



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 280 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTDALSVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Liisberg  
Messepromenaden 2  
0279 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Giil Liisberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 608	49 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 608</b>	<b>49 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 823</b>
Annen rentekostnad			142
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>142</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 608	
Avsatt til annen egenkapital			-49 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	44 714	44 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 714</b>	<b>44 714</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112	7 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112</b>	<b>7 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		35 579	21 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 579</b>	<b>-21 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-5 579</b>	<b>8 029</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 450
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 405	37 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 280 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTDALSVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: c/o Fredrik Liisberg  
Messepromenaden 2  
0279 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Giil Liisberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 280 404  
ØSTDALSVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 608	49 823
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 608</b>	<b>49 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 823</b>
Annen rentekostnad			142
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>142</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-142</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 608	
Avsatt til annen egenkapital			-49 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>



Organisasjonsnr: 915 280 404  
ØSTDALSVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	44 714	44 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 714</b>	<b>44 714</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112	7 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112</b>	<b>7 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		35 579	21 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 579</b>	<b>-21 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-5 579</b>	<b>8 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 450
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 405	37 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>



Organisasjonsnr: 915 280 404  
ØSTDALSVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Østdalsveien 1 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 280 404



## RESULTATREGNSKAP

### ØSTDALSVEIEN 1 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		13 608	49 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 608</b>	<b>49 823</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 823</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	142
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-142</b>
Resultat før skattekostnad		-13 608	-49 965
<b>Resultat</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	3	<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-49 965
Overført til udekket tap		13 608	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>



## BALANSE

### ØSTDALSVEIEN 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	44 714	44 714
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 714</b>	<b>44 714</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112	7 120
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>



## BALANSE

### ØSTDALSVEIEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-35 579	-21 971
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-35 579</b>	<b>-21 971</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-5 579</b>	<b>8 029</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	6 450
Annen kortsiktig gjeld		50 405	37 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>50 405</b>	<b>43 805</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 826</b>	<b>51 834</b>

Oslo, 14.03.2023  
Styret i Østdalsveien 1 AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik Gill Lissberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Alexander Berntsen Rajkovic  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Østdalsveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 608	-49 965
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 608</b>	<b>-49 965</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-147 355	-133 748	13 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	147 355	133 748	-13 608
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-21 971	0	8 029
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-21 971</b>	<b>0</b>	<b>8 029</b>
Årets resultat			-13 608	0	-13 608
			0	0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-35 579</b>	<b>0</b>	<b>-5 579</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØSTDALSVEIEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RAJKOVIC HOLDING AS	34	34,0	34,0
LIISBERG HOLDING AS	33	33,0	33,0
NORWEGIAN GROUND AS	33	33,0	33,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Aksjonærene har vnytt lån på kr. 50 405.