



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 340 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Furene 10
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		12 860 928	11 796 847
Sum inntekter		12 860 928	11 796 847
Kostnader			
Varekostnad		20 858	44 185
Lønskostnad	1, 2	8 803 753	8 258 651
Avskrivning	3	14 150	
Annan driftskostnad	2	3 750 141	2 897 237
Sum kostnader		12 588 902	11 200 074
Driftsresultat		272 026	596 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 651	
Sum finansinntekter		1 651	
Annan rentekostnad		587	
Sum finanskostnader		587	
Netto finans		1 064	
Ordinært resultat før skattekostnad		273 090	596 774
Skattekostnad på resultat	9	60 209	186 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 881	410 682
Årsresultat	8	212 881	410 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 880	410 682
Totalresultat		212 880	410 682
Overføringar og disponeringar			
Konsernbidrag		65 050	
Avsett til annan egenkapital		147 831	410 682



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringar og disponeringar		212 881	410 682



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	9		
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		113 200	
Sum varige driftsmiddel	3	113 200	
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	4	295 424	233 863
Sum finansielle anleggsmiddel		295 424	233 863
Sum anleggsmiddel		408 624	233 863
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	5	595 442	1 577 202
Andre kortsiktige krav		77 486	31 486
Sum krav		672 928	1 608 688
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	2 227 903	1 147 177
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 227 903	1 147 177
Sum omløpsmiddel		2 900 831	2 755 865
SUM EIGEDELAR		3 309 455	2 989 728

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	8	558 512	410 682
Udekt tap	8		
Sum opptent egenkapital		558 512	410 682
Sum egenkapital	8	588 512	440 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	4		
Utsett skatt	9	55 703	51 450
Sum avsetjinger for plikter		55 703	51 450
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 703	51 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 861	373 072
Betalbar skatt	9	37 608	134 642
Skyldige offentlige avgifter		487 255	446 415
Kortsiktig konserngjeld		83 398	
Anna kortsiktig gjeld		1 583 118	1 543 468
Sum kortsiktig gjeld		2 665 240	2 497 597
Sum gjeld		2 720 943	2 549 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 309 455	2 989 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599857

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 340 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FURENE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Furene 10
6105 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Elias Torset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		12 860 928	11 796 847
Sum inntekter		12 860 928	11 796 847
Kostnader			
Varekostnad		20 858	44 185
Lønskostnad	1, 2	8 803 753	8 258 651
Avskrivning	3	14 150	
Annan driftskostnad	2	3 750 141	2 897 237
Sum kostnader		12 588 902	11 200 074
Driftsresultat		272 026	596 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 651	
Sum finansinntekter		1 651	
Annan rentekostnad		587	
Sum finanskostnader		587	
Netto finans		1 064	
Ordinært resultat før skattekostnad		273 090	596 774
Skattekostnad på resultat	9	60 209	186 092
Ordinært resultat etter skattekostnad		212 881	410 682
Årsresultat	8	212 881	410 682
Årsresultat etter minoritetsinteresser		212 880	410 682
Totalresultat		212 880	410 682
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		65 050	
Avsett til annan egenkapital		147 831	410 682
Sum overføringer og disponeringar		212 881	410 682



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	9		
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		113 200	
Sum varige driftsmiddel	3	113 200	
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	4	295 424	233 863
Sum finansielle anleggsmiddel		295 424	233 863
Sum anleggsmiddel		408 624	233 863
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav	5	595 442	1 577 202
Andre kortsiktige krav		77 486	31 486
Sum krav		672 928	1 608 688
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	2 227 903	1 147 177
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 227 903	1 147 177
Sum omløpsmiddel		2 900 831	2 755 865
SUM EIGEDELAR		3 309 455	2 989 728
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	8	558 512	410 682
Udekt tap	8		



Sum opptent egenkapital		558 512	410 682
Sum egenkapital	8	588 512	440 682
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsplikter	4		
Utsett skatt	9	55 703	51 450
Sum avsetjinger for plikter		55 703	51 450
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 703	51 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 861	373 072
Betalbar skatt	9	37 608	134 642
Skyldige offentlige avgifter		487 255	446 415
Kortsiktig konserngjeld		83 398	
Anna kortsiktig gjeld		1 583 118	1 543 468
Sum kortsiktig gjeld		2 665 240	2 497 597
Sum gjeld		2 720 943	2 549 047
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 309 455	2 989 728



Organisasjonsnr: 926 340 727
FURENE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



KPMG AS
Sjøgata 41
P.O. Box 331
N-6067 Ulsteinvik

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Furene Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Furene Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: JUPN7-01INC-ENYXS-42BCK-WYHU3-5HJDN



Uavhengig revisors beretning 2022 – Furene Utvikling AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ulsteinvik, 9. juni 2023
KPMG AS

Oddbjørn Vågen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JUPN7-01INC-ENYXS-42BCK-WYHU3-5HJDN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddbjørn Kjell Vågen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2755261

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-09 08:48:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JUPN7-0INC-ENYXS-4ZBCK-WYHU3-5HJDN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsrekneskap 2022

Furene Utvikling AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 926 340 727



Resultatregneskap			
Furene Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salsinntekt		12 860 928	11 796 847
Sum driftsinntekter		12 860 928	11 796 847
Varekostnad		20 858	44 185
Lønskostnad	1, 2	8 803 753	8 258 651
Avskrivning	3	14 150	0
Annan driftskostnad	2	3 750 141	2 897 237
Sum driftskostnader		12 588 902	11 200 074
Driftsresultat		272 026	596 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 651	0
Annan rentekostnad		587	0
Resultat av finansposter		1 064	0
Resultat før skattekostnad		273 090	596 774
Skattekostnad på resultat	9	60 209	186 092
Resultat		212 881	410 682
Årsresultat	8	212 881	410 682
Overføring			
Avsett konsernbidrag		65 050	0
Avsett til annan egenkapital		147 831	410 682
Sum overføringer		212 881	410 682



Balanse			
Furene Utvikling AS			
Eigendelar	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmiddel			
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		113 200	0
Sum varige driftsmiddel	3	113 200	0
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige krav	4	295 424	233 863
Sum finansielle anleggsmiddel		295 424	233 863
Sum anleggsmiddel		408 624	233 863
Omløpsmidlar			
Krav			
Kundekrav	5	595 442	1 577 202
Andre kortsiktige krav		77 486	31 486
Sum krav		672 928	1 608 688
Bankinnskot, kontantar og liknande	6	2 227 903	1 147 177
Sum omløpsmidlar		2 900 831	2 755 865
Sum eigendelar		3 309 455	2 989 728
Furene Utvikling AS		Side 3	



Balanse			
Furene Utvikling AS			
Eigenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	8	558 512	410 682
Sum opptent eigenkapital		558 512	410 682
Sum eigenkapital	8	588 512	440 682
Gjeld			
Avsetjing til plikter			
Utsett skatt	9	55 703	51 450
Sum avsetjing for plikter		55 703	51 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 861	373 072
Betalbar skatt	9	37 608	134 642
Skyldige offentlege avgifter		487 255	446 415
Konserngjeld		83 398	0
Anna kortsiktig gjeld		1 583 118	1 543 468
Sum kortsiktig gjeld		2 665 240	2 497 597
Sum gjeld		2 720 943	2 549 047
Sum eigenkapital og gjeld		3 309 455	2 989 728
Styret i Furene Utvikling AS			
_____ Inge-Jonny Hide Styreleiar	_____ Olav Elias Torset styremedlem	_____ Hallstein Saunes dagleg leiar	
Furene Utvikling AS			Side 4



Furene Utvikling AS

926 340 727

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God rekneskapsskikk for små selskap. Selskapet sitt formål er å utvikle og drifte gode tenester til det offentlege og private kundar. Arbeidet i selskapet skal bidra til eit inkluderande og berekraftig arbeidsliv.

Driftsinntekter

Sal av tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert leverte. Kostnadene vert medtekne etter samanstillingsprinsippet, dvs. at kostnadane vert bokførte i same periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsførte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eit år etter balansedagen. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi. Gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Pensjonsforpliktingar

Pensjonsforpliktingar som er finansierte over drifta, er rekna ut og balanseført under avsetning for forpliktingar. Pensjonsordningar som er finansierte via sikra ordningar, er ikkje balanseførte. Pensjonspremien blir i desse tilfella rekna som pensjonskostnad og klassifisert saman med lønskostnader.

Furene Utvikling AS

Side 5



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 1 Lønskostnader og antall årsverk

Lønskostnader

	2022	2021
Løningar	7 141 813	6 724 734
Arbeidsgjevaravgift	1 147 100	1 081 235
Pensjonskostnader	395 811	329 951
Andre ytingar	119 029	122 731
Sum	8 803 753	8 258 651

Selskapet har i 2022 sysselsett 14 årsverk.

Det er ikkje gitt lån eller stilt sikring til dagleg leiar eller styremedlemmer.

Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordningar tilfredsstiller kravene i denne lov. I tillegg har personar tilsett før 01.01.2007 ytingspensjon, sjå note 4.

Note 2 Transaksjonar med nærstående partar

Furene Utvikling AS sine nærstående partar er øvrige konsernselskap.

Furene Holding AS

Furene Holding AS er morselskap til Furene Utvikling AS.

Furene Holding AS sel konserntenester innan leiging og stabsfunksjonar til Furene Utvikling AS. Furene Holding AS utfører fellesinnkjøp for konsernet som vert vidarefakturert konsernselskapet Furene Utvikling AS.

	2022
Leiging og administrative tenester	1 440 000
Andre personalkostnader – velferd, bedriftshelseteneste	70 000
Straum og andre kostnader lokalar	320 000
Felles IKT, marknadsføring, kontordrift og kontigentar	281 000
Sum	2 111 000

Note 3 Anleggsmiddel

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	127 350	127 350
= Innkjøpskostnad 31.12.22	127 350	127 350
Akkumulerte avskrivningar 31.12.22	14 150	14 150
= Bøkført verdi 31.12.22	113 200	113 200
Ordinære avskrivningar dette året	14 150	14 150
Økonomisk levetid	3 år	



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 4 Ytingspensjon

I tillegg til OTP har selskapet ytingspensjon som omfatter i alt 2 personar. Ordninga gjev rett til definerte framtidige ytingar. Desse er i hovudsak avhengige av talet på oppteningsår, lønsnivå ved oppnådd pensjonsalder og storleiken på ytingane frå folketrygda. Ordninga med ytingspensjon er lukka og forpliktingane er dekte gjennom eit forsikringsselskap.

	2022	2021
Netto av rentekostnad og forventet avkastning	-21 848	-12 679
Årets pensjonsopptjening, Service cost	30 904	43 006
Amortisering av aktuarielt tap	0	8 055
Administrasjonskostnader	41 055	0
Netto pensjonskostnad	50 111	38 382
Pensjonsforpliktingar som var tente opp per 31.12.	-1 138 268	-1 068 475
Pensjonsmidlar (til marknadsverdi) per 31.12.	1 145 513	1 250 000
Ikkje resultatført verknad av estimatavvik	288 179	52 338
Netto pensjonsmidlar	295 424	233 863
Økonomiske føresetnader for utrekning av pensjonskostnaden		
Diskonteringsrente	1,90%	1,70%
Forventa avkastning på pensjonsmidlar	3,10%	2,70%
Forventa lønsvekst	2,75%	2,25%
Forventa G-regulering	2,50%	2,25%
Forventa regulering av pensjonar under utbetaling	0,00%	0,00%

Note 5 Kundefordringar

	2022	2021
Kundefordringar til pålydande	595 442	1 577 202
Balanseført verdi av kundefordringar 31.12	595 442	1 577 202

Note 6 Bankinnskott

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 101 419.

Furene Utvikling AS

Side 7



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 7 Aksjekapital, aksjeeigarar m.v.

Aksjekapitalen i Furene Utvikling AS pr. 31.12 omfattar:

	Tal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	100	300	30 000
Sum	100	300	30 000

Alle aksjane gjev den same retten i selskapet.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Eigardel	Stemmedel
Furene Holding AS	100	100%	100%

Furene Utvikling AS sitt morselskap er Furene Holding AS.

Note 8 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan innskoten eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	410 682	440 682
Resultat i året		147 831	147 831
Pr 31.12.2022	30 000	558 512	588 512



Furene Utvikling AS

926 340 727

Note 9 Skatt

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	55 956	134 642
Endring i utsett skatt	4 253	51 450
Skattekostnad ordinært resultat	60 209	186 092
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	273 090	596 774
Permanente skilnader	587	0
Endring i mellombelse skilnader	-19 331	25 237
Avgjeve konserntilskott	-83 398	0
Bruk av underskott for framføring	0	-10 000
Skattepliktig inntekt	170 948	612 011
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	55 956	134 642
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	-18 348	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	37 608	134 642

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
Varige driftsmiddel	11 320	0	-11 320
Avsettingar mv	-53 550	0	53 550
Pensjonspremie/- forplikting	295 424	233 863	-61 561
Sum	253 194	233 863	-19 331
Grunnlag for utsett skatt	253 194	233 863	-19 331
Utsett skatt (22 %)	55 703	51 450	-4 253

Furene Utvikling AS

Side 9