



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 056 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASDALSTRAND 171 AS
Forretningsadresse: Asdalstrand 171
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Gunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 502 400	1 144 400
Sum inntekter		2 502 400	1 144 400
Kostnader			
Varekostnad		29 808	
Avskrivning av driftsmidler	1	1 366 264	1 368 089
Annen driftskostnad	2	1 109 019	1 042 589
Sum kostnader		2 505 091	2 410 678
Driftsresultat		-2 691	-1 266 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 289	
Annen rentekostnad		2 557 645	2 445 590
Sum finanskostnader		2 600 934	2 445 590
Netto finans		-2 600 911	-2 445 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 603 603	-3 711 868
Skattekostnad på resultat	3	-572 792	-816 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 030 811	-2 895 257
Årsresultat		-2 030 811	-2 895 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 030 811	-2 895 257
Totalresultat		-2 030 811	-2 895 257
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 030 811	-2 895 257
Sum overføringer og disponeringer		-2 030 811	-2 895 257



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 647 496	2 074 704
Sum immaterielle eiendeler		2 647 496	2 074 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	36 689 494	38 055 758
Anlegg under utførelse		8 000 000	
Sum varige driftsmidler		44 689 494	38 055 758
Sum anleggsmidler		47 336 990	40 130 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 088 037	13 377
Sum fordringer		1 088 037	13 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 666 852	209 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 852	209 318
Sum omløpsmidler		2 754 889	222 695
SUM EIENDELER		50 091 879	40 353 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	330 000	300 000
Overkurs	5	3 115 000	1 945 000
Sum innskutt egenkapital		3 445 000	2 245 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-8 643 229	-6 612 418
Sum opptjent egenkapital		-8 643 229	-6 612 418
Sum egenkapital		-5 198 229	-4 367 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 500 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 500 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 646 426	31 953 978
Øvrig langsiktig gjeld		8 043 289	12 209 348
Sum annen langsiktig gjeld		52 689 715	44 163 326
Sum langsiktig gjeld		54 189 715	44 163 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 393	132 012
Skyldig offentlige avgifter			-10 556
Annen kortsiktig gjeld			435 793
Sum kortsiktig gjeld		1 100 393	557 249
Sum gjeld		55 290 108	44 720 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 091 879	40 353 157



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 597360

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 056 266
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASDALSTRAND 171 AS
Forretningsadresse: Asdalstrand 171
3962 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Gunstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 919 056 266
ASDALSTRAND 171 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 502 400	1 144 400
Sum inntekter		2 502 400	1 144 400
Kostnader			
Varekostnad		29 808	
Avskrivning av driftsmidler	1	1 366 264	1 368 089
Annen driftskostnad	2	1 109 019	1 042 589
Sum kostnader		2 505 091	2 410 678
Driftsresultat		-2 691	-1 266 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Sum finansinntekter		23	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 289	
Annen rentekostnad		2 557 645	2 445 590
Sum finanskostnader		2 600 934	2 445 590
Netto finans		-2 600 911	-2 445 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 603 603	-3 711 868
Skattekostnad på resultat	3	-572 792	-816 611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 030 811	-2 895 257
Årsresultat		-2 030 811	-2 895 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 030 811	-2 895 257
Totalresultat		-2 030 811	-2 895 257
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 030 811	-2 895 257
Sum overføringer og disponeringer		-2 030 811	-2 895 257



Organisasjonsnr: 919 056 266
ASDALSTRAND 171 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 647 496	2 074 704
Sum immaterielle eiendeler		2 647 496	2 074 704
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	36 689 494	38 055 758
Anlegg under utførelse		8 000 000	
Sum varige driftsmidler		44 689 494	38 055 758
Sum anleggsmidler		47 336 990	40 130 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 088 037	13 377
Sum fordringer		1 088 037	13 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 666 852	209 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 666 852	209 318
Sum omløpsmidler		2 754 889	222 695
SUM EIENDELER		50 091 879	40 353 157
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	330 000	300 000
Overkurs	5	3 115 000	1 945 000
Sum innskutt egenkapital		3 445 000	2 245 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-8 643 229	-6 612 418
Sum opptjent egenkapital		-8 643 229	-6 612 418
Sum egenkapital		-5 198 229	-4 367 418



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	1 500 000	
Sum avsetninger for forpliktelse	1 500 000	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	44 646 426	31 953 978
Øvrig langsiktig gjeld	8 043 289	12 209 348
Sum annen langsiktig gjeld	52 689 715	44 163 326
Sum langsiktig gjeld	54 189 715	44 163 326
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 100 393	132 012
Skyldig offentlige avgifter		-10 556
Annen kortsiktig gjeld		435 793
Sum kortsiktig gjeld	1 100 393	557 249
Sum gjeld	55 290 108	44 720 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 091 879	40 353 157



Organisasjonsnr: 919 056 266
ASDALSTRAND 171 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Asdalstrand 171 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-2ZE4A-VESHG-EC8PO-JTJFT

Org.nr. : 919 056 266



Resultatregnskap

Asdalstrand 171 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 502 400	1 144 400
Sum driftsinntekter		2 502 400	1 144 400
Varekostnad		29 808	0
Avskrivning av driftsmidler	1	1 366 264	1 368 089
Annen driftskostnad	2	1 109 019	1 042 589
Sum driftskostnader		2 505 091	2 410 678
Driftsresultat		-2 691	-1 266 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 289	0
Annen rentekostnad		2 557 645	2 445 590
Resultat av finansposter		-2 600 911	-2 445 590
Resultat før skattekostnad		-2 603 603	-3 711 868
Skattekostnad på resultat	3	-572 792	-816 611
Årsresultat		-2 030 811	-2 895 257
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		2 030 811	2 895 257
Sum overføringer		-2 030 811	-2 895 257

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-ZZE4A-VESHIC-EC8PO-JTJFT



Balanse

Asdalstrand 171 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	2 647 496	2 074 704
Sum immaterielle eiendeler		2 647 496	2 074 704
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	36 689 494	38 055 758
Anlegg under utførelse		8 000 000	0
Sum varige driftsmidler		44 689 494	38 055 758
Sum anleggsmidler		47 336 990	40 130 462
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 088 037	13 377
Sum fordringer		1 088 037	13 377
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 666 852	209 318
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 666 852	209 318
Sum omløpsmidler		2 754 889	222 695
Sum eiendeler		50 091 879	40 353 157

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-ZZE4A-VESHIC-EC8PO-JT1FT



Balanse

Asdalstrand 171 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	330 000	300 000
Overkurs	5	3 115 000	1 945 000
Sum innskutt egenkapital		3 445 000	2 245 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-8 643 229	-6 612 418
Sum opptjent egenkapital		-8 643 229	-6 612 418
Sum egenkapital		-5 198 229	-4 367 418
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 500 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 500 000	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	44 646 426	31 953 978
Øvrig langsiktig gjeld		8 043 289	12 209 348
Sum annen langsiktig gjeld		52 689 715	44 163 326
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 100 393	132 012
Skyldig offentlige avgifter		0	-10 556
Annen kortsiktig gjeld		0	435 793
Sum kortsiktig gjeld		1 100 393	557 249
Sum gjeld		55 290 108	44 720 575
Sum egenkapital og gjeld		50 091 879	40 353 157

Billingsstad, 16.02.2024
Styret i Asdalstrand 171 AS

Jonas Gunstad
styreleder

Albert Kristian Hæhre
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til AKH Gruppen AS. Forretningsadressen til AKH Gruppen AS er Billingstadsletta 83, Asker.

Leieinntekter

Leieinntekter består av leieinntekter fra forretningsbygget/ eiendommen. Leieinntektene inntektsføres i takt med levering av tjenesten.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Alle kjente tap er kostnadsført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-ZZE4A-VESHIC-EC8PO-JTJFT



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	20 942 673	22 052 635	2 687 033	45 682 341
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	20 942 673	22 052 635	2 687 033	45 682 341
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	7 228 872	1 763 975	8 992 847
Balanseført verdi 31.12	20 942 673	14 823 763	923 058	36 689 494
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0	1 098 057	270 163	1 368 220

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-572 792	-816 611
Skattekostnad ordinært resultat	-572 792	-816 611
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 603 603	-3 711 868
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	832 761	810 746
Skattepliktig inntekt	-1 770 842	-2 901 122
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-4 682 834	-3 850 073	832 761
Sum	-4 682 834	-3 850 073	832 761
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 351 240	-5 580 398	1 770 842
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 034 074	-9 430 471	2 603 603
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 647 496	-2 074 704	572 793



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	36 689 494	22 135 923
Sum	36 689 494	22 135 923

Det er registrert pant i selskapets faste eiendommer med inntil kr. 80 000 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	300 000	1 945 000	-6 612 418	-4 367 418
Kapitalforhøyelse	30 000	1 170 000	0	1 200 000
Årets resultat	0	0	-2 030 811	-2 030 811
Pr. 31.12.	330 000	3 115 000	-8 643 229	-5 198 229

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt ved utgangen av regnskapsperioden.

Styret mener at det foreligger betydelige merverdier i eiendomsmassen som ikke er reflektert i bokført verdi av egenkapitalen. Den reelle verdien av egenkapitalen i selskapet anses således å være positiv. Videre er selskapet finansiert av solid eier og det gjøres løpende vurderinger knyttet til eventuell nødvendig tilførsel av kapital for å sikre videre drift av selskapet.

Basert på ovennevnte beskrivelse mener derfor styret at det ikke foreligger usikkerhet rundt fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er på kr 330 000 fordelt på 3 000 aksjer à kr 110 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Aksjeeierne i Asdalstrand 171 AS pr 31.12.2023 er:

	Antall aksjer
Dekar Tomteutvikling AS	3 000
Sum	3 000

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-ZZE4A-VESHIC-EC8PO-JTJFT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Albert Kristian Hæhre

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-365886

IP: 185.166.xxx.xxx

2024-02-16 07:36:59 UTC



JONAS GUNSTAD

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-502637

IP: 77.106.xxx.xxx

2024-02-19 17:57:11 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: VY18S-ETEMZ-ZZE4A-VESHG-EC8PO-JTTF



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Asdalstrand 171 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Asdalstrand 171 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UEZAP-2E858-WCXEK-VADNL-C800M-SFZOE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-20 19:25:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UEZAP-2E858-WCXEK-VADNL-C8O0M-SFZQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>