



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 056 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS  
Forretningsadresse: Varghaugen 34  
8073 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Lundeker Dypvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 848	301 998
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>500 848</b>	<b>301 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 731	64 360
Lønnskostnad	2	195 182	62 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 300	
Annen driftskostnad		175 893	114 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 105</b>	<b>241 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>743</b>	<b>60 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			405
Annen finansinntekt		4	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>419</b>
Annen rentekostnad		150	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146</b>	<b>384</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1, 4	<b>597</b>	<b>60 907</b>
Skattekostnad på resultat		5 562	16 898
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			26 359
Avsatt til annen egenkapital			17 650



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overført fra annen egenkapital		-4 965	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	160 920	202 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 3	<b>160 920</b>	<b>202 220</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>160 920</b>	<b>202 220</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	-1 800	
Andre kortsiktige fordringer		11 703	20 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 903</b>	<b>20 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	133 089	28 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 089</b>	<b>28 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>142 992</b>	<b>48 719</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 912</b>	<b>250 939</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		125 282	130 247



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>125 282</b>	<b>130 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>155 282</b>	<b>160 247</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		12 702	16 112
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 702</b>	<b>16 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		49 604	15 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 604</b>	<b>15 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 306</b>	<b>31 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 729	5 178
Betalbar skatt		8 972	2 369
Skyldig offentlige avgifter		43 249	3 690
Kortsiktig konserngjeld			33 794
Annen kortsiktig gjeld		28 374	13 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 324</b>	<b>58 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 630</b>	<b>90 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 912</b>	<b>250 939</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350146

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 056 990  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER BJØRN DYPVIK AS  
Forretningsadresse: Varghaugen 34  
8073 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Marianne Lundeker Dypvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 921 056 990  
BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		500 848	301 998
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>500 848</b>	<b>301 998</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		87 731	64 360
Lønnskostnad	2	195 182	62 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 300	
Annen driftskostnad		175 893	114 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>500 105</b>	<b>241 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>743</b>	<b>60 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			405
Annen finansinntekt		4	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>419</b>
Annen rentekostnad		150	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146</b>	<b>384</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>1, 4</b>	<b>597</b>	<b>60 907</b>
Skattekostnad på resultat		5 562	16 898
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			26 359
Avsatt til annen egenkapital			17 650
Overført fra annen egenkapital		-4 965	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>



Organisasjonsnr: 921 056 990  
BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	160 920	202 220
Sum varige driftsmidler	1, 3	160 920	202 220
Sum anleggsmidler		160 920	202 220

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	1	-1 800	
Andre kortsiktige fordringer		11 703	20 344
Sum fordringer		9 903	20 344

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	133 089	28 375
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 089	28 375
Sum omløpsmidler	1	142 992	48 719

#### SUM EIENDELER

		303 912	250 939
--	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		125 282	130 247
Sum opptjent egenkapital		125 282	130 247

Sum egenkapital	5	155 282	160 247
-----------------	---	---------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		12 702	16 112



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>12 702</b>	<b>16 112</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	49 604	15 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>49 604</b>	<b>15 810</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>62 306</b>	<b>31 922</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 729	5 178
Betalbar skatt	8 972	2 369
Skyldig offentlige avgifter	43 249	3 690
Kortsiktig konserngjeld		33 794
Annen kortsiktig gjeld	28 374	13 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>86 324</b>	<b>58 770</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>148 630</b>	<b>90 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>303 912</b>	<b>250 939</b>



Organisasjonsnr: 921 056 990  
BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Byggmester Bjørn Dypvik AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 056 990



### RESULTATREGNSKAP

#### BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		500 848	301 998
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>500 848</b>	<b>301 998</b>
Varekostnad		87 731	64 360
Lønnskostnad	2	195 182	62 864
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 300	0
Annen driftskostnad		175 893	114 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>500 105</b>	<b>241 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>743</b>	<b>60 524</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	405
Annen finansinntekt		4	14
Annen rentekostnad		150	35
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-146</b>	<b>384</b>
Resultat før skattekostnad	1, 4	597	60 907
Skattekostnad på resultat		5 562	16 898
<b>Resultat</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	26 359
Avsatt til annen egenkapital		0	17 650
Overført fra annen egenkapital		4 965	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 965</b>	<b>44 009</b>



### BALANSE

#### BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	160 920	202 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 3</b>	<b>160 920</b>	<b>202 220</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>160 920</b>	<b>202 220</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	-1 800	0
Andre kortsiktige fordringer		11 703	20 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 903</b>	<b>20 344</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	133 089	28 375
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>142 992</b>	<b>48 719</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>303 912</b>	<b>250 939</b>



## BALANSE

### BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		125 282	130 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>125 282</b>	<b>130 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>155 282</b>	<b>160 247</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt		12 702	16 112
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		49 604	15 810
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 604</b>	<b>15 810</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 729	5 178
Betalbar skatt		8 972	2 369
Skyldig offentlige avgifter		43 249	3 690
Konserngjeld		0	33 794
Annen kortsiktig gjeld		28 374	13 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 324</b>	<b>58 770</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>148 630</b>	<b>90 692</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>303 912</b>	<b>250 939</b>

16.02.2026

Styret i Byggmester Bjørn Dypvik AS

Marianne Lundeker Dypvik  
styreleder

Bjørn Dypvik  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	188 582	45 263
Arbeidsgiveravgift	14 934	3 944
Andre ytelser	-8 334	13 658
<b>Sum</b>	<b>195 182</b>	<b>62 864</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	54 600	321 520	376 120
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>54 600</b>	<b>321 520</b>	<b>376 120</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		215 200	215 200
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>54 600</b>	<b>106 320</b>	<b>160 920</b>
Årets ordinære avskrivninger		41 300	41 300
Økonomisk levetid	0 år	5-8 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 972	9 804
Endring i utsatt skatt	-3 410	7 094
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>5 562</b>	<b>16 898</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	597	60 907
Permanente forskjeller	24 682	15 900
Endring i midlertidige forskjeller	15 504	-32 245
Avgitt konsernbidrag	0	-33 794
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>40 782</b>	<b>10 768</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 972	9 804
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-7 435
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 972</b>	<b>2 369</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	57 735	73 238	15 504
<b>Sum</b>	<b>57 735</b>	<b>73 238</b>	<b>15 504</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>57 735</b>	<b>73 238</b>	<b>15 504</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>12 702</b>	<b>16 112</b>	<b>3 411</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	130 247	160 247
Årets resultat				-4 965	-4 965
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>125 282</b>	<b>155 282</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 21 966 bundet til skattetrekk. Skyldig skattetrekk pr 31.12.2025 utgjør kr 21 966.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGMESTER BJØRN DYPVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Dypvik	24	80,0	80,0
Marianne Lundeker Dypvik	6	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Marianne Lundeker Dypvik	styreleder	6
Bjørn Dypvik	styremedlem	24
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>