <b>285 248</b>   | <b>195 915</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                 |   | <b>4 372 558</b> | <b>2 936 586</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>5 502 527</b> | <b>4 176 354</b> |
| <b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>    |   |                  |                  |
| Pantstillinger                   | 6 | 1 802 067        | 1 957 550        |



Organisasjonsnr: 993 325 287  
BORGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Borggata 19 AS**

**2021**



## Resultatregnskap

Borggata 19 AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-----------------|-------------------|
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer    |             | 0               | 1 998 790         |
| Annen driftskostnad                       | 1           | 137 220         | 92 087            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <b>137 220</b>  | <b>2 090 877</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-137 220</b> | <b>-2 090 877</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                   |
| Annen renteinntekt                        |             | 0               | 2                 |
| Annen rentekostnad                        |             | 1 785           | 2 571             |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |             | <b>-1 785</b>   | <b>-2 569</b>     |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |             | -139 005        | -2 093 445        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3           | -29 206         | -460 558          |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |             | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                 |                   |
| Overført til udekket tap                  |             | 109 799         | 1 360 232         |
| Overført fra annen egenkapital            |             | 0               | 272 655           |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 5           | <b>-109 799</b> | <b>-1 632 887</b> |



## Balanse

Borggata 19 AS

| <b>Eiendeler</b>                  | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel               | 3           | 405 108          | 375 902          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |             | <b>405 108</b>   | <b>375 902</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |             | <b>405 108</b>   | <b>375 902</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>               |             |                  |                  |
| Prosjekt under utvikling          | 2           | 5 089 737        | 3 800 000        |
| <b>Fordringer</b>                 |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |             | 7 682            | 452              |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |             | <b>5 097 419</b> | <b>3 800 452</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>              |             | <b>5 502 527</b> | <b>4 176 354</b> |




## Balanse

Borggata 19 AS

| Egenkapital og gjeld                    | Note     | 2021              | 2020              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |          |                   |                   |
| Aksjekapital                            | 4        | 2 600 000         | 100 000           |
| Endringer aksjekapital, ikke registrert |          | 0                 | 2 500 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |          | <b>2 600 000</b>  | <b>2 600 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |          |                   |                   |
| Udekket tap                             |          | -1 470 030        | -1 360 232        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |          | <b>-1 470 030</b> | <b>-1 360 232</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  | <b>5</b> | <b>1 129 970</b>  | <b>1 239 768</b>  |
| <b>Gjeld</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          | 6        | 1 802 067         | 1 957 550         |
| Lån fra aksjonærer                      | 7        | 2 285 242         | 783 120           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |          | <b>4 087 309</b>  | <b>2 740 670</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                         |          | 283 342           | 194 012           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |          | 1 906             | 1 903             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |          | <b>285 248</b>    | <b>195 915</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                        |          | <b>4 372 558</b>  | <b>2 936 586</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>         |          | <b>5 502 527</b>  | <b>4 176 354</b>  |
| Pantstillelser                          | 6        | 1 802 067         | 1 957 550         |

Styret i Borggata 19 AS

  
Atle Fylling  
styreleder

  
Kurt Arne Tyse  
styremedlem



## Noter 2021

### Borggata 19 AS

#### **Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

#### **Fordringer**

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

#### **Varige driftsmidler og avskrivninger**

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### **Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

#### **Konsernforhold**

Selskapet er heleid av Fronta AS, forretningsadresse Hamnøgt. 6, 5411 Stord. Det er utarbeidet konsernregnskap der Borggata 19 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres ved Fronta AS sitt forretningskontor.

#### **Note 1 - Antall ansatte/Lønn**

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året.

#### **Note 2 - Prosjekt under utvikling**

Selskapet har under planlegging en utbygning av eiendommen. Påløpte kostnader er ført som omløpsmiddel til kostpris. I tillegg er det aktivert renter i forbindelse med finansieringen. Prosjektet er nedskrevet regnskapsmessig i 2020.

|                              | 2021       | 2020       |
|------------------------------|------------|------------|
| Skattemessig verdi 31.12.    | 5 474 200  | 4 314 095  |
| Aktiverte renter             | 1 614 337  | 1 484 694  |
| Nedskrivning prosjekt        | -1 998 800 | -1 998 790 |
| Regnskapsmessig verdi 31.12. | 5 089 737  | 3 800 000  |



# Noter 2021

## Borggata 19 AS

### Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>2021</b> | <b>2020</b>     | <b>Endring</b>  |                |
|---|-------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til:     |             |                 |                 |                |
| Anleggsmidler                             | 0           | 0               | 0               |                |
| Omløpsmidler                              | -384 463    | -514 096        | -129 633        |                |
| Sum midlertidige tidsforskjeller          | -384 463    | -514 096        | -129 633        |                |
| Underskudd til fremføring                 | -1 456 936  | -1 194 548      |                 |                |
| Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt | -1 841 399  | -1 708 644      | -129 633        |                |
| <b>Utsatt skattefordel/Utsatt skatt</b>   | <b>22 %</b> | <b>-405 108</b> | <b>-375 902</b> | <b>-29 207</b> |

| <b>Betalbar skatt</b>                                    | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnad                               | -139 004        | -2 093 445      |
| Permanente forskjeller                                   | 6 250           | 0               |
| Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)      | -129 633        | 1 825 217       |
| Mottatt konsernbidrag                                    | 0               | 0               |
| Avgitt konsernbidrag                                     | 0               | 0               |
| Anvendt underskudd til fremføring                        | 0               | 0               |
| Grunnlag betalbar skatt ( <b>Skattemessig resultat</b> ) | <b>-262 388</b> | <b>-268 228</b> |
| <b>Skattekostnad</b>                                     |                 |                 |
| Årets betalbare skatt på ordinært resultat               | 0               | 0               |
| Skatt vedr. konsernbidrag                                | 0               | 0               |
| Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)              | -29 206         | -460 559        |
| <b>Skattekostnad</b>                                     | <b>-29 206</b>  | <b>-460 559</b> |

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 2.600.000, fordelt på 2.600 aksjer á kr. 1000,-. Aksjene er fordelt som følger:

| Navn:     | Antall aksjer: | Eierandel: |
|-----------|----------------|------------|
| Fronta AS | 2600           | 100 %      |

### Note 5 - Egenkapital

|                                   | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innskutt EK</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Udekket tap</b> | <b>Sum</b>       |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|------------------|
| Pr. 01.01.                        | 100 000             | 2 500 000                |                          | -1 360 232         | 1 239 768        |
| Årets resultat                    |                     | 0                        |                          | -109 798           | -109 798         |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse | 2 500 000           | -2 500 000               |                          |                    | 0                |
| Avsatt til utbytte                |                     |                          |                          |                    | 0                |
| Dekning udekket tap               |                     |                          |                          |                    | 0                |
| Pr. 31.12.                        | <b>2 600 000</b>    | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 | <b>-1 470 030</b>  | <b>1 129 970</b> |

Det fremgår av balansen at mer enn 50 % av aksjekapitalen er tapt. Fortsatt drift vurderes som forsvarlig, da det er innlån fra aksjonærer som overstiger tapet.



## Noter 2021

### Borggata 19 AS

---

#### **Note 6 - Langsiktig gjeld og pantstillelser**

Pr. 31.12. hadde selskapet en gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

|  | <u>2020</u>      | <u>2020</u>      |
|--|------------------|------------------|
| <i>Følgende forpliktelser er sikret ved pant:</i>                        |                  |                  |
| Pantelån   | 1 802 067        | 1 957 550        |
|  | <u>1 802 067</u> | <u>1 957 550</u> |
| <i>Regnskapsmessig bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</i> |                  |                  |
| Prosjekt under utførelse   | 5 089 737        | 3 800 000        |
|  | <u>5 089 737</u> | <u>3 800 000</u> |

#### **Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld**

Borggata 19 AS har langsiktig gjeld til eiere

|           | <u>Mellomv.<br/>31.12.</u> | <u>Renter<br/>2021</u> |
|-----------|----------------------------|------------------------|
| Fronta AS | 2 285 242                  | 30 892                 |

*Det er utarbeidet konsernregnskap for året.*