



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 51 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 376 344	5 426 117
Annen driftsinntekt		185	
Sum inntekter		5 376 529	5 426 117
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	230 343	230 343
Annen driftskostnad	2	475 977	794 491
Sum kostnader		706 321	1 024 834
Driftsresultat		4 670 208	4 401 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 240	51 238
Sum finansinntekter		23 240	51 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		522 876	506 259
Sum finanskostnader		522 876	506 259
Netto finans		-499 636	-455 021
Ordinært resultat før skattekostnad		4 170 573	3 946 262
Skattekostnad på ordinært resultat	7	917 527	868 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 253 046	3 078 085
Årsresultat		3 253 046	3 078 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 253 046	3 078 085
Totalresultat		3 253 046	3 078 085
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 182 437	2 989 163
Avsatt til annen egenkapital		70 609	88 922
Sum overføringer og disponeringer	5	3 253 046	3 078 085



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 936 283	16 166 626
Sum varige driftsmidler		15 936 283	16 166 626
Sum anleggsmidler		15 936 283	16 166 626
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 260	
Andre kortsiktige fordringer	6	7 756 329	6 402 484
Sum fordringer		7 760 589	6 402 484
Sum omløpsmidler		7 760 589	6 402 484
SUM EIENDELER		23 696 872	22 569 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	396 000	396 000
Overkurs	5	136 335	136 335
Sum innskutt egenkapital		532 335	532 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		159 531	88 922
Sum opptjent egenkapital		159 531	88 922
Sum egenkapital	5	691 866	621 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	679 853	659 937
Sum avsetninger for forpliktelser		679 853	659 937
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 904 439	17 381 563
Sum annen langsiktig gjeld		17 904 439	17 381 563
Sum langsiktig gjeld		18 584 292	18 041 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 193	32 542
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		61 976	41 551
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 251 546	3 832 260
Sum kortsiktig gjeld		4 420 714	3 906 353
Sum gjeld		23 005 006	21 947 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 696 872	22 569 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 538579

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 877 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGSTADMOEN 51 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2021



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 376 344	5 426 117
Annen driftsinntekt		185	
Sum inntekter		5 376 529	5 426 117
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	230 343	230 343
Annen driftskostnad	2	475 977	794 491
Sum kostnader		706 321	1 024 834
Driftsresultat		4 670 208	4 401 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 240	51 238
Sum finansinntekter		23 240	51 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		522 876	506 259
Sum finanskostnader		522 876	506 259
Netto finans		-499 636	-455 021
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	917 527	868 177
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 253 046	3 078 085
Årsresultat		3 253 046	3 078 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 253 046	3 078 085
Totalresultat		3 253 046	3 078 085
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		3 182 437	2 989 163
Avsatt til annen egenkapital		70 609	88 922
Sum overføringer og disponeringer	5	3 253 046	3 078 085



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

15 936 283

16 166 626

Sum varige driftsmidler

15 936 283

16 166 626

Sum anleggsmidler

15 936 283

16 166 626

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4 260

Andre kortsiktige

fordringer

6

7 756 329

6 402 484

Sum fordringer

7 760 589

6 402 484

Sum omløpsmidler

7 760 589

6 402 484

SUM EIENDELER

23 696 872

22 569 110

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

396 000

396 000

Overkurs

5

136 335

136 335

Sum innskutt egenkapital

532 335

532 335

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

159 531

88 922

Sum opptjent egenkapital

159 531

88 922

Sum egenkapital

5

691 866

621 257

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

679 853

659 937

Sum avsetninger for

forpliktelser

679 853

659 937

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

17 904 439

17 381 563

Sum annen langsiktig gjeld

17 904 439

17 381 563



Sum langsiktig gjeld		18 584 292	18 041 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 193	32 542
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		61 976	41 551
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	4 251 546	3 832 260
Sum kortsiktig gjeld		4 420 714	3 906 353
Sum gjeld		23 005 006	21 947 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 696 872	22 569 110



Organisasjonsnr: 994 877 623
HEGGSTADMOEN 51 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



ÅRSREGNSKAP
HEGGSTADMOEN NÆRINGSPARK 2 AS
2020



Resultatregnskap			
Heggstadmoen Næringspark 2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		5 376 344	5 426 117
Annen driftsinntekt		185	0
Sum driftsinntekter		<u>5 376 529</u>	<u>5 426 117</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	230 343	230 343
Annen driftskostnad	2	475 977	794 491
Sum driftskostnader		<u>706 321</u>	<u>1 024 834</u>
Driftsresultat		<u>4 670 208</u>	<u>4 401 283</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 240	51 238
Rentekostnad til foretak i samme konsern		522 876	506 259
Resultat av finansposter		<u>-499 636</u>	<u>-455 021</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 170 573	3 946 262
Skattekostnad på ordinært resultat	7	917 527	868 177
Årsresultat		<u>3 253 046</u>	<u>3 078 085</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 182 437	2 989 163
Avsatt til annen egenkapital		70 609	88 922
Sum overføringer	5	<u>3 253 046</u>	<u>3 078 085</u>

**Balanse**

Heggstadmoen Næringspark 2 AS

Eiendeler	Note	31.12.2020	31.12.2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	15 936 283	16 166 626
Sum varige driftsmidler		<u>15 936 283</u>	<u>16 166 626</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 936 283</u>	<u>16 166 626</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 260	0
Andre kortsiktige fordringer	6	7 756 329	6 402 484
Sum fordringer		<u>7 760 589</u>	<u>6 402 484</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 760 589</u>	<u>6 402 484</u>
Sum eiendeler		<u>23 696 872</u>	<u>22 569 110</u>



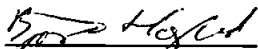
Balanse

Heggstadmoen Næringspark 2 AS

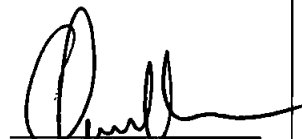
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2020	31.12.2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	396 000	396 000
Overkurs	5	136 335	136 335
Sum innskutt egenkapital		<u>532 335</u>	<u>532 335</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		159 531	88 922
Sum opptjent egenkapital		<u>159 531</u>	<u>88 922</u>
Sum egenkapital	5	<u>691 866</u>	<u>621 257</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	679 853	659 937
Sum avsetning for forpliktelser		<u>679 853</u>	<u>659 937</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 904 439	17 381 563
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 904 439</u>	<u>17 381 563</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 193	32 542
Skyldig offentlige avgifter		61 976	41 551
Annen kortsiktig gjeld	6	4 251 546	3 832 260
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 420 714</u>	<u>3 906 353</u>
Sum gjeld		<u>23 005 006</u>	<u>21 947 853</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 696 872</u>	<u>22 569 110</u>

Trondheim, 11.03.2021

Styret i Heggstadmoen Næringspark 2 AS


Bjørnar Høyland
styreleder


Ingolv Høyland
styremedlem


Øyvind Christensen
styremedlem



HEGGSTADMOEN NÆRINGS-PARK 2 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aktiverte renter

Renter som knytter seg til anlegg under oppføring, er balanseført som en del av kostprisen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank ASA.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten. Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet REITAN EIENDOM AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim



Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2020 utgjør kr 19.990,- eks mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 328 609	11 473 740	-	18 802 349
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	7 328 609	11 473 740	-	18 802 349
Akk. avskrivninger 31.12.	-	2 866 065	-	2 866 065
Nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	-	2 866 065	-	2 866 065
Bokført verdi pr. 31.12.	7 328 609	8 607 675	-	15 936 283
Årets avskrivninger	-	230 343	-	230 343
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomisk levetid		50 år		
Avskrivningsplan		lineær		

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	300 000	1,32	396 000
Sum	300 000		396 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trondheim Parinvest Holding AS	300 000	300 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	300 000	300 000	100,00 %	100,00 %

Aksjene har like rettigheter



Note 5 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.20	396 000	136 335	88 922	621 257
Årets resultat	-	-	3 253 046	3 253 046
Ytet tilleggskonsernbidrag	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	-3 182 437	-3 182 437
Egenkapital 31.12.20	396 000	136 335	159 531	691 866

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-	-	7 706 264	6 398 776
Sum	-	-	7 706 264	6 398 776

	Annen langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	17 904 439	17 381 563	4 251 546	3 832 260
Sum	17 904 439	17 381 563	4 251 546	3 832 260

Selskapet er med i en konsernkontoordning.

Langsiktig gjeld har forfall i 2038, og har blitt renteberegnet til markedsmessige vilkår

**Note 7 Skattekostnad**

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt på årets resultat	19 916	25 080
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	897 611	843 097
Skattekostnad ordinært resultat	917 527	868 177

Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	4 170 573	3 946 262
Endring i midlertidige forskjeller	-90 524	-114 002
Permanente forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-4 080 048	-3 832 260
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Betalbar skatt i balansen	-	-
----------------------------------	----------	----------

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	4 170 573	3 946 262
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	4 170 573	3 946 262
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	917 527	868 177
Skatteeffekten av følgende poster:		
Effekt på IB grunnet endret skattesats (22%)	-	-
Effekt på årets resultat grunnet endret skattesats (22%)	-	-
Stiftelselkostnader	-	-
Skattekostnad	917 527	868 177
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2020	2019	Endringer
Driftsmidler	3 090 240	2 999 716	90 524
Underskudd til framføring	-	-	-
Sum	3 090 240	2 999 716	90 524
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	679 853	659 937	19 916
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	679 853	659 937	19 916



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heggstadmoen Næringspark 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggstadmoen Næringspark 2 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 16. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: LAL8E-GKYJD-N6N1E-STLBL-GZNTA-OXK5V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-03-16 10:12:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: LAL8E-GKYJD-N6N1E-STLBL-GZNTA-OXK5V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>