



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 134 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 3  
9405 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eidissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 146 281	1 051 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 146 281</b>	<b>1 051 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 000	145 000
Annen driftskostnad	2, 3	445 633	364 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 633</b>	<b>509 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 648</b>	<b>541 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 524	4 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 524</b>	<b>4 902</b>
Annen rentekostnad		581 190	407 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>581 190</b>	<b>407 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-571 666</b>	<b>-402 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 018</b>	<b>138 548</b>
Skattekostnad	4, 5	1 697	30 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-17 715	108 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	581 025	582 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 025</b>	<b>582 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 142 531	5 287 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 142 531</b>	<b>5 287 531</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 270 000	4 348 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 270 000</b>	<b>4 348 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 993 556</b>	<b>10 218 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 187	41 920
Andre kortsiktige fordringer		83 749	10 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 936</b>	<b>52 668</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 332	6 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 332</b>	<b>6 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 268</b>	<b>59 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	294 118	294 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 118</b>	<b>294 118</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	420 785	438 500
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 785</b>	<b>438 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>714 903</b>	<b>732 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 322 404	9 541 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 322 404</b>	<b>9 541 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 322 404</b>	<b>9 541 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 517	4 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 517</b>	<b>4 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 403 921</b>	<b>9 545 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 134 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 3  
9405 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eidissen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 993 134 392  
RUGGEVIKVEIEN 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 146 281	1 051 087
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 146 281</b>	<b>1 051 087</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 000	145 000
Annen driftskostnad	2, 3	445 633	364 880
<b>Sum kostnader</b>		<b>590 633</b>	<b>509 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 648</b>	<b>541 207</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 524	4 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 524</b>	<b>4 902</b>
Annen rentekostnad		581 190	407 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>581 190</b>	<b>407 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-571 666</b>	<b>-402 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 018</b>	<b>138 548</b>
Skattekostnad	4, 5	1 697	30 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-17 715	108 067
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>



Organisasjonsnr: 993 134 392  
RUGGEVIKVEIEN 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	581 025	582 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 025</b>	<b>582 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 142 531	5 287 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 142 531</b>	<b>5 287 531</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 270 000	4 348 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 270 000</b>	<b>4 348 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 993 556</b>	<b>10 218 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 187	41 920
Andre kortsiktige fordringer		83 749	10 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 936</b>	<b>52 668</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 332	6 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 332</b>	<b>6 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 268</b>	<b>59 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	294 118	294 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 118</b>	<b>294 118</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	420 785	438 500
Udekket tap	9	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 785</b>	<b>438 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>714 903</b>	<b>732 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 322 404	9 541 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 322 404</b>	<b>9 541 078</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 322 404</b>	<b>9 541 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 517	4 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 517</b>	<b>4 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 403 921</b>	<b>9 545 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>



Organisasjonsnr: 993 134 392  
RUGGEVIKVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8888915.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8888915.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3746384.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5142531.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	145000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4270000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i

**Ruggevikveien 17 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Ruggevikveien 17 AS som viser et underskudd på kr 17 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

REVIGO AS

www.revigo.no  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 28. mai 2024

**Revigo AS**

Oddvar Teigland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

REVIGO AS

[www.revigo.no](http://www.revigo.no)  
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00  
Mølnholtet 42, 9414 Harstad  
[post@revigo.no](mailto:post@revigo.no)

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TEIGLAND, ODDVAR HUGO**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

05/28/2024 14:37:30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for  
**RUGGEVIKVEIEN 17 AS**  
993134392  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 146 281	1 051 087
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 146 281</b>	<b>1 051 087</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 000	145 000
Annen driftskostnad	2, 3	445 633	364 880
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>590 633</b>	<b>509 880</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>555 648</b>	<b>541 207</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 524	4 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 524</b>	<b>4 902</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		581 190	407 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>581 190</b>	<b>407 560</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-571 666</b>	<b>-402 658</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 018</b>	<b>138 548</b>
Skattekostnad	4, 5	1 697	30 481
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-17 715	108 067
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 715</b>	<b>108 067</b>



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	581 025	582 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>581 025</b>	<b>582 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 142 531	5 287 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 142 531</b>	<b>5 287 531</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	4 270 000	4 348 522
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 270 000</b>	<b>4 348 522</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 993 556</b>	<b>10 218 775</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 187	41 920
Andre kortsiktige fordringer		83 749	10 748
<b>Sum fordringer</b>		<b>101 936</b>	<b>52 668</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 332	6 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 332</b>	<b>6 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 268</b>	<b>59 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	294 118	294 118
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 118</b>	<b>294 118</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	420 785	438 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 785</b>	<b>438 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>714 903</b>	<b>732 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 322 404	9 541 078
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 322 404</b>	<b>9 541 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 517	4 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 517</b>	<b>4 229</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 403 921</b>	<b>9 545 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 118 824</b>	<b>10 277 926</b>

Harstad, 24.05.2024

Knut Eidissen  
styrets leder / daglig leder



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 888 915
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 888 915</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 746 384
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>5 142 531</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	145 000

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 697	30 481
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 697</b>	<b>30 481</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-16 018	138 548
Permanente forskjeller	23 733	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	54 374	52 525
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-62 089	-191 073
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 278 293	-1 332 667	54 374
Fremførbart underskudd	-1 370 446	-1 308 357	-62 089
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 648 739</b>	<b>-2 641 024</b>	<b>-7 715</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-2 648 739</b>	<b>-2 641 024</b>	<b>-7 715</b>
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-582 722	-581 025	-1 697

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 270 000	0



RUGGEVIKVEIEN 17 AS  
993 134 392

## Note 7 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 270 000
---	-----------

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	294 118	1	294 118

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Picasso AS	294 118	100,00	Ordinære

### Mer om aksjer og aksjonærer

Styreleder Knut Eidissen eier sammen med sin ektefelle 100% av aksjene i Picasso AS.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	294 118	438 500	732 618
Årsresultat	0	-17 715	-17 715
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>294 118</b>	<b>420 785</b>	<b>714 903</b>

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

---

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 672 025
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 322 404
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 142 531
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0