



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEIRIK INVEST AS
Forretningsadresse: Hanøy
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eirik Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	179 776	52 267
Sum kostnader		179 776	52 267
Driftsresultat		-179 776	-52 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246 278	124 968
Annen finansinntekt	3	661 013	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 271 097	479 195
Sum finansinntekter		2 178 388	604 163
Annen rentekostnad		0	37 289
Sum finanskostnader		0	37 289
Netto finans		2 178 388	566 874
Ordinært resultat før skattekostnad		1 998 612	514 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 998 612	514 607
Årsresultat		1 998 612	514 607
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	7	1 000 000	1 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	498 612	-1 885 394
Sum overføringer og disponeringer		1 998 612	514 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 614 275	2 614 275
Sum varige driftsmidler		2 614 275	2 614 275
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		185 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	0
Sum anleggsmidler		2 814 275	2 614 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	38	38
Sum fordringer		38	38
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	15 694 299	16 371 554
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 013 700	993 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	500 000	500 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 477 293	1 020 488
Sum investeringer		18 685 292	18 885 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	30 647	44 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 647	44 086
Sum omløpsmidler		18 715 977	18 929 866
SUM EIENDELER		21 530 252	21 544 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	20 863 569	20 364 958
Sum opptjent egenkapital		20 863 569	20 364 958
Sum egenkapital		20 893 569	20 394 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		125 000	125 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 684	24 184
Sum kortsiktig gjeld		511 684	1 024 184
Sum gjeld		636 684	1 149 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 530 253	21 544 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 188424

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 043
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEIRIK INVEST AS
Forretningsadresse: Hanøy
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eirik Lohne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	9	179 776	52 267
Sum kostnader		179 776	52 267
Driftsresultat		-179 776	-52 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		246 278	124 968
Annen finansinntekt	3	661 013	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	1 271 097	479 195
Sum finansinntekter		2 178 388	604 163
Annen rentekostnad		0	37 289
Sum finanskostnader		0	37 289
Netto finans		2 178 388	566 874
Ordinært resultat før skattekostnad		1 998 612	514 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 998 612	514 607
Årsresultat		1 998 612	514 607
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	7	1 000 000	1 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	498 612	-1 885 394
Sum overføringer og disponeringer		1 998 612	514 606



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 614 275	2 614 275
Sum varige driftsmidler		2 614 275	2 614 275

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		185 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	0

Sum anleggsmidler		2 814 275	2 614 275
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	4	38	38
Sum fordringer		38	38

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	15 694 299	16 371 554
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 013 700	993 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	500 000	500 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 477 293	1 020 488
Sum investeringer		18 685 292	18 885 742

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	30 647	44 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 647	44 086

Sum omløpsmidler		18 715 977	18 929 866
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		21 530 252	21 544 141
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	20 863 569	20 364 958
Sum opptjent egenkapital		20 863 569	20 364 958
Sum egenkapital		20 893 569	20 394 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum langsiktig gjeld		125 000	125 000
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 684	24 184
Sum kortsiktig gjeld		511 684	1 024 184
Sum gjeld		636 684	1 149 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 530 253	21 544 142



Organisasjonsnr: 989 186 043
BEIRIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BEIRIK INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	9	179 776	52 267
Sum driftskostnader		179 776	52 267
Driftsresultat		-179 776	-52 267
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		246 278	124 968
Annen finansinntekt	3	661 013	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 271 097	479 195
Annen rentekostnad		0	37 289
Resultat av finansposter		2 178 388	566 873
Ordinært resultat før skattekostnad		1 998 612	514 606
Ordinært resultat		1 998 612	514 606
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 998 612	514 606
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	7	500 000	1 000 000
Tilleggsutbytte	7	1 000 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital	7	498 612	-1 885 394
Sum overføringer		1 998 612	514 606



BALANSE

BEIRIK INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 614 275	2 614 275
Sum varige driftsmidler		2 614 275	2 614 275
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		185 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	0
Sum anleggsmidler		2 814 275	2 614 275
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	38	38
Sum fordringer		38	38
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	15 694 299	16 371 554
Markedsbaserte obligasjoner	3	1 013 700	993 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	500 000	500 000
Andre finansielle instrumenter	3	1 477 293	1 020 488
Sum investeringer		18 685 292	18 885 742
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	30 647	44 086
Sum omløpsmidler		18 715 978	18 929 866
Sum eiendeler		2 498 023	2 548 141



BALANSE

BEIRIK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	20 863 569	20 364 958
Sum opptjent egenkapital		20 863 569	20 364 958
Sum egenkapital		20 893 569	20 394 958
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		125 000	125 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 000	125 000
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	11 684	24 184
Sum kortsiktig gjeld		511 684	1 024 184
Sum gjeld		636 684	1 149 184
Sum egenkapital og gjeld		21 530 253	21 544 142

Follese
Styret i Beirik Invest AS

Bjørn Eirik Lohne
styreleder/daglig leder



Beirik Invest AS

Årsregnskap 2021

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 19. desember 2005.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investering i og avkastning av investeringer i andre selskap

Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskap. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelse av investeringen. Utbytter fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

**Beirik Invest AS**
Årsregnskap 2021

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Bygninger mv	SUM
Anskaffelseskost per 01.01	2 614 275	0	2 614 275
Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost per 31.12	2 614 275	0	2 614 275
Akkumulerte avskrivinger per 31.12	0	0	0
Sum varige driftsmidler	2 614 275	0	2 614 275

Det forventes ikke verdiforringelse på tomter og disse blir derfor ikke avskrevet.

Note 3 Markedsbaserte aksjer og fond

	Anskaff. kost	Tidligere verdi- endring	Periodens verdi- endring	2021
Verdipapirfond				
Nordea Global Estate	586 471	99 287	331 801	1 017 559
Nordea Norge Verdi	953 245	344 236	481 390	1 778 872
Nordea Stabile Aksjer Emerging Markets	640 921	-42 717	65 976	664 180
Nordea Stabile Aksjer Global	3 969 516	780 349	1 136 980	5 886 844
Nordea Alpha 10 MA Alpha Fund	1 500 000	194 491	187 113	1 881 603
Nordea Plan Rente	3 326 417	3 319	-16 852	3 312 883
Nordea 2 European Enhanced Equity Fund	330 801	-21 777	139 294	448 318
Nordea Emerging Stars Euiqty Fund	500 000	260 773	-56 734	704 039
Markedsbaserte obligasjoner				
ISIN NO0010802234	1 005 000	-11 300	20 000	1 013 700
ISIN NO0010842974	868 000	-149 512	-10 524	707 964
ISIN NO0010886500	435 000	-35 000	-130 671	269 329
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				
Aksjer i Phari AS (org.nr 918 342 516)	500 000	0	0	500 000
Konvertibelt lån til Phari AS	500 000	0	0	500 000
Sum markedsbaserte aksjer og fond	15 115 371	1 422 148	2 147 773	18 685 292

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	185 000	0
Lausiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Mellomværende med nærstående

Fordringer:	2021	2020
Aksjonær	0	0
Lån til felleskontrollert virksomhet	185 000	0
Sum	185 000	0

Gjeld:	2021	2020
Aksjonær	0	0
Sum	0	0



Note 5 Bundne midler

	2021	2020
Herav bundne bankinnskudd	0	0

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30.000 består av 1 aksje av kr 30.000.
Selskapets aksjonærer pr 31.12.21

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Rolle
Bjørn Eirik Lohne	1	100 %	Styreleder, daglig leder

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2021	30 000	0	20 364 958	20 394 958
Årets resultat			1 998 612	1 998 612
Tileggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
Utbytte			-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	0	20 863 569	20 893 569



Beirik Invest AS Årsregnskap 2021

Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12 2021	01.01 - 31.12 2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 998 612	514 606
Permanente forskjeller	-1 932 110	-479 195
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Inntekt på utbytte, permanent forskjell	0	0
Sum	66 502	35 412
Benyttet skattemessig underskudd		-35 412
Grunnlag betalbar skatt	66 502	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum tilgode skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes:	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
3% av opptjent utbytte	0	0
Sum forskjeller som utlignes	0	0
Underskudd til fremføring	-142 369	-208 871
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-142 369	-208 871
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	-31 321	-45 952
Utsatt skattefordel oppført i balansen	0	0

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Beirik Invest AS Årsregnskap 2021

--

Note 9 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

	Styreleder/ daglig leder
Ytelser til ledende personer	2021
Lønn	-
Ammen godtgjørelse	-
Sum	-

Revisjonskostnader

Kostnadsført revisjonshonorar inkl. mva for fordeler seg som følger:

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	30 000	
Andre tjenester		
Sum	30 000	0

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

COVID-19 pandemien er fremdeles ikke avsluttet, men finansmarkedenes utvikling i 2022 har vært positive i forventning om at pandemien nærmer seg slutten. Økt inflasjon i USA og utsikter til endringer i sentralbankenes rentepolitikk har imidlertid medført et fall i aksjekursene, men korreksjonen har vært mindre enn økningen i aksjekursene hittil i 2022, og de presensverdiene i regnskapet er derfor vurdert som intakt. Uroen rundt krigen i Ukraina kan også påvirke markedene negativt, og foreløpig ser denne ikke å ha vesentlig, negativ innvirkning på verdien på fondene i selskapet.