



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 921 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klingenbergg 7 B 7.etg  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	230 600	5 961 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 600</b>	<b>5 961 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 600</b>	<b>-5 961 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 444 735	1 006 685
Annen finansinntekt	4	8 544 908	10 270 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 989 643</b>	<b>11 277 331</b>
Annen rentekostnad		148 785	13 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 785</b>	<b>13 954</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 840 858</b>	<b>11 263 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 610 258</b>	<b>5 301 811</b>
Skattekostnad på resultat	2		1 935 012
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 100 000	5 700 000
Til annen egenkapital		5 510 258	
Overført fra annen egenkapital			-2 333 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	131 096 064	131 096 064
Obligasjoner og andre fordringer	4		
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 735 079	10 542 228
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 831 143</b>	<b>141 638 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 831 143</b>	<b>141 638 292</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 635 686	3 893 763
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>4 635 686</b>	<b>3 893 763</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 399	368 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 399</b>	<b>368 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 914 084</b>	<b>4 262 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>151 745 227</b>	<b>145 900 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 500 000	3 500 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		84 867 421	84 867 421
Annen innskutt egenkapital		31 967 988	31 967 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 335 409</b>	<b>120 335 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 110 807	23 600 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 110 807</b>	<b>23 600 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>149 446 216</b>	<b>143 935 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		168 381	30 000
Betalbar skatt	2		1 935 012
Annen kortsiktig gjeld		2 130 630	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 299 011</b>	<b>1 965 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 299 011</b>	<b>1 965 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>151 745 227</b>	<b>145 900 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 921 654  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STABEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klingenbergg 7 B 7.etg  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 980 921 654  
STABEKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	230 600	5 961 566
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 600</b>	<b>5 961 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 600</b>	<b>-5 961 566</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 444 735	1 006 685
Annen finansinntekt	4	8 544 908	10 270 647
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 989 643</b>	<b>11 277 331</b>
Annen rentekostnad		148 785	13 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>148 785</b>	<b>13 954</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 840 858</b>	<b>11 263 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 610 258</b>	<b>5 301 811</b>
Skattekostnad på resultat	2		1 935 012
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 100 000	5 700 000
Til annen egenkapital		5 510 258	
Overført fra annen egenkapital			-2 333 201
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 610 258</b>	<b>3 366 799</b>



Organisasjonsnr: 980 921 654  
STABEKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	131 096 064	131 096 064
Obligasjoner og andre fordringer	4		
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 735 079	10 542 228
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 831 143</b>	<b>141 638 292</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 831 143</b>	<b>141 638 292</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	4 635 686	3 893 763
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>4 635 686</b>	<b>3 893 763</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		278 399	368 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 399</b>	<b>368 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 914 084</b>	<b>4 262 678</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>151 745 227</b>	<b>145 900 970</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 500 000	3 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		84 867 421	84 867 421



Annen innskutt egenkapital		31 967 988	31 967 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 335 409</b>	<b>120 335 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 110 807	23 600 549
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 110 807</b>	<b>23 600 549</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>149 446 216</b>	<b>143 935 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		168 381	30 000
Betalbar skatt	2		1 935 012
Annen kortsiktig gjeld		2 130 630	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 299 011</b>	<b>1 965 012</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 299 011</b>	<b>1 965 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>151 745 227</b>	<b>145 900 970</b>



Organisasjonsnr: 980 921 654  
STABEKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Stabekk Eiendom AS

**Org.nr.: 980 921 654**



## Resultatregnskap

Stabekk Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	230 600	5 961 566
Sum driftskostnader		<u>230 600</u>	<u>5 961 566</u>
Driftsresultat		<u>-230 600</u>	<u>-5 961 566</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 444 735	1 006 685
Annen finansinntekt	4	8 544 908	10 270 647
Annen rentekostnad		148 785	13 954
Resultat av finansposter		<u>9 840 858</u>	<u>11 263 377</u>
Resultat før skattekostnad		9 610 258	5 301 811
Skattekostnad på resultat	2	0	1 935 012
Resultat		<u>9 610 258</u>	<u>3 366 799</u>
Årsresultat	3	<u>9 610 258</u>	<u>3 366 799</u>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 100 000	5 700 000
Til annen egenkapital		5 510 258	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 333 201
Sum overføringer		<u>9 610 258</u>	<u>3 366 799</u>

Stabekk Eiendom AS

Side 2



## Balanse

Stabekk Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	131 096 064	131 096 064
Andre langsiktige fordringer	4, 5	15 735 079	10 542 228
Sum finansielle anleggsmidler		<u>146 831 143</u>	<u>141 638 292</u>
Sum anleggsmidler		<u>146 831 143</u>	<u>141 638 292</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 635 686	3 893 763
Sum fordringer	5	<u>4 635 686</u>	<u>3 893 763</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		278 399	368 915
Sum omløpsmidler		<u>4 914 084</u>	<u>4 262 678</u>
Sum eiendeler		<u>151 745 227</u>	<u>145 900 970</u>

Stabekk Eiendom AS

Side 3



## Balanse

Stabekk Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 500 000	3 500 000
Overkurs		84 867 421	84 867 421
Annen innskutt egenkapital		31 967 988	31 967 988
Sum innskutt egenkapital		<u>120 335 409</u>	<u>120 335 409</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 110 807	23 600 549
Sum opptjent egenkapital		<u>29 110 807</u>	<u>23 600 549</u>
Sum egenkapital	3	<u>149 446 216</u>	<u>143 935 958</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		168 381	30 000
Betalbar skatt	2	0	1 935 012
Annen kortsiktig gjeld		2 130 630	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 299 011</u>	<u>1 965 012</u>
Sum gjeld		<u>2 299 011</u>	<u>1 965 012</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>151 745 227</u>	<u>145 900 970</u>

Oslo, den 14.06.2025

Christen Bakke  
Styrets leder

Stabekk Eiendom AS

Side 4



Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Finansinntekter

Inntektsføring av finansinntekter skjer på tidspunkt disse er opptjent.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktige investeringer i aksjer balanseføres til anskaffelseskost.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Stabekk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024



Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 935 012
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 935 012</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 610 258	5 301 811
Permanente forskjeller	-10 618 908	3 493 699
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 008 650</b>	<b>8 795 510</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 935 012
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 935 012</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 008 650	0	1 008 650
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 008 650	0	-1 008 650
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 500 000	84 867 421	31 967 988	23 600 549	143 935 958
Årets resultat				9 610 258	9 610 258
Tilleggsutbytte 2024				-4 100 000	-4 100 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>3 500 000</b>	<b>84 867 421</b>	<b>31 967 988</b>	<b>29 110 807</b>	<b>149 446 216</b>

Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024



Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024

## Note 4 Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	131 096 065	131 096 065

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler i selskap er klassifisert som finansielle anleggsmidler og vurderes til anskaffelseskost. Nedskrivning vurderes dersom verdireduksjon ikke er forbigående.

## Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer på nærstående	15 735 079	10 542 228
<b>Sum</b>	<b>15 735 079</b>	<b>10 542 228</b>

### Korstsiktig fordringer

Andre fordringer *	3 919 336	0
Andre fordringer på nærstående	716 350	0
<b>Sum</b>	<b>4 635 686</b>	<b>0</b>

Fordringer på nærstående renteberegnes i henhold til låneavtale.  
Andre kortsiktige fordringer vedrører innbetalt aksjeinnskudd knyttet til en rettet emisjon i underliggende investering der kapitalendringen ikke er registrert i Brønnøysund per 31.12.2024.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stabekk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34 500	101,4	3 500 000
<b>Sum</b>	<b>34 500</b>		<b>3 500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christen Bakke	34 500	100,0	100,0

Eneaksjonær i selskapet er styreleder og daglig leder.

Stabekk Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2024



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Bakke, Christen**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

15.06.2025 12:55:13

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Stabekk Eiendom AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Stabekk Eiendom AS** som viser et overskudd på **NOK 9 610 258**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 14. juni 2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Christian Hadler**  
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**HADLER, CHRISTIAN**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

15.06.2025 17:41:35

*Signaturmetode*

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.