



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 874 423 092  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: AUTOEIENDOM SISTRANDA ANS  
Forretningsadresse: 7260 SISTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2021     | 2020          |
|----------------------------------------------|------|----------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |          |               |
| <b>Kostnader</b>                             |      |          |               |
| Annen driftskostnad                          | 2    |          | 2 938         |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      |          | <b>2 938</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      |          | <b>-2 938</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |          |               |
| Annen finansinntekt                          |      |          | 1             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      |          | <b>1</b>      |
| <b>Netto finans</b>                          |      |          | <b>1</b>      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>0</b> | <b>-2 937</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>0</b> | <b>-2 937</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>0</b> | <b>-2 937</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |          |               |
| Overføringer annen egenkapital               |      |          | -2 937        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      |          | <b>-2 937</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                |                |
| Andre fordringer                      |      | 580 571        | 580 571        |
| Sum fordringer                        |      | 580 571        | 580 571        |
| Sum omløpsmidler                      |      | 580 571        | 580 571        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>580 571</b> | <b>580 571</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Annen egenkapital                     | 4    | 535 223        | 535 223        |
| Sum opptjent egenkapital              | 3    | 535 223        | 535 223        |
| Sum egenkapital                       |      | 535 223        | 535 223        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0              | 0              |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 238          | 1 238          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 44 110         | 44 110         |
| Sum kortsiktig gjeld                  |      | 45 348         | 45 348         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum gjeld                       |             | 45 348         | 45 348         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>580 571</b> | <b>580 571</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 877977

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 874 423 092  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: AUTOEIENDOM SISTRANDA ANS  
7260 SISTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Kr. Røvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 874 423 092  
AUTOEIENDOM SISTRANDA ANS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b>   |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |             |               |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |             |               |
| Annen driftskostnad                              | 2           |             | 2 938         |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             |             | <b>2 938</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             |             | <b>-2 938</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>    |             |             |               |
| Annen finansinntekt                              |             |             | 1             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                       |             |             | <b>1</b>      |
| <b>Netto finans</b>                              |             |             | <b>1</b>      |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>0</b>    | <b>-2 937</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>0</b>    | <b>-2 937</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>0</b>    | <b>-2 937</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |             |               |
| Overføringer annen<br>egenkapital                |             |             | -2 937        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             |             | <b>-2 937</b> |



Organisasjonsnr: 874 423 092  
AUTOEIENDOM SISTRANDA ANS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                |                |
| Sum anleggsmidler                     |      | 0              | 0              |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                |                |
| <b>Varer</b>                          |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                |                |
| Andre fordringer                      |      | 580 571        | 580 571        |
| Sum fordringer                        |      | 580 571        | 580 571        |
| Sum omløpsmidler                      |      | 580 571        | 580 571        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>580 571</b> | <b>580 571</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                |                |
| Annen egenkapital                     | 4    | 535 223        | 535 223        |
| Sum opptjent egenkapital              | 3    | 535 223        | 535 223        |
| Sum egenkapital                       |      | 535 223        | 535 223        |
| Sum langsiktig gjeld                  |      | 0              | 0              |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                |                |
| Leverandørgjeld                       |      | 1 238          | 1 238          |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 44 110         | 44 110         |
| Sum kortsiktig gjeld                  |      | 45 348         | 45 348         |
| Sum gjeld                             |      | 45 348         | 45 348         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>580 571</b> | <b>580 571</b> |





## Autoeiendom Sistranda ANS

Org.nr: 874 423 092

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet hadde 2021 ingen ansatte.

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon da det ikke er ansatte i selskapet. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 3 - Eierforhold

Selskapets eiere:

Bjørnar Espnes - 33,33%

Bravo Eiendom Frøya AS - 66,67%

---



## Autoeiendom Sistranda ANS

Org.nr: 874 423 092

---

### Noter til regnskapet for 2021

Bravo Eiendom Frøya AS eies 100% av Bjørnar Espnes.

#### Note 4 - Egenkapital

|                    | Selskapskapital | Annen egenkapital |
|--------------------|-----------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 535 223         | 535 223           |
| Egenkapital 31.12. | 535 223         | 535 223           |

---

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

#### Note 6 - Pant og garantier

| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------|------|------|
| SpareBank1 Midtnorge    | 0    | 0    |
| Sum pantsikret gjeld    | 0    | 0    |

  

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------------------|------|------|
| Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)       | 0    | 0    |
| Sum                                               | 0    | 0    |

---