



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 400 000 | 446 281 |
| Leieinntekter | 1 | 4 637 347 | 4 397 962 |
| Annen driftsinntekt | | 109 000 | 109 000 |
| Sum inntekter | | 5 146 347 | 4 953 243 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 1 146 346 | 1 072 075 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 827 082 | 827 082 |
| Annen driftskostnad | | 454 229 | 769 459 |
| Sum kostnader | | 2 427 657 | 2 668 617 |
| Driftsresultat | | 2 718 690 | 2 284 626 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i aksjer | | 34 011 | 16 260 |
| Annen renteinntekt | | 163 526 | 84 774 |
| Sum finansinntekter | | 197 536 | 101 034 |
| Annen rentekostnad | | 776 124 | 693 297 |
| Sum finanskostnader | | 776 124 | 693 297 |
| Netto finans | | -578 587 | -592 263 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 140 103 | 1 692 363 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 462 934 | 368 990 |
| Årsresultat | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Totalresultat | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 177 169 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -176 627 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 677 169 | 1 323 373 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 14 966 786 | 15 761 839 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 929 362 | 961 391 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 896 148 | 16 723 230 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 7 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 230 084 | 230 084 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 67 366 | 67 366 |
| Obligasjoner | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 297 450 | 297 450 |
| Sum anleggsmidler | | 16 193 597 | 17 020 679 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 233 414 | 882 314 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 000 | 5 763 |
| Sum fordringer | | 1 240 414 | 888 076 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum omløpsmidler | | 5 163 991 | 4 273 908 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 21 357 589 | 21 294 588 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 467 853 | 1 290 684 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 467 853 | 1 290 684 |
| Sum egenkapital | | 6 467 853 | 6 290 684 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 188 206 | 212 094 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 188 206 | 212 094 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 11 058 899 | 11 709 439 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 058 899 | 11 709 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 247 105 | 11 921 533 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 850 | 9 893 |
| Betalbar skatt | 4 | 486 822 | 377 823 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 403 944 | 332 506 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 249 015 | 862 149 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 642 631 | 3 082 371 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 14 889 736 | 15 003 904 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 357 589 | 21 294 588 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 544659

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 127 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ERLING JOHANNESSEN
Forretningsadresse: Ringeriksveien 173
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Horn Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 400 000 | 446 281 |
| Leieinntekter | 1 | 4 637 347 | 4 397 962 |
| Annen driftsinntekt | | 109 000 | 109 000 |
| Sum inntekter | | 5 146 347 | 4 953 243 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 1 146 346 | 1 072 075 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 827 082 | 827 082 |
| Annen driftskostnad | | 454 229 | 769 459 |
| Sum kostnader | | 2 427 657 | 2 668 617 |
| Driftsresultat | | 2 718 690 | 2 284 626 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i aksjer | | 34 011 | 16 260 |
| Annen renteinntekt | | 163 526 | 84 774 |
| Sum finansinntekter | | 197 536 | 101 034 |
| Annen rentekostnad | | 776 124 | 693 297 |
| Sum finanskostnader | | 776 124 | 693 297 |
| Netto finans | | -578 587 | -592 263 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 140 103 | 1 692 363 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 462 934 | 368 990 |
| Årsresultat | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Totalresultat | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 177 169 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -176 627 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 677 169 | 1 323 373 |



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 14 966 786 | 15 761 839 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 929 362 | 961 391 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 896 148 | 16 723 230 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 7 | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 230 084 | 230 084 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 67 366 | 67 366 |
| Obligasjoner | 7 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 7 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 297 450 | 297 450 |
| Sum anleggsmidler | | 16 193 597 | 17 020 679 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 233 414 | 882 314 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 000 | 5 763 |
| Sum fordringer | | 1 240 414 | 888 076 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 8 | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum omløpsmidler | | 5 163 991 | 4 273 908 |



| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 21 357 589 | 21 294 588 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 9 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 467 853 | 1 290 684 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 467 853 | 1 290 684 |
| Sum egenkapital | | 6 467 853 | 6 290 684 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 188 206 | 212 094 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 188 206 | 212 094 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Obligasjonslån | 6 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 11 058 899 | 11 709 439 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 058 899 | 11 709 439 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 247 105 | 11 921 533 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 850 | 9 893 |
| Betalbar skatt | 4 | 486 822 | 377 823 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 403 944 | 332 506 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 249 015 | 862 149 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 642 631 | 3 082 371 |
| Sum gjeld | | 14 889 736 | 15 003 904 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 357 589 | 21 294 588 |



Organisasjonsnr: 913 127 382
AS ERLING JOHANNESSEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 As Erling Johannessen

Organisasjonsnr: 913 127 382



Resultatregnskap

As Erling Johannessen

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 400 000 | 446 281 |
| Leieinntekter | 1 | 4 637 347 | 4 397 962 |
| Annen driftsinntekt | | 109 000 | 109 000 |
| Sum driftsinntekter | | 5 146 347 | 4 953 243 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 146 346 | 1 072 075 |
| Avskrivning av driftsmidler | 3 | 827 082 | 827 082 |
| Annen driftskostnad | | 454 229 | 769 459 |
| Sum driftskostnader | | 2 427 657 | 2 668 617 |
| Driftsresultat | | 2 718 690 | 2 284 626 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i aksjer | | 34 011 | 16 260 |
| Annen renteinntekt | | 163 526 | 84 774 |
| Annen rentekostnad | | 776 124 | 693 297 |
| Resultat av finansposter | | -578 587 | -592 263 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 140 103 | 1 692 363 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 462 934 | 368 990 |
| Årsresultat | | 1 677 169 | 1 323 373 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 177 169 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | -176 627 |
| Sum overføringer | | 1 677 169 | 1 323 373 |



Balanse

As Erling Johannessen

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 6 | 14 966 786 | 15 761 839 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 929 362 | 961 391 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 896 148 | 16 723 230 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | 230 084 | 230 084 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 67 366 | 67 366 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 297 450 | 297 450 |
| Sum anleggsmidler | | 16 193 597 | 17 020 679 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 1 233 414 | 882 314 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 000 | 5 763 |
| Sum fordringer | | 1 240 414 | 888 076 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 8 | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 3 923 577 | 3 385 832 |
| Sum omløpsmidler | | 5 163 991 | 4 273 908 |
| Sum eiendeler | | 21 357 589 | 21 294 588 |



Balanse

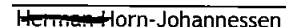
As Erling Johannessen

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 9 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>5 000 000</u> | <u>5 000 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 1 467 853 | 1 290 684 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 467 853</u> | <u>1 290 684</u> |
| Sum egenkapital | | <u>6 467 853</u> | <u>6 290 684</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetning for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 188 206 | 212 094 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>188 206</u> | <u>212 094</u> |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 11 058 899 | 11 709 439 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>11 058 899</u> | <u>11 709 439</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 2 850 | 9 893 |
| Betalbar skatt | 4 | 486 822 | 377 823 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 403 944 | 332 506 |
| Utbytte | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 249 015 | 862 149 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>3 642 631</u> | <u>3 082 371</u> |
| Sum gjeld | | <u>14 889 736</u> | <u>15 003 904</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>21 357 589</u> | <u>21 294 588</u> |

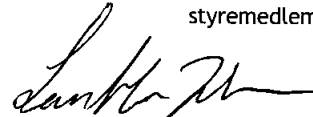
Vøyenenga,
Styret i As Erling Johannessen


Lars Andreas Johannessen
styreleder


Eirik Johannessen
styremedlem


Herman Horn-Johannessen
styremedlem


Herman Horn-Johannessen
styremedlem


Lars Horn Johannessen
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Inntekter | | |
| Leieinntekt fra AS Lisa | 2 756 262 | 2 246 504 |
| Sum | 2 756 262 | 2 246 504 |
| Fordringer | | |
| Lån til AS Lisa | 30 084 | 30 084 |
| Lån Hechla Industrier AS | 200 000 | 200 000 |
| Sum | 230 084 | 230 084 |

Festeavgift i 2024 på tomt på Hankø til Lars Johannessen var kr 26 000.

AS Lisa fakturerte kr 92 072 for daglig ledelse i 2024.

Transaksjonene er regulert avtaleregulert og iht. armlengdes prinsipp.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 993 404 | 909 358 |
| Arbeidsgiveravgift | 147 554 | 142 065 |
| Andre ytelser | 5 388 | 20 653 |
| Sum | 1 146 346 | 1 072 075 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger o.a fast eiendom | Driftsløsøre, inventar o.a utstyr | Totalt |
|-------------------------------|--|---|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 32 603 362 | 2 458 077 | 35 061 439 |
| Tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 32 603 362 | 2 458 077 | 35 061 439 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -17 636 576 | -1 528 715 | -19 165 291 |
| Balansført verdi 31.12 | 14 966 786 | 929 362 | 15 896 148 |
| Årets avskrivninger | 795 053 | 32 029 | 827 082 |

As Erling Johannessen

Side 6



Noter til regnskapet 2024

| | | |
|-------------------|-------------|-----------|
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær |
| Økonomisk levetid | 25 - 100 år | 6 - 16 år |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 486 822 | 377 823 |
| Endring i utsatt skatt | -23 888 | -8 833 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 462 934 | 368 990 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 140 103 | 1 692 363 |
| Permanente forskjeller | -35 862 | -15 136 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 108 584 | 40 151 |
| Skattepliktig inntekt | 2 212 825 | 1 717 378 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 486 822 | 377 823 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 486 822 | 377 823 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 855 481 | 964 065 | 108 584 |
| Sum | 855 481 | 964 065 | 108 584 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 855 481 | 964 065 | 108 584 |
| Utsatt skatt (22 %) | 188 206 | 212 094 | 23 888 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 5 000 000 | 1 290 684 | 6 290 684 |
| Årets resultat | | 1 677 169 | 1 677 169 |
| Utbytte | | -1 500 000 | -1 500 000 |
| Pr 31.12.2024 | 5 000 000 | 1 467 853 | 6 467 853 |



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjon

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | -11 058 899 | -11 709 439 |
| 5 års avdrag | 3 061 200 | 3 061 200 |
| Sum gjeld som forfaller om mer enn fem år | -7 997 699 | -8 648 239 |

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

| | 2024 | 2023 |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Bygninger, tomt | 14 966 786 | 15 761 839 |
| Sum | 14 966 786 | 15 761 839 |

Note 7 Langsiktige verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Markeds verdi | Balanseført verdi |
|----------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aker ASA a-aksjer | 67 366 | 304 333 | 67 366 |
| Sum | 67 366 | 304 333 | 67 366 |

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 58 497.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i As Erling Johannessen pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|------------|------------|-----------|------------------|
| A-aksjer | 16 | 31 250,0 | 500 000 |
| B-aksjer | 144 | 31 250,0 | 4 500 000 |
| Sum | 160 | | 5 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | A-aksjer | B-aksjer | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|------------|------------|--------------|--------------|
| HECHLA INDUSTRIER AS | | 144 | 144 | 90,0 | 90,0 |
| Eirik Johannessen | 8 | | 8 | 5,0 | 5,0 |
| Lars Andreas Johannessen | 7 | | 7 | 4,4 | 4,4 |
| Sum >1% eierandel | 15 | 144 | 159 | 99,4 | 99,4 |
| Sum øvrige | 1 | | 1 | 0,6 | 0,6 |
| Totalt antall aksjer | 16 | 144 | 160 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | A-aksjer | B-aksjer |
|-----------------------------|-------------|-----------|----------|
| Lars Andreas Johannessen | styreleder | 7 | 0 |
| Eirik Johannessen | styremedlem | 8 | 0 |
| Totalt antall aksjer | | 15 | 0 |

As Erling Johannessen

Side 8



Noter til regnskapet 2024

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet. Ved kapitalforhøyelse har aksjonærene bare fortrinnsrett til aksjer innen den klasse de eier aksjer fra tidligere.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i AS Erling Johannessen

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Erling Johannessen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7JSUR-W76NO-1FR30-58A5K-7EF1W-JXEZV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Geirr Fuglestad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-04 07:51:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7J5UR-W76NO-1FR30-58A5K-7EF1W-JXEZV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.