



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 275 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN GLASS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 722 764 | 654 672 |
| Sum inntekter | | 722 764 | 654 672 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 217 500 | 217 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 93 373 | 55 440 |
| Sum kostnader | | 310 873 | 272 940 |
| Driftsresultat | | 411 891 | 381 732 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 850 | 4 480 |
| Sum finansinntekter | | 4 850 | 4 480 |
| Annen rentekostnad | | 107 677 | 82 953 |
| Sum finanskostnader | | 107 677 | 82 953 |
| Netto finans | | -102 827 | -78 473 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 309 064 | 303 259 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 84 824 | 82 596 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 224 240 | 220 663 |
| Årsresultat | | 224 240 | 220 663 |
| Totalresultat | | 224 240 | 220 663 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 224 240 | 220 663 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 224 240 | 220 663 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 152 440 | 94 993 |
| Andre fordringer | | 80 240 | 28 071 |
| Sum fordringer | | 232 680 | 123 064 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 674 411 | 552 942 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 674 411 | 552 942 |
| Sum omløpsmidler | | 907 091 | 676 007 |
| SUM EIENDELER | | 3 806 082 | 3 754 507 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 141 351 | 917 111 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 141 351 | 917 111 |
| Sum egenkapital | | 1 241 351 | 1 017 111 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 304 384 | 2 535 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 304 384 | 2 535 690 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 013 | |
| Betalbar skatt | | 84 824 | 82 596 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 169 510 | 119 110 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 260 347 | 201 706 |
| Sum gjeld | | 2 564 731 | 2 737 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 806 082 | 3 754 507 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566716

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 275 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN GLASS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 996 275 302
LARSEN GLASS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 722 764 | 654 672 |
| Sum inntekter | | 722 764 | 654 672 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 217 500 | 217 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 93 373 | 55 440 |
| Sum kostnader | | 310 873 | 272 940 |
| Driftsresultat | | 411 891 | 381 732 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 4 850 | 4 480 |
| Sum finansinntekter | | 4 850 | 4 480 |
| Annen rentekostnad | | 107 677 | 82 953 |
| Sum finanskostnader | | 107 677 | 82 953 |
| Netto finans | | -102 827 | -78 473 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 84 824 | 82 596 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 224 240 | 220 663 |
| Årsresultat | | 224 240 | 220 663 |
| Totalresultat | | 224 240 | 220 663 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 224 240 | 220 663 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 224 240 | 220 663 |



Organisasjonsnr: 996 275 302
LARSEN GLASS EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 152 440 | 94 993 |
| Andre fordringer | | 80 240 | 28 071 |
| Sum fordringer | | 232 680 | 123 064 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 674 411 | 552 942 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 674 411 | 552 942 |
| Sum omløpsmidler | | 907 091 | 676 007 |
| SUM EIENDELER | | 3 806 082 | 3 754 507 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 1 141 351 | 917 111 |
| Sum opptjent egenkapital | 1 141 351 | 917 111 |
| | | |
| Sum egenkapital | 1 241 351 | 1 017 111 |
| | | |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 4 2 304 384 | 2 535 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 304 384 | 2 535 690 |
| | | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| | | |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 6 013 | |
| Betalbar skatt | 84 824 | 82 596 |
| Annen kortsiktig gjeld | 169 510 | 119 110 |
| Sum kortsiktig gjeld | 260 347 | 201 706 |
| | | |
| Sum gjeld | 2 564 731 | 2 737 396 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 806 082 | 3 754 507 |



Organisasjonsnr: 996 275 302
LARSEN GLASS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5439948.00 | |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 37991.00 | |
| <u>Avgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 0.00 | |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 5477939.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2578948.00 | |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2898991.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 217500.00 | |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsoppgjør rapport



Larsen Glass Eiendom AS

2022

Larsen Glass Eiendom AS Org.nr. 996275302



Resultatregnskap




Larsen Glass Eiendom AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Andre driftsinntekter | | 722 764 | 654 672 |
| Sum driftsinntekter | | 722 764 | 654 672 |
| Avskrivning varige driftsmidler | 3 | 217 500 | 217 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 93 373 | 55 440 |
| Sum driftskostnad | | 310 873 | 272 940 |
| Driftsresultat | | 411 891 | 381 732 |
| Annen finansinntekt | | 4 850 | 4 480 |
| Sum finansinntekter | | 4 850 | 4 480 |
| Annen rentekostnad | | 107 677 | 82 953 |
| Sum finanskostnader | | 107 677 | 82 953 |
| Sum netto finansposter | | -102 827 | -78 473 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 309 064 | 303 259 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 84 824 | 82 596 |
| Ordinært resultat | | 224 240 | 220 663 |
| Årsresultat | | 224 240 | 220 663 |
| Overført annen egenkapital | | 224 240 | 220 663 |
| Sum disponert | | 224 240 | 220 663 |



Balanse

 BankID Signing
Svein Erik Larsen
2023-06-30

 BankID Signing
Tor-Erik Larsen
2023-06-30

Larsen Glass Eiendom AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 2 898 991 | 3 078 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 152 440 | 94 993 |
| Andre fordringer | | 80 240 | 28 071 |
| Sum fordringer | | 232 680 | 123 064 |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 674 411 | 552 942 |
| Sum omløpsmidler | | 907 091 | 676 007 |
| Sum eiendeler | | 3 806 082 | 3 754 507 |



Balanse



Larsen Glass Eiendom AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 141 351 | 917 111 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 141 351 | 917 111 |
| Sum egenkapital | | 1 241 351 | 1 017 111 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 2 304 384 | 2 535 690 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 304 384 | 2 535 690 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 013 | 0 |
| Betalbar skatt | | 84 824 | 82 596 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 169 510 | 119 110 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 260 347 | 201 706 |
| Sum gjeld | | 2 564 731 | 2 737 396 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 806 082 | 3 754 507 |

Askøy,
Larsen Glass Eiendom AS

Svein Erik Larsen
styreleder/ daglig leder

Tor-Erik Larsen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser mv.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

| | Styremedlemmer | Medlemmer av andre organer |
|------------|----------------|----------------------------|
| Samlet løn | 23 580 | |

Note 3 Anleggsmidler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 5 439 948 |
| Tilgang i året | 37 991 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 5 477 939 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 2 578 948 |
| Balanseført verdi pr 31.12 | 2 898 991 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 217 500 |

Note 4 Gjeld

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 304 384 |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler | 2 898 991 |