



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 008 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54  
3803 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 630
Annen driftskostnad	2	24 841	39 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 841</b>	<b>45 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 841</b>	<b>-45 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			55 384
Annen finansinntekt		13 343	76 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 343</b>	<b>131 651</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 343</b>	<b>131 651</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 498</b>	<b>86 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 498	67 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	8 808 327	8 808 327
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 808 327</b>	<b>8 808 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 808 327</b>	<b>8 808 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 771 757</b>	<b>10 007 708</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 771 757</b>	<b>10 007 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 580 084</b>	<b>18 816 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	5 089 817	5 089 817
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 219 817</b>	<b>5 219 817</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 268 757	13 280 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 268 757</b>	<b>13 280 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 488 574</b>	<b>18 500 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			619
Annen kortsiktig gjeld	7	91 510	315 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 510</b>	<b>315 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 510</b>	<b>315 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 580 084</b>	<b>18 816 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 725248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 008 589  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEITAN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54  
3803 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 008 589  
TVEITAN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		5 630
Annen driftskostnad	2	24 841	39 623
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 841</b>	<b>45 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 841</b>	<b>-45 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			55 384
Annen finansinntekt		13 343	76 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 343</b>	<b>131 651</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 343</b>	<b>131 651</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 498</b>	<b>86 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		18 823
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-11 498	67 575
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 498</b>	<b>67 575</b>



Organisasjonsnr: 916 008 589  
TVEITAN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	8 808 327	8 808 327
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 808 327</b>	<b>8 808 327</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 808 327</b>	<b>8 808 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 771 757	10 007 708
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 771 757</b>	<b>10 007 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 580 084</b>	<b>18 816 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	5 089 817	5 089 817
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 219 817</b>	<b>5 219 817</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	13 268 757	13 280 255
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 268 757</b>	<b>13 280 255</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 488 574</b>	<b>18 500 072</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	91 510	315 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 510</b>	<b>315 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>91 510</b>	<b>315 963</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

18 580 084

18 816 035



Organisasjonsnr: 916 008 589  
TVEITAN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1300.00	130000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mona Tveitan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
MRT Eigedom AS	100.00%	100.00%	8546894.00	-25931.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Tveitan Holding AS

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**Tveitan Holding AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	5 630
Annen driftskostnad	2	24 841	39 623
Sum driftskostnader		<u>24 841</u>	<u>45 253</u>
Driftsresultat		<u>-24 841</u>	<u>-45 253</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	55 384
Annen finansinntekt		13 343	76 267
Netto finansposter		<u>13 343</u>	<u>131 651</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-11 498</u>	<u>86 398</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>18 823</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-11 498</u>	<u>67 575</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>-11 498</u>	<u>67 575</u>



**Tveitan Holding AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	<u>8 808 327</u>	<u>8 808 327</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 808 327</u>	<u>8 808 327</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 808 327</u>	<u>8 808 327</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 771 757</u>	<u>10 007 708</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 771 757</u>	<u>10 007 708</u>
Sum eiendeler		<u>18 580 084</u>	<u>18 816 035</u>



**Tveitan Holding AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	130 000	130 000
Overkurs	4	5 089 817	5 089 817
Sum innskutt egenkapital		<u>5 219 817</u>	<u>5 219 817</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	13 268 757	13 280 255
Sum opptjent egenkapital		<u>13 268 757</u>	<u>13 280 255</u>
Sum egenkapital		<u>18 488 574</u>	<u>18 500 072</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldige offentlige avgifter		0	619
Annen kortsiktig gjeld	7	91 510	315 344
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 510</u>	<u>315 963</u>
Sum gjeld		<u>91 510</u>	<u>315 963</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 580 084</u>	<u>18 816 035</u>

Bø, 29. juni 2022

Mona Tveitan  
styreleder

Margaret Skilbred  
styremedlem



## Tveitan Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Tveitan Holding AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	18 823
Årets totale skattekostnad	0	18 823
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-11 498	86 399
Permanente forskjeller	0	-839
Alminnelig inntekt	-11 498	85 560
Ytet konsernbidrag	0	-85 560
Årets skattegrunnlag	-11 498	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-11 498	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-11 498	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 530	0
Utsatt skattefordel er ikke balanseført		

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	130 000	5 089 817	13 280 255	18 500 072
Årsresultat	0	0	-11 498	-11 498
Egenkapital 31.12.	130 000	5 089 817	13 268 757	18 488 574

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
MRT Eigedom AS	2017	Bø	100 %	100 %	-25 931	8 546 894	8 808 327

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. Regnskapslovens § 3-2 4 ledd.



## Tveitan Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 300	130 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mona Tveitan	100	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til MRT Eigedom AS (datterselskap)	85 560	314 184