



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 880 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB STAKKEVOLLVEGEN 307 AS
Forretningsadresse: c/o Public Property Invest ASA
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 018 968	956 600
Sum inntekter		1 018 968	956 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	266 400	266 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		337 791	130 959
Sum kostnader		604 191	397 359
Driftsresultat		414 777	559 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		33
Sum finansinntekter			33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	145 356	115 932
Annen rentekostnad			93
Annen finanskostnad		131	
Sum finanskostnader		145 488	116 025
Netto finans		-145 488	-115 992
Ordinært resultat før skattekostnad		269 289	443 250
Skattekostnad på resultat	3	59 244	97 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		210 045	345 714
Årsresultat		210 045	345 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 045	345 714
Totalresultat		210 045	345 714
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag		313 212	
Avsatt til/fra annen egenkapital		-103 167	345 714
Sum overføringer og disponeringer	4	210 045	345 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	179 003	188 619
Sum immaterielle eiendeler		179 003	188 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 005 839	5 272 239
Sum varige driftsmidler	1	5 005 839	5 272 239
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		5 184 842	5 460 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 290	
Andre kortsiktige fordringer		51 237	
Konsernfordringer	2	1 006 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		1 062 527	
Sum omløpsmidler		1 062 527	0
SUM EIENDELER		6 247 369	5 460 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		784 680	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		814 680	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 377	114 544
Sum opptjent egenkapital		11 377	114 544
Sum egenkapital	4	826 057	144 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld		127 402	
Betalbar skatt	3	182 606	
Kortsiktig konserngjeld	2	5 111 304	5 308 520
Annen kortsiktig gjeld			7 795
Sum kortsiktig gjeld		5 421 312	5 316 315
Sum gjeld		5 421 312	5 316 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 247 369	5 460 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511947

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 880 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB STAKKEVOLLVEGEN 307 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 925 880 280
SBB STAKKEVOLLVEGEN 307 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 018 968	956 600
Sum inntekter		1 018 968	956 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		266 400	266 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		337 791	130 959
Sum kostnader		604 191	397 359
Driftsresultat		414 777	559 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap 2			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 2			33
Sum finansinntekter			33
Rentekostnad til foretak i samme konsern 2		145 356	115 932
Annen rentekostnad			93
Annen finanskostnad		131	
Sum finanskostnader		145 488	116 025
Netto finans		-145 488	-115 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		269 289	443 250
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 244	97 536
Årsresultat		210 045	345 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		210 045	345 714
Totalresultat		210 045	345 714
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		313 212	
Avsatt til/fra annen egenkapital		-103 167	345 714



Sum overføringer og disponeringer	4	210 045	345 714
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 925 880 280
SBB STAKKEVOLLVEGEN 307 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	179 003	188 619
Sum immaterielle eiendeler		179 003	188 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 005 839	5 272 239
Sum varige driftsmidler	1	5 005 839	5 272 239
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		5 184 842	5 460 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 290	
Andre kortsiktige fordringer		51 237	
Konsernfordringer	2	1 006 000	
Krav på innbetaling av selskapskapital	2		
Sum fordringer		1 062 527	
Sum omløpsmidler		1 062 527	0
SUM EIENDELER		6 247 369	5 460 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		784 680	
Sum innskutt egenkapital		814 680	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 377	114 544
Sum opptjent egenkapital		11 377	114 544
Sum egenkapital	4	826 057	144 544



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld		127 402	
Betalbar skatt	3	182 606	
Kortsiktig konserngjeld	2	5 111 304	5 308 520
Annen kortsiktig gjeld			7 795
Sum kortsiktig gjeld		5 421 312	5 316 315
Sum gjeld		5 421 312	5 316 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 247 369	5 460 858



Organisasjonsnr: 925 880 280
SBB STAKKEVOLLVEGEN 307 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Resultatregnskap			
Sbb Stakkevollvegen 307 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 018 968	956 600
Sum driftsinntekter		1 018 968	956 600
Avskrivning av driftsmidler	1	266 400	266 400
Annen driftskostnad		337 791	130 959
Sum driftskostnader		604 191	397 359
Driftsresultat		414 777	559 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	33
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	145 356	115 932
Annen rentekostnad		0	93
Annen finanskostnad		131	0
Resultat av finansposter		-145 488	-115 992
Resultat før skattekostnad		269 289	443 250
Skattekostnad på resultat	3	59 244	97 536
Årsresultat		210 045	345 714
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		313 212	0
Avsatt til/fra annen egenkapital		-103 167	345 714
Sum overføringer	4	210 045	345 714

Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Side 1



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Sbb Stakkevollvegen 307 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	179 003	188 619
Sum immaterielle eiendeler		179 003	188 619
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 005 839	5 272 239
Sum varige driftsmidler	1	5 005 839	5 272 239
Sum anleggsmidler		5 184 842	5 460 858
Omløpsmidler			
Kundefordringer		5 290	0
Andre kortsiktige fordringer		51 237	0
Konsernfordringer	2	1 006 000	0
Sum fordringer		1 062 527	0
Sum omløpsmidler		1 062 527	0
Sum eiendeler		6 247 369	5 460 858



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Balanse			
Sbb Stakkevollvegen 307 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		784 680	0
Sum innskutt egenkapital		814 680	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 377	114 544
Sum opptjent egenkapital		11 377	114 544
Sum egenkapital	4	826 057	144 544
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 402	0
Betalbar skatt	3	182 606	0
Konserngjeld	2	5 111 304	5 308 520
Annen kortsiktig gjeld		0	7 795
Sum kortsiktig gjeld		5 421 312	5 316 315
Sum gjeld		5 421 312	5 316 315
Sum egenkapital og gjeld		6 247 369	5 460 858

07.06.2024
Styret i Sbb Stakkevollvegen 307 AS

<p>DocuSigned by: <i>Leiv Inge Synnes</i> 069A6BE535BC4A3...</p> <p><u>Leiv Inge Synnes</u> styreleder</p>	<p>DocuSigned by: <i>Karl Krister Karlsson</i> 8A258AFD754F48F...</p> <p><u>Karl Krister Karlsson</u> styremedlem</p>
<p>DocuSigned by: <i>Daniel Gustav Åke Tellberg</i> 8F9E13E0FA7E4E7</p> <p><u>Daniel Gustav Åke Tellberg</u> styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: <i>Annika Elisabeth Ekström</i> 908FAE53581A4E6</p> <p><u>Annika Elisabeth Ekström</u> styremedlem</p>



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sbb Stakkevollvegen 307 AS er datterselskap av SBB Omsorgsbolig Bidco AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB. Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i note vedrørende konsernmellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 813 409	600 000	7 413 409
Anskaffelseskost pr 31.12	6 813 409	600 000	7 413 409
Akk. avskrivninger pr 31.12	1 989 798	417 771	2 407 570
Bokført verdi 31.12	4 823 611	182 229	5 005 839
Årets avskrivninger	226 800	39 600	266 400
Sum ned-/avskrivninger	226 800	39 600	266 400
Økonomisk levetid	80 år	25 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Renteinntekt konsernfordring	0	-33
Rentekostnad konserngjeld	145 356	115 932
Mellomværende renteberegnes iht avtale	4 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	1 006 000	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern(bankbeholdning)	-4 709 750	-4 737 358
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-401 554	-571 162
Sum kortsiktig gjeld	-5 111 304	-5 308 520

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 628	125 656
Endring i utsatt skattefordel	9 616	-28 120
Skattekostnad ordinært resultat	59 244	97 536
Ordinært resultat før skatt	269 289	443 250
Permanente forskjeller	0	93
Endring i midlertidige forskjeller	132 265	127 819
Mottatt konsernbidrag	1 006 000	0
Avgitt konsernbidrag	-401 554	-571 162
Avskåret rentefradrag	-175 974	0
Skattepliktig inntekt	830 026	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 606	0
Sum betalbar skatt i balansen	182 606	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-813 650	-681 386	132 265
Sum	-813 650	-681 386	132 265
Avskåret rentefradrag	0	-175 974	-175 974
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-813 650	-857 360	-43 710
Utsatt skatt 22%	-179 003	-188 619	-9 616



DocuSign Envelope ID: C40D0DAD-C0F7-4642-8542-C95EDE4712E0

Noter til årsregnskapet 2023

Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Note 4 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	600	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Omsorgsbolig Bidco AS	50	100%
Totalt antall aksjer	50	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	114 544	144 544
Årets resultat		210 045	210 045
Konsernbidrag mottatt		784 680	784 680
Konsernbidrag avgitt		-313 212	-313 212
Pr 31.12.2023	30 000	796 057	826 057

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sbb Stakkevollvegen 307 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sbb Stakkevollvegen 307 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Pemco document key: 3LVY4-1KT5B-NV8A7-CPUE1-KUKX-CB6VH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-10 10:46:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3UY4-1K75B-NV8A7-CPUE1-KUKIX-CB0VH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>