



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 453 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLC INVEST AS
Forretningsadresse: Langøyveien 11B
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 509	82 180
Sum kostnader		70 509	82 180
Driftsresultat		73 491	61 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		21 023	
Sum finanskostnader		21 023	
Netto finans		-21 023	16
Ordinært resultat før skattekostnad		52 468	61 836
Skattekostnad på ordinært resultat		11 543	7 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 925	54 094
Årsresultat	7	40 925	54 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		21 073
Annen egenkapital		40 925	33 021
Sum overføringer og disponeringer		40 925	54 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		636 075	454 110
Sum finansielle anleggsmidler		636 075	454 110
Sum anleggsmidler		636 075	454 110
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 177
Sum fordringer			1 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 591	186 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 591	186 204
Sum omløpsmidler		154 591	187 381
SUM EIENDELER		790 666	641 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	3	30 000	30 000
Overkurs		4 430	4 430
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 947	33 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		73 947	33 021
Sum egenkapital		108 377	67 451
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 969	3 188
Betalbar skatt		11 543	7 742
Skyldige offentlige avgifter		3 606	
Annen kortsiktig gjeld	6	659 171	563 110
Sum kortsiktig gjeld		682 289	574 040
Sum gjeld		682 289	574 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		790 666	641 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351574

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 453 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLC INVEST AS
Forretningsadresse: Langøyveien 11B
1679 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 453 942
CLC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		144 000	144 000
Sum inntekter		144 000	144 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 509	82 180
Sum kostnader		70 509	82 180
Driftsresultat		73 491	61 820
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Sum finansinntekter			16
Annen rentekostnad		21 023	
Sum finanskostnader		21 023	
Netto finans		-21 023	16
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		11 543	7 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 925	54 094
Årsresultat	7	40 925	54 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7		21 073
Annen egenkapital		40 925	33 021
Sum overføringer og disponeringer		40 925	54 094



Organisasjonsnr: 917 453 942
CLC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

636 075 454 110

Sum finansielle
anleggsmidler

636 075 454 110

Sum anleggsmidler

636 075 454 110

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 177

Sum fordringer

1 177

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

154 591 186 204

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

154 591 186 204

Sum omløpsmidler

154 591 187 381

SUM EIENDELER

790 666 641 491

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 30,00)

3

30 000 30 000

Overkurs

4 430 4 430

Sum innskutt egenkapital

34 430 34 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

73 947 33 021

Sum opptjent egenkapital

73 947 33 021

Sum egenkapital

108 377 67 451

Sum langsiktig gjeld

0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 969	3 188
Betalbar skatt	11 543	7 742
Skyldige offentlige avgifter	3 606	
Annen kortsiktig gjeld	659 171	563 110
Sum kortsiktig gjeld	682 289	574 040
Sum gjeld	682 289	574 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	790 666	641 491



Organisasjonsnr: 917 453 942
CLC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



CLC INVEST AS

Noter til årsregnskapet for 2022

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan etter antatt økonomisk levetid. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og styret har lagt det til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

2 Driftsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomter	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		-	-	-	-
Tilgang i året	-				-
Avgang i året			-		-
Akkum. ord. avskr. 31.12.		-		-	-
Balanseført verdi 31.12.	-	-	-	-	-
Årets ord. avskr.		-		-	-
Avskr.sats		0 %	0 %	0 %	

3 Aksjer/aksjeeiere

Aksjekapitalen utgjør kr. 30.000,-, fordelt på 1000 aksjer pålydende kr. 30,-. Selskapet har kun en aksjeklasse, med lik stemmerett. Aksjene eies av Christopher Hansen og Camilla Holter med 500 aksjer hver. Christopher Hansen er daglig leder og styrets leder.

4 Skatter

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Kortsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gevinst- og tapskonto			
Andre forskjeller			
Skattemessig fremførbart underskudd	-	-	-
Skattemessig korr.inntekt	0	0	0
Netto forskjeller	-	0	-
Skattered. forskjeller som ikke utlignes	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller			
Utsatt skatt basert på 22%			

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat før skatt	52 468
Ekstraord. resultat før skatt	-
Tillegg-fradrag permanente forskjeller	-
Årets endring i midlertidige forskjeller	-
Fremførbart underskudd/andre skattemess. fradrag	-
Sum årets skattegrunnlag	<u>52 468</u>
Betalbar inntektsskatt 22 %	11 543
	-
	-
Sum betalbar skatt	<u>11 543</u>
For lite-for mye avsatt skatt forrige år	-
Endring i utsatt skatt	-
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	<u>11 543</u>

5 Ansatte

Det har i gjennomsnitt vært 0 ansatte (årsverk) i regnskapsåret.

	2021	2020
Spesifikasjon lønnskostnader		
Lønn mv.		
Arbeidsgiveravgift		
Andre ytelser	-	-
Sum lønnskostnader	<u>-</u>	<u>-</u>

6 Annen kortsiktig gjeld kr. 638.149,- er gjeld til eiere

7 Disponering

Årets overskudd på kr.- anvendes slik:
Kr. 40.925,- overføres annen egenkapital.



CLC INVEST AS

STYRETS ÅRSRAPPORT FOR 2021

Virksomhetens art

CLC INVEST AS driver med utleie av fast eiendom, investeringer i aksjer og lignende. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad.

Rettvisende bilde over resultat og utvikling

Styret mener at årsregnskapet viser et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Årets resultat er en forbedring fra fjoråret, men styret vil fortsatte å arbeide for at inntjeningen blir bedre.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede og styret har lagt dette til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har ingen ansatte og således ikke noe arbeidsmiljø.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Årets resultat.

Det fremlagte resultatregnskap med overføringer er styrets forslag til fastsettelse av årsresultat.

Kråkerøy, 24.05.22

Christopher Hansen
Styrets leder
Daglig leder



**ORDINÆR GENERALFORSAMLING I
CLC INVEST AS**

Den 24.05.22 ble det avholdt ordinær generalforsamling i CLC INVEST AS.

Tilstede: Christopher Hansen og Camilla Holter som representerte samtlige aksjer. Styrets leder ble valgt til møteleder.

Følgende ble behandlet:

1. Årsregnskap og styrets årsrapport for 2021 ble fremlagt og gjennomgått. Det fremkom ingen innsigelser til disse.

VEDTAK: Årsregnskapet og styrets årsrapport ble enstemmig godkjent og fastsatt som foreslått fra styret.

2. Valg av styre:

VEDTAK: Det sittende styre ble gjenvalgt.

3. Revisors honorar:
Revisor er fravalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling.

Kråkerøy, 24.05.22

Christopher Hansen
styrets leder

Camilla Holter
Styremedlem