



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 688 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMBACH PRESTEVEIEN AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 58
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Beylegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		305 586	325 667
Sum inntekter		305 586	325 667
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 947	62 369
Sum kostnader		377 947	218 369
Driftsresultat		-72 361	107 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		237 558	231 124
Sum finanskostnader		237 558	231 124
Netto finans		-237 558	-231 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-309 919	-123 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 182	-27 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 737	-96 569
Årsresultat	4	-241 737	-96 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 737	-96 569
Totalresultat		-241 737	-96 569
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-241 737	-96 569
Sum overføringer og disponeringer		-241 737	-96 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	201 960	167 640
Sum immaterielle eiendeler		201 960	167 640
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 883 842	7 039 842
Sum varige driftsmidler		6 883 842	7 039 842
Sum anleggsmidler		7 085 802	7 207 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	168 310	13 146
Sum fordringer		168 310	13 146
Sum omløpsmidler		168 310	13 146
SUM EIENDELER		7 254 112	7 220 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			168 418
Sum innskutt egenkapital		30 000	198 418
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		675 324	722 062
Sum opptjent egenkapital		-675 324	-722 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	-645 324	-523 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 288 729	6 288 729
Sum annen langsiktig gjeld		6 288 729	6 288 729
Sum langsiktig gjeld		6 288 729	6 288 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 842	13 146
Betalbar skatt	3		6 867
Annen kortsiktig gjeld	5	1 594 865	1 435 530
Sum kortsiktig gjeld		1 610 707	1 455 543
Sum gjeld		7 899 436	7 744 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 254 112	7 220 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256480

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 688 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEMBACH PRESTEVEIEN AS
Forretningsadresse: Kirkeveien 58
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Beylegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 916 688 407
LEMBACH PRESTEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		305 586	325 667
Sum inntekter		305 586	325 667
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 947	62 369
Sum kostnader		377 947	218 369
Driftsresultat		-72 361	107 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		237 558	231 124
Sum finanskostnader		237 558	231 124
Netto finans		-237 558	-231 109
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 182	-27 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 737	-96 569
Årsresultat	4	-241 737	-96 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 737	-96 569
Totalresultat		-241 737	-96 569
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-241 737	-96 569
Sum overføringer og disponeringer		-241 737	-96 569



Organisasjonsnr: 916 688 407
LEMBACH PRESTEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	201 960	167 640
Sum immaterielle eiendeler		201 960	167 640

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	6 883 842	7 039 842
Sum varige driftsmidler		6 883 842	7 039 842

Sum anleggsmidler		7 085 802	7 207 482
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	5	168 310	13 146
Sum fordringer		168 310	13 146

Sum omløpsmidler		168 310	13 146
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		7 254 112	7 220 628
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			168 418
Sum innskutt egenkapital		30 000	198 418

Opptjent egenkapital

Udekket tap		675 324	722 062
Sum opptjent egenkapital		-675 324	-722 062

Sum egenkapital	4	-645 324	-523 644
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 288 729	6 288 729
Sum annen langsiktig gjeld		6 288 729	6 288 729

Sum langsiktig gjeld		6 288 729	6 288 729
-----------------------------	--	------------------	------------------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 842	13 146
Betalbar skatt	3		6 867
Annen kortsiktig gjeld	5	1 594 865	1 435 530
Sum kortsiktig gjeld		1 610 707	1 455 543
Sum gjeld		7 899 436	7 744 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 254 112	7 220 628



Organisasjonsnr: 916 688 407
LEMBACH PRESTEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Thomas Beylegaard
2022-05-02

 BankID Signing
Øyvind Lembach Beylegaard
2022-05-02

Årsregnskap 2021

Lembach Presteveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 688 407



Resultatregnskap			
Lembach Presteveien AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		305 586	325 667
Sum driftsinntekter		305 586	325 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	156 000
Annen driftskostnad		221 947	62 369
Sum driftskostnader		377 947	218 369
Driftsresultat		-72 361	107 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	15
Annen rentekostnad		237 558	231 124
Resultat av finansposter		-237 558	-231 109
Ordinært resultat før skattekostnad		-309 919	-123 811
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-68 182	-27 242
Ordinært resultat		-241 737	-96 569
Årsresultat	4	-241 737	-96 569
Overføringer			
Overført til udekket tap		241 737	96 569
Sum overføringer		-241 737	-96 569



Balanse			
Lembach Presteveien AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	201 960	167 640
Sum immaterielle eiendeler		201 960	167 640
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 883 842	7 039 842
Sum varige driftsmidler		6 883 842	7 039 842
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 085 802	7 207 482
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	168 310	13 146
Sum fordringer		168 310	13 146
Investeringer			
Sum omløpsmidler		168 310	13 146
Sum eiendeler		7 254 112	7 220 628
Lembach Presteveien AS		Side 3	



Balanse			
Lembach Presteveien AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	168 418
Sum innskutt egenkapital		30 000	198 418
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-675 324	-722 062
Sum opptjent egenkapital		-675 324	-722 062
Sum egenkapital	4	-645 324	-523 644
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 288 729	6 288 729
Sum annen langsiktig gjeld		6 288 729	6 288 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 842	13 146
Betalbar skatt	3	0	6 867
Annen kortsiktig gjeld	5	1 594 865	1 435 530
Sum kortsiktig gjeld		1 610 707	1 455 543
Sum gjeld		7 899 436	7 744 272
Sum egenkapital og gjeld		7 254 112	7 220 628
Haslum, 28.04.2022 Styret i Lembach Presteveien AS			
<hr/> Thomas Beylegaard styreleder/daglig leder		<hr/> Øyvind Beylegaard styremedlem	
Lembach Presteveien AS			Side 4



Lembach Presteveien AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 801 842	7 801 842
Anskaffelseskost 31.12.21	7 801 842	7 801 842
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	918 000	918 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	918 000	918 000
Bokført verdi 31.12.21	6 883 842	6 883 842
Årets ordinære avskrivninger	156 000	156 000
Økonomisk levetid	50 år	

**Lembach Presteveien AS****Noter 2021****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	6 867
Endring i utsatt skattefordel	-68 182	-34 109
Skattekostnad ordinært resultat	-68 182	-27 242
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-309 919	-123 811
Permanente forskjeller	0	-15
Endring i midlertidige forskjeller	156 000	156 000
Mottatt konsernbidrag	153 919	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-961
Skattepliktig inntekt	0	31 213
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-33 862	6 867
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	33 862	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	6 867

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-918 000	-762 000	156 000
Sum	-918 000	-762 000	156 000
Grunnlag for utsatt skattefordel	-918 000	-762 000	156 000
Utsatt skattefordel (22 %)	-201 960	-167 640	34 320



Lembach Presteveien AS

Noter 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	30 000	168 418	-722 062	-523 644
Årets resultat			-241 737	-241 737
Konsernbidrag		120 057		120 057
Kontoregulering		-288 475	288 475	
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-675 324	-645 324

Note 5 Fordringer og gjeld

Øvrige langsiktig gjeld med kr.6 288 729,- er til kreditt institusjoner. Gjelden har forfall mars 2024.

Selskapets eiendommer med en bokført verdi på kr.6 883 842,- er stilt som sikkerhet for selskapets og konsernet gjeld til eksterne kreditorer.

Motatt konsernbidrag er klassifisert som kortsiktig fordring. Kr 1 548 452 av kortsiktig gjeld er til konsernselskaper.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lembach Presteveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lembach Holding AS	30	100,0	100,0

Selskapets styremedlemmer er aksjonærer i Lembach Holding AS

Note 7 Antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2021.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært slike utbetalinger i 2021.



Lembach Presteveien AS

Noter 2021

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 241 737,- etter skatt, mot et underskudd på kr 96 569,- i 2020. Selskapet er del av et solid konsern som vil tilføre midler ved behov. Det foreligger merverdier i eiendommen sammenlignet mot bokført verdi, slik at verdjustert egenkapital er positiv. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.