



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 574 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS TROMSØ AUTOMOBILCOMPANI - AS  
TACO  
Forretningsadresse: Kirkegata 1  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Mosti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	97 754 723	98 103 284
Annen driftsinntekt		1 858 171	1 912 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 612 894</b>	<b>100 016 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		2 425 621	2 320 361
Lønnskostnad	2	9 763 292	9 673 479
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 806 844	13 106 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	496 406	
Annen driftskostnad	2	11 043 030	18 143 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 535 192</b>	<b>43 244 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>62 077 702</b>	<b>56 772 166</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 284	125 411
Annen finansinntekt		179 336	681 421
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>239 620</b>	<b>806 832</b>
Annen rentekostnad	4	14 679 180	16 719 040
Annen finanskostnad		75 810	102 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 754 990</b>	<b>16 821 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 515 371</b>	<b>-16 014 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 562 331</b>	<b>40 757 938</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 465 175	8 865 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	6		13 500 000
Avgitt konsernbidrag	6	907 259	606 029
Overføringer annen egenkapital	6	36 189 897	17 786 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		167 500	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 500</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	542 513 478	543 164 231
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 323 062	2 443 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>544 836 541</b>	<b>545 608 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	16 300 285	16 300 285
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 267 510	4 267 510
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 567 795</b>	<b>20 567 795</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>565 571 835</b>	<b>566 343 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		567 748	776 230
Andre fordringer	10	1 741 904	1 799 243
Konsernfordringer	11	12 449 539	12 054 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 759 191</b>	<b>14 630 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	23 307 818	31 387 613
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 307 818</b>	<b>31 387 613</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 067 009</b>	<b>46 018 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>603 638 844</b>	<b>612 361 551</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	183 095 541	165 905 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 095 541</b>	<b>165 905 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 095 541</b>	<b>168 905 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	19 980 404	19 541 994
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 980 404</b>	<b>19 541 994</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,7	352 000 000	377 349 322
Langsiktig konserngjeld	11	1 272 310	1 272 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>353 272 310</b>	<b>378 621 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>373 252 714</b>	<b>398 163 626</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 185 458	9 979 671
Betalbar skatt	5	9 770 872	7 836 824
Skyldig offentlige avgifter	14	987 978	605 774
Utbytte	6	19 000 000	13 500 000
Kortsiktig konserngjeld	11	1 163 152	776 961
Annen kortsiktig gjeld		9 183 129	12 593 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 290 590</b>	<b>45 292 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 543 303</b>	<b>443 455 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>603 638 844</b>	<b>612 361 551</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	97 754 723	98 103 284
Annen driftsinntekt		1 858 171	1 912 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 612 894</b>	<b>100 016 271</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		2 425 621	2 320 361
Lønnskostnad	2	9 763 292	9 673 479
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 806 844	13 106 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	496 406	
Annen driftskostnad	2	12 206 182	18 920 399
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 698 345</b>	<b>44 021 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 914 549</b>	<b>55 995 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		60 284	125 437
Annen finansinntekt		179 336	681 421
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>239 620</b>	<b>806 858</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad	4	14 679 180	16 719 040
Annen finanskostnad		75 810	102 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 754 990</b>	<b>16 821 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 515 370</b>	<b>-16 014 202</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>46 399 179</b>	<b>39 980 977</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 209 282	8 694 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		13 500 000
Overføringer annen egenkapital	6	36 189 897	17 786 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		167 500	167 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 500</b>	<b>167 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	568 589 479	569 240 230
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	2 323 062	2 443 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>570 912 541</b>	<b>571 684 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	4 267 510	4 267 510
Obligasjoner og andre fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 267 510</b>	<b>4 267 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>575 347 551</b>	<b>576 119 230</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		567 748	776 230
Andre fordringer	9	1 895 989	1 943 730
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 463 737</b>	<b>2 719 960</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 449 130	31 530 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 449 130</b>	<b>31 530 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 912 867</b>	<b>34 250 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>601 260 418</b>	<b>610 369 315</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,11	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,11	183 090 852	165 900 955
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 090 852</b>	<b>165 900 955</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 090 852</b>	<b>168 900 955</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	19 980 404	19 541 994
Andre avsetninger for forpliktelser			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 980 404</b>	<b>19 541 994</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,7	352 000 000	377 349 322
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>352 000 000</b>	<b>377 349 322</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>371 980 404</b>	<b>396 891 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 185 458	9 979 671
Betalbar skatt	5	9 770 872	7 836 824
Skyldig offentlige avgifter		987 978	605 774
Utbytte	6	19 000 000	13 500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 244 854	12 654 775
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 189 162</b>	<b>44 577 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>415 169 566</b>	<b>441 468 360</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>601 260 418</b>	<b>610 369 315</b>



## REVIQOM

Til generalforsamlingen i AS Tromsø Automobilcompani - As Taco

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert AS Tromsø Automobilcompani - As Taco sitt årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 37 097 155, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 36 189 897, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

Revicom AS  
Org.nr. 931 282 506 MVA  
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:  
Pb. 264  
8401 Sortland

Telefon  
459 00500

E-post  
post@revicom.no

Web:  
[www.revicom.no](http://www.revicom.no)

Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



## REVICOM

årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 29. april 2022

### REVICOM AS

Kjell Ole Straumsnes  
statsautorisert revisor



**Årsoppgjør 2021  
for  
AS Tromsø Automobilcompani**

**Foretaksnr. 810574232**



AS Tromsø Automobilcompani

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1	97 754 723	98 103 284
Annen driftsinntekt		1 858 171	1 912 987
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>99 612 894</b>	<b>100 016 271</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnader		2 425 621	2 320 361
Lønnskostnad	2	9 763 292	9 673 479
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 806 844	13 106 853
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	496 406	0
Annen driftskostnad	2	11 043 030	18 143 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 535 192</b>	<b>43 244 105</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>62 077 702</b>	<b>56 772 166</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		60 284	125 411
Annen finansinntekt		179 336	681 421
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>239 620</b>	<b>806 832</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader	4	14 679 180	16 719 040
Annen finanskostnad		75 810	102 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 754 990</b>	<b>16 821 060</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(14 515 371)</b>	<b>(16 014 228)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>47 562 331</b>	<b>40 757 938</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 465 175	8 865 870
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	13 500 000
Avgitt konsernbidrag	6	907 259	606 029
Overføringer annen egenkapital	6	36 189 897	17 786 038
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>37 097 155</b>	<b>31 892 067</b>

Årsregnskap for AS Tromsø Automobilcompani

Organisasjonsnr. 810574232



AS Tromsø Automobilcompani

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.		167 500	167 500
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	542 513 478	543 164 231
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 323 062	2 443 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>544 836 541</b>	<b>545 608 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	16 300 285	16 300 285
Investeringer i aksjer og andeler	9	4 267 510	4 267 510
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>565 571 835</b>	<b>566 343 515</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		567 748	776 230
Andre fordringer	10	1 741 904	1 799 243
Fordringer på konsemselskap	11	12 449 539	12 054 950
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	23 307 818	31 387 613
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 067 009</b>	<b>46 018 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>603 638 844</b>	<b>612 361 551</b>

Årsregnskap for AS Tromsø Automobilcompani

Organisasjonsnr. 810574232



AS Tromsø Automobilcompani

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,13	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	183 095 541	165 905 644
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 095 541</b>	<b>165 905 644</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>186 095 541</b>	<b>168 905 644</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	19 980 404	19 541 994
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 980 404</b>	<b>19 541 994</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,7	352 000 000	377 349 322
Langsiktig gjeld til konsernselskap	11	1 272 310	1 272 310
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>353 272 310</b>	<b>378 621 632</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 185 458	9 979 671
Betalbar skatt	5	9 770 872	7 836 824
Skylldig offentlige avgifter	14	987 978	605 774
Utbytte	6	19 000 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	1 163 152	776 961
Annen kortsiktig gjeld		9 183 129	12 593 051
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 290 590</b>	<b>45 292 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>603 638 844</b>	<b>612 361 551</b>

I styret for AS Tromsø Automobilcompani - AS TACO

Tromsø 29.04.2022

Odd Wisløff  
(Styreformann)  
(sign)

Kurt P. Lindgren  
(Styremedlem)  
(sign)

Ivar Bækken Austad  
(Dgl./Styremedl)  
(sign)

Årsregnskap for AS Tromsø Automobilcompani

Organisasjonsnr. 810574232



AS Tromsø Automobilcompani

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av vederlag for leie av fast eiendom. Inntektene regnskapsføres i takt med avtalt leieperiode. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Datterselskap (DS) vurderes etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler i andre selskaper er presentert etter kostmetoden og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Noter for AS Tromsø Automobilcompani

Organisasjonsnr. 810574232



AS Tromsø Automobilcompani

## Noter 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i selskapet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2021

Alle tall i notene oppgis i hele tusen

## Note 1 Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).  
Geografisk fordeling av leieinntektene:

	2021	2020
Tromsø	96 024	96 467
Øvrige deler av landet	1 731	1 636
<b>Sum</b>	<b>97 755</b>	<b>98 103</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger m.m.	8 793	8 874
Arbeidsgiveravgift	705	635
Andre ytelser	157	233
Pensjonskostnader	130	139
Refusjon sykepenger	-22	-208
<b>Sum</b>	<b>9 763</b>	<b>9 673</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 680	125
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse		0

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.  
Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.  
Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

### Revisor (hele kroner)

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	85 000
Attestasjonsoppgaver	
Andre tjenester	36 937
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>121 937</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger, tomter o.l.	Biler, mask og inventar	Fartøy	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	672 153	7 860	1 187	681 200
Tilgang	13 114	417		13 531
Avgang				
Anskaffelseskost 31.12.	685 267	8 277	1 187	694 731
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	142 258	5 953	1 187	149 400
Nedskrivning	496			496
<b>Balansført verdi pr. 31.12.</b>	<b>542 513</b>	<b>2 323</b>	<b>0</b>	<b>544 836</b>
Årets avskrivninger	13 268	538		13 806
Avskrivningsssats	1-100	3-100	0-20%	

Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:

	2021	2020	2019	2018	2017
Tilgang	13 531	10 891	44 996	10 868	10 365
Avgang					-3 160



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2021

## Note 4 Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 352 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

## Note 5 Skatt

### Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>			
Fordringer	200	-200	-400
Varige driftsmidler	1 582	91 862	90 280
Gevinst- og tapskonto	211	-842	-1 053
Deltagelse i ANS ( endrede skatteregler - ikke skattepliktig )	0		
Andre beholdninger			
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 993</b>	<b>90 820</b>	<b>88 827</b>
Skattemessig fremførbart underskudd			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 993</b>	<b>90 820</b>	<b>88 827</b>

### Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22 % utsatt skatt		19 980	19 542
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>438</b>	<b>19 980</b>	<b>19 542</b>

### Betalbar skatt

Resultat før skattekostnad		47 562	40 758
Permanente forskjeller		6	-458
Grunnlag for årets skattekostnad		47 568	40 300
Endring i midlertidige forskjeller		-1 993	-3 901
Mottatt konsernbidrag			
Avgitt konsernbidrag		-1 163	-777
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd			
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>44 413</b>	<b>35 622</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>44 413</b>	<b>35 622</b>

### Betalbar skatt (i skattekostnaden)

22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)		9 771	7 837
<b>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>9 771</b>	<b>7 837</b>

### Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat

Betalbar skatt		9 771	7 837
Effekt av skatt på konsernbidrag		256	171
Endring i utsatt skatt		438	858
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>10 465</b>	<b>8 866</b>



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2021

## Note 6 Egenkapital

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Aksjekapital</b>	3 000	3 000
<b>Sum innskutt kapital</b>	<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
<b>Annen egenkapital pr. 01.01</b>	165 906	148 120
Årets resultat	37 097	31 892
Avsatt tileggsutbytte	19 000	
Avsatt utbytte		13 500
Ytet konsernbidrag	907	606
<b>Sum annen egenkapital 31.12</b>	<u>183 095</u>	<u>165 906</u>
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<u>186 095</u>	<u>168 906</u>

## Note 7 Langsiktig gjeld

*Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant:*

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	352 000	377 349
<b>Sum</b>	<u>352 000</u>	<u>377 349</u>

*Pantsatte eiendeler:*

Fast eiendom	420 801	430 376
Driftsmidler		
Kundefordringer		
<b>Sum</b>	<u>420 801</u>	<u>430 376</u>

*Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år*

229 500    254 849

## Note 8 Datterselskap

Selskap	Forretningsk		Stemme- andel	Egen-kapital	Års-resultat	Balanseført verdi
	ontor	Eierandel				
AS Bilco	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Bilco Last & Buss AS	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
AS Afin	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Tromsø Arctic Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %	100	-	100
Tromsø Airport Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %	14 993	-907 259	14 993
Skotte II AS	Tromsø	100 %	100 %	562	-	562
Polarquest Invest AS	Tromsø	100 %	100 %	315		315
Heilovegen 23 Bolig AS	Tromsø	100 %	100 %	30		30
<b>Verdi i selskapsregnskapet</b>				<b>16 300</b>	<b>-907 259</b>	<b>16 300</b>

## Note 9 Investering i aksjer og andeler

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Haugstua I AS	Tromsø	33,40 %	4 000
Andre aksjer og andeler			268
<b>Sum</b>			<b>4 268</b>

## Note 10 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år

## Note 11 Mellomværende med nærstående selskaper

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Avgitt konsenbidrag til datter selskap	1 163	777
Langsiktig gjeld til datterselskaper	1 272	1 272
Fordring datterselskap	12 449	12 054

3av4



AS Tromsø Automobilcompani  
Org.nr. 810 574 232

Noter til regnskapet for 2021

## Note 12 Bankinnskudd

Kontanter mv	2021	2020
Bundne bankinnskudd - skattetrekk	758	418
Bundet bankinnskudd / garanti	1 945	1 945

## Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(hele kroner)

Aksjekapitalen på kr. 3 000 000 består av 100 aksjer fordelt på 94 A aksjer, 5 B aksjer og 1 C aksje - samtlige á kr. 30 000.

### Oversikt over samtlige aksjonærer 31.12.

	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse	Antall stemmer
Lobben Invest AS 1)	25	25 %	A , B,C	169
Hoppesen Invest AS	25	25 %	A	25
Cava Invest AS	25	25 %	A	25
Balthazar Invest AS	25	25 %	A	25
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>		<b>244</b>

1) Lobben invest eies 100% av daglig leder og styremedlem Ivar Bækken Austad.

## Note 14 Fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet

Selskapet inngår i et konsern som har fellesregistrering i merverdiavgiftsmantallet. Dette medfører at alle selskaper i konsernet er solidarisk ansvarlig for betaling av merverdiavgift .

Følgende andre selskaper inngår i fellesregistreringen:

AS Bilco, Bilco Last & Buss AS, AS Afin og Tromsø Arctic Hotel AS.



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

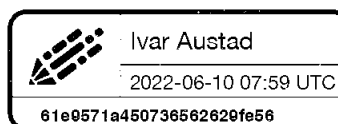
Indirekte modell			
AS TACO			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2021	2020
Resultat før skattekostnad		47 562 331	40 757 938
Periodens betalte skatt		-7 836 824	-4 222 968
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler			
Ordinære avskrivninger		13 806 844	13 106 853
Nedskrivning anleggsmidler		496 406	
Endring i varelager			
Endring i kundefordringer		208 482	881 166
Endring i leverandørgjeld		-5 794 213	-6 127 258
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer			
Endring i andre tidsavgrensningsposter		439 543	4 287 961
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>48 882 569</b>	<b>48 683 691</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 531 570	-10 891 303
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			1 480
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-	
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-13 531 570</b>	<b>-10 889 823</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld			2 933 783
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-25 349 322	-13 273 972
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-3 409 922	
Mellomværende TAH		-394 589	-96 088
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital			
Utbetalinger av utbytte		-13 500 000	-16 000 000
Innbetalinger av konsernbidrag			
Utbetalinger av konsernbidrag		-776 960	-686 255
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-43 430 793</b>	<b>-27 122 532</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-8 079 795</b>	<b>10 671 336</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>31 387 613</b>	<b>20 716 277</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>23 307 818</b>	<b>31 387 613</b>



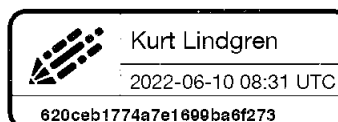
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



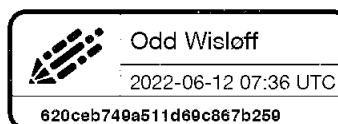
Ivar Austad



Kurt Lindgren



Odd Wisløff



Denne dokumentpakken inneholder:  
– Det originale dokumentet (11 sider)  
– Denne signatursiden på slutten



AS TACO konsern

## Resultatregnskap

		2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	97 754 723	98 103 284
Annen driftsinntekt		1 858 171	1 912 987
Sum driftsinntekter		<b>99 612 894</b>	<b>100 016 271</b>
Driftskostnader			
Varekostnader		2 425 621	2 320 361
Lønnskostnader	2	9 763 292	9 673 479
Avskrivning på varige driftsmidler	3	13 806 844	13 106 853
Nedskrivning på varige driftsmidler	3	496 406	
Annen driftskostnad	2	12 206 182	18 920 400
Sum driftskostnader		<b>38 698 345</b>	<b>44 021 092</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>60 914 549</b>	<b>55 995 179</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på inv. I tilknyttet selskap			
Renteinntekter		60 284	125 437
Annen finansinntekt		179 336	681 421
Nedskr.finansielle anleggsm.		0	0
Rentekostnader	4	-14 679 180	-16 719 040
Annen finanskostnad		-75 810	-102 020
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-14 515 371</b>	<b>-16 014 202</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>46 399 179</b>	<b>39 980 977</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	10 209 282	8 694 939
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>
Avsatt til utbytte	6		13 500 000
Overført til annen egenkapital	6	36 189 897	17 786 038
<b>SUM DISPONERINGER</b>		<b>36 189 897</b>	<b>31 286 038</b>



## AS TACO konsern

### Balanse pr 31.12

		2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser ol		167 500	167 500
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	568 589 479	569 240 231
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,7	2 323 062	2 443 990
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap			
Investeringer i aksjer og andeler	8	4 267 510	4 267 510
Obligasjoner og andre fordringer			
Sum anleggsmidler		<b>575 347 551</b>	<b>576 119 230</b>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		567 748	776 230
Andre fordringer	9	1 895 989	1 943 730
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	23 449 130	31 530 125
Sum omløpsmidler		<b>25 912 867</b>	<b>34 250 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>601 260 418</b>	<b>610 369 316</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,11	3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,11	183 090 852	165 900 955
Sum egenkapital	6,11	<b>186 090 852</b>	<b>168 900 955</b>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	19 980 404	19 541 994
Andre avsetninger for forpliktelser			
Sum avsetning for forpliktelser		<b>19 980 404</b>	<b>19 541 994</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,7	352 000 000	377 349 322
Sum langsiktig gjeld		<b>352 000 000</b>	<b>377 349 322</b>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		4 185 458	9 979 671
Betalbar skatt	5	9 770 872	7 836 824
Skyldig offentlige avgifter		987 978	605 774
Utbytte	6	19 000 000	13 500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 244 854	12 654 777
Sum kortsiktig gjeld		<b>43 189 163</b>	<b>44 577 046</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>601 260 418</b>	<b>610 369 316</b>

Tromsø, den 29.april 2022

Odd Wisløff  
styrets leder  
(sign)

Kurt P. Lindgren  
medlem  
(sign)

Ivar B. Austad  
dgl/medlem  
(sign)



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet 2021

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet AS TACO og alle selskaper hvor morselskapet har bestemmende innflytelse. Konsernregnskapet viser disse enhetene som en felles økonomisk enhet.

Konserninterne poster som aksjer i datterselskaper, konserninterne fordringer og gjeld, samt øvrige transaksjoner mellom konsernselskapene er eliminert. I tillegg er identifiserte merverdier og Goodwill ved oppkjøp eliminert inn i regnskapet. Identifiserte merverdier ved oppkjøp tillegges de aktuelle eiendelene. Merverdier som ikke kan tillegges identifiserbare eiendeler klassifiseres som goodwill i konsernbalansen. Merverdier og Goodwill avskrives over forventet økonomisk levetid.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper ved at datterselskapene følger de samme prinsipper som morselskapet. Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Datterselskaper og tilknyttede selskaper innarbeides i konsernet fra overtakelsestidspunkt og frem til 31.12. Tilsvarende for datterselskaper som selges i løpet av året.

### Øvrige regnskapsprinsipper

#### Salgsinntekter

Konsernets inntekter består av vederlag for leie av fast eiendom. Inntektene regnskapsføres i takt med avtalt leieperiode. Øvrige salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til værekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler i andre selskaper er presentert etter kostmetoden og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelse

Det er etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for samtlige ansatte i konsernet. Dette innebærer at det hvert år innbetales en fast prosentvis andel av den enkeltes lønn til pensjonsordningen. Avtalen er i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet for 2021

Alle tall i notene oppgis i hele tusen

## Note 1 Leieinntekter fordelt geografisk

Selskapets inntekter består i hovedsak av leieinntekter fra utleie av næringsseiendom (kontor og handel).  
Geografisk fordeling av leieinntektene:

	2021	2020
Tromsø	96 024	96 467
Øvrige deler av landet	1 731	1 636
<b>Sum</b>	<b>97 755</b>	<b>98 103</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger m.m.	8 793	8 874
Arbeidsgiveravgift	705	635
Andre ytelser	157	233
Pensjonskostnader	130	139
Refusjon sykepengener	-22	-208
<b>Sum</b>	<b>9 763</b>	<b>9 673</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte i løpet av regnskapsåret har vært 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 680	125
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse		0

Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør 5 % av selskapets egenkapital.  
Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.  
Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

### Revisor (hele kroner)

Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	105 862
Afstedasjonsoppgaver	
Andre tjenester	36 937
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>142 799</b>

## Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger, tomter o.l.	Biler, mask og inventar	Fartøy	Sum varige driftsmidl.
Anskaffelseskost 01.01.	698 229	7 860	1 187	707 276
Tilgang	13 114	417		13 531
Avgang			-	-
Anskaffelseskost 31.12.	711 343	8 277	1 187	720 807
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	142 258	5 953	1 187	149 400
Nedskrivning	496			496
<b>Balansført verdi pr. 31.12.</b>	<b>568 589</b>	<b>2 323</b>	<b>0</b>	<b>570 912</b>
Årets avskrivninger	13 268	538		13 806
Avskrivningssats	1-100	3-100	0-20%	

Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:

	2021	2020	2019	2018	2017
Tilgang	13 531	10 891	44 996	10 868	36 441
Avgang					

## Note 4 Finansiell markedsrisiko

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 352 millioner kroner, som i all hovedsak knyttes til selskapets kjernevirksomhet, utleie av næringslokaler. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko. AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet for 2021

**Note 5 Skatt**

Beregning av utsatt skatt og endring i utsatt skatt:

	Endring	2021	2020
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>			
Fordringer	200	-200	-400
Varige driftsmidler	1 582	91 862	90 280
Gevinst- og tapskonto	211	-842	-1 053
Deltagelse i ANS ( endrede skatteregler - ikke skattepliktig )	0		
Andre beholdninger			
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>1 993</b>	<b>90 820</b>	<b>88 827</b>
Skattemessig fremforbart underskudd			
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel/utsatt skatt i balansen</b>	<b>1 993</b>	<b>90 820</b>	<b>88 827</b>

Utsatt skatt og endring i utsatt skatt

22 % utsatt skatt		19 980	19 542
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>	<b>438</b>	<b>19 980</b>	<b>19 542</b>

**Betalbar skatt**

Resultat for skattekostnad		46 399	39 981
Permanente forskjeller		6	-458
Grunnlag for årets skattekostnad		46 405	39 523
Endring i midlertidige forskjeller		-1 993	-3 901
Anvendt skattemessig fremf. bart underskudd			
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>44 413</b>	<b>35 622</b>
<b>Grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>44 413</b>	<b>35 622</b>

Betalbar skatt (i skattekostnaden)

22 % av grunnlag for betalbar skatt (i kostnaden)		9 771	7 837
<b>Betalbar skatt (i skattekostnaden)</b>		<b>9 771</b>	<b>7 837</b>

Fordeling av skattekostnad på ordinært resultat

Betalbar skatt		9 771	7 837
Endring i utsatt skatt		438	858
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>10 209</b>	<b>8 694</b>

**Note 6 Egenkapital**

	2021	2020
Aksjekapital	3 000	3 000
Sum innskutt kapital	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
Annenn egenkapital pr. 01.01	165 901	148 115
Årets resultat	36 190	31 286
Avsatt tileggsutbytte	19 000	
Avsatt utbytte		13 500
Sum annen egenkapital 31.12	<b>183 091</b>	<b>165 901</b>
Sum egenkapital pr. 31.12.	<b>186 091</b>	<b>168 901</b>

**Note 7 Langsiktig gjeld**

Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant:

Gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
	352 000	377 349
<b>Sum</b>	<b>352 000</b>	<b>377 349</b>

Pantsette eiendeler:

Fast eiendom	420 801	430 376
Driftsmidler		
Kundefordringer		
<b>Sum</b>	<b>420 801</b>	<b>430 376</b>

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn fem år

229 500 254 849

**Note 8 Investering i aksjer og andeler**

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Balansført verdi
Haugstua I AS	Tromsø	33,40 %	4 000
Andre aksjer og andeler			268
<b>Sum</b>			<b>4 268</b>



AS Tromsø Automobilcompani konsern

Noter til regnskapet for 2021

## Note 9 Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år

## Note 10 Bankinnskudd

Kontanter mv	2021	2020
Bundne bankinnskudd - skattetrekk	758	418
Bundet bankinnskudd / garanti	1 945	1 945

## Note 11 Datterselskap

Følgende datterselskaper er inkludert i det konsoliderte regnskapet

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
AS Bilco	Tromsø	100 %	100 %
Bilco Last & Buss AS	Tromsø	100 %	100 %
AS Afin	Tromsø	100 %	100 %
Tromsø Arctic Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %
Tromsø Airport Hotel AS	Tromsø	100 %	100 %
Skotte II AS	Tromsø	100 %	100 %
Polarquest Invest AS	Tromsø	100 %	100 %
Heilovegen 23 Bolig AS	Tromsø	100 %	100 %



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

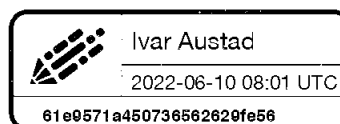
Indirekte modell			
AS TACO- konsern			
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	Noter	2021	2020
Resultat før skattekostnad		46 399 179	39 980 977
Periodens betalte skatt		-7 836 824	-4 222 968
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler			
Ordinære avskrivninger		13 806 844	13 106 853
Nedskrivning anleggsmidler		496 406	
Endring i varelager			
Endring i kundefordringer		208 482	881 166
Endring i leverandørgjeld		-5 794 213	-6 127 258
Endring i forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordninger			
Effekt av valutakursendringer			
Endring i andre tidsavgrensningsposter		429 945	4 282 405
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>47 709 819</b>	<b>47 901 175</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-13 531 570	-10 891 303
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak			1 480
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak			
Innbetalinger ved salg av andre investeringer			
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-13 531 570</b>	<b>-10 889 823</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld			2 933 783
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-25 349 322	-13 273 972
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-3 409 922	
Innbetalinger av egenkapital			
Tilbakebetalinger av egenkapital			
Utbetalinger av utbytte		-13 500 000	-16 000 000
Innbetalinger av konsemsbidrag			
Utbetalinger av konsemsbidrag			
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-42 259 244</b>	<b>-26 340 189</b>
Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter			
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-8 080 995</b>	<b>10 671 163</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 01.01.</b>		<b>31 530 125</b>	<b>20 858 962</b>
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.</b>		<b>23 449 130</b>	<b>31 530 125</b>



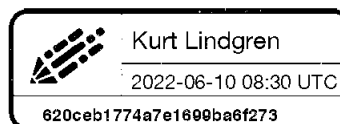
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



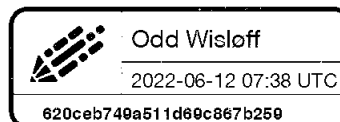
Ivar Austad



Kurt Lindgren



Odd Wisløff



Denne dokumentpakken inneholder:  
– Det originale dokumentet (7 sider)  
– Denne signatursiden på slutten



## AS Tromsø Automobilcompani – AS TACO

### ÅRSBERETNING 2021

#### Virksomhetens art

AS Tromsø Automobilcompani – AS BILCO ble etablert 5. juli 1939 med formål bilsalg og service. Selskapet var en fortsettelse av bilavdelingen i fa. I. Austad, som ble forhandler for Volvo i 1930. Firma I. Austad var en fortsettelse av fa. Joh. Andreas Clausen, etablert i 1863 og som drev sin virksomhet fra Sjøgaten 6 i Tromsø.

Selskapet foretok i 1960-70 årene utvidelse av service og salgspunkter for bilvirksomheten fra Kirkenes i nord til Narvik i sør, og det ble foretatt betydelige investeringer på eiendomssiden. I 1983 ble driften vedrørende bilsalg og ettermarkedstjenester fisjonert ut og fortsatte i nyopprettet selskap under navnet AS BILCO. Det gjenværende selskap endret navnet til AS Tromsø Automobilcompani – AS TACO. AS TACO fortsatte sin virksomhet som contractor, prosjektutvikler og eiendomsforvalter i landsdelen.

AS TACO sin kjernevirksomhet er i dag forvaltning og utvikling av næringslokaler, hovedsakelig i Tromsø.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

AS TACO har hatt en nedgang i omsetningen på 0,5% fra 2020 til 2021. Resultatgraden er på 62,5%, noe som er en økning på 5% fra i 2020. AS TACO har en bokført egenkapitalandel på 30,8% og har god likviditet. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.



## **Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer**

AS TACO har ved årsskifte en langsiktig gjeld på om lag 352 millioner kroner. Dette medfører en eksponering mot renterisiko, likviditetsrisiko og kredittisiko.

AS TACO har inngått rentebytteavtaler for å styre den langsiktige renterisikoen og oppnå en forutsigbar utgående kontantstrøm. En forutsigbar kontantstrøm danner grunnlaget for god styring av likviditeten, og sammen med god underliggende drift og langsiktige låneavtaler anses likviditetsrisikoen til å være lav. Kredittisikoen anses også som lav, og er primært knyttet opp mot selskapets kjernevirksomhet.

Markedsrisikoen henger i hovedsak sammen med at lavere leiepriser og økt ledighet vil bidra til lavere leieinntekter. AS TACO sin eiendomsportefølje fremstår som diversifiserte og leietakerne kommer fra forskjellige bransjer. I tillegg er det innarbeidet gode rutiner på inngåelse og oppfølging av leieforhold. Markedsrisikoen anses som moderat.

## **Fortsatt drift**

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## **Arbeidsmiljø**

Sykefraværet i selskapet var på totalt 51 dager i 2021, noe som utgjorde 2,8% av total arbeidstid.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell i selskapet eller ulykker i løpet av året som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet i bedriften anses som godt.

## **Likestilling**

Andel kvinnelige ansatte utgjør 37,5%. Det er ingen kvinner representert i styret.

## **Ytre miljø**

AS TACO forurenser i liten grad det ytre miljø. AS TACO er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## **Konsern**

Det er ubetydelig virksomhet i AS TACO sine datterselskaper. Konsernet har en resultatgrad på 61,3% og en egenkapitalandel på 31%. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapital er som forventet, og konsernet har god likviditet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det er ingen ansatte i AS TACO sine datterselskap.



## Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning er det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter uttrykk for AS TACO sitt resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskifte.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Styret foreslår disponering av årsresultatet i AS TACO slik:

	AS TACO konsern	AS TACO
Årsresultat	Kr. 36 189 897	Kr. 37 097 155
Avsatt til ordinært utbytte	Kr.	Kr.
Overføres til annen egenkapital	Kr. 36 189 897	Kr. 36 189 897
Avsatt konsernbidrag	Kr.	Kr. 907 259
<b>Totalt disponert</b>	<b>Kr. 36 189 897</b>	<b>Kr. 37 097 155</b>

Tromsø, den 29.april 2022

Odd Wisløff  
(Styreformann)  
(sign)

Kurt P. Lindgren  
(Styremedlem)  
(sign)

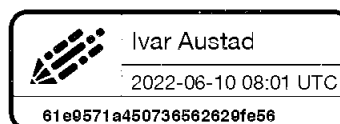
Ivar Bækken Austad  
(Dgl./Styremedl)  
(sign)



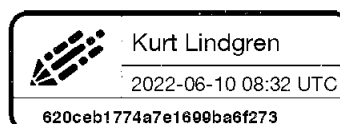
Dokumentet er signert med Orgbrain eSign - en standard elektronisk signatur i samsvar med EU-forordning 910/2014 (eIDAS).



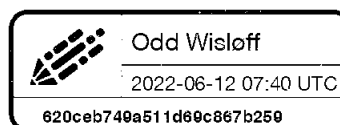
Ivar Austad



Kurt Lindgren



Odd Wisløff



Denne dokumentpakken inneholder:  
- Det originale dokumentet (3 sider)  
- Denne signatursiden på slutten