



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 921 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVLØKKA 7 AS  
Forretningsadresse: Sivløkka 7  
1664 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Fagerhøi, Øst-revisjon BFT AS, selskapets revisor

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 920921477

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 263	733 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 263</b>	<b>733 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	78 710	84 109
Annen driftskostnad		155 082	187 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 792</b>	<b>271 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 471</b>	<b>462 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		733	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>733</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	1 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>733</b>	<b>-1 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>530 204</b>	<b>460 736</b>
Skattekostnad	3	116 484	101 362
<b>Årsresultat</b>		<b>413 720</b>	<b>359 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		413 720	359 374
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>413 720</b>	<b>359 374</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	1 431 374	1 510 084
Sum varige driftsmidler		1 431 374	1 510 084
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 431 374	1 510 084
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		605 370	485 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 370	485 563
Sum omløpsmidler		605 370	485 563
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr. 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 841 601	1 427 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 841 601</b>	<b>1 427 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 866 031</b>	<b>1 452 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 295	423 295
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 295</b>	<b>423 295</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 295</b>	<b>423 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	116 484	101 362
Skyldige offentlige avgifter		30 315	18 065
Annen kortsiktig gjeld		619	613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 418</b>	<b>120 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 713</b>	<b>543 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 402015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 921 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVLØKKA 7 AS  
Forretningsadresse: Sivløkka 7  
1664 ROLVSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Fagerhøi, Øst-revisjon BFT AS,  
selskapets revisor  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 920 921 477  
SIVLØKKA 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 263	733 797
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 263</b>	<b>733 797</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	78 710	84 109
Annen driftskostnad		155 082	187 164
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 792</b>	<b>271 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 471</b>	<b>462 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		733	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>733</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	1 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>733</b>	<b>-1 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>530 204</b>	<b>460 736</b>
Skattekostnad	3	116 484	101 362
<b>Årsresultat</b>		<b>413 720</b>	<b>359 374</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		413 720	359 374
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>413 720</b>	<b>359 374</b>



Organisasjonsnr: 920 921 477  
SIVLØKKA 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	1 431 374	1 510 084
Sum varige driftsmidler		1 431 374	1 510 084
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 431 374	1 510 084
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		605 370	485 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		605 370	485 563
Sum omløpsmidler		605 370	485 563
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr. 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 841 601	1 427 881



Sum opptjent egenkapital		1 841 601	1 427 881
Sum egenkapital		1 866 031	1 452 311
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	23 295	423 295
Sum annen langsiktig gjeld		23 295	423 295
Sum langsiktig gjeld		23 295	423 295
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	116 484	101 362
Skyldige offentlige avgifter		30 315	18 065
Annen kortsiktig gjeld		619	613
Sum kortsiktig gjeld		147 418	120 040
Sum gjeld		170 713	543 335
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>



Organisasjonsnr: 920 921 477  
SIVLØKKA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres hver måned. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	2527497.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2527497.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1096122.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1431375.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78710.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23295.00	423295.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap for**  
**SIVLØKKA 7 AS**

920921477

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SIVLØKKA 7 AS  
920 921 477

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 263	733 797
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>763 263</b>	<b>733 797</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-78 710	-84 109
Annen driftskostnad		-155 082	-187 164
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-233 792</b>	<b>-271 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>529 471</b>	<b>462 525</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		733	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>733</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-1 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-1 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>733</b>	<b>-1 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>530 204</b>	<b>460 736</b>
Skattekostnad			
<b>Arsresultat</b>	3	<b>-116 484</b>	<b>-101 362</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		413 720	359 374
<b>Sum overføringer</b>		<b>413 720</b>	<b>359 374</b>



SIVLØKKA 7 AS  
920 921 477

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 431 374	1 510 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 431 374</b>	<b>1 510 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 431 374</b>	<b>1 510 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		605 370	485 563
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>605 370</b>	<b>485 563</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>605 370</b>	<b>485 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>

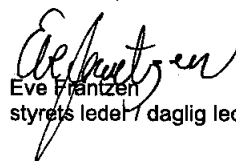


SIVLØKKA 7 AS  
920 921 477

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr. 1,00)	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 841 601	1 427 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 841 601</b>	<b>1 427 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 866 031</b>	<b>1 452 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 295	423 295
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 295</b>	<b>423 295</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	116 484	101 362
Skyldige offentlige avgifter		30 315	18 065
Annen kortsiktig gjeld		619	613
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>147 418</b>	<b>120 040</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>170 713</b>	<b>543 335</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 036 744</b>	<b>1 995 647</b>

ROLVSØY, 28.04.2025

  
Eve Frantzen  
styrets leder / daglig leder



SIVLØKKA 7 AS  
920 921 477

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres hver måned.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 527 497
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 527 497</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 096 122
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 431 375</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	78 710



SIVLØKKA 7 AS  
920 921 477

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	116 484	101 362
<b>Skattekostnad</b>	<b>116 484</b>	<b>101 362</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	530 204	460 736
Permanente forskjeller	-733	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	1
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>529 471</b>	<b>460 736</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	116 484	101 362
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>116 484</b>	<b>101 362</b>

### Mer om skattekostnad

Det er ingen midlertidige forskjeller mellom regnskap- og skattemessig behandling.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
E.F Holding AS	30 000	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital (30 000 aksjer à kr. 1,00)	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	1 427 881	1 452 311
Årsresultat	0	0	413 720	413 720
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 841 601</b>	<b>1 866 031</b>

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	23 295	423 295



Til generalforsamlingen i  
Sivløkka 7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sivløkka 7 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 413 720,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Øst-revisjon BFT AS  
Org. nr. 918 493 794  
Mosseveien 60 A  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.no



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsen bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Råde, den 28.04.2025  
Øst-revisjon BFT AS  
Org.nr. 918 493 794

Tove Fagerhøy  
Statsautorisert revisor