



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 505 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 36  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torje Alexander Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		253 279	156 667
Salgsinntekt konsern		6 422 371	2 536 259
Annen driftsinntekt		4 488 970	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 164 620</b>	<b>2 692 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		262 681	
Lønnskostnad	2	6 767 714	2 095 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		609 804	30 389
Annen driftskostnad		-1 585 827	1 086 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 054 372</b>	<b>3 212 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 110 248</b>	<b>-519 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	77 015
Annen renteinntekt			2 254
Annen finansinntekt		297	298 005
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 297</b>	<b>377 274</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 033	85 247
Annen rentekostnad		2 079 381	885 198
Annen finanskostnad		670 292	3 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 043 705</b>	<b>973 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 034 408</b>	<b>-596 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 075 840</b>	<b>-1 115 662</b>
Skattekostnad	5	-4 301 127	
<b>Årsresultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 376 967	-1 115 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		849 079	18 312
Utsatt skattefordel	5	4 301 127	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 150 206</b>	<b>18 312</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		102 380	
Skip og flytende installasjoner		553 318	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-167 813	65 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>487 885</b>	<b>65 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		197 338	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 338</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 835 429</b>	<b>233 368</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		933 913	23 777
Andre kortsiktige fordringer		53 834	42 453
Konsernfordringer			373 117
<b>Sum fordringer</b>		<b>987 747</b>	<b>439 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 037	213 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 037</b>	<b>213 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 785</b>	<b>653 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	347 325	347 325
Annen innskutt egenkapital	3	5 920 203	5 920 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 267 528</b>	<b>6 267 528</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 120 027	18 329 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 120 027</b>	<b>-18 329 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>-10 852 498</b>	<b>-12 061 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 888 588	11 499 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 888 588</b>	<b>11 499 153</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 888 588</b>	<b>11 499 153</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 298	109 333
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		408 205	143 808
Kortsiktig konserngjeld		2 465	949 442
Annen kortsiktig gjeld		13 358 155	246 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 004 123</b>	<b>1 449 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 892 712</b>	<b>12 948 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731945

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 505 356  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 36  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torje Alexander Gabrielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 914 505 356  
FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		253 279	156 667
Salgsinntekt konsern		6 422 371	2 536 259
Annen driftsinntekt		4 488 970	
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 164 620</b>	<b>2 692 925</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		262 681	
Lønnskostnad	2	6 767 714	2 095 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		609 804	30 389
Annen driftskostnad		-1 585 827	1 086 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 054 372</b>	<b>3 212 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 110 248</b>	<b>-519 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	77 015
Annen renteinntekt			2 254
Annen finansinntekt		297	298 005
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 297</b>	<b>377 274</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 033	85 247
Annen rentekostnad		2 079 381	885 198
Annen finanskostnad		670 292	3 017
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 043 705</b>	<b>973 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 034 408</b>	<b>-596 188</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 075 840</b>	<b>-1 115 662</b>
Skattekostnad	5	-4 301 127	
<b>Årsresultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		6 376 967	-1 115 662
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>6 376 967</b>	<b>-1 115 662</b>





Organisasjonsnr: 914 505 356  
FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		849 079	18 312
Utsatt skattefordel	5	4 301 127	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 150 206</b>	<b>18 312</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		102 380	
Skip og flytende installasjoner		553 318	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		-167 813	65 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>487 885</b>	<b>65 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern		197 338	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 338</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 835 429</b>	<b>233 368</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		933 913	23 777
Andre kortsiktige fordringer		53 834	42 453
Konsernfordringer			373 117
<b>Sum fordringer</b>		<b>987 747</b>	<b>439 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 037	213 722
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 037</b>	<b>213 722</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 785</b>	<b>653 068</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	347 325	347 325
Annen innskutt egenkapital	3	5 920 203	5 920 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 267 528</b>	<b>6 267 528</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	17 120 027	18 329 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 120 027</b>	<b>-18 329 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>-10 852 498</b>	<b>-12 061 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 888 588	11 499 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 888 588</b>	<b>11 499 153</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 888 588</b>	<b>11 499 153</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 298	109 333
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		408 205	143 808
Kortsiktig konserngjeld		2 465	949 442
Annen kortsiktig gjeld		13 358 155	246 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 004 123</b>	<b>1 449 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 892 712</b>	<b>12 948 368</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>



Organisasjonsnr: 914 505 356  
FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## First Hotels International AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		253 279	156 667
Salgsinntekt konsern		6 422 371	2 536 259
Annen driftsinntekt		(4 488 970)	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 164 620</b>	<b>2 692 925</b>
Varekostnad		262 681	0
Lønnskostnad	2	6 767 714	2 095 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		609 804	30 389
Annen driftskostnad		(1 585 827)	1 086 641
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 054 372</b>	<b>3 212 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 110 248</b>	<b>(519 474)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 000	77 015
Annen renteinntekt		0	2 254
Annen finansinntekt		297	298 005
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(294 033)	(85 247)
Annen rentekostnad		(2 079 381)	(885 198)
Annen finanskostnad		(670 292)	(3 017)
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>(3 034 408)</b>	<b>(596 188)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 075 840</b>	<b>(1 115 662)</b>
Skattekostnad	5	(4 301 127)	0
<b>Resultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>(1 115 662)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 376 967</b>	<b>(1 115 662)</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		6 376 967	0
Overført til udekket tap		0	1 115 662
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>(6 376 967)</b>	<b>1 115 662</b>



## First Hotels International AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utvikling		849 079	18 312
Utsatt skattefordel	5	4 301 127	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 150 206</b>	<b>18 312</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		102 380	0
Skip og flytende installasjoner		553 318	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		(167 813)	65 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>487 885</b>	<b>65 056</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		197 338	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>197 338</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 835 429</b>	<b>233 368</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		933 913	23 777
Andre kortsiktige fordringer konsern		0	373 117
Andre kortsiktige fordringer		53 834	42 453
<b>Sum fordringer</b>		<b>987 747</b>	<b>439 346</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 037	213 722
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 204 785</b>	<b>653 068</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>



## First Hotels International AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	347 325	347 325
Annen innskutt egenkapital	3	5 920 203	5 920 203
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 267 528</b>	<b>6 267 528</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(17 120 027)	(18 329 462)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(17 120 027)</b>	<b>(18 329 462)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>(10 852 498)</b>	<b>(12 061 933)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 888 588	11 499 153
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 888 588</b>	<b>11 499 153</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 298	109 333
Leverandørgjeld konsern		2 465	0
Skyldig offentlige avgifter		408 205	143 808
Annen kortsiktig gjeld konsern		0	949 442
Annen kortsiktig gjeld		13 358 155	246 633
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 004 123</b>	<b>1 449 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 892 712</b>	<b>12 948 368</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 040 213</b>	<b>886 435</b>

Oslo, 31.07.2025

Styret i First Hotels International AS

Idar Kolbjørn Gabrielsen  
styreleder

Torje Alexander Gabrielsen  
styremedlem



## First Hotels International AS

### Noter 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

##### Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap da konsernet faller inn under unntaksreglen for små foretak.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

##### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

##### Konsern

Selskapet inngår i konsolideringen i First Hotels AB (publ), org.nr 556533-0189, Engelbrektsgatan 9 -11, 114 32 Stockholm. Konsernregnskapet er tilgjengelig på selskapets adresse.



First Hotels International AS

Noter 2024

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	5 550 860	1 761 753
Arbeidsgiveravgift	867 475	295 291
Pensjonskostnader	178 172	34 577
Andre ytelser	171 206	3 748
<b>Sum</b>	<b>6 767 714</b>	<b>2 095 369</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 6 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	347 325	5 920 203	(18 329 462)	(12 061 934)
Årets resultat	0	0	6 376 967	6 376 967
Fusjon	0		-5 167 531	(5 167 531)
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>347 325</b>	<b>5 920 203</b>	<b>(17 120 026)</b>	<b>(10 852 498)</b>

Selskapet har gjennomført fusjon med First Hotels AS



## First Hotels International AS

### Noter 2024

#### Note 4 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Selskapet gikk i 2024 med underskudd og har ved utløpet av regnskapsåret negativ egenkapital. Selskapet er kjøpt opp av Enter Tromsø Hotels & Apartments AS i Tromsø i år 2025, og det vil bli tilførsel av kapital. Styret legger til grunn at øvrige selskaper i konsernet kommer til å støtte selskapet med tilførsel av kapital slik at selskapet kan betale sine forpliktelser til eksterne kreditorer.

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	(4 301 127)	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>(4 301 127)</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 075 840	(1 115 662)
Permanente forskjeller	726 080	176 354
Endring i midlertidige forskjeller	94 094	7 367
Anvendelse av fremførbart underskudd	(2 896 014)	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>(931 941)</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	(494 181)	(400 087)	94 094
<b>Sum</b>	<b>(494 181)</b>	<b>(400 087)</b>	<b>94 094</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	(19 056 398)	(21 952 412)	(2 896 014)
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	40 792 323	40 792 323
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>(19 550 579)</b>	<b>18 439 824</b>	<b>37 990 403</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>(4 301 127)</b>	<b>4 056 761</b>	<b>8 357 889</b>



## REVICOM

Til generalforsamlingen i FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for FIRST HOTELS INTERNATIONAL AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Myre, 31.07.2025

Revicom AS



Knut-Wiggo Johansen  
Statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
+47 459 00500

Epost:  
[post@revicom.no](mailto:post@revicom.no)  
Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)



Kontorer: Sortland – Myre – Tromsø