



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 128 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kverndalslinna 2B  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Årerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 026 580	3 020 517
Annen driftsinntekt		51 400	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 077 980</b>	<b>3 020 517</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		286 829	1 652 234
Lønnskostnad	1, 2, 3	508 105	1 286 236
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	38 980	18 400
Annen driftskostnad	5	363 385	362 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 197 299</b>	<b>3 319 434</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-119 319</b>	<b>-298 917</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	339
Annen finansinntekt		6 092	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 101</b>	<b>339</b>
Annen rentekostnad		12 741	14 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 741</b>	<b>14 954</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 640</b>	<b>-14 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-125 959</b>	<b>-313 532</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-125 959</b>	<b>-313 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-125 959</b>	<b>-313 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-125 959	-313 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-125 959</b>	<b>-313 532</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	155 920	73 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>155 920</b>	<b>73 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			151 643
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>151 643</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>155 920</b>	<b>225 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	247 190	109 145
Andre fordringer		69 298	114 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 488</b>	<b>223 283</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	13 358	56 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 358</b>	<b>56 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 846</b>	<b>279 536</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>485 766</b>	<b>504 779</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 9,	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
	10, 11		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	451 215	325 256
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-451 215</b>	<b>-325 256</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-351 215</b>	<b>-225 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	100 959	127 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 959</b>	<b>127 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 959</b>	<b>127 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 722	258 485
Skyldige offentlige avgifter		6 767	216 412
Annen kortsiktig gjeld		687 534	127 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>736 022</b>	<b>602 535</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>836 981</b>	<b>730 035</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>485 766</b>	<b>504 779</b>



## Noter 2018 ASE EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	442 233	1 117 007
Arbeidsgiveravgift	62 354	157 497
Andre relaterte ytelser	3 519	11 732
<b>Sum</b>	<b>508 105</b>	<b>1 286 236</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	350 000	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførererselskap.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	247 190	109 145
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>247 190</b>	<b>109 145</b>

## Note 7 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	(325 256)	(225 256)
Årets resultat		(125 959)	(125 959)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>100 000</b>	<b>(451 215)</b>	<b>(351 215)</b>



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(313 362)	(439 321)	125 959
Netto forskjeller	(313 362)	(439 321)	125 959
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	313 362	439 321	(125 959)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 96 651

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Åserud, Børre	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 11 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Børre Åserud	100

## Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2018	92 000
Tilgang i året	194 900
Avgang i året	(73 600)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>213 300</b>
Akkumulerte nedskr. 31.12.2018	(57 380)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>155 920</b>
Årets avskrivninger	38 980
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan</b>	



## Note 13 - Skatt

<b>Grunnlag for beregning av skatt</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(125 959)	(313 532)
+/- Permanente forskjeller		170
<b>Arets skattegrunnlag</b>	<b>(125 959)</b>	<b>(313 362)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 14 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	100959,04	
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

### **Sum**